

वसई - विरार शहर महानगरपालिका
विरार (पूर्व), ता.वसई, जि.पालघर.



लेखापरिक्षण अहवाल

(कालावधी — दि.०१/०४/२०२० ते दि.३१/०३/२०२१)

वसई विरार शहर महानगरपालिका
दि.०१ एप्रिल २०२० ते दि. ३१ मार्च २०२१ पर्यंतचा लेखापरिक्षण अहवाल
अनुक्रमणिका

परिच्छेद क्र.	परिच्छेदाचा विषय	पान क्र.
	प्रभाग समिती ए बोळीज	
१	एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत	१
	प्रभाग समिती बी नालासोपारा	
२	एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत	१
३	पाणीपट्टी कराच्या थकबाकी वसुली बाबत	१ ते २
	प्रभाग समिती सी चंदनसार	
४	मंजूर नस्तीप्रमाणे नविन कर आकारणी न केल्याबाबत	२
५	मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसुल केल्याबाबत	२ ते ३
६	एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत	३
७	नविन कर आकारणी नस्तीमधील अनियमिततेबाबत	३
	प्रभाग समिती डी पेल्हार	
८	मंजूर नस्तीप्रमाणे नविन कर आकारणी न केल्याबाबत	३ ते ४
९	मोबाईल टॉवरवरील कर आकारणी नस्तीमधील अनियमिततेबाबत	४
१०	एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत	४
	प्रभाग समिती ई नालासोपारा	
११	मंजूर नस्तीप्रमाणे नविन कर आकारणी न केल्याबाबत	५
१२	नविन कर आकारणी शास्तीसह न केल्याबाबत	५
	प्रभाग समिती एफ पेल्हार	
१३	मंजूर नस्तीप्रमाणे नविन कर आकारणी न केल्याबाबत	५ ते ६
१४	मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसुल केल्याबाबत	६
१५	नविन कर आकारणी नस्तीमधील अनियमिततेबाबत	६
१६	मंजूर नस्तीतील क्षेत्रफळानुसार कर आकारणी न केलेबाबत	७
१७	वाणिज्य दराने नविन आकारणी न केल्याबाबत	७
	प्रभाग समिती जी वालीव	
१८	मंजूर नस्तीप्रमाणे नविन कर आकारणी न केल्याबाबत	७ ते ८
१९	मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसुल केल्याबाबत	८
२०	वाणिज्य दराने नविन आकारणी न केल्याबाबत	८
	प्रभाग समिती एच नवघर माणिकपूर	
२१	मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसुल केल्याबाबत	८ ते ९
२२	मालमत्ता हस्तांतरण नस्तीमधील अनियमिततेबाबत	९
	प्रभाग समिती आय वसई	
२३	मंजूर नस्तीप्रमाणे नविन कर आकारणी न केल्याबाबत	९

२४	मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याबाबत	९ ते १०
२५	<u>नविन कर आकारणीमधील अनियमिततेबाबत</u>	१०
२६	<u>मालमत्ता हस्तांतरण नस्तीमधील अनियमिततेबाबत</u>	१०
२७	<u>एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुलीबाबतचा गोषवारा</u>	१० ते ११
२८	<u>वृक्षप्राधिकरण विभागातील नाहरकत दाखला फी भरणा न केल्याबाबत</u>	११
२९	नाहरकत दाखला/नूतनीकरण फी कमी वसूल केलेबाबत	११
३०	कॅपिटेशन फी व छाननीशुल्क कमी वसूल केले बाबत	१२
३१	थकीत अग्रिम रकमांबाबत	१२ ते १५
३२	<u>अखेर शिल्लक असलेल्या अनामत रकमांबाबत</u>	१५ ते १६
३३	<u>बँक ताळमेळ पत्रक</u>	१६ ते २१

वसई विरार शहर महानगरपालिक
प्रभाग समिती ए बोर्डीज विभागीय कार्यालय व उपविभाग कार्यालये

१. एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती ए बोर्डीज मधील विभागीय कार्यालया अंतर्गत येणाऱ्या विरार, वटार, चिखलडोंगरे, कोफराड, उमराळे, आगाशी, उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागाचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ड प्रकरण ८ मधील नियम ४२ अन्वये थकीत रकमा वसुली बाबत कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

विभागाने सादर केलेला मागणी, वसूली व थकबाकीचा तपशिल परिशिष्ट क्र.१(पृष्ठ क्र.२२ ते२३)नुसार विभागाने सादर केलेल्या मागणी, वसुली व बाकी तक्त्यानुसार थकीत रक्कम रु.१३४७१७०८०/- व्याजासहीत वसुल करून महानगरपालिका निधीत जमा करावी. सदर मालमत्ता कर थकबाकीची रक्कम वेळीच वसुल होणे आवश्यक आहे. संबंधितांनी वेळीच एकत्रित मालमत्ता कर थकबाकी वसुलीबाबत कार्यवाही केली नाही. याचा साधार खुलासा करावा. करीता सदर थकबाकी वसुलीबाबत ठोस कार्यवाही करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

तसेच महानगरपालिकेचे आर्थिक उत्पन्न वाढविणेच्या दृष्टीने कर विभागाने आपल्या प्रभागातील कर आकारणी न झालेल्या अधिकृत/अनधिकृत मिळकतीचे सर्वेक्षण करून त्यांचे मोजमाप घेऊन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १२८ अ, १५० अ व २६७ अ नुसार सदर मिळकतीवर कर आकारणी करण्यात यावी.

वसूल पात्र रक्कम रु.१३४७१७०८०/-

वसई विरार शहर महानगरपालिक
प्रभाग समिती बी नालासोपारा विभागीय कार्यालय

२. एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती बी नालासोपारा विभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागाचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ड प्रकरण ८ मधील नियम ४२ अन्वये थकीत रकमा वसुली बाबत कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

विभागाने सादर केलेला मागणी, वसूली व थकबाकीचा तपशिल परिशिष्ट क्र.२ (पृष्ठ क्र.२३)नुसार विभागाने सादर केलेल्या मागणी, वसुली व बाकी तक्त्यानुसार थकीत रक्कम रु.४४१११७७३२/- व्याजासहीत वसुल करून महानगरपालिका निधीत जमा करावी. सदर मालमत्ता कर थकबाकीची रक्कम वेळीच वसुल होणे आवश्यक आहे. संबंधितांनी वेळीच एकत्रित मालमत्ता कर थकबाकी वसुलीबाबत कार्यवाही केली नाही. याचा साधार खुलासा करावा. करीता सदर थकबाकी वसुलीबाबत ठोस कार्यवाही करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

तसेच महानगरपालिकेचे आर्थिक उत्पन्न वाढविणेच्या दृष्टीने कर विभागाने आपल्या प्रभागातील कर आकारणी न झालेल्या अधिकृत/अनधिकृत मिळकतीचे सर्वेक्षण करून त्यांचे मोजमाप घेऊन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १२८ अ, १५० अ व २६७ अ नुसार सदर मिळकतीवर कर आकारणी करण्यात यावी.

वसूल पात्र रक्कम रु.४४१११७७३२/-

३. पाणीपट्टी कराच्या थकबाकी वसुली बाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती बी नालासोपारा विभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे पाणीपट्टी कर विभागाचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या

लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ड प्रकरण ८ मधील नियम ४२ अन्वये थकीत रकमा वसुली बाबत कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

विभागाने सादर केलेला मागणी, वसूली व थकबाकीचा तपशिल परिशिष्ट क्र.३ (पृष्ठ क्र.२४)नुसार विभागाने सादर केलेल्या मागणी, वसूली व बाकी तक्त्यानुसार थकीत रक्कम रु.१८००५६६१/- व्याजासहीत वसूल करून महानगरपालिका निधीत जमा करावी. सदर मालमत्ता कर थकबाकीची रक्कम वेळीच वसूल होणे आवश्यक आहे. संबंधितांनी वेळीच पाणीपट्टीकर थकबाकी वसुलीबाबत कार्यवाही केली नाही. याचा साधार खुलासा करावा. करिता सदर थकबाकी वसुलीबाबत ठोस कार्यवाही करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रु.१८००५६६१/-

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती सी चंदनसार विभागीय कार्यालय व उपविभागीय कार्यालये

४. मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती सी चंदनसार विभागीय कार्यालय अंतर्गत येणाऱ्या चंदनसार, कोशिंबे, कसराळी व शिरगाव उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१या वित्तीय वर्षामधील मालमत्ता कराच्या नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नवीन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २६७ अ नुसार शास्तीसह कर आकारणी केल्याचे दिसून येते. परंतु नवीन कर आकारणी करतेवेळी अनियमितता झाल्याचे दिसून येते.

परिशिष्ट क्र.४(पृष्ठ क्र.२४ ते २५)मध्ये दर्शविलेल्यानवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना नस्ती सोबत जोडलेल्या करारनाम्यामध्ये बांधकाम पूर्ण झाल्याचे वित्तीय वर्ष व प्रत्यक्षात आकारणी करण्यात आलेल्या वित्तीय वर्षामध्ये तफावत असल्याचे आढळून आले आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५० अ नुसार बांधकामाचा ताबा मिळाल्याचा दिनांक व प्रत्यक्षात बांधकामाचा वापर केल्याचा दिनांक यापैकी जी घटना आधी होईल त्या तारखेपासून कर आकारणी करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे महानगरपालिकेचे मालमत्ता करापासून रक्कम रु. २११७६०१/- मात्र उत्पन्नाचे नुकसान झाल्याचे दिसून येते. करिता संबंधित मालमत्ता धारकांकडून शास्तीसह मालमत्ता कराची रक्कम वसूल करून महानगरपालिका निधीमध्ये जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमिततेबाबत साधार खुलासा करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रुपये २१,१७,६०१/-

५. मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याबाबत:-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती सी चंदनसारविभागीय कार्यालयांतर्गत येणाऱ्या चंदनसार व शिरगाव उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षातील कर निर्धारण नोंदवहीमध्ये मालमत्ताधारकांचे हस्तांतरण झालेबाबत नोंदवहीवरून नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना परिशिष्ट क्र.५(पृष्ठ क्र.२५)नुसार दर्शविलेल्यामालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्टामध्ये दर्शविलेल्या मालमत्ताधारकांनीहस्तांतरण करण्यासाठी अर्ज सादर केल्यानंतर अर्जासोबत सादर केलेल्या दस्तऐवजांची पडताळणी करून संबंधित मालमत्ताधारकास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४६९ अन्वये स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये जाहीरात प्रसिध्दी करून मालमत्ताधारकाच्या नावात फेरफार केला जातो. सदर तपशिलात दर्शविल्याप्रमाणे हस्तांतरण झालेल्या मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु. ५२०४/- इतकी फी वसूल करणे आवश्यक होते. परंतु सदर मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु. १२१०/- इतकी हस्तांतरण फी वसूल केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे. करिता कमी वसूल केलेली हस्तांतरण फी रक्कम रु.३९९४/- संबंधित मालमत्ताधारकांकडून

वसुल करुन महानगरपालिका निधीत जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमिततेबाबत साधार खुलासा करुन लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे..

वसुल पात्र रक्कम रु. ३,९९४/-

६. एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती सी चंदनसारविभागीय कार्यालयांतर्गत येणाऱ्या चंदनसार, दहिसर, कोशिंबे, कसराळी व शिरगाव उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागाचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करुन देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ड प्रकरण ८ मधील नियम ४२ अन्वये थकीत रकमा वसुली बाबत कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

विभागाने सादर केलेला मागणी, वसूली व थकबाकीचा तपशिलपरिशिष्ट क्र.६(पृष्ठ क्र.२५ते २६)नुसार विभागाने सादर केलेल्या मागणी, वसुली व बाकी तक्त्यानुसार थकीत रक्कम रु.७६२२०९०८/- व्याजासहीत वसुल करुन महानगरपालिका निधीत जमा करावी. सदर मालमत्ता कर थकबाकीची रक्कम वेळीच वसुल होणे आवश्यक आहे. संबंधितांनी वेळीच एकत्रित मालमत्ता कर थकबाकी वसुलीबाबत कार्यवाही केली नाही. याचा साधार खुलासा करावा. करीता सदर थकबाकी वसुलीबाबत ठोस कार्यवाही करुन लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

तसेच महानगरपालिकेचे आर्थिक उत्पन्न वाढविणेच्या दृष्टीने कर विभागाने आपल्या प्रभागातील कर आकारणी न झालेल्या अधिकृत/अनधिकृत मिळकतीचे सर्वेक्षण करुन त्यांचे मोजमाप घेऊन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १२८ अ, १५० अ व २६७ अ नुसार सदर मिळकतीवर कर आकारणी करण्यात यावी.

वसूल पात्र रक्कम रु.७,६२,२०,९०८/-

७. नविन कर आकारणी नस्तीमधील अनियमिततेबाबत:-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती सी चंदनसार विभागीय कार्यालया अंतर्गत येणाऱ्या चंदनसार, दहिसर, कोशिंबे, कसराळी व शिरगाव उपविभागीयसन २०२०-२१ वित्तीय वर्षामधील मालमत्ता कर विभागातील नविन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण केले असता उपलब्ध करुन देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नविन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८ (अ), कलम १५० (अ) व कलम २६७ (अ) नुसार कार्यवाही केल्याचे लेखापरिक्षणास आढळून आले नाही.

परिशिष्ट क्र.७(पृष्ठ क्र.२६ ते २७)मध्ये दर्शविण्यात आलेल्या अनधिकृत बांधकाम केलेल्या मालमत्तेवर नविन कर आकारणी करताना अर्जदाराकडून अनधिकृत बांधकाम केल्याबाबत प्रतिज्ञापत्र सादर केले आहे. त्यानुसार प्रतिज्ञापत्राचे लेखापरिक्षण केले असता प्रतिज्ञापत्रात अर्जदाराची स्वाक्षरी नसल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे.

करिताझालेल्या अनियमिततांची पुर्तता करुन साधार खुलासा करावा व झालेल्या अनियमिततांबाबत लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती डी आचोळे

८. मंजूर नस्तीप्रमाणे नविन कर आकारणी न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती डी आचोळे विभागीय कार्यालयाचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षामधील मालमत्ता कराच्या नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करुन देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नवीन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २६७ अ नुसार शास्तीसह कर आकारणी केल्याचे दिसून येते. परंतु नवीन कर आकारणी करतेवेळी अनियमितता झाल्याचे दिसून येते.

परिशिष्ट क्र.८(पृष्ठ क्र.२७)मध्ये दर्शविलेल्या नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना नस्ती सोबत जोडलेल्या करारनाम्यामध्ये बांधकाम पूर्ण झाल्याचे वित्तीय वर्ष व प्रत्यक्षात आकारणी करण्यात आलेल्या वित्तीय वर्षामध्ये तफावत असल्याचे आढळून आले आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५० अ नुसार बांधकामाचा ताबा मिळाल्याचा दिनांक व प्रत्यक्षात बांधकामाचा वापर केल्याचा दिनांक यापैकी जी घटना आधी होईल त्या तारखेपासून कर आकारणी करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे महानगरपालिकेचे मालमत्ता करापासून रक्कम रु. १०५४३२/- मात्र उत्पन्नाचे नुकसान झाल्याचे दिसून येते. करिता संबंधित मालमत्ता धारकांकडून शास्तीसह मालमत्ता कराची रक्कम वसूल करून महानगरपालिका निधीमध्ये जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमिततेबाबत साधार खुलासा करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रुपये १,०५,४३२/-

९. मोबाईल टॉवरवरील कर आकारणी नस्तीमधील अनियमिततेबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती डी आचोळे विभागीय कार्यालयाचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागातील नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना अनियमितता झाल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्ट क्र.९(पृष्ठ क्र.२७)मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे मोबाईल टॉवरवरील नवीन कर आकारणी नस्तीमधील मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर सहा. आयुक्त, कर प्रमुख व लिपीक यांच्या स्वाक्षरी नसल्याचे लेखापरिक्षणात दिसून आले.

उपरोक्त अनियमिततांची पुर्तता करून साधार खुलासा करावा व झालेल्या अनियमिततांबाबत लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

१०. एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती डी आचोळे विभागीय कार्यालयातील सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागाचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ड प्रकरण ८ मधील नियम ४२ अन्वये थकीत रकमा वसुली बाबत कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

विभागाने सादर केलेला मागणी, वसुली व थकबाकीचा तपशिलपरिशिष्ट क्र.१० (पृष्ठ क्र. २८)नुसार विभागाने सादर केलेल्या मागणी, वसुली व बाकी तक्त्यानुसार थकीत रक्कम रु. २५,५३,१२,९४१/- व्याजासहित वसूल करून महानगरपालिका निधीत जमा करावी. सदर मालमत्ता कर थकबाकीची रक्कम वेळीच वसूल होणे आवश्यक आहे. संबंधितांनी वेळीच एकत्रित मालमत्ता कर थकबाकी वसुलीबाबत कार्यवाही केली नाही. याचा साधार खुलासा करावा. करिता सदर थकबाकी वसुलीबाबत तोस कार्यवाही करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

तसेच महानगरपालिकेचे आर्थिक उत्पन्न वाढविणेच्या दृष्टीने कर विभागाने आपल्या प्रभागातील कर आकारणी न झालेल्या अधिकृत/अनधिकृत मिळकतीचे सर्वेक्षण करून त्यांचे मोजमाप घेऊन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १२८ अ, १५० अ व २६७ अ नुसार सदर मिळकतीवर कर आकारणी करण्यात यावी.

वसूल पात्र रक्कम रु.२५,५३,१२,९४१/-

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती ई नालासोपारा

११. मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती ई नालासोपारा विभागीय कार्यालय अंतर्गत येणाऱ्या नालासोपारा, गास, वाघोली, नाळे, नवाळे व भुईगाव बुद्रुक उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षामधील मालमत्ता कराच्या नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नवीन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २६७ अ नुसार शास्तीसह कर आकारणी केल्याचे दिसून येते. परंतु नवीन कर आकारणी करतेवेळी अनियमितता झाल्याचे दिसून येते.

परिशिष्ट क्र.११(पृष्ठ क्र.२८)मध्ये दर्शविलेल्या नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना नस्ती सोबत जोडलेल्या करारनाम्यामध्ये बांधकाम पूर्ण झाल्याचे वित्तीय वर्ष व प्रत्यक्षात आकारणी करण्यात आलेल्या वित्तीय वर्षामध्ये तफावत असल्याचे आढळून आले आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५० अ नुसार बांधकामाचा ताबा मिळाल्याचा दिनांक व प्रत्यक्षात बांधकामाचा वापर केल्याचा दिनांक यापैकी जी घटना आधी होईल त्या तारखेपासून कर आकारणी करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे महानगरपालिकेचे मालमत्ता करापासून रक्कम रु. २१८२११०/- मात्र उत्पन्नाचे नुकसान झाल्याचे दिसून येते. करिता संबंधित मालमत्ता धारकांकडून शास्तीसह मालमत्ता कराची रक्कम वसूल करून महानगरपालिका निधीमध्ये जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमिततेबाबत साधारण खुलासा करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रु. २१,८२,११०/-

१२. नवीन कर आकारणी शास्तीसह न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती ई नालासोपारा विभागीय कार्यालय व त्या अंतर्गत येणारे उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षातील मालमत्ता कर विभागातील नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नवीन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २६७ (अ) नुसार कार्यवाही न केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आलेले आहे.

तरी **परिशिष्ट क्र.१२(पृष्ठ क्र.२९)**मध्ये दर्शविलेल्या मालमत्तेस महानगरपालिकेकडून बांधकाम परवानगी व भोगवटादार प्रमाणपत्र न घेतल्यामुळे शास्तीसह कर आकारणी करणे क्रमप्राप्त होते. परंतु सदर मालमत्तेस शास्तीसह आकारणी न करता अधिकृत आकारणी करण्यात आली आहे. त्यामुळे शास्तीसह कर आकारणी न केल्याने महानगरपालिकेचे रक्कम रु. २६२८२/- नुकसान झाल्याचे लेखापरिक्षणास आढळून आले आहे. तरी संबंधितांवर जबाबदारी निश्चित करून झालेल्या अनियमिततेबाबत सुस्पष्ट खुलासा करण्यात यावा. तसेच संबंधित मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु. २६२८२/- वसूल करून महानगरपालिका निधीत जमा करावी व लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रु. २६,२८२/-

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती एफ पेल्हार

१३. मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती एफ पेल्हार विभागीय कार्यालय अंतर्गत येणाऱ्या पेल्हार, बिलालपाडा, धानिव व कणेर शिरसाड उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षामधील मालमत्ता कराच्या नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नवीन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका

अधिनियमातील कलम २६७ अ नुसार शास्तीसह कर आकारणी केल्याचे दिसून येते. परंतु नवीन कर आकारणी करतेवेळी अनियमितता झाल्याचे दिसून येते.

परिशिष्ट क्र.१३(पृष्ठ क्र.२९ ते ३१)मध्ये दर्शविलेल्या नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना नस्ती सोबत जोडलेल्या करारनाम्यामध्ये बांधकाम पूर्ण झाल्याचे वित्तीय वर्ष व प्रत्यक्षात आकारणी करण्यात आलेल्या वित्तीय वर्षामध्ये तफावत असल्याचे आढळून आले आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५० अ नुसार बांधकामाचा ताबा मिळाल्याचा दिनांक व प्रत्यक्षात बांधकामाचा वापर केल्याचा दिनांक यापैकी जी घटना आधी होईल त्या तारखेपासून कर आकारणी करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे महानगरपालिकेचे मालमत्ता करापासून रक्कम रु. ७,५२,८७७/- मात्र उत्पन्नाचे नुकसान झाल्याचे दिसून येते. करिता संबंधित मालमत्ता धारकांकडून शास्तीसह मालमत्ता कराची रक्कम वसूल करून महानगरपालिका निधीमध्ये जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमिततेबाबत साधार खुलासा करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रुपये ७,५२,८७७/-

१४. मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याबाबत:-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती एफ पेल्हार विभागीय कार्यालया अंतर्गत येणाऱ्या बिलाळपाडा, कणेर-शिरसाड व काशिद कोपर उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१चा वित्तीय वर्षातील कर निर्धारण नोंदवहीमध्ये मालमत्ताधारकांचे हस्तांतरण झालेबाबत नोंदवहीवरून नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना **परिशिष्ट क्र.१४(पृष्ठ क्र. ३१ ते ३२)**नुसार दर्शविलेल्या मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्टामध्ये दर्शविलेल्या मालमत्ताधारकांनी हस्तांतरण करण्यासाठी अर्ज सादर केल्यानंतर अर्जासोबत सादर केलेल्या दस्तऐवजांची पडताळणी करून संबंधित मालमत्ताधारकास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४६९ अन्वये स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये जाहीरात प्रसिध्दी करून मालमत्ताधारकाच्या नावात फेरफार केला जातो. सदर तपशिलात दर्शविल्याप्रमाणे हस्तांतरण झालेल्या मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु. ५०९०८/- इतकी फी वसूल करणे आवश्यक होते. परंतु सदर मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु. ८६५०/- इतकी हस्तांतरण फी वसूल केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे. करिता कमी वसूल केलेली हस्तांतरण फी रक्कम रु. ४२२५८/- संबंधित मालमत्ताधारकांकडून वसूल करून महानगरपालिका निधीत जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमिततेबाबत साधार खुलासा करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रु. ४२,२५८/-

१५. नविन कर आकारणी नस्तीमधील अनियमिततेबाबत:-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती एफ पेल्हार विभागीय कार्यालयातील सन २०२०-२१ वित्तीय वर्षामधील मालमत्ता कर विभागातील नविन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण केले असता उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नविन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८ (अ), कलम १५० (अ) व कलम २६७ (अ) नुसार कार्यवाही केल्याचे लेखापरिक्षणास आढळून आले नाही.

परिशिष्ट क्र.१५(पृष्ठ क्र.३२)मध्ये दर्शविण्यात आलेल्या अनधिकृत बांधकाम केलेल्या मालमत्तेवर नविन कर आकारणी करताना अर्जदाराकडून अनधिकृत बांधकाम केल्याबाबत प्रतिज्ञापत्र सादर केले आहे. त्यानुसार प्रतिज्ञापत्राचे लेखापरिक्षण केले असता प्रतिज्ञापत्रात अर्जदाराची स्वाक्षरी नसल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे.

करिता झालेल्या अनियमिततांची पूर्तता करून साधार खुलासा करावा व झालेल्या अनियमिततांबाबत लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

१६. मंजूर नस्तीतील क्षेत्रफळानुसार कर आकारणी न केलेबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती एफ पेलहार विभागीय कार्यालयातीलसन २०२०-२१या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागातील नविन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नविन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमामधील कलम १२८ (अ) व कलम १५० नुसार कार्यवाही केल्याचे लेखापरिक्षणास आढळून आलेले आहे. परंतु नविन कर आकारणी करताना क्षेत्रफळात अनियमितता झाल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्ट क्र.१६(पृष्ठ क्र.३२)नुसार अर्जदाराने नविन कर आकारणी अर्जदाराने सादर केलेल्या कागदपत्राचे लेखापरिक्षण केले असता करारनाम्यातील क्षेत्रफळ व नविन कर आकारणी नस्तीमधील कर आकारणी तक्त्यातील क्षेत्रफळ यामध्ये तफावत असल्याने रक्कम रु.१,३७०/- कमी कर आकारणी केल्याचे आढळून आले आहे.

करिता उपरोक्त अनियमिततांची पुर्तता करून साधार खुलासा करावा व झालेल्या अनियमिततांबाबत लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसुल पात्र रक्कम रु.१,३७०/-

१७. वाणिज्य दराने नविन आकारणी न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती एफ पेलहार विभागीय कार्यालयातीलसन २०२०-२१या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागातील कर निर्धारण नोंदवहीवरून नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना खालीलप्रमाणे अनियमितता झाल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्ट क्र.१७(पृष्ठ क्र.३२)मध्येनमुद केलेल्या मालमतेची नवीन कर आकारणी करताना मालमत्ताधारकाने नस्तीसोबत सादर केलेल्या करारनाम्यानुसार वाणिज्य दराने नवीन कर आकारणी करणे आवश्यक होते. परंतु संबंधित अधिकाऱ्याने कराची आकारणी निवासी दराने केल्याने रक्कम रु.९९९४/- कमी कर आकारणी केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे. करिता संबंधितांकडून रक्कम रु.९९९४/- वसुल करून महानगरपालिका निधीमध्ये जमा केल्याचे तसेच या अनियमिततेबाबत साधार खुलासा करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसुल पात्र रक्कम रु. ९,९९४/-

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती जी वालीव

१८. मंजूर नस्तीप्रमाणे नविन कर आकारणी न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती जी वालीव विभागीय कार्यालय अंतर्गत येणाऱ्या वालिव, जुचंद्र, सातिवली, राजावली, चिंचोटी व कोल्ही उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षामधील मालमत्ता कराच्या नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नवीन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २६७ अ नुसार शास्तीसह कर आकारणी केल्याचे दिसून येते. परंतु नवीन कर आकारणी करतवेळी अनियमितता झाल्याचे दिसून येते.

परिशिष्ट क्र.१८(पृष्ठ क्र.३३ ते ३४)मध्ये दर्शविलेल्यानवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना नस्ती सोबत जोडलेल्या करारनाम्यामध्ये बांधकाम पूर्ण झाल्याचे वित्तीय वर्ष व प्रत्यक्षात आकारणी करण्यात आलेल्या वित्तीय वर्षामध्ये तफावत असल्याचे आढळून आले आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५० अ नुसार बांधकामाचा ताबा मिळाल्याचा दिनांक व प्रत्यक्षात बांधकामाचा वापर केल्याचा दिनांक यापैकी जी घटना आधी होईल त्या तारखेपासून कर आकारणी करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे महानगरपालिकेचे मालमत्ता करापासून रक्कम रु. १८४५०३६/- मात्र उत्पन्नाचे नुकसान झाल्याचे दिसून येते. करिता संबंधित मालमत्ता धारकांकडून शास्तीसह मालमत्ता कराची रक्कम वसूल

करुन महानगरपालिका निधीमध्ये जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमितेबाबत साधार खुलासा करुन लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसुल पात्र रक्कम रुपये १८,४५,०३६/-

१९. मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसुल केल्याबाबत:-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती जी वालीव विभागीय कार्यालया अंतर्गत येणाऱ्या वालिव व जुचंद्र उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१या वित्तीय वर्षातील कर निर्धारण नोंदवहीमध्ये मालमत्ताधारकांचे हस्तांतरण झालेबाबत नोंदवहीवरुन नस्तीचे लेखापरिक्षण करतानापरिशिष्ट क्र.१९(पृष्ठ क्र.३४)नुसार दर्शविलेल्यामालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसुल केल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्टामध्ये दर्शविलेल्या मालमत्ताधारकांनीहस्तांतरण करण्यासाठी अर्ज सादर केल्यानंतर अर्जासोबत सादर केलेल्या दस्तऐवजांची पडताळणी करुन संबंधित मालमत्ताधारकास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४६९ अन्वये स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये जाहीरात प्रसिध्दी करुन मालमत्ताधारकाच्या नावात फेरफार केला जातो. सदर तपशिलात दर्शविल्याप्रमाणे हस्तांतरण झालेल्या मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु.६३२८९/- इतकी फी वसुल करणे आवश्यक होते. परंतु सदर मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु.१६१४६/- इतकी हस्तांतरण फी वसुल केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे. करिता कमी वसुल केलेली हस्तांतरण फी रक्कम रु.४७१४३/- संबंधित मालमत्ताधारकांकडून वसुल करुन महानगरपालिका निधीत जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमितेबाबत साधार खुलासा करुन लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसुल पात्र रक्कम रु.४७,१४३/-

२०. वाणिज्य दराने नवीन आकारणी न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती जी वालीव विभागीय कार्यालया अंतर्गत येणाऱ्या राजावली, ससुनवघर व बापाणे उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागातील कर निर्धारण नोंदवहीवरुन नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना खालीलप्रमाणे अनियमीतता झाल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्ट क्र.२०(पृष्ठ क्र.३५)मध्येनमुद केलेल्या मालमत्तांची नवीन कर आकारणी करताना मालमत्ताधारकांनी नस्तीसोबत सादर केलेल्या करारनाम्यानुसार वाणिज्य दराने नवीन कर आकारणी करणे आवश्यक होते. परंतु संबंधित अधिकाऱ्याने कराची आकारणी निवासी दराने केल्याने रक्कम रु.१९४९४/- कमी कर आकारणी केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे. करिता संबंधितांकडून रक्कम रु.१९४९४/- वसुल करुन महानगरपालिका निधीमध्ये जमा केल्याचे तसेच या अनियमितेबाबत साधार खुलासा करुन लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसुल पात्र रक्कम रु.१९,४९४/-

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती एच नवघर माणिकपूर

२१. मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसुल केल्याबाबत:-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या नवघर माणिकपूर विभागीय कार्यालयाचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षातील कर निर्धारण नोंदवहीमध्ये मालमत्ताधारकांचे हस्तांतरण झालेबाबत नोंदवहीवरुन नस्तीचे लेखापरिक्षण करतानापरिशिष्ट क्र.२१(पृष्ठ क्र.३५)नुसार दर्शविलेल्यामालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसुल केल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्टामध्ये दर्शविलेल्या मालमत्ताधारकांनीहस्तांतरण करण्यासाठी अर्ज सादर केल्यानंतर अर्जासोबत सादर केलेल्या दस्तऐवजांची पडताळणी करुन संबंधित मालमत्ताधारकास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४६९ अन्वये स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये जाहीरात प्रसिध्दी करुन मालमत्ताधारकाच्या नावात

फेरफार केला जातो. सदर तपशिलात दर्शविल्याप्रमाणे हस्तांतरण झालेल्या मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु.१७६१०/- इतकी फी वसूल करणे आवश्यक होते. परंतु सदर मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु. ६५००/- इतकी हस्तांतरण फी वसूल केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे. करिता कमी वसूल केलेली हस्तांतरण फी रक्कम रु.११११०/- संबंधित मालमत्ताधारकांकडून वसूल करून महानगरपालिका निधीत जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमिततेबाबत साधार खुलासा करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रु.११,११०/-

२२. मालमत्ता हस्तांतरण नस्तीमधील अनियमिततेबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या नवघर माणिकपूर विभागीय कार्यालयातील सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागातील कर निर्धारण नोंदवही नमुना क्र.४३ मध्ये मिळकतीचे हस्तांतरण केलेल्या नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना खालीलप्रमाणे अनियमितता झाल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्ट क्र.२२(पृष्ठ क्र.३५) नुसारमहाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमामधील अनुसूची “ड” नुसार प्रकरण ८ नियम २० व नियम ४६९ अन्वये मालमत्ता हस्तांतरण केल्याचे दिसून येत नाही.परंतु मालमत्ता हस्तांतरण नस्तीमधील कार्यालयीन टिपणीवर सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नसल्याचे लेखापरिक्षणास आढळून आले.

करिताउपरोक्तअनियमिततांची पूर्तता करून साधार खुलासा करावा व झालेल्या अनियमिततांबाबत लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

**वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती आय वसई विभागीय कार्यालय**

२३. मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती आय वसईविभागीय कार्यालयाचे सन २०२०-२१या वित्तीय वर्षामधील मालमत्ता कराच्या नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नवीन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २६७ अ नुसार शास्तीसह कर आकारणी केल्याचे दिसून येते. परंतु नवीन कर आकारणी करतेवेळी अनियमितता झाल्याचे दिसून येते.

परिशिष्ट क्र.२३(पृष्ठ क्र.३५)मध्ये दर्शविलेल्यानवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना नस्ती सोबत जोडलेल्या करारनाम्यामध्ये बांधकाम पूर्ण झाल्याचे वित्तीय वर्ष व प्रत्यक्षात आकारणी करण्यात आलेल्या वित्तीय वर्षामध्ये तफावत असल्याचे आढळून आले आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५० अ नुसार बांधकामाचा ताबा मिळाल्याचा दिनांक व प्रत्यक्षात बांधकामाचा वापर केल्याचा दिनांक यापैकी जी घटना आधी होईल त्या तारखेपासून कर आकारणी करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे महानगरपालिकेचे मालमत्ता करापासून रक्कम रु. १८४८४/- मात्र उत्पन्नाचे नुकसान झाल्याचे दिसून येते. करिता संबंधित मालमत्ता धारकांकडून शास्तीसह मालमत्ता कराची रक्कम वसूल करून महानगरपालिका निधीमध्ये जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमिततेबाबत साधार खुलासा करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रुपये १८,४८४/-

२४. मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याबाबत:-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती आय वसईविभागीय कार्यालयाचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षातील कर निर्धारण नोंदवहीमध्ये मालमत्ताधारकांचे हस्तांतरण झालेबाबत

नोंदवहीवरून नस्तीचे लेखापरिक्षण करतानापरिशिष्ट क्र.२४(पृष्ठ क्र. ३६)नुसार दर्शविलेल्यामालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसुल केल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्टामध्ये दर्शविलेल्या मालमत्ताधारकांनीहस्तांतरण करण्यासाठी अर्ज सादर केल्यानंतर अर्जासोबत सादर केलेल्या दस्तऐवजांची पडताळणी करून संबंधित मालमत्ताधारकास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ४६९ अन्वये स्थानिक वृत्तपत्रामध्ये जाहीरात प्रसिध्दी करून मालमत्ताधारकाच्या नावात फेरफार केला जातो. सदर तपशिलात दर्शविल्याप्रमाणे हस्तांतरण झालेल्या मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु.३५८०/- इतकी फी वसुल करणे आवश्यक होते. परंतु सदर मालमत्ताधारकांकडून रक्कम रु. २०८०/- इतकी हस्तांतरण फी वसुल केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे. करिता कमी वसुल केलेली हस्तांतरण फी रक्कम रु.१५००/- संबंधित मालमत्ताधारकांकडून वसुल करून महानगरपालिका निधीत जमा केल्याचे तसेच झालेल्या अनियमिततेबाबत साधार खुलासा करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसुल पात्र रक्कम रु.१,५००/-

२५. नविन कर आकारणीमधील अनियमिततेबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती आय वसईविभागीय कार्यालयातीलसन २०२०-२१या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागातील नवीन कर आकारणी नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने नवीन कराची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८ (अ), कलम १५० (अ) व कलम २६७ (अ) नुसार कार्यवाही केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले नाही.

परिशिष्ट क्र.२५(पृष्ठ क्र.३६)मध्ये दर्शविण्यात आलेल्या अनधिकृत बांधकाम केलेल्या मालमत्तेवर नविन कर आकारणी करताना अर्जदाराने अनधिकृत बांधकाम केल्याबाबत प्रतिज्ञापत्रसादर केले आहे. नस्तीचे लेखापरिक्षण केले असता सदरचे प्रतिज्ञापत्र नोटरी न केल्याचे लेखापरिक्षणात आढळून आले आहे.

करिताउपरोक्तअनियमिततांची पूर्तता करून साधार खुलासा करावा व झालेल्या अनियमिततांबाबत लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

२६. मालमत्ता हस्तांतरण नस्तीमधील अनियमिततेबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती आय वसईविभागीय कार्यालयातीलसन २०२०-२१या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कर विभागातील कर निर्धारण नोंदवही नमुना क्र.४३ मध्ये मिळकतीचे हस्तांतरण केलेल्या नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना खालीलप्रमाणे अनियमितता झाल्याचे आढळून आले आहे.

परिशिष्ट क्र.२६(पृष्ठ क्र.३६)नुसार महानगरपालिका अधिनियमामधील अनुसूची “ड” नुसार प्रकरण ८ नियम २० व नियम ४६९ अन्वये मालमत्ता हस्तांतरण केल्याचे दिसून येत नाही.परंतु नस्तीमध्ये मालमत्ता हस्तांतरणाकरिता आवश्यक असलेले करारनामे, अर्जदाराचे फोटो, संमतीपत्र जोडण्यात आले नाही.

करिताउपरोक्तअनियमिततांची पूर्तता करून साधार खुलासा करावा व झालेल्या अनियमिततांबाबत लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

२७. एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुलीबाबतचा गोषवारा :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या अंतर्गत येणाऱ्या सर्व प्रभाग समिती (ए ते आय) विभागीय व उपविभागीय कार्यालयांचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे मालमत्ता कराचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ड प्रकरण ८ मधील नियम ४२ अन्वये थकीत रकमा वसुली बाबत कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

तथापि, विभागीय व उपविभागीय कार्यालयाने सादर केलेला मागणी, वसूली व थकबाकीचा तपशिलपरिशिष्ट क्र.२७(पृष्ठ क्र.३६)मध्ये आहे.तथापि, थकीत रक्कम रु. २६३,१७,७६,०६०/-

व्याजासहीत वसूल करून महानगरपालिका निधीत जमा करावी. सदर एकत्रित मालमत्ता कर थकबाकीची रक्कम वेळीच वसूल होणे आवश्यक आहे. संबंधितांनी वेळीच एकत्रित मालमत्ता कर थकबाकी वसुलीबाबत कार्यवाही केली नाही. याचा साधार खुलासा करावा. करीता सदर थकबाकी वसुलीबाबत ठोस कार्यवाही करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रु.२६३,१७,७६,०६०/-

२८. वृक्षप्राधिकरण विभागातील नाहरकत दाखला फी भरणा न केल्याबाबत :-

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या मुख्य कार्यालयांतर्गत असलेल्या वृक्षप्राधिकरण विभागाचे सन २०२०-२१या वित्तीय वर्षाचे परवाना नस्तीचे लेखापरिक्षण करताना उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या लेख्यांच्या तपासणीनुसार विभागाने थकीत रकमा वसुली बाबत कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्रे) झाडांचे संरक्षण व जतन अधिनियम १९७५ मधील १९(क) (ख) नुसार इमारतींना बांधकाम परवानगी देण्यापूर्वी वृक्षप्राधिकरण विभागाकडून मा. वृक्ष प्राधिकरण समिती सभा क्र.१२ दि.२०/०२/२०१६ अन्वये नाहरकत दाखला शुल्क आकारले जाते. विभागातील नस्तीचे लेखापरीक्षण केले असता परिशिष्ट क्र.२८ (पृष्ठ क्र.३७)मध्ये दर्शविल्यानुसार संबंधितांकडून नाहरकत दाखला फी वसूल करण्यात आलेले दिसून येत नाही.सबब,सदर रक्कम रु.५,४००/- संबंधितांकडून वसूल करून महानगरपालिका निधीत जमा करणे आवश्यक आहे. सदर नाहरकत दाखला फी वेळीच वसूल होणे आवश्यक होते. तथापि, विभागाकडून वसुलीबाबत कार्यवाही केली नाही, याचा साधार खुलासा करावा. करीता सदर थकबाकी वसुलीबाबत ठोस कार्यवाही करून लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

वसूल पात्र रक्कम रु.५,४००/-

२९. नाहरकत दाखला/नूतनीकरण फी कमी वसूल केलेबाबत.

सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे अग्निशमन विभागाचे लेखापरीक्षण करीत असता नाहरकत दाखला फी व वार्षिक नूतनीकरण फी कमी आकारणी केल्याचे निदर्शनास आले आहे.

महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जिवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ कलम २५ नुसार “आग सुरक्षा निधी” स्थापन करून या अधिनियमातील कलम ११,१२,१३,१४ नुसार फी बसविणे व गोळा करण्याच्या तरतूदीच्या अनुषंगाने अग्निशमन कर व विविध अग्निशमन सेवा कर (कॅपिटेशन फी) व इतर सेवा शुल्क लागू करून आकारणी करणेस मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.६ दि.१५/०२/२०११ अन्वये मान्यता देण्यात आलेली आहे.

सदर मान्यतेच्या अनुषंगाने अग्निशमन विशेष निधीबाबत इतर आवश्यक शुल्क आकारणी केल्यानुसार नाहरकत दाखला फी व वार्षिक नूतनीकरण फी वसूल करण्यात येत असते.

तथापि, अग्निशमन विभागातील बांधकाम सुरु होण्यापूर्वी विकासकास देण्यात येणाऱ्या ना हरकत दाखल्याच्या नस्तीची पडताळणी केली असता उक्त नमूद ठरावामधील दरानुसार नाहरकत दाखला फी व वार्षिक नूतनीकरण फी कमी आकारणी केल्याचे लेखापरीक्षणात आढळून आले आहे. सबब, महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झाल्याचे दिसून येते. त्याचे परिशिष्ट क्र.२९ (पृष्ठ क्र.३७)देण्यात येत आहे.

उक्त विवरणपत्रानुसार नाहरकत दाखला फी रक्कम रु.३३,०००/- व वार्षिक नूतनीकरण फी रक्कम रु.१५,०००/- इतकी कमी आकारणी करण्यात आलेली आहे.

करीता सदरची कमी आकारणी केलेली नाहरकत दाखला फी व वार्षिक नूतनीकरण फी वसूल करून महानगरपालिका निधीत जमा करून लेखापरीक्षणास अनुपालन सादर करण्यात यावे.

वसूलपात्र रक्कम रु.१५,०००/-

३०. कॅपिटेशन फी व छाननी शुल्क कमी वसूल केले बाबत.

सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे अग्निशमन विभागाचे लेखापरीक्षण करीत असता कॅपिटेशन फी व छाननी शुल्क कमी वसूल केल्याचे निदर्शनास आले आहे.

महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जिवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ कलम २५ नुसार “आग सुरक्षा निधी” स्थापन करून या अधिनियमातील कलम ११,१२,१३,१४ नुसार फी बसविणे व गोळा करण्याची तरतूद असून त्या नुसार जमा होणारा निधी “आग सुरक्षा निधी” या खात्यात जमा करून त्याचा उपयोग अग्निशमन सेवा पथक चालवणेसाठी करता येईल या अनुषंगाने अग्निशमन कर व विविध अग्निशमन सेवा कर (कॅपिटेशन फी) व इतर सेवा शुल्क लागू करून आकारणी करणेस मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.६ दि.१५/०२/२०११ अन्वये मान्यता देण्यात आलेली आहे.

सदर मान्यतेच्या अनुषंगाने कलम २६३ व कलम ३८६ प्रमाणे बांधकाम चालू असलेल्या इमारतीच्या व बांधकाम पूर्ण झालेल्या परंतु वापर परवाना प्राप्त न झालेल्या निवासी तसेच अनिवासी इमारतीस मंजूर क्षेत्रफळावर कॅपिटेशन फी व छाननी शुल्क आकारले जाते.

तथापि, अग्निशमन विभागातील बांधकाम सुरु होण्यापूर्वी विकासकास देण्यात येणाऱ्या ना हरकत दाखल्याच्या नस्तीची पडताळणी केली असता उक्त नमूद ठरावामध्ये निवासी/अनिवासी आस्थापनांकरिता नमूद केलेल्या दरानुसार कॅपिटेशन फी व छाननी शुल्क वसूल करताना ते बांधकामाच्या क्षेत्रफळानुसार कमी आकारले असल्याचे लेखापरीक्षणात आढळून आले आहे. सबब, महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झाल्याचे दिसून येते. त्याचे विवरणपत्र खालीलप्रमाणे देण्यात येत आहे.

विवरणपत्र

			मंजूर ठरावाप्रमाणे	प्रत्यक्षात वसूल	तफावत
फाईल क्र	धारकाचे नाव	क्षेत्रफळ	कॅपिटेशन फी	कॅपिटेशन फी	९००००
१६९४	संदिप संखे	१२३२.३०	१७००००	८००००	४००००
६२१७	उमेश गाला	२८.९०	२१००००	१७०००	४००००
०४०९	अशोक माळवी	४९५.६१ १५.८०	१७००००	८००००	९००००
६११०	एन आर इन्फ्रा	A.१२७१/४४ B.३६४४.४२	६५००००	३८००००	२७००००
१४२२/४७५१	पिडी लार्डट इमारत क्र.१	३३२८.८० ३३२८.८० शेड १४४	५२००००	०	१०४००००
		एकूण	१७२००००	५५७०००	१५७००००

उक्त विवरणपत्रानुसार कॅपिटेशन फी रक्कम रु.१७२०००/- व छाननी शुल्क रक्कम रु.५५७००००/५७००००/- इतके कमी आकारणी करण्यात आलेले आहे.

करिता सदरची कमी आकारणी केलेली कॅपिटेशन फी व छाननी शुल्क वसूल करून महानगरपालिका निधीत जमा करून लेखापरीक्षणास अनुपालन सादर करण्यात यावे.

वसूलपात्र रक्कम रु.१५७००००/-

३१. थकीत अग्रिम रकमांबाबत. —

वसई विरार शहर महानगरपालिकेचे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षातील अग्रिम रकमेची नोंदवही महाराष्ट्र नगरपरिषद लेखासंहिता १९७१ च्या नियम क्र. १९० नुसार नमुना नं. १४७ मध्ये ठेवण्यात आली आहे. दि.३१/०३/२०२१ अखेर कर्मचाऱ्यांना व ठेकेदारांना दिलेले वैयक्तिक अग्रिमांची एकूण थकीत रक्कम रु.४,५८,८९,९३८/- असून सदर अग्रिम रकमेचे समायोजन झालेले नाही. कोणतेही अग्रिम दिल्यानंतर संबंधीताने ज्या कामासाठी अग्रिम दिले ते काम पूर्ण झाल्यानंतर

तात्काळ म्हणजेच कमाल तीन महिन्यांचे आत त्याचे समायोजन करणे आवश्यक आहे.परंतु संबंधितांना देण्यात आलेल्या अग्रिम रकमेचे समायोजन झाल्याचे दिसून येत नाही ही गंभीर बाब आहे. करीता सदरची एकूण थकित अग्रिम रक्कम रु. ४,५८,८९,९३८/- वसूल करुन लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

विवरण पत्र क्र. ७

दि. ३१/०३/२०२१ अखेर असमायोजित अग्रिमांचा तपशिल

वर्ष	प्रकार	असमायोजित प्रारंभिक शिल्लक	वर्षातील प्रदान	वर्षातील समायोजन	असमायोजित शिल्लक
२०२०-२१	सर्वसाधारण	४२३२३७५.००	३८२९२८१.००	१८८५२३१.००	४४२६७७५५.००
	मोबिलायझेशन	१६२२१८३.००		-	१६२२१८३.००
			जादा समायोजन	-	०
एकूण		४३९४५८८८.००	३८२९२८१.००	१८८५२३१.००	४५८८९९३८.००

महिना व दिनांक	इसमाचे नाव	ठेविचा परतावा	प्रमाणक किंवा पावती क्र.	असमायोजित रक्कम
०१/१०/२००८	सुधाकर भा. संखे	प्रशिक्षण अग्रिम	१८१७	२७४९०२
१७/०२/२०१४	जयराम ॲन्ड सन्स	रो-रो सेवासाठी	५२८६	६०००००
२९/९/२०१४	जयराम ॲन्ड सन्स मरीन सर्विस	रो-रो फेरीकामी मोबिलायझेशन	२८३२	१००००००
१८/०४/२०१५	अशोक लेलॅन्ड सन्स	मोबिलाईझेशन	२	२२१८३
०४-०६-२०१५	रमाकांत जाधव	व. वि. श. मनपा सार्वत्रिक निवडणूक २०१५ कामी	६४१	२५०००
१०-०६-२०१५	वसंत मुकणे	व. वि. श. मनपा सार्वत्रिक निवडणूक २०१५ कामी	६९५	२००००
३१/१२/२०१५	महाराष्ट्र राज्य सुरक्षा महामंडळ	मनपासाठी सुरक्ष नेमणेकामी १ महिन्याचे सर्व्हीस टॅक्स स व ३ महिन्याचे वेतन मिळून वेतन अग्रिम	४४१४	४२३०५९५
१६/११/२०१६	फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ महाराष्ट्र लि.	किटा (स्मशानभूमीसाठी लाकूड खरेदी)		८८००
१५/६/२०१७	सुरेद्र पाटील	मनपा क्षेत्रातील शेतकऱ्यांना व शहरवासियांना दोपोली विद्यापिठातील रोपे व कमले उपलब्ध करुन देणेबाबत	४	७००७५५
१७/१०/२०१७	फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ महाराष्ट्र लि.	लाकडे खरेदीकामी	१७५७	८५५८१६
२२/११/२०१७	फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ महाराष्ट्र लि.	लाकडे खरेदीकामी	२८३६	१९५४०५८
२२/११/२०१७	फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ महाराष्ट्र लि.	लाकडे खरेदीकामी	२८३७	७००३४६
२२/११/२०१७	पेन्टाइलेक्ट्र.	डंपिंग ग्राऊंडवरील वेटब्रिज देखभाल व दुरुस्तीसाठी अग्रिम रक्कम	२८३५	७५०००
१७-१-२०१८	फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ महाराष्ट्र लि.	लाकडे खरेदीकामी	३०९२	११७११०
१७-१-२०१८	फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ महाराष्ट्र लि.	लाकडे खरेदीकामी	३३८९	५१२८०३
३०/१/२०१८	फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन	लाकडे खरेदीकामी	३५९०	१००००००

	ऑफ महाराष्ट्र लि.			
२२-२-२०१८	फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ महाराष्ट्र लि.	लाकडे खरेदीकामी	३८३७	३००००००
२६-३-२०१८	विभा जाधव	एन. यु. एल. एम.	२	५०००
०४-१०-२०१८	फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट	लाकडे खरेदीकामी	३८	३००००००
०३-०५-२०१८	टाटा मोटर्स	शासनाच्या जि. एम. पोर्टलकरीता		२१५५२३६
११-०७-२०१८	विनोद नाईक	डी.एम.पेटीट रुग्णालयाकरीता	१०२९	२००००
११-०७-२०१८	सारिका व्यास	माता बाल संगोपन केंद्र सातिवली	१०३०	२००००
०८-०१-२०१८	राजेंद्र कदम	माता बाल संगोपन केंद्र सर्वोदय	१४५१	२५०००
०५-०९-२०१८	उमेश धोडी	अग्निशमन कर्मचारी		५००००
०४-१०-२०१८	हाफकिंग	वैद्यकिय आरोग्य विभागकरीता		१९१३१३२३
०९-१०-२०१८	देवराम पाटील	तुळीज रुग्णालयाकरीता अग्रिम	२९४०	२००००
०९-१०-२०१८	राजेंद्र पाटील	सातिवली रुग्णालयाकरीता अग्रिम	२९४१	२५०००
२९/११/२०१८	देवराम पाटील	तुळीज रुग्णालयाकरीता अग्रिम		३००००
१२-०३-२०१८	आर्यन स्पोर्ट्स पी आर	महापौर मॅरिथॉन २०१८ चे आयोजन	४१६६	१२०३६००
२८/१/२०१९	जया भाटी	वसई रुग्णालयाकरीता अग्रिम	४८२६	२००००
१४/२/२०१९	के. एम. सी. हॉलीडे अँड	वृक्षप्राधिकरण विभागाकडून		१११७७२०
२७/२/२०१९	वसंत मुकणे	६/३/१९ रोजी होणाऱ्या स्वच्छ सर्वेक्षणाकरीता पारितोषिक विरण समारंभाकरीता		१५००००
०३-०५-२०१९	वसंत मुकणे	६/३/१९ रोजी होणाऱ्या स्वच्छ सर्वेक्षणाकरीता पारितोषिक विरण समारंभाकरीता		१०००००
१६/३/२०१९	प्रविण पाटील	२०१८-१९ सह २०१९-२० अथांकल्पीय अंदाजपत्रक छपाईकरीता		८०००
२०/०६/२०१९	राजेंद्र कदम	सर्वोदय वसाहत माता बाल संगोपन केंद्र	६४५	३००००
२२/०७/२०१९	राजेंद्र पाटील	१/०/१९००	९७९	२५०००
२५/११/२०१९	प्रदिप आवडेकर	जुचंद्र रुग्णालय माताबाल संगोपन केंद्र येथे लागणाऱ्या स्टेशनरी साहित्य करीता	२३६४	२५,०००
११-१२-२०१९	वसंत मुकणे	दि.१६/१२/२०१९ रोजी हैद्राबाद येथे होणाऱ्या कार्यशाळा व प्रदर्शनास उपस्थित राहणेकामी	२६२३	१,००,०००
२६/१२/२०१९	जयेश अशोक चिपळूणकर	उपस्थानक अग्निशमन अधिकारी कोर्स प्रशिक्षणास लागणाऱ्या खर्चाबाबत.	१४८	१,००,०००

२४/३/२०२०	सुषमा संखे	कोविड १९ बाधित तसेच संशयीत रुग्णांना इन्फार्ड थर्मामिटर खरेदी करणे	३५४५	२,०५,३२०
०३-०४-२०२०	सुषमा संखे	फवारणीकरीता सोडीयम हायपोक्लोराईड खरेदीकामी	०	९,०००
१५/४/२०२०	प्रदिप आवडेकर	जुचंद्र माताबाल संगोपन रुग्णालय खर्चासाठी अग्रीम	०	२५,०००
१५/४/२०२०	जया भाटी	सर डी. एम. पेटीट रुग्णालय खर्चाकरीता	०	२०,०००
१५/४/२०२०	राजेंद्र पाटील	सातिवली माता बाल संगोपन रुग्णालय खर्चासाठी	०	२५,०००
२५/४/२०२०	रमेश अनंत मानकर	वैद्यकिय साहित्य खरेदीकामी	७८	९१,२५०
१७/६/२०२०	सुषमा संखे	वै. आरोग्य विभागातील समर्पित कोविड रुग्णांकरीता औषध खरेदी	४४२	३,०८,७००
२०/७/२०२०	प्रदिप आवडेकर	माता बाल संगोपन केंद्र रुग्णालयासाठी अग्रीम	०	२५,०००
०७-१०-२०२०	दिलीप पालव	अग्निशमन विभागाचे वॉटर ब्राउंडर विथ टॉवर मॅनिटर वाहनाचे सर्व्हिसिंग करिता	०	३५,०००
१३/१०/२०२०	सिपला लिमिटेड	१०० एम. जी. औषध खरेदी करणेकामी	०	२१,८२,८८०
०३-१२-२०२०	राजेंद्र पाटील	माता बाल संगोपन केंद्र रुग्णालयासाठी अग्रीम	०	२५,०००
०३-१२-२०२०	प्रदिप आवडेकर	माता बाल संगोपन केंद्र रुग्णालयासाठी अग्रीम	०	२५,०००
०९-१२-२०२०	आपुलकी शहरी बेघर स्वयंसहाय्यता गट	शहरी बेघर यांना जेवण चहा नास्ता करिता अग्रीम	०	७९,८००
०९-१२-२०२०	विभा तानाजी जाधव	शहरी बेघर यांना जेवणाचे नैतिक साहित्य, गॅस व इतर आवश्यक साहित्याकामी	०	६९,०४१
२३-१२-२०२०	मॅग्नम हेल्थ	एन ९५ मास्क खरेदीकामी	०	२,७५,७००
११-०१-२०२१	अशोक घरत	माता बाल संगोपन केंद्र रुग्णालयासाठी अग्रीम	०	३०,०००
		एकूण		४५८८९९३८.००

वसुलपात्र रक्कम रु. ४,५८,८९,९३८/-

३२. अखेर शिल्लक असलेल्या अनामत रकमांबाबत

वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाच्या कालावधीतील अनामत नोंदवहीचे लेखापरीक्षण केले असता सदरची नोंदवही महाराष्ट्र नगरपरिषदा लेखासंहिता १९७१ च्या नियम क्र. १९० नुसार नमुना क्र.१४७ मध्ये नोंदी घेतल्याचे लेखापरीक्षणात आढळून आले आहे. अनामत व ठेवी बाबतचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अनामत व ठेवी बाबतचातपशिल दि.३१/०३/२०२१ अखेर शिल्लक

वर्ष	सुरुवातीची शिल्लक	वर्षातील जमा	वर्षातील परतावे	उर्वरीत शिल्लक
२०२०-२१	११९२०८३४००	२२२७४४७७६	९९९६१०२५	१३१४८६७१५१

उक्त नमूद विवरणपत्रात दर्शविल्यानुसार दि.३१/०३/२०२१ अखेर अनामत व ठेवींची एकूण रक्कम रु.१३१,४८,६७,१५१/- शिल्लक असल्याचे आढळून आले आहे.

महाराष्ट्रनगरपरिषद लेखासंहिता १९७१ नियम १९०(३) मधीलतरतुदीनुसार ३ वर्षा पेक्षा जास्त कालावधीसाठी मागणी न केलेल्या अनामत रक्कमा व्यपगत रकमा समजून तात्काळ महानगरपालिका निधीत नियमांतील तरतूदीनुसार वर्ग करणेची कार्यवाही करून लेखापरिक्षणास पूर्तता दाखवावी.

३३. बँक ताळमेळ पत्रक

महाराष्ट्र नगर परिषद लेखासंहिता १९७१ च्या नियम ५१ मधील तरतुदीनुसार महानगरपालिकेकडे असलेल्या सर्व बँक खात्यांबाबत दरमहा व वर्षा अखेर ताळमेळ पत्र तयार करणे आवश्यक आहे. सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षाचे लेखापरिक्षण केले असता रोख वहीतील लेखे बंद केल्यानंतर त्यात दाखविलेली बँकेतील शिल्लक आणि प्रत्यक्षात रोकडवहीनुसार दिसणारी शिल्लक यात तफावत दिसून येते. ही तफावत कशामुळे येते, व्याजाच्या नोंदी, कमीशन, धनादेशानुसार कमी झालेल्या रकमा, धनादेश जमा झाल्यामुळे वाढलेल्या रकमा, इत्यादींचा ताळमेळ घेऊन बँक ताळमेळ पत्रक सादर करणे आवश्यक आहे. महानगरपालिकेची एकूण १९१ बँक खाती आहेत. प्रत्येक बँक खात्यात व्यवहार केले जातात. परंतु बँक ताळमेळ न घेतल्याने मोठ्या प्रमाणात तफावत आढळून येते. तफावत असलेल्या बँक खात्यातील शिल्लक आणि रोकडवहीतील शिल्लक व फरकाची रक्कम दर्शविणारे विवरणपत्र खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	बँकेचेनावयपत्ता	खातेक्रमांक	रोकडवहीनुसारशिल्लक	गुंतवणुकनोंदवहीअथवाबँकखाते पुस्तकानुसारशिल्लक	फरक6-7
			2020-2021	2020-2021	2020-2021
सर्वसाधारणनिधी					
1	एक्सीस बँक	915010047972564	52406.00	2907858.00	-2855452.00
2	भारतीय स्टेट बँक	10882126173	5100912.15	9930994.15	-4830082.00
3	युनियन बँक ऑफइंडिया	410002010054286	1677371.80	2838442.97	-1161071.17
4	इंडस इंड बँक	150020002001	3231299.38	170421.38	3060878.00
5	इंडस इंड बँक	100010658867	9689062.55	272141.58	9416920.97
6	आयसीआयसीआयबँक	340901000131	1522091.00	13442491.00	-11920400.00
7	एच.डी.एफ.सी.बँक	50100228123531	32682481.02	31838023.88	844457.14
8	इंडस इंड बँक	100071617719	45482032.00	53360444.00	-7878412.00
9	इंडस इंड बँक	100058121204	110076181.00	166545255.12	-56469074.12
10	आयसीआयसीआय	340905000118	2080500.00	7742701.78	-5662201.78
11	एयुस्मॉलफाईनान्स	1981234326033576	10000000.00	10920792.00	-920792.00
12	बँक ऑफ महाराष्ट्र	60357377893	34042883.00	52412196.70	-18369313.70
13	एक्सीस बँक	920020040611427	62327126.00	52132691.00	10194435.00
14	बँक ऑफ महाराष्ट्र	60355875325	4625600.00	4676965.00	-51365.00
15	इंडियन बँक	6960618908	15571756.00	5344192.00	10227564.00

16	इंडियन बैंक	6960632401	45007715.00	37376313.00	7631402.00
17	इंडियन बैंक	6960632592	1054178.00	0.00	1054178.00
18	इंडियन बैंक	6960632864	43559509.31	30382439.24	13177070.07
19	इंडियन बैंक	6960633164	54035397.00	58786513.00	-4751116.00
20	एक्सिस बैंक	912010029100546	10810916.00	17582142.69	-6771226.69
21	आय.डी.बी.आय.बैंक	228104000046783	30010000.00	34259405.00	-4249405.00
22	इंडस इंड बैंक	100071617320	652437.00	55928689.00	-55276252.00
23	इंडियन बैंक	6960629294	19602974.00	18429141.00	1173833.00
24	इंडस इंड बैंक	100010658876	1156819.00	457805.16	699013.84
25	एच.डी.एफ.सी.बैंक	50100142705072	32095998.90	1425505.77	30670493.13
26	एच.डी.एफ.सी.बैंक	50100223841286	346367.00	8129320.50	-7782953.50
27	इंडियन बैंक	6960630913	31431136.00	26214381.00	5216755.00
28	एच.डी.एफ.सी.बैंक	50100223843915	46263520.00	9110231.50	37153288.50
29	इंडियन बैंक	6960631010	23895093.00	15446643.00	8448450.00
30	इंडियन बैंक	881107778	37778831.07	72663823.37	-34884992.30
31	एक्सिस बैंक	454010200001588	2395692.00	67307.83	2328384.17
32	बैंक ऑफ बडोदा	31900100004784	753634.00	1254280.00	-500646.00
33	एक्सिस बैंक	912010029106560	15907131.00	27631258.75	-11724127.75
34	यूनियन बैंक ऑफ इंडिया	644002050000002	1204803.00	0.00	1204803.00
35	इंडस इंड बैंक	100071618198	8678442.00	55553755.00	-46875313.00
36	इंडस इंड बैंक	100071617940	2816454.00	3967498.00	-1151044.00
37	आय.डी.बी.आय.बैंक	1576104000071619	10000000.00	10842199.00	-842199.00
38	इंडियन बैंक	6960630516	66460193.00	48904227.00	17555966.00
39	इंडियन बैंक	6960630628	82524832.00	73727571.00	8797261.00
40	इंडस इंड बैंक	100022976243	23889827.27	1040855.52	22848971.75
41	इंडस इंड बैंक	100022976234	27555833.04	2653892.37	24901940.67
42	इंडियन बैंक	6929423962	245988891.00	289043512.00	-43054621.00
43	इंडस इंड बैंक	100022976225	12585283.06	1054749.06	11530534.00
44	इंडस इंड बैंक	100022976191	9140882.27	729837.77	8411044.50
45	इंडियन बैंक	6929424604	130315425.00	126045763.00	4269662.00
46	इंडियन बैंक	6929426044	498908953.50	478495606.50	20413347.00
47	इंडस इंड बैंक	100022976270	3957772.87	421461.69	3536311.18
48	कार्पोरेशन बैंक/यूनियन बैंक	520141000582928	3657859.28	52937.24	3604922.04
49	बैंक ऑफ बडोदा	3284010 0002137	143303.68	208032.90	-64729.22
50	भारतीय स्टेट बैंक	31778304196	37045.64	6932.64	30113.00
51	सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया	3130883869	671268.00	0.00	671268.00
52	बैंक ऑफ इंडिया	5420110 000029	341674.95	341544.95	130.00
53	कार्पोरेशन बैंक	45600301140004/1581	176480.35	0.00	176480.35
54	बैंक ऑफ बडोदा	25230 100007462	3026370.23	0.00	3026370.23

55	बँकऑफइंडिया	13110110003181	13584992.81	41508798.81	-27923806.00
56	यूनियनबँकऑफइंडिया	3206020 10061143	427680.55	0.00	427680.55
57	यूनियनबँकऑफइंडिया	4100020 50000004	2028704.79	0.00	2028704.79
58	इंडस इंड बँक	100010658894	989829.29	895302.52	94526.77
59	सिंडिकेट बँक	5475307004340	4376380.23	0.00	4376380.23
60	इंडस इंड बँक	100071613865	2149162.00	98509201.00	-96360039.00
61	सेंट्रलबँकऑफइंडिया	3203056543	10028774.00	0.00	10028774.00
62	इंडियन बँक	6960629986	52851051.00	42671918.00	10179133.00
63	इंडस इंड बँक	100071613342	81288422.00	95081529.00	-13793107.00
64	इंडियन बँक	6960630673	70939033.00	64439625.00	6499408.00
65	टि.डी.सी.	4660	48860.00	0.00	48860.00
66	सिंडिकेट बँक	55809	712328.02	1090777.69	-378449.67
67	सिंडिकेट बँक	5847	6041964.06	7298802.01	-1256837.95
68	सिंडिकेट बँक	55760	805183.20	2151421.52	-1346238.32
69	सिंडिकेट बँक	54642010059860	4966205.94	0.00	4966205.94
70	सिंडिकेट बँक	54642200002017	1422.31	1451.91	-29.60
71	एच.डी.एफ.सी.बँक	50100231784668	5170792.00	5363809.50	-193017.50
72	इंडियन बँक	6960630753	108141413.00	94530278.00	13611135.00
73	सिंडिकेट बँक	54693070000049	756518.62	0.00	756518.62
74	इंडियन बँक	850444936	106977021.00	109365172.00	-2388151.00
75	बँक ऑफ महाराष्ट्र	60029833546	2634230.00	2633864.00	366.00
76	भारतीय स्टेट बँक	10649505068	165249.49	6452.49	158797.00
77	बँक ऑफ महाराष्ट्र	20023590673	40068249.00	41628765.70	-1560516.70
78	भारतीय स्टेट बँक	31768557231	2332421.00	7090952.00	-4758531.00
79	इंडियन बँक	850445000	373647.00	324292.00	49355.00
80	इंडियन बँक	900403508	16289241.00	16155934.00	133307.00
81	बँक ऑफ महाराष्ट्र	20023590662	1402610.00	3901680.50	-2499070.50
82	यूनियनबँकऑफइंडिया	320602010062407	12486907.00	12864357.00	-377450.00
83	इंडियन बँक	900404035	441242.00	441241.00	1.00
84	भारतीय स्टेट बँक	300504064186418	3763.00	3590.00	173.00
85	इंडियन बँक	932665955	15511541.00	15714704.00	-203163.00
86	भारतीय स्टेट बँक	3863	46763.00	49598.00	-2835.00
87	भारतीय स्टेट बँक	3003806891-7	93401.00	0.00	93401.00
सुरक्षाअनामत					
1	एक्सिस बँक	23010100335706	11034160.00	0.00	11034160.00
2	इंडियन बँक नगररचना	905605556	1498950.00	0.00	1498950.00
3	इंडस इंड बँक	100040786811	52221026.00	81571987.82	-29350961.82
4	आय.सी.आय.सी.आय.बँक	95105000451	7602348.00	85593157.00	-77990809.00
5	एच.डी.एफ.सी.बँक	50100228202514	29077225.28	3849025.94	25228199.34

6	आय.सी.आय.सी.आय.बँक	5000079	51627708.00	91664594.00	-40036886.00
7	इंडस इंड बँक	100022976216	2703008.54	401435.81	2301572.73
8	इंडियन बँक	6929425879	31293757.00	41814450.00	-10520693.00
9	इंडियन बँक	6960633062	314306384.00	246358163.00	67948221.00
जलमलप्रवाहनिधी					
1	एक्सीस बँक	23010100282505	5342686.49	22701441.99	-17358755.50
2	एच.डी.एफ.सीबँक	50100228202490	9760925.29	25430057.95	-15669132.66
3	एक्सीस बँक	23010100335690	710349721.56	25911556.17	684438165.39
4	इंडस इंड बँक	100048842609	13434448.72	929000.78	12505447.94
5	एच.डी.एफ.सीबँक	4632	14858500.00	0.00	14858500.00
6	कोटकमहिंद्राबँक	9920716010	4858507.00	0.00	4858507.00
7	एक्सीस बँक	918010083405108	33308598.00	569408.00	32739190.00
8	एक्सीस बँक	918010083718121	222168024.00	7686777.00	214481247.00
9	स्टेट बँक ऑफ इंडिया विरार	10882126162	430984.61	0.00	430984.61
10	स्टेट बँक ऑफ इंडिया विरार	10882126151	1033663.43	0.00	1033663.43
11	कार्पोरेशनबँकविरार	01/005297	522295.45	0.00	522295.45
12	इंडियन बँक	6042600201	1268635.00	3730584.00	-2461949.00
13	आय.सी.आय.सी.आयबँक Online	95105000450	4512128.00	5971631.00	-1459503.00
14	एच.डी.एफ.सीबँक	50100142705072	0.00	1425505.77	-1425505.77
15	एक्सीस बँक	915010047970665	2839793.50	3960573.50	-1120780.00
16	आय.सी.आय.सी.आयबँक	320905000119	987020.00	2.84	987017.16
17	इंडस इंड बँक	100058121204	2668375.00	166545255.12	-163876880.12
18	इंडियन बँक	6960632966	96833636.50	72915966.00	23917670.50
19	इंडियन बँक	6960631190	1915420.00	1559118.00	356302.00
20	इंडियन बँक	6960631372	29290263.00	28578229.00	712034.00
21	इंडियन बँक	6960632489	8733998.00	2723498.00	6010500.00
22	इंडियन बँक	6960632682	1440.00	0.00	1440.00
23	इंडियन बँक	6960633288	40560054.00	40790783.00	-230729.00
24	इंडियन बँक	6960631510	18331543.00	15245026.00	3086517.00
25	एक्सीस बँक	920020040611427	7609044.00	52132691.00	-44523647.00
26	इंडियन बँक	6960632762	158194388.00	929576472.00	-771382084.00
27	एक्सीस बँक	918010083386162	5206949.00	9274341.00	-4067392.00
28	इंडियन बँक	6960632310	9452141.00	10505839.00	-1053698.00
29	भारतीय स्टेट बँक नवघर	10649503275	401091.00	0.00	401091.00
30	एक्सीस बँक	918010083726278	15741131.00	1098277.00	14642854.00
31	इंडियन बँक	6010820790	29341585.00	21958139.00	7383446.00
32	बँकऑफबडोदा	31900100004783	2917680.00	3861019.00	-943339.00
33	एक्सीस बँक	918010083391928	579794.00	6515301.00	-5935507.00

34	एक्सीस बैंक	918010083720087	1298753.00	6401742.00	-5102989.00
35	इंडियन बैंक	6960631598	53941088.00	32248528.00	21692560.00
36	इंडियन बैंक	6960631735	5771047.00	5038117.00	732930.00
37	एक्सीस बैंक	918010082779381	1263330.00	3045371.00	-1782041.00
38	सिंडिकेट बैंक	54642010018254	7188905.36	0.00	7188905.36
39	बैंकऑफइंडिया	13110110001930	1728631.31	0.00	1728631.31
40	एक्सीस बैंक	918010083766364	24461139.00	3436021.00	21025118.00
41	इंडियन बैंक	6960632036	14867693.00	14382945.00	484748.00
42	एक्सीस बैंक	918010083398754	12157385.00	2917588.00	9239797.00
43	इंडियन बैंक	6960631962	10901490.00	11116634.00	-215144.00
44	इंडियन बैंक	69606312172	25669651.00	25199839.00	469812.00
45	कार्पोरेशनबैंक	520141000582911	109870217.30	58654.40	109811562.90
46	बैंकऑफमहाराष्ट्र	60210581352	152639.00	1707362.04	-1554723.04
47	इंडस इंड बैंक	100058121198	3362903.00	67264786.14	-63901883.14
वृक्षनिधी					
1	एच.डी.एफ.सीबैंक	09941450000112	822686.20	997250.20	-174564.00
2	बैंक ऑफ महाराष्ट्र	20023590684	10182722.38	9891540.38	291182.00
घसारा निधी					
1	बैंक ऑफ महाराष्ट्र	60003157666	273298.00	48121.00	225177.00
वेतनराखिवनिधी					
1	बैंक ऑफ महाराष्ट्र	20023590708	5422493.82	4148652.82	1273841.00
सुवर्णजयंतीशहरीरोजगारयोजना					
1	कार्पोरेशनबैंक	7605	4723393.67	664377.96	4059015.71
भविष्यनिर्वाहनिधी					
1	इंडियन बैंक	6996993295	1292640.00	2271787.00	-979147.00
पाणीपुरवठाखावीनिधी					
1	बैंक ऑफ महाराष्ट्र	20023590764	68805.50	26212.50	42593.00
परिवहनउपक्रम					
1	इंडस इंड बैंक	100030265267	181880.00	188032.00	-6152.00
2	बैंक ऑफ महाराष्ट्र	60357377917	13196095.57	16223121.57	-3027026.00
सॅटेलाईटसिटीनिधी					
1	इंडियन बैंक	6037167250	43379435.00	43521126.00	-141691.00
विशेषनियोजनप्राधिकरण					
1	इंडस इंड बैंक	100036385235	440214.12	336583.12	103631.00
2	इंडस इंड बैंक	100036385208	655301.14	558301.14	97000.00
3	इंडियन बैंक	6929424412	67881751.00	67155501.00	726250.00
4	इंडियन बैंक	6929424230	30571471.00	30331471.00	240000.00
अमृतअभियानपाणीपुरवठा					
1	इंडस इंडबैंक	100045429115	51996.00	437061.00	-385065.00

2	बँक ऑफ महाराष्ट्र	60357375987	180940319.58	181011939.58	-71620.00
अमृतअभियानसौरउर्जा					
1	इंडस इंड बँक	100045429090	188966.00	437061.00	-248095.00
शहरीउपजिविकाकेंद्र					
1	कार्पोरेशनबँक	520101078056299	312909.80	317659.80	-4750.00
शहरीबेघरांनानिवारा					
1	कार्पोरेशनबँक	520101254035068	2472352.33	2635579.33	-163227.00
परीभाषितभविष्यनिर्वाहनिधी					
1	इंडियन बँक	6996993319	3868212.00	3101908.00	766304.00
निवृत्तीवेतननिधी					
1	इंडियन बँक	6996993375	2834906.00	2838587.00	-3681.00

उपरोक्त विवरणपत्रातील नमुद केलेल्या बँक पासबुक व रोकडवहीचा मेळ घेऊन लेखापरिक्षणास अनुपालन दाखवावे.

अनुपालन

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ३०५ व ३०६ नुसार प्रत्येक सरकारी वर्ष सुरु झाल्यानंतर शक्य तितक्या लवकर मुख्य लेखापरिक्षकांना मागील सरकारी वर्षाच्या लेख्यावरील अहवाल मा. स्थायी समितीस सादर करणे बंधनकारक आहे. विभागाने या अहवालात दर्शविलेल्या आक्षेपांचे अनुपालन २ महिन्यांच्या आंत सादर करावे.

(इंद्रजित गोरे)

मुख्य लेखापरिक्षक

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रत माहितीसाठी:-

मा. आयुक्त तथा प्रशासक, वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रत कार्यवाहीसाठी:-

१. मा. अतिरिक्त आयुक्त (उत्तर/दक्षिण)
२. मा. मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी
३. उप-आयुक्त (सर्व)
४. प्र. शहर अभियंता तथा कार्यकारी अभियंता
५. सहा.आयुक्त/प्र.सहा. आयुक्त (सर्व)
६. उप-अभियंता (सर्व)

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती अे बोलीज विभागीय कार्यालय व उपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र. १ परिच्छेद क्र.१

एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत
विरार

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकुण	मागील	चालु	एकुण	
एकत्रित मालमत्ता कर	३९००७१४०	५८५५०८०७	९७५५७९४७	१६५७०२८०	३४५६५६९४	५११३५९७४	४६४२९९७३
शिक्षण कर	७५९२६०९	१२१४५४९४	१९७३८१०३	३२५७६०६	७२७२१७८	१०५२९७८४	९२०८३१९
रो.हमी कर	४०८३३७	७९१५४३	११९९८८०	१९८७०६	४९६७२८	६९५४३४	५०४४४६
वृक्ष कर	१३००५९७	१९९१७०३	३२९२३००	५४२४१५	११८१२७७	१७२३६९२	१५६८६०८
स्वच्छता कर	६७५७५२५	९१३३३८७	१५८९०७१२	२४४२३८९	५२९४७३८	७७३७१२७	८१५३५८५
अग्निशमन कर	२०१६६३५	२८८४६८९	४९०१३२४	७८८८१७	१६७२६५२	२४६१४६९	२४३९८५५
उपभोक्ता कर	१८५०५८९	७११८९३०	८९६९५१९	८१४६७९	३३५०७३३	४१६५४१२	४८०४१०७
शास्ती	४९७१४३८	१८४२०३०	६८१३४६८	१५००६३२	५५९८२५	२०६०४५७	४७५३०११
एकुण	६३९०४८७०	९४४५८३८३	१५८३६३२५३	२६११५५२४	५४३९३८२५	८०५०९३४९	७७८५३९०४

बोलीज

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकुण	मागील	चालु	एकुण	
एकत्रित मालमत्ता कर	३९४७२०४३	६५३४०६७५	१०४८१२७१८	३३२४१५३१	५१२८५९१४	८४५२७४४५	२०२८५२७३
शिक्षण कर	८१७७१४२	१३४९९६२५	२१६७६७६७	६७१६८१८	१०६८४२७२	१७४०१०९०	४२७५६७७
रो.हमी कर	३१९५५६	८३२२३५	११५१७९१	२४५०२५	६८२८४१	९२७८६६	२२३९२५
वृक्ष कर	१४२११४१	२२२४०५८	३६४५१९९	११६८०१४	१७४४६५२	२९१२६६६	७३२५३३
स्वच्छता कर	६७४६८८०	८८५८३०४	१५६०५१८४	५५७१०९१	६८११३१०	१२३८२४०१	३२२२७८३
अग्निशमन कर	२०२६६६२	२७२५४७९	४७५२१४१	१६४५६९४	२०८८९८६	३७३४६८०	१०१७४६१
उपभोक्ता कर	१४३४०५९	४२५११२९	५६८५१८८	१०६७८६०	३१७९९०४	४२४७७६४	१४३७४२४
शास्ती	१२६६३८८	९४३४०६	२२०९७९४	६८७६६०	७६०६११	१४४८२७१	७६१५२३
एकुण	६०८६३८७१	९८६७४९११	१५९५३८७८२	५०३४३६९३	७७२३८४९०	१२७५८२१३३	३१९५६५९९

वटार

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकुण	मागील	चालु	एकुण	
एकत्रित मालमत्ता कर	१४९४७९०	३२१२४८८	४७०७२७८	५१४०५८	१८१८०६८	२३३२१२६	२३७५१५२
शिक्षण कर	३९६५८०	६६३७९२	१०६०३७२	१३४७५७	३७५८६५	५१०६२२	५४९७५०
रो.हमी कर	२३८७४	३१४४४	५५३१८	९७६१	१६५६७	२६३२८	२८९९०
वृक्ष कर	६३४३६	१०७५४५	१७०९८१	२०३४९	६०९६५	८१३१४	८९६६७
स्वच्छता कर	२६४८०१	३८७७६४	६५२५६५	५७४१४	२०३१००	२६०५१४	३९२०५१
अग्निशमन कर	८०४५९	११०७१५	१९११७४	१८५१६	५७५६५	७६०८१	११५०९३
उपभोक्ता कर	४०८५०	१२६४५०	१६७३००	११९००	६६१५०	७८०५०	८९२५०
शास्ती	१७७४६७	२७२८६१	४५०३२८	८३०३७	२०२६५२	२८५६८९	१६४६३९
एकुण	२५४२२५७	४९१३०५९	७४५५३१६	८४९७९२	२८००९३२	३६५०७२४	३८०४५९२

चिखलडोंगरे

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकुण	मागील	चालु	एकुण	
एकत्रित मालमत्ता कर	२६५९०४	६६९८०३	९३५७०७	१५३३१२	४७२४८८	६२५८००	३०९९०७
शिक्षण कर	५९२८३	१४८३६४	२०७६४७	३१६५४	११३६७८	१४५३३२	६२३१५
रो.हमी कर	७७८	१३६८९	१४४६७	७७८	१३६८९	१४४६७	०
वृक्ष कर	१०७२३	२२३५५	३३०७८	५५३९	१५८५७	२१३९६	११६८२
स्वच्छता कर	३९२६१	७६२२०	११५४८१	१८२०१	५०६६०	६८८६१	४६६२०
अग्निशमन कर	१०४३५	२०३९५	३०८३०	५१४५	१३९३५	१९०८०	११७५०
उपभोक्ता कर	९८५०	२५७५०	३५६००	५४५०	१७७५०	२३२००	१२४००
शास्ती	१५१९४५	१५२३८८	३०४३३३	८२१७८	७९२६७	१६१४४५	१४२८८८
एकुण	५४८१७९	११२८९६४	१६७७१४३	३०२२५७	७७७३२४	१०७९५८१	५९७५६२

कोफराड

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकुण	मागील	चालु	एकुण	
एकत्रित मालमत्ता कर	२१५४१९१	३७४६२६७	५९००४५८	५५७९८९	१९५२५२६	२५१०५१५	३३८९९४३
शिक्षण कर	५१२५९७	७१६७८३	१२२९३८०	१४२८६५	३७५०९५	५१७९६०	७११४२०
रो.हमी कर	१२८२२	१४००२	२६८२४	१८३१	७२२६	९०५७	१७७६७
वृक्ष कर	९०३५८	१२५२१२	२१५५७०	२५२३३	६५४१३	९०६४६	१२४९२४
स्वच्छता कर	३१७१८०	३८९५४०	७०६७२०	७३६६५	१९८९४०	२७२६०५	४३४११५
अग्निशमन कर	९३९५४	१०९८६०	२०३८१४	२१०३०	५६३७०	७७४००	१२६४१४
उपभोक्ता कर	४५७००	११२१००	१५७८००	१४४५०	५६६५०	७११००	८६७००
शास्ती	२३०२७२	१९६८९९	४२७१७१	३७१९१	६९७२०	१०६९११	३२०२६०
एकूण	३४५७०७४	५४१०६६३	८८६७७३७	८७४२५४	२७८१९४०	३६५६१९४	५२११५४३

उमराले

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकुण	मागील	चालु	एकुण	
एकत्रित मालमत्ता कर	७२५३२४	३२७१३४९	३९९६६७३	४१९८३९	२५४७८३०	२९६७६६९	१०२९००४
शिक्षण कर	१८८९०४	६६१८१७	८५०७२१	१०८५१८	५१९९१३	६२८४३१	२२२२९०
रो.हमी कर	११७८२	२३८५२	३५६३४	१०२१७	१९३८८	२९६०५	६०२९
वृक्ष कर	३१५७४	१०९२१३	१४०७८७	१७०२४	८५१०५	१०२१२९	३८६५८
स्वच्छता कर	१३५५७५	३९४२४०	५२९८१५	५४२६५	२९११७०	३४५४३५	१८४३८०
अग्निशमन कर	४१४३२	११५६४०	१५७०७२	१९९६५	८५७४५	१०५७१०	५१३६२
उपभोक्ता कर	३००८०	१३१६२०	१६१७००	१७८८०	९५५७०	११३४५०	४८२५०
शास्ती	३९८०९	७९१२५	११८९३४	३३०८६	७०००४	१०३०९०	१५८४४
एकूण	१२०४४८०	४७८६८५६	५९९१३३६	६८७७९४	३७१४७२५	४३९५५१९	१५९५८१७

आगाशी

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकुण	मागील	चालु	एकुण	
एकत्रित मालमत्ता कर	६९२३००३	१२१८५१२४	१९१०८१२७	२२८७२००	७६३६४१२	९९२३६१२	९१८४५१५
शिक्षण कर	१६४६१४६	२४६६९६८	४११३११४	६१९२३४	१५८१५७५	२२००८०९	१९१२३०५
रो.हमी कर	५५०४८	९३२४७	१४८२९५	३७८३९	७३०५७	११०८९६	३७३९९
वृक्ष कर	२७५८२३	४०६८५२	६८२६७५	९७१६०	२५५२९७	३५२४५७	३३०२१८
स्वच्छता कर	९१७३३६	१२१७१७१	२१३४५०७	२८८१७५	७४७२२०	१०३५९९५	१०९९११२
अग्निशमन कर	३०६८५७	३६९९४५	६७६८०२	९६८४६	२२८९६५	३२५८११	३५०९९१
उपभोक्ता कर	२२०५४५	५०३१८०	७२३७२५	९४५५०	३१८५३०	४१३८८०	३१०६४५
शास्ती	७२७५६४	४४३६८८	११७१२५२	४००९९७	२९८३७७	६९९३७४	४७१८७८
एकूण	११०७२३२२	१७६८६१७५	२८७५८४९७	३९२२००१	१११३९४३३	१५०६१४३४	१३६९७०६३
एकूण एकंदर	१४३५९३०५३	२२७०५९०११	३७०६५२०६४	८३०८८३१५	१५२८४६६६९	२३५९३४९८४	१३४७१७०८०

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती बी नालासोपारा

परिशिष्ट क्र. २ परिच्छेद क्र.२

एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकुण	मागील	चालु	एकुण	
एकत्रित मालमत्ता कर	१७७२५४३३०	१५७२१६०७१	३३४४७०४०१	३६१६७३३०	९२४९४६४२	१२८६६१९७२	२०५८०८४२९
शिक्षण कर	३६००२१११	२९७७९९४३	६५७८२०५४	८०८६०६४	१७६९१३२५	२५७७७३८९	४०००४६६५
रो.हमी कर	३७३२३०७	२१३२७८४	५८६५०९१	१०४५३२२	१२२८५८९	२२७३९११	३५९११८०
वृक्ष कर	६०५४०१३	५२५९३३०	११३१३३३३	१२०२७४४	३१०८८६०	४३११६०४	७००१७३९
स्वच्छता कर	४२३९३६०८	३१२५४२०४	७३६४७८१२	६५३४१२९	१७२६९९१८	२३८०४०४७	४९८४३७६५
अग्निशमन कर	९९८२१११	९२७७४६९	१९२५९५८०	२०१२०७९	५११२५५३	७१२४६३२	१२१३४९४८
उपभोक्ता कर	६७५४९०८	१५८८५४७९	२२६४०३८७	२२९७५७५	८३१३२८६	१०६१०८६५	१२०२९५२६
शास्ती	११३१६९२५६	२८५२१९०९	१४१६९११६५	१९४७४२२९	११५१३४५६	३०९८७८६५	११०७०३४८०
एकूण	३९५३४२६४४	२७९३२७१८९	६७४६६९८३३	७६८१९४७२	१५६७३२६२९	२३३५५२१०१	४४१११७७३२

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती बी नालासोपारा
परिशिष्ट क्र. ३ परिच्छेद क्र.२
पाणीपट्टी कराच्या थकबाकी वसुली बाबत

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकूण	मागील	चालु	एकूण	
पाणीपट्टी कर	२२०९०२७५	५५५८२५१०	७७६७२७८५	१५७५९७७६	४३९०७३४८	५९६६७१२४	१८००५६६१

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती सी चंदनसारउपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र. ४ परिच्छेद क्र.४
मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत

चंदनसार प्रभाग समिती						
मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकांचे नाव	कागदपत्राप्रमाणे आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये		प्रत्यक्षात आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये		तफावत रक्कम रुपये
व्ही आर २१/१७२/४५	ताजुद्दीन हसन सैयद	१४-१५	८९२०	१५-१६	७४५०	१४७०
व्ही आर ०५/१७१९/३४ ते ३९	राजकुमार लखन मंडल	१५-१६	७०४१६	१६-१७	५८८३०	११५८६
व्ही आर ०५/१७१३/१४	शकील खलील अहमद	१५-१६	७७७०	१७-१८	५२३०	२५४०
व्ही आर ०१/६२८/३० ते ३१	मोहम्मद इस्लाम अंसारी	१५-१६	२६९१०	१६-१७	२२४७५	४४३५
व्ही आर ०४/१८५/२	मलम्मा मोणुलाय कालीम	१५-१६	११७३६	१६-१७	९८०५	१९३१
व्ही आर ०२/९५३/१ ते २३	सिध्दार्थ दामले	१९-२०	५५८८०	२०-२१	२७९४०	२७९४०
व्ही आर ०६/२१८९/३५ व ३६	संदेश सुधाकर मुल्या व इतर	१७-१८	१५६५६	१९-२०	७८७८	७७७८
व्ही आर ०६/२२७१/१ ते ४३	जस्वी बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स	१५-१६	५७२२७४	१८-१९	२९५४३७	२७६८३७
व्ही आर ०५/१६८९/३७	रविंद्र प्रकाश बेळेकर	१५-१६	११००४	१८-१९	५५७७	५४२७
व्ही आर ०१/११८/३	जाफर शौकतअली शेख	१५-१६	१३१९४	१९-२०	४४४८	८७४६
व्ही आर ०५/१७०२/१४	संदिप एकनाथ गिडये	१७-१८	५९३४	१९-२०	२९९२	२९४२
व्ही आर ०५/१७२२/१ ते ६६	जगमाता एंटरप्राइजेस	१४-१५	६०२१००	२०-२१	८७९००	५१४२००
व्ही आर ०६/१९७७/२५	दिपक धोंडू शळके	१५-१६	११००४	१६-१७	९१९५	१८०९
व्ही आर ०६/२२०७/४५	प्रकाश दामोदर ठमके	१५-१६	८५२६	१६-१७	७१३०	१३९६
व्ही आर ०६/२२४१/२३	आश्विनी अविनाश शिंदे	१५-१६	७२००	१९-२०	२४५०	४७५०
	एकूण		१४२८५२४		५५४७३७	८७३७८७
चंदनसार उपविभाग						
सीएच-०४/१६५६/२	झरना मुझुमदार	१८-१९	५९७४	२०-२१	१५७६	४३९८
सीएच-०४/१६४६/१ ते २	मुनी गुप्ता	१५-१६	२९१८८	१९-२०	४९२४	२४२६४
सीएच-०१/२१५/१ ते ११	निलम प्रजापती	१९-२०	३४६७२	२०-२१	१७३३६	१७३३६
सीएच-०१/२१८/१ ते १३	गोविंद पासू म्हात्रे	१८-१९	१३४५९२	२०-२१	३५९४८	९८६४४
सीएच-०१/२२०/१ ते २१	राजेंद्र पाटील	१९-२०	१३३०३०	२०-२१	६६५१५	६६५१५
सीएच-०७/४५८/२७१ ते २७२	संतोष मंडळ	१९-२०	६३०४	२०-२१	३१५२	३१५२
सीएच-०७/४५८/२७३ ते २९२	विलास पाटील	१७-१८	१४३३६६	१८-१९	९७१७८	४६१८८
सीएच-०७/४७८/१० ते ११	अमरजीत व्दारकाप्रसाद	१७-१८	१४२९२	१९-२०	५२०४	९०८८
सीएच-०७/५३२/१२	धनंजय गुप्ता	१७-१८	२०८१२	१९-२०	१०९०६	९९०६
सीएच-०७/५३७/१ ते ४	रामआसरे रजक	१८-१९	२४७४८	१९-२०	११४४८	१३३००
सीएच-०७/५६९/३	रणविजय सिंह	१९-२०	३४२२	२०-२१	१९८६	१४३६
सीएच-०७/५८५/७ ते ८	मॅनेजर प्रसाद सिंह	१८-१९	१२४६९६	१९-२०	२४७६६	९९९३०
सीएच-०७/६०३/१ ते २	अमरदिप विश्वकर्मा	१८-१९	८६४८	२०-२१	४१०४	४५४४
सीएच-०७/६०४/४	रुपेश दुबे	१८-१९	४३२४	१९-२०	२०५२	२२७२
सीएच-०७/६०४/५	पूनम मिश्रा	१८-१९	५६६२	१९-२०	२६२०	३०४२
सीएच-०७/६०४/६ व ७	राजेश दळवी व एक	१८-१९	१२४०४	१९-२०	५७४४	६६६०
सीएच-०७/६०६/११ ते २८	फुलोसिया यादव व इतर	१८-१९	८५४८८	१९-२०	४४७७८	४०७१०
सीएच-०७/६०८/९ ते १५	बबीता मौर्या	१९-२०	३५९००	२०-२१	११४१०	२४४९०
सीएच-०२/४३८/१ ते ६	साई सार्थक अर्पा.	१९-२०	२२२१९८	२०-२१	१२७५९९	९४५९९
सीएच-०२/४३४/१ ते ३५	गोविंद अपार्टमेंट	१५-१६	४५३०७६	२०-२१	७३६६५	३७९४११
सीएच-०६/९४/१ ते २	मिना टेनबे व एक	१९-२०	५२०४	२०-२१	३१५२	२०५२
सीएच-०१/१ ते ५५	न्यू ज्ञानेश्वर अपा.	१९-२०	४८८०५४	२०-२१	२८५९९२	२०२०६२

कोशिबे						
केबी-०१/२४२	प्रताप नाईक	१९-२०	२८९०	२०-२१	१७२०	११७०
कसराली						
केएस-०१/५५४	विनायक जगन्नाथ पाटील	१४-१५	२२३१८	१९-२०	५०१६	१७३०२
शिरगांव						
एसएच-०१/९७३	संजय वलवी	१९-२०	३७४०	२०-२१	१८७०	१८७०
एसएच-०१/९७७	किसन भोर्डर	१९-२०	२००६	२०-२१	१००३	१००३
एसएच-०१/९८०/१ ते २३	सुरेश पाटील	१९-२०	८४६८८	२०-२१	४२३४४	४२३४४
एसएच-०१/९८४	जयवंती वाघ	१८-१९	८१७०	२०-२१	१९२५	६२४५
एसएच-०१/९८६	परशुराम म्हात्रे	१९-२०	२७१५४	२०-२१	१३५७७	१३५७७
एसएच-०१/९८७/१ ते ४	परशुराम म्हात्रे	१९-२०	१२६०८	२०-२१	६३०४	६३०४
	एकूण		३५८८१५२		१४७०५५१	२११७६०१

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती सी चंदनसारउपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र. ५ परिच्छेद क्र.५
मालमत्ता हस्तांतरण फी वसुलीमध्ये झालेल्या अनियमिततेबाबत

चंदनसार					
टि.क्र	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकांचे नाव	कागद पत्रानुसार मालमत्ता हस्तांतरण रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात वसुल केलेली रक्कम रुपये	तफावत रक्कम रुपये
	सीएच-०४/१५४२/७८	विष्णू मारुती पाटील	५७०	००	५७०
९३०	सीएच-०३/५३/५७	प्रितेश पांडुरंग होडवे	६५०	००	६५०
१०६	सीएच-०१/२०४/१४	शोभा बाळकृष्ण देसाई	५००	००	५००
१५	सीएच-०१/२०४/२९	भूमिका विकास दिपेचा	५००	००	५००
	सीएच-०१/१२८/३६	उज्वला उदय करबेळे	६००	००	६००
१८८	सीएच-०४/१३८२/१३	रविकांत काशिराम भाईप	७८४	४१०	३७४
शिरगांव					
२३	एसएच-०१/८०८/२७	मोतीचंद गुप्ता	८००	४००	४००
१३८	एसएच-०१/७१४/१	भूषण विठ्ठल म्हात्रे	८००	४००	४००
		एकूण	५२०४	१२१०	३९९४

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती सी चंदनसारउपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र. ६ परिच्छेद क्र. ६
एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत

चंदनसार							
कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकूण	मागील	चालु	एकूण	एकूण
मालमत्ता कर	२०१८८१४७	३३५१७३७६	५३७०५५२३	५३२६६३१	१८१९८४५१	२३५२५०८२	३०१८०४४१
शिक्षण कर	५३२८४६	७५३३१६७	१२७६६०१३	१६९४१४७	४४१४९३७	६१०९०८४	६६५६९२९
रो.हमी कर	६३९८६१	८८५१२७	१५२४९८८	२७६२६६	६०७१४६	८८३४१२	६४१५७६
वृक्ष कर	७७४६९५	१११८९७५	१८९३६७०	२११६५५	६०७८९४	८१९५४९	१०७४१२१
स्वच्छता कर	३९८८४४८	५४२१८६१	९४१०३०९	८०६१७९	२६३९२८०	३४४५४५९	५९६४८५०
अग्निशमन कर	११६६४०४	१५२६२३९	२६९२६४३	२७९३९०	७६८०२१	१०४७४११	१६४५२३२
उपभोक्ता कर	८३१६००	२६७०१००	३५०१७००	२९३६५०	१४७९३२०	१७७२९७०	१७२८७३०
शास्ती	१४६३७३५६	४२५१५४७	१८८८९०३	१६७०४१६	१३६६२२०	३०३६६३६	१५८५२२६७
दहिसर							
मालमत्ता कर	६९८८३	३११२८५	३८११६८	३६८४३	२२८९८८	२६५८३१	११५३३७
शिक्षण कर	१४४८४	५०८३८	६५३२२	७९७०	३६७९९	४४७६९	२०५५३
रो.हमी कर	०	०	०	०	०	०	०
वृक्ष कर	२९८१	१०३६३	१३३४४	१५३४	७६२६	९१६०	४१८४
स्वच्छता कर	२३६५७	७६२६०	९९९१७	८६४०	५९५८०	६८२२०	३१६९७
अग्निशमन कर	५२५३	१७३१०	२२५६३	१९८०	१३५३०	१५५१०	७०५३
उपभोक्ता कर	३७५०	२३८००	२७५५०	१७००	१९२००	२०९००	६६५०

शास्ती	०	२१४४२	२१४४२	०	१९३६२	१९३६२	२०८०
कोशिंबे							
मालमत्ता कर	९७१५५	१९३८२४	२९०९७९	२८९७७	७३४२४	१०२४०१	१८८५७८
शिक्षण कर	२२२८६	३२०४०	५४३२६	७४२५	१२६६६	२००९१	३४२३५
रो.हमी कर	६५३	६५३	१३०६	६५३	६५३	१३०६	०
वृक्ष कर	४३४४	६४७९	१०८२३	१३१८	२४६२	३७८०	७०४३
स्वच्छता कर	३७०१०	५८१७०	९५१८०	१११६०	२४३३०	३५४९०	५९६९०
अग्निशमन कर	९०७९	१५५५५	२४६३४	२८००	६६४५	९४४५	१५१८९
उपभोक्ता कर	७८००	२३२००	३१०००	२९५०	१२८००	१५७५०	१५२५०
शास्ती	३१४६०	३४१६९	६५६२९	१२३९६	१८०५२	३०४४८	३५१८१
कसराळी							
मालमत्ता कर	५१०८६०	९५१२२४	१४६२०८४	७८१९४	५५०५८६	६२८७८०	८३३३०४
शिक्षण कर	१६२३९३	१९००६७	३५२४६०	१३५९७	१०७८३६	१२१४३३	२३१०२७
रो.हमी कर	२४४८०	१२११२	३६५९२	०	५८८२	५८८२	३०७१०
वृक्ष कर	२०२७५	३१६९२	५१९६७	२६६१	१८७८२	२१४४३	३०५२४
स्वच्छता कर	५७५९०	१५३४७४	२११०६४	१५३६०	१०२२४२	११७६०२	९३४६२
अग्निशमन कर	१४६८५	३७०२०	५१७०५	३६००	२४७००	२८३००	२३४०५
उपभोक्ता कर	११५५०	४९३५०	६०९००	३८००	३४१५०	३७९५०	२२९५०
शास्ती	१४५८३४१	३९१५३७	१८४९८७८	४५८०४	८८४३१	१३४२३५	१७१५६४३
शिरगांव							
मालमत्ता कर	१९७८४९२	४२१९४८७	६१९७९७९	६४६७०१	१९८२५१४	२६२९२१५	३५६८७६४
शिक्षण कर	४९२०१०	८९५५७१	१३८७५८१	१७१४१५	४३४७६५	६०६१८०	७८१४०१
रो.हमी कर	३०५४१	८६०४४	११६५८५	१८६७२	४३७८८	६२४६०	५४१२५
वृक्ष कर	८३९६८	१४१०९२	२२५०६०	२४८३७	६६३०६	९११४३	१३३९१७
स्वच्छता कर	३९४३३०	६८०२८०	१०७४६१०	९५०००	२८५७४०	३८०७४०	६९३८७०
अग्निशमन कर	९८५८०	१८०६६५	२७९२४५	२५२२५	७४५९५	९९८२०	१७९४२५
उपभोक्ता कर	१०६२५०	५१०७००	६१६९५०	३७२६८	२१४४६०	२५१७२८	३६५२२२
शास्ती	२५८८१७१	१३९९६६८	३९८७८३९	३२८८५३	४८२६९३	८११५४६	३१७६२९३
एकूण	५११२१६६८	६७७२९७६३	१२३५५१४३१	१२१९५६६७	३५१३४८५६	४७३३०५२३	७६२२०९०८

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती सी चंदनसार विभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र. ७ परिच्छेद क्र. ७

नविन कर आकारणी नस्तीमधील अनियमिततेबाबत :-

अ. क्र	मालमत्ता क्र.	मालमत्ताधारकाचे नांव	शेरा
१	व्ही आर ०६/२१११/५१	रविकुमार राधेश्याम सिंह	सदर कर आकारणी करतेवेळी मा.उप आयुक्त यांनी इमारतीमधील रुम नं.बी १०३ च्या करारनाम्यानुसार कर आकारणी केली आहे का? प्रमाणे सन २०१४-१५ (करारनाम्याप्रमाणे) नमुद पण कर आकारणी सन २०१६-१७ पासून करण्यात आली आहे. याचा खुलासा करावा व पुर्नसादर करावे असा शेरा मारण्यात आला होता. तरी त्याचे अनुपालन केले असेल तर लेखापरिक्षणाकामी तसा अहवाल व त्यावेळी आकारण्यात आलेली कागदपत्रे तपासण्या कामी (लेखापरिक्षण) सादर करण्यात यावा. व त्यावेळी आकारण्यात आलेली खतावणी नोंद वही सादर करावी.
२	व्ही आर ०६/२२६८/१ ते ६२	भैरवीनाथ बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स	विज बिल जोडलेले नाही.
३	व्ही आर ०६/२१८९/३५ व ३६	संदेश सुधाकर मुल्या व इतर	प्रतिज्ञापत्रावर फोटो व स्वाक्षरी घेतलेली नाही.
३	व्ही आर ०६/२२७२/१ ते ३५	यशफ्र बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स	करारनामे जोडलेले नाहीत.
४	व्ही आर ०६/२२६६/१ ते ६४	श्री साई गणेश इंटरप्रायझेस	करारनामे जोडलेले नाहीत.
५	व्ही आर ०६/२२६४/१ ते ५२	साई कन्स्ट्रक्शन	करारनामे जोडलेले नाहीत.
६	व्ही आर ०६/२२६७/१ ते ४९	साई गणेश इंटरप्रायझेस	जागा मालकासोबतचा करारनामा जोडलेला नाही.
७	व्ही आर ०६/२२६८/१ ते	भैरवी बिल्डर्स अँड	विज बिल जोडलेले नाही.

	६२	डेव्हलपर्स	
८	व्ही आर ०५/१७०९/६२	रंगेली रामदास भावे	पाहणी अहवाल जोडलेला नाही.
९	व्ही आर ०२/९५४/१ ते ३७	वैष्णवी लॅन्ड डेव्हलपर्स व इतर	१ ते ३ शॉप व ४ ते ३७ सदनिका आहेत. त्यामधील एक ही करारनामे जोडलेले नाहीत.
१०	व्ही आर ०२/९५३/१ ते २३	सिध्दार्थ दामले	सर्व करारनामे जोडलेले नाहीत. इमारतीचे फोटो नाहीत.
११	व्ही आर ०१/८२४/१ ते १४७	भगवान पांडुरंग पाटील	करारनामे जोडलेले नाहीत.
१२	व्ही आर ०१/११८/३	जाफर शौकतअली शेख	प्रथम विक्री करारनामा जोडलेला नाही.
१३	व्ही आर ०५/१७२२/१ ते ६६	जगमाता एंटरप्राईजेस	सोबत विज बिल जोडलेले नाही., प्रतिज्ञापत्रात सन नमुद केले नाहीत. करारनामा जोडले नाही.
१४	व्ही आर ०१/८२७/१ ते १६	कमळाकर मुकुंद पाटील व इतर	करारनामा जोडलेला नाही.
१५	व्ही आर ०५/१७२४/१ ते ५५	मनिष मंगेश दोडेकर	करारनामा जोडलेला नाही.
१६	व्ही आर ०५/१६५८/४० व ४१	शोभा योगेश राऊत	विज बिल देयक जोडलेले नाही. टिपणीवर सन २०१९-२० मंजुरी घेतली असून त्यावर्षी मध्ये सन २०१७-१८ नमुद केले आहे. कर आकारणी कोणत्या वर्षी केली ते तपासणे.

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती डी आचोळे

परिशिष्ट क्र.८ परिच्छेद क्र. ८

मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत

वॉर्ड क्र.	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	कागदपत्राप्रमाणे आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये	तफावत रक्कम रुपये
आचोळे-१२	११७/१ ते १७	मंगलदिप	१९-२० ११७५७४	२०-२१ ६३७१७	५३८५७
आचोळे-११	३२४/५२ व ५३	यल्लाप्पा गोडसे	१६-१७ ४०६१६	१७-१८ २९९९२	१०६२४
आचोळे-१७	१५६/७८	शौकत अली शेख	१५-१६ २४१७८	१७-१८ १६४५२	७७२६
आचोळे-१९	४८८/१०७	राकेश कुमार व धावन	१७-१८ १५७८८	२०-२१ २२९४	१३४९४
आचोळे-१९	४८९/५२	राकेश कुमार व धावन	१७-१८ १६५५२	२०-२१ ८७२	१५६८०
आचोळे-१८	७१७/२८१ ते २८३	गुरुचरण	१७-१८ १६९८१	१८-१९ १२९३०	४०५१
		एकूण	२३१६८९	१२६२५७	१०५४३२

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती डी आचोळे

परिशिष्ट क्र. ९ परिच्छेद क्र.९

मोबाईल टॉवरवरील कर आकारणी नस्तीमधील अनियमिततेबाबत

वॉर्ड क्र.	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	शेरा
आचोळे-२२	५४	मे. इंडस टॉवर	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर लिपीक, कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी घेण्यात आलेली नाही.
आचोळे-२२	५५	मे. इंडस टॉवर	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा.आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	६२	मे. २१ सेंचुरी इंफ्रा प्रालि.	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा.आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	६५	मे. रिलायस इंफ्राटेल प्रा.लि	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा.आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	६१	मे. इंडस टॉवर लि.	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	५२	इंडस टॉवर	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा.आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	५७	इंडस टॉवर	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	५८	इंडस टॉवर	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	५९	इंडस टॉवर	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	६६	रिलायस जिओ इंफ्राटेल	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	६०	इंडस टॉवर	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	५६	इंडस टॉवर	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	५३	अवकाश वेलफेअर सो.	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	६३	शमीम सलीम छिपा	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
आचोळे-२२	६४	आशिष अविनाश विचारे	मंजूर कार्यालयीन टिपणीवर कर प्रमुख व सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती डी आचोळे

परिशिष्ट क्र.१० परिच्छेद क्र. १०

एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुली बाबत

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकूण	मागील	चालु	एकूण	
मालमत्ता कर	११४३६३८७४	११०७०७९२०	२२५०७१७९४	३५१६५९१३	६७६३८२७८	१०२८०४१९१	१२२२६७६०३
शिक्षण कर	२२८६९६१५	२२५७२३९९	४५४४२०१४	७४७९४८७	१३९८२५७६	२१४६२०६३	२३९७९९५१
रो.हमी कर	१७७९४६२	१४८०६३४	३२६००९६	६१३६१७	९४६७९३	१५६०४१०	१६९९६८६
वृक्ष कर	३८००३०९	३७३६२२९	७५३६५३८	११६७७५३	२२८७०५५	३४६३८०८	४०७२७३०
स्वच्छता कर	१९९७६२८७	१६१७२३९६	३६१४८६८३	४६०७११४	९७१७६१३	१४३२४७२७	२१८२३९५६
अग्निशमन कर	४७३६१४७	४९२६३६७	९६६२५१४	१४१२५९२	२९६९५३६	४३८२१२८	५२८०३८६
उपभोक्ता कर	३२६६५७७	८०७७५११	११३४४०८८	१३३४७५१	४८५०५४०	६१८५२९१	५१५८७९७
शास्ती	८१४४९६०५	१५८९१९६६	९७३४१५७१	२१७६०८६४	४५५०८७५	२६३११७३९	७१०२९८३२
एकूण	२५२२४१८७६	१८३५६५४२२	४३५८०७२९८	७३५११०९१	१०६९४३२६६	१८०४९४३५७	२५५३१२९४१

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती ई नालासोपारा विभागीय कार्यालय व उपविभागीय कार्यालये

परिशिष्ट क्र.११ परिच्छेद क्र.११

मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत

नालासोपारा							
अ.क्र.	मालमत्ता क्र	नाव	कागदपत्राप्रमाणे आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये		प्रत्यक्षात आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये		तफावत रक्कम रुपये
१	एनएल २९/२१४/१ ते ७०	साई निवास	१८-१९	६७९३८२	१९-२०	३२८६६४	३५०७१८
२	एनएल २९ २१३/१ ते ९०	साई हार्ट्स	१८-१९	८४८७१२	१९-२०	४११९४८	४३६७६४
३	एनएल २९ १७७/११३ ते १५८	पेरी अंबिका	१८-१९	४६७९३८	१९-२०	२२५१८८	२४२७५०
४	१७७/११३ ते १५८	चेरी अंबिका हार्ट्स	१८-१९	४६७९३६	१८-१९	२२५१८७	२४२७४९
५	२१२/१ ते ३०	ओमसाई हार्ट्स बी	१६-१७	५५२१५८	१८-१९	२७२६७४	२७९४८४
६	२१३/१ ते ९०	आशिर्वाद डेव्हलपर्स	१८-१९	८४८७१२	१९-२०	४११९४८	४३६७६४
गास							
१	जीएस ०५/३१७९/१९	बाळकृष्ण देवळेकर	१४-१५	२४०९२	१८-१९	१००३२	१४०६०
२		डॉमणिक अल्फान्सो	१५/१६	५५२३६	१९-२०	१६६२४	३८६१२
वाघोली							
१	०१/११४८	नविता रॉडमी परेरा	१८-१९	२८०४६	१९-२०	१४४०१	१३६४५
२	०१/११६१/१ व २	ग्रेगरी घोन्सालवीस	२०-२१	११०५२	२१-२२	६०७६	४९७६
३	०१/११६२/१ व २	रॉकी डिसोजा व स्टॅलोन डिसोजा	२०-२१	९९००	२१-२२	५५००	४४००
नाळे							
१	एनए०३/१२१/१ ते १२१/४	मोहम्मद शरीफ शेख	१५-१६	४२०९८	१९-२०	१२३६६	२९७३२
२	एनए०३/११८/१ ते ११८/२	लिणसन मच्याडो व सुरेखा मच्याडो	१५-१६	६०७६०	१९-२०	१५६८८	४५०७२
३	एनए०३/११९/१ व २	मिन्टन रोझारियो	१८-१९	१४६४३	१९-२०	६६७४	७९६९
नवाले							
१	एनव्ही०१/१५६	विनोद रा मुळीक	१९-२०	४९८८	२०-२१	२७८४	२२०४
२		ऑफीना स डिसोजा	१९-२०	९९९२	२०-२१	५२७१	४७२१
३	एनव्ही ०१/१६२/१	जगन्नाथ वझे	१५-१६	२६८८०	२०-२१	९८४०	१७०४०
भुईगाव बुद्रुक							
१	०१/८१४	वस्ताव अंतोन डाबरे	१८-१९	७२२४	१९-२०	३६३७	३५८७
२	०१/८२०	फ्रान्सीस बर्नड ग्रेशस	१८-१९	१३७७६	१९-२०	६९१३	६८६३
		एकूण		४१७३५२५		१९९१४१५	२१८२११०

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती ई नालासोपारा विभागीय कार्यालय व उपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र.१२ परिच्छेद क्र. १२
नवीन कर आकारणी शास्तीसह न केल्याबाबत

वाघोली				
मालमत्ता क्र.	मालमत्ताधारकाचे नाव	कागदपत्रानुसार शास्तीप्रमाणे आकारणी रक्कम	प्रत्यक्षात अधिकृतप्रमाणे आकारणी रक्कम	तफावत
वायजी-०१/११५५	आशा अ पाटील	१४२६८	१०४१२	३८५६
मर्दस				
एमआर ०२/८०	अनंत बा नाईक	३७४५०	१५०२४	२२४२६
	एकूण	५१७१८	२५४३६	२६२८२

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती एफ पेल्हार विभागीय कार्यालय अंतर्गत येणारे उपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र.१३ परिच्छेद क्र. १३
मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत :-

पेल्हार							
वॉर्ड क्र.	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	कागदपत्राप्रमाणे आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये		प्रत्यक्षात आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये		तफावत रक्कम रुपये
८	१६१५/१	मोहम्मद आजम	२०/२१	८८७१६	२०/२१	५६६९६	३२०२०
८	१६५१/२	मोहम्मद आजम	१९/२०	८८७१६	१९/२०	५६६९६	३२०२०
४	९१५	जिरादेवी यादव	१७/१८	३०९३६	२०/२१	८१४९	२२७८७
४	९२०/१	अजीज शेख	१८/१९	४९०४	२०/२१	१५८६	३३१८
१७	३३२	उबैदु रेहमान खान	१५/१६	८४२६	२०/२१	१५८६	६८४०
१७	३३०	लालमी गुप्ता	१८/१९	४९०४	२०/२१	१५८६	३३१८
२२	२९१	महेंद्र यादव	१८/१९	१६६६३	१८/१९	१५३६७	१२९६
१८	८७०	सुनिता निषाद	१७/१८	७१८६	२०/२१	१५८६	५६००
४	८१६	गीतादेवी राम	१९/२०	२६२२	२०/२१	१५८६	१०३६
१७	३१७	गफार शेख	१६/१७	९४६८	१९/२०	२६२२	६८४६
१७	३१८	दिपक नागावकर	१७/१८	७१८६	२०/२१	१५८६	५६००
२०	९११	रामप्रसाद यादव	१८/१९	४९०४	२०/२१	१५८६	३३१८
८	१६९३	ओमप्रकाश यादव	१८/१९	४९०४	२०/२१	१५८६	३३१८
४	८५१	नीरजकुमार जैसवार	१९/२०	३०५९६	२०/२१	१५४०८	१५१८८
बिलालपाडा							
९	३९२/१	सुनिल मोटवाणी	१५/१६	९१२००६	१६/१७	८७०५५७	४१४४९
१३	१८५२०/२	इंद्रेशकुमार यादव	१९/२०	२६०२	२०/२१	१५७६	१०२६
१३	१८४९२	साहेब हाजरा	१९/२०	२९८०	२०/२१	१७६५	१२१५
८	६३०९/२	अभयराज यादव	१९/२०	२६०२	२०/२१	१५७६	१०२६
८	८२४२	बदरुनिशा अहमद	१५/१६	२८९१६	१९/२०	१३५१८	१५३९८
८	६२९५	अनिलकुमार यादव	१५/१६	८४४६	२०/२१	१५७६	६८७०
८	६३५३	छोटूशाह	१९/२०	१३५१८	२०/२१	६८६९	६६४९
८	६३५२	रिता यादव	१९/२०	२६०२	२०/२१	१५७६	१०२६
८	६३३१/२	पुनम गुप्ता	१९/२०	१३५१८	२०/२१	६८६९	६६४९
८	६३३१/१	संजय गुप्ता	१९/२०	१११८२	२०/२१	५७०१	५४८१
१	६०२७/३	अंजली पटेल	१९/२०	२६०२	२०/२१	१५७६	१०२६
१	५९६४	निलम सुतार	१९/२०	२२२४	२०/२१	१३८७	८३७
२	१६२९/१	जोहरा अहमद	१५/१६	८४४६	२०/२१	१५७६	६८७०
२	१६२९/२	अतीफ शेख	१५/१६	८४४६	२०/२१	१५७६	६८७०
२	१६३७/१	राजेंदर सहाणी	१५/१६	८४४६	२०/२१	१५७६	६८७०
२	१६३०/२	हनुमान सहाणी	१५/१६	८४४६	२०/२१	१५७६	६८७०
२	१६१९/१	नंदवाल यादव	१७/१८	५७४२	२०/२१	१३८७	४३५५
२	१६१९/२	नंदलाल सादव	१७/१८	११९८८	२०२१	३४१२	८५७६
९	३८५/१	जमना सोलंकी	१८/१९	२२५३०	२०/२१	१५०२०	७५१०

९	३८५/२	उषा शर्मा	१८/१९	३८६८८	२०/२१	११०८०	२७६०८
धानिव							
१	६६५३	रिजवान अली	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
१	६६५५	निजाउद्दीन शाह	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
१	६६५६	निजाउद्दीन शाह	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
१	६२५८	उमेश विश्वकर्मा	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
१	६६६०	मोहम्मद हसम	१४-१५	२४७२२	२०-२१	५६५७	१९०६५
१	६५३०	विजय शर्मा	१८-१९	४१५८	२०-२१	१४२४	२७३४
१	६६३१	अशोक यादव	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
१	६५३६	रानी झा	१७-१८	७१४६	२०-२१	१५७६	५५७०
१	६५३७	शिला शर्मा	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
१	६५३८	शाहीदा सिराजुद्दीन	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
१	६६४२	राजेंद्र यादव	१८-१९	४१५८	२०-२१	१४२४	२७३४
१	६७७३	इन्स्पेक्टर तिवारी	१९-२०	११२८२	२०-२१	५७०१	५५८१
१	६६०२	महेश शर्मा	१७-१८	४८९८	२०-२१	१२७४	३६२४
१	६६०८	सिता महाराणा	१८-१९	४१५८	१९-२०	२६०२	१५५६
१	६६१३/१ते २	यासिन खान व एक	१८-१९	८३१६	१९-२०	४५९६	३७२०
१	६६४७	प्रवेश प्रजापती	१७-१८	६०१८	२०-२१	१४२४	४५९४
१	६५६२	चंदा जैसवाल	१८-१९	४८७४	१९-२०	२६०२	२२७२
१	६५६३	सरस्वती गौड	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
१	६५५७	तबसुम	१४-१५	१२३३२	२०-२१	१९८६	१०३४६
१	६५६०/१	कमलेश पाल	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
५	२५७२	सरीतादेवी साव	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
२	५२६२/२	नागमणीकांत शाह	१८-१९	१६१६३	२०-२१	५७०१	१०४६२
२	५२८३	सोनेलाल सहानी	१९-२०	६६०४	२०-२१	३४१२	३१९२
३	२४५०	निर्मलादेवी	१९-२०	१२१८०	२०-२१	६२००	५९८०
३	२४५१	अब्दुल शेख	१९-२०	१६०७८	२०-२१	८१४९	७९२९
३	२४४८	होशिलादेवी मौर्या	१७-१८	६०१८	२०-२१	१४२४	४५९४
३	२४२५	निलेश गुप्ता	१४-१५	१०४२८	२०-२१	१४२४	९००४
४	४६८०	मोहम्मद शेख	१९-२०	३४१८	२०-२१	२०३४	१३८४
४	४६८३	इस्तिखार शेख	१९-२०	३०५९६	२०-२१	१५४०८	१५१८८
४	४६९१	सय्यद हुसेन	१९-२०	१९९८	२०-२१	१२७४	७२४
४	४६९३	अमुध्द राजू	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
४	४६९५	समीउल्लाह रजा	१८-१९	४१५८	२०-२१	१४२४	२७३४
२	५२४८	अनिलकुमार सरोज	१८-१९	४१५८	२०-२१	१४२४	२७३४
२	५२५४	जयप्रकाश तिवारी	१९-२०	३५८०	२०-२१	२०६५	१५१५
२	५२५५	आकाश तिवारी	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
२	५२५६	आशुतोष तिवारी	१९-२०	३५८०	२०-२१	२०६५	१५१५
२	५२७०	उषादेवी पाल	१९-२०	१३५१८	२०-२१	६८६९	६६४९
१	६७२१/१	मोहम्मद अंसारी	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
१	६७२७	रितु यादव	१९-२०	२१२०	२०-२१	१३३५	७८५
१	६७२३/१	जुमेदा खातून शेख	१९-२०	२१३४	२०-२१	१३४२	७९२
१	६७२३/२	जुमेदा खातून शेख	१९-२०	१५५०४	२०-२१	७८६२	७६४२
३	२३८८	राम प्रजापती	१९-२०	२४२०	२०-२१	१४८५	९३५
३	२४१५	अमिता शुक्ला	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
३	२४१७	निलु सिंह	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
३	२४२०	खलील युसुफ	१८-१९	२३५०७	२०-२१	८१४९	१५३५८
२	५१४४	सुनिता सोनी	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
२	५१४५	सकीला खातून	१९-२०	२२९८	२०२१	१४२४	८७४
२	५१५२/१	निलेश यादव	१४-१५	७५२८	२०-२१	१४२४	६१०४
२	५१५२/४	राजबली यादव	१४-१५	७५२८	२०-२१	१४२४	६१०४
२	५१५२/५	राजकुमार राय	१४-१५	७५२८	२०-२१	१४२४	६१०४
२	५१५२/६	उत्तम सामंता	१४-१५	६०७२	२०-२१	१२७४	४७९८
२	५१६१	चंद्रावती गिरी	१८-१९	३३०५	२०-२१	१२४३	२०६२
२	५१६४	राजेश प्रजापती	१९-२०	२२९८	२०-२१	६०४	१६९४

२	५१७१/१ते ३	अब्दुल मोहम्मद	१८-१९	५६९८५	२०-२१	१९९३५	३७०५०
२	५१७४	चंद्रप्रकाश पटेल	१४-१५	७५२८	२०-२१	१४२४	६१०४
२	५१७५	वसीम हासमा	१४-१५	७५२८	२०-२१	१४२४	६१०४
२	५१७८	लालन पासवान	१८-१९	४१५८	१९-२०	२२९८	१८६०
२	५१८४/३	हमीद शेख	१४-१५	९०३६	२०-२१	१५७६	७४६०
२	५१८४/६	मंजूदेवी पांडे	१४-१५	४६२०	२०-२१	१२७४	३३४६
२	५२०८	समाशंकर	१९-२०	१११८२	२०-२१	५७०१	५४८१
२	५२०९	सरोजा शुक्ला	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
२	५२१५	इश्रीतादेवी बर्नवाल	१४-१५	३६४२६	२०-२१	८१४९	२८२७७
२	५२१६/२	शामीम शेख	१८-१९	४३०३	२०-२१	१४५५	२८४८
२	५२१८	सुरेशकुमार गौण	१४-१५	४३३२६	२०-२१	९६३४	३३६९२
२	५२१९	सुलताना सख्यद	१५-१६	६०९०	२०-२१	१३१९	४७७१
२	५२२०	बिनादेवी पुर्वे	१५-१६	२३६०४	२०-२१	५७०१	१७९०३
२	५२२३	बिंदु विश्वकर्मा	१८-१९	४१५८	२०-२१	१४२४	२७३४
२	५२२४	मुमताज शेख	१८-१९	४१५८	२०-२१	१४२४	२७३४
२	५२३२	लता शिंदे	१४-१५	७५२८	२०-२१	१४२४	६१०४
२	५२३३	सुरेंद्र प्रजापती	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
२	५२३४	सुरज यादव	१९-२०	१९९८	२०-२१	१२७४	७२४
२	५२३७	जाकीर इंदुतेली	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
२	५२३९	फबुरुद्दीन खान	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
२	५२४०	उमाशंकर गुप्ता	१७-१८	६११८	२०-२१	१४३८	४६८०
२	५२९०	लक्ष्मी गुप्ता	१८-१९	४१५८	१९-२०	२२९८	१८६०
२	५२८०	मीना मिश्रा	१५-१६	२३६०४	२०-२१	५७०१	१७९०३
१	६७४१	प्रिती पाल	१९-२०	२२९८	२०-२१	१४२४	८७४
४	४७०१/२	प्रशांत पटेल	१५-१६	२३६०४	२०-२१	५७०१	१७९०३
१	६७६५	अख्तर खान	१४-१५	१०४२८	२०-२१	१४२४	९००४
२	५२७७	केथावध सियाराम	१८-१९	४१५८	२०-२१	१४२४	२७३४
३	२४७१	सोनू जायसवाल	१४-१५	१०४२८	२०-२१	१४२४	९००४
३	२४७६	वेदप्रकाश कनोजिया	१४-१५	८२४४	२०-२१	१४८५	६७५९
कणेर-शिरसाड							
१	८८९	गजानन म्हात्रे	१९-२०	४८४२	२०-२१	२६९६	२१४६
		एकूण		२१०९३१२		१३५६४३५	७५२८७७

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती एफ पेल्हार विभागीय कार्यालय अंतर्गत येणारे उपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र.१४ परिच्छेद क्र.१४
मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याबाबत

बिलालपाडा					
वॉर्ड क्र.	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	कागद पत्रानुसार मालमत्ता हस्तांतरण रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात वसूल केलेली रक्कम रुपये	तफावत रक्कम रुपये
१	२६४	मंगीलाल नविनकुमार प्रजापती	५००	२५०	२५०
१	१९१९/६	जमनादास भानुशाली	७९२	३९६	३९६
१३	१३८२८	राजेंद्र यादव	८००	४००	४००
१०	१४०९/२	सफी मोहम्मद रफी मोहम्मद	१००४	५०२	५०२
१०	१४०९/१	मो. वाशी खान	९२०	४६०	४६०
१३	१६१४७	संदिप तिवारी	८००	४००	४००
९	१८७	विनीत सुनिल शाह	५२००	५०	५१५०
९	५५/५	पंकज जसवंतलाल शाह	५२००	५०	५१५०
९	५५/४	वरुन अनिल शाह	५२००	५०	५१५०
९	५५/६	दिपीका पंकज शाह	१००००	५०	९९५०
१	१९१९/३०	लालसाहेब सिंह	७९२	३९६	३९६
५	१०५८	याहीया डायतर	८००	४००	४००
९	३१०	प्रतिक गोयानी व जयमिती गोयानी	१५००	५०	१४५०
१३	२६७९/९५	कुसूम जाधव	५००	३९६	१०४

१३	१४६५८	सावित्री विश्वकर्मा	५००	४००	१००
१३	५६४३	चंचलदेवी कुमार	१०००	५००	५००
१३	७८९२/१०	वैभव राजत (शॉप) (वारस)	१०००	५००	५००
१३	७८९२/१५	वैभव राजत	१०००	५००	५००
१३	७८९२/५	वैभव राजत (शॉप) (वारस)	१०००	५००	५००
१३	५६८६	सचिन पतयान	१०००	५००	५००
७	७४/१०	दुर्गादेवी शाह	६००	३००	३००
१०	६७१	नायब यादव	१२००	६००	६००
१०	७९६/१	धर्मराज/चंद्रशेखर चौबे	१०००	५००	५००
१३	१३४५६	रोहीत सिंह	१०००	५००	५००
कणेर-शिरसाड					
१	केएन०१/७११	जयवंती पाटील	३००	००	३००
२	केएन०१/४६/१	अनिल पाटील	५००	००	५००
३	केएन०१/३१८	स्मिता उदेशी	५००	००	५००
४	केएन०१/७७९	शितल डंगवले	१५००	००	१५००
५	केएन०१/८२३/२	अजय गुप्ता	४००	००	४००
६	केएन०१/८२३/३	उर्मिलादेवी गुप्ता	१०००	००	१०००
७	केएन०१/८२३/४	अजय गुप्ता	४००	००	४००
८	केएन०१/८२३/५	अजय गुप्ता	१०००	००	१०००
काशिद कोपर					
१	केएच०१/११	विकास अनंता कुड्डू	५००	००	५००
२	केएच०१/१७/१	सुनिल माणिक वझे	५००	००	५००
३	केएच०१/३०४/१	अनिल रघुनाथ वझे	५००	००	५००
४	केएच०१/३०४/२	संजय रघुनाथ वझे	५००	००	५००
		एकूण	५०९०८	८६५०	४२२५८

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती एफ पेल्हार

परिशिष्ट क्र.१५ परिच्छेद क्र.१५

नवीन कर आकारणी नस्तीमधील अनियमिततेबाबत

वॉर्ड क्र.	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	शेरा
४	११७८७	चंद्रवती मौर्या	प्रतिज्ञापत्र सोबत जोडलेले नाही.
११	११८७८	सुमन गवते	प्रतिज्ञापत्रावर अर्जदाराची स्वाक्षरी नाही.
४	११८९३	लालतीदेवी शाह	प्रतिज्ञापत्रावर अर्जदाराची स्वाक्षरी नाही.
८	११५०३	पुष्पा गुप्ता	प्रतिज्ञापत्रावर अर्जदाराची स्वाक्षरी नाही.
८	११५१४	प्रिया विश्वकर्मा	प्रतिज्ञापत्रावर अर्जदाराची स्वाक्षरी नाही.

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती एफ पेल्हार

परिशिष्ट क्र.१६ परिच्छेद क्र.१६

मंजूर नस्तीतील क्षेत्रफळानुसार कर आकारणी न केलेबाबत

अ.क्र	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	कागदपत्राप्रमाणे वर्ष, क्षेत्रफळ व रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात आकारणी केलेले वर्ष, क्षेत्रफळ व रक्कम रुपये	तफावत रक्कम रुपये
१	१०४१	नथू भोईर	१९/२० ते २०/२१ ३०० ३४४२	१९/२० ते २०/२१ २०० २०७२	१३७०

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती एफ पेल्हार

परिशिष्ट क्र.१७ परिच्छेद क्र.१७

वाणिज्य दराने नविन आकारणी न केल्याबाबत

अ.क्र	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नांव	कागद पत्राप्रमाणे वाणिज्य दराने आकारणी रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात रहिवाशी दराने आकारणी रक्कम रुपये	तफावत रक्कम रुपये
१	१०७५	डवलीबाई तुंबडा	११८१२	२६१८	९१९४

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती जी वालीव विभागीय कार्यालय व त्या अंतर्गत येणारे उपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र.१८ परिच्छेद क्र. १८
मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत :-

वालीव							
अ क्र.	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	कागदपत्राप्रमाणे आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये		प्रत्यक्षात आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये		तफावत रक्कम रुपये
१	७०९६/७०	सदाशिव निषाद	१५/१६	६५३४	१९/२०	१९००	४६३४
२	६०३१/१	सिध्दार्थ कांबळे	१५/१६	५०००	१९/२०	१२९६	३७०४
३	७०७२/१ ते ६	शिवप्रसाद पटेल	१९/२०	८६१६	२०/२१	४३०८	४३०८
४	७०७९/९०	नलिनी धुमाळ	१५/१६	१३७१६	२०/२१	३५१९	१०१९७
जुचंद्र							
१	८८८/७	रमेश शेटी	१५/१६	१८१६२	२०/२१	२१९४	१५९६८
२	८८८/८	रमेश शेटी	१५/१६	१८१६२	२०/२१	२१९४	१५९६८
३	८८८/९	रमेश शेटी	१५/१६	१८१६२	२०/२१	२१९४	१५९६८
४	१७९२/१ ते ३०	कोठारी क्रिश्न	१७/१८	१८२७२०४	२०/२१	३५५६२३	१४७१५८१
५	१७२२/७७	केसरीबाई म्हात्रे	१९/२०	३९६८	२०/२१	२२५९	१७०९
६	१७८३/१ ते ६	वंदना यादव व इतर ५	१९/२०	२६५२८	२०/२१	१४७४९	११७७९
७	१७७१	हितेश भानुदास पाटील	१५/१६	१८९२६	१९/२०	४४४८	१४४८८
८	१७२२/ ५१ ते ७२	राजू पाल	१९/२०	८८९३२	२०/२१	५००२१	३८९११
९	१७८६/१ ते ९९	साई आशिर्वाद	१९/२०	३३८१८४	२०/२१	१९५४९२	१४२६९२
१०	१७९४/२	विनोदकुमार गुप्ता	१९/२०	२६०२	२०/२१	१५७६	१०२६
११	१७९४/४	संतोष सावंत	१५/१६	७०७८	२०/२१	१४२४	५६५४
१२	१२३९/६८	हेमंत पाटील	१५/१६	७०७८	२०/२१	१४२४	५६५४
१३	१३३२/६०	दिशा तांडेल	१८/१९	४८८४	२०/२१	१५७६	३३०८
सातिवली							
१	९०८७	मुकेश प्रजापती	१९/२०	२४१६	२०/२१	१२०८	१२०८
२	९०११	शंतनुकुमार यादव	१८/१९	२४१६	१९/२०	१२०८	१२०८
३	८९८१	सरिता यादव	१९/२०	२७९४	२०/२१	१३९७	१३९७
४	९०२७	सत्यदेवी गुप्ता	१९/२०	१२६६२	२०/२१	६३३१	६३३१
५	९०२३	दिलीप सरोज	१९/२०	२४१६	२०/२१	१२०८	१२०८
६	९०२२	पुनम गुप्ता	१९/२०	६७२४	२०/२१	३३६२	३३६२
७	९०१५	अनिता पटेल	१९/२०	२४१६	२०/२१	१२०८	१२०८
८	९०१४	रुबी पटेल	१९/२०	२४१६	२०/२१	१२०८	१२०८
९	९०१३	शिवपाल सिंह	१९/२०	२४१६	२०/२१	१२०८	१२०८
१०	९०२०	ब्रिजलाल पांडे	१९/२०	२४१६	२०/२१	१२०८	१२०८
राजावली							
१	३०८२/१	नविनकुमार सिंह	१७/१८	५९६०	२०/२१	२३२०	३६४०
२	३०८२/२	सुनिता कुशवाह	१७/१८	५९६०	२०/२१	२३२०	३६४०
३	३०८६	बालक्रिष्ण गुप्ता	१९/२०	९९२	२०/२१	४९६	४९६
४	३११५	अभिमन्यु कुमार	१७/१८	११३१२	१९/२०	६२६६	५०४६
५	३११६	कृष्णावती वर्मा	१५/१६	९५५४	१९/२०	४९१०	४६४४
६	३११८	दिनेशकुमार वर्मा	१५/१६	३९९९	१९/२०	१५४२	२४५७
७	३१६०	स्टीफन रॉबर्ट	१७/१८	३२१०	२०/२१	१०४०	२१७०
८	३१७८	रामाशंकर यादव	१९/२०	१५४२	२०/२१	१०४६	४९६
९	३१९३/१	सतेंद्र सिंह	१५/१६	३९९९	२०/२१	१०४६	२९५३
१०	३१९५	विनय शर्मा	१७/१८	३५९८	१९/२०	१५४२	२०५६
११	३३०१	रघुनाथ विश्वकर्मा	१७/१८	३५९८	१९/२०	१५४२	२०५६
१२	३५०३/३	अनिता मंडळ	१८/१९	२३७७	२०/२१	१०४६	१३३१
१३	३५०३/४	बजरंग यादव	१७/१८	३२१२	२०/२१	१०४६	२१६६
१४	३५०३/५	सचिन सिंह	१७/१८	३२१२	२०/२१	१०४६	२१६६
१५	३४१६	सुदेश सावंत	१७/१८	४०६२	१९/२०	१७७२	२२९०

१६	३४२९	सुनिता यादव	१८/१९	२३७७	१९/२०	१५४२	८३५
१७	३६२९	अजयकुमार माली	१९/२०	१५४२	२०/२१	१०४६	४९६
१८	३१९८	लाल मुहम्मद मेहंदी हसन	१८/१९	७७५८	१९/२०	५६१२	२१४६
चिचोटी							
१	२५८३	कवसर हुसेन अली	१५/१६	६३२२	२०/२१	१२८४	५०३८
२	२५६६	भगवानदास गुप्ता	१८/१९	२७०२	१९/२०	२०१८	६८४
३	२५८६	लालताप्रसाद पाल	१५/१६	५२२२	१९/२०	२०१८	३२०४
४	२३८२	मो. नासीफ नबीउल्ला शेख	१८/१९	४०१३	१९/२०	२२४४	१७६९
५	२५७५/१	रुखयाबानो शेख	१८/१९	४५४६	१९/२०	२४७०	२०७६
६	२५७३/२	बरसाती विश्वमर्का	१७/१८	४९४२	१८/१९	३४८०	१४६२
कोल्ही							
१	२२१८/१ ते ३	सुगरीम मौर्या	१९/२०	६३६८	२०/२१	३७३४	२६३४
		एकूण		२५६५२०७		७२०१७१	१८४५०३६

वसई विरार शहर महानगरपालिका
 प्रभाग समिती जी वालीव विभागीय कार्यालय व त्या अंतर्गत येणारे उपविभागीय कार्यालये
 परिशिष्ट क्र.१९ परिच्छेद क्र.१९
 मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याबाबत

वालीव					
टिपणी क्र.	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	कागद पत्रानुसार मालमत्ता हस्तांतरण फी रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात वसूल केलेली रक्कम रुपये	तफावत रक्कम रुपये
१२७	६७०९/२२	वर्षा मेहता	१५००	५००	१०००
१०२	६१६८/१२	नागेंद्र सिंह	१८००	००	१८००
१०३	६१६८/१३	नागेंद्र सिंह	१८००	००	१८००
१०४	६१६८/२१	नागेंद्र सिंह	१८७५	००	१८७५
१०५	६१६८/२४	नागेंद्र सिंह	१२००	००	१२००
८	५००१/३१	सुरेश गाळा	९०००	५५००	३५००
२०२	२५७०	जबराराम पुरोहीत	१९७२५	००	१९७२५
१६२	३७३७	अब्दुल रहिम	४८५०	५००	४३५०
५१५	६१३९/४	शिवलाथ कामती	१४९६	५००	९९६
४५९	६१६३/२	रितेश सिंह	१२२०	००	१२२०
४९५	५२९२/६	लवजित कौर	४७९५	२६१०	२१८५
जुचंद्र					
१	८४५/१२	सविता/प्रतिक म्हात्रे	१०००	५००	५००
१	१०९५/१४	श्रवणसिंह परिहार	१०००	५००	५००
१	८९६	सोनाली विजय पाटील	१०००	५००	५००
१	८९६/१	सोनाली विजय पाटील	१०००	५००	५००
१	८९६/२	सोनाली विजय पाटील	१०००	५००	५००
१	११६०	सोनाली विजय पाटील	१०००	५००	५००
१	८०५/१	प्रेमनाथ मनोहर घरत	८००	४००	४००
२	५८५/३४	उज्वला डिसोजा	७००	३५०	३५०
२	५८९/५१	हेमंत अनंत राऊत	१०००	५००	५००
१	४८०/४६	नागरशन भीमसेन बडदालकर	७००	४००	३००
२	५९०/६	बद्रीप्रसाद जैस्वाल	१०४०	५२०	५२०
२	५९०/७	बद्रीप्रसाद जैस्वाल	१०४०	५२०	५२०
१	१२७९/१२	उत्तम जानक्या मालगुनकर	८००	४००	४००
२	१०४९/५	महालक्ष्मी/ मुरुगन तापांडे	९४४	३४२	६०२
४	१७४३/८५	पणु चर्तुवेदी	१००४	१०४	९००
		एकूण	६३२८९	१६१४६	४७१४३

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती जी वालीव विभागीय कार्यालय व त्या अंतर्गत येणारे उपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र.२० परिच्छेद क्र. २०
वाणिज्य दराने नविन कर आकारणी न केल्याबाबत

राजावली					
अ.क्र	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नांव	कागद पत्राप्रमाणे वाणिज्य दराने आकारणी रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात रहिवाशी दराने आकारणी रक्कम रुपये	तफावत रक्कम रुपये
१	३३३४७	सचिन विश्वनाथ	६२६६	१७७२	४४९४
२	३५०७	प्रल्हाद प्रजापती	८५००	३२१२	५२८८
ससुनवधर					
१	एसएन-०१/७७४	जोशना अगस्ती	८२४९	३०७३	५१७६
बापाणे					
१	बीपी-०१/६४९/३	सुनिता लखान	४६८८	२४२०	२२६८
२	बीपी-०१/६४९/४	जगदीश लखान	४६८८	२४२०	२२६८
		एकूण	३२३९१	१२८९७	१९४९४

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती एच नवघर माणिकपूर
परिशिष्ट क्र.२१ परिच्छेद क्र. २१
मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याबाबत

अ.क्र	विभाग	मालमत्ता क्र.	मालमत्ताधारकाचे नांव	कागदपत्रानुसार मालमत्ता हस्तांतरण फी रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात वसूल केलेली फी रक्कम रुपये	तफावत रक्कम रुपये
१	माणिकपूर १/१	व्हीएन १५/३३२९२	संजीव मॅन्युअल घोन्सालवीस	११६०	१०००	१६०
२	दिवाणमान ५/३	व्हीएन २६/१२७३७/३६	वर्तिका राकेश अग्रवाल	८०००	२०००	६०००
३		व्हीएन ३०/१६९८८	बेन्नी फर्नांडिस	९४०	५००	४४०
४		व्हीएन ११/४४०४३	श्रद्धा रोमी मधानी	६५१०	२५००	४०१०
५		व्हीएन ३०/१६७९७	किरण, संजय, प्रभा विश्वनाथ घोलप व नीलम जी घोलप	१०००	५००	५००
			एकूण	१७६१०	६५००	११११०

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती एच नवघर माणिकपूर
परिशिष्ट क्र.२२ परिच्छेद क्र. २२
मालमत्ता हस्तांतरण नस्तीमधील अनियमितेबाबत :-

टि क्र	विभाग	मालमत्ता क्र.	मालमत्ताधारकाचे नांव	शेरा
६२२	दिवाणमान	व्हीएन २९/५५२३८	दामोदर गणपत हिरलेकर	कार्यालयीन टिपणीवर सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
६२३	दिवाणमान	व्हीएन २४/७४१४	दिलशाद शाहबुद्दीन सामनानी	कार्यालयीन टिपणीवर सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.
६२५	दिवाणमान	व्हीएन २८/१४२५६	अशोक कुमार जी रजक	कार्यालयीन टिपणीवर सहा. आयुक्त यांची स्वाक्षरी नाही.

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती आय वसई विभागीय कार्यालय
परिशिष्ट क्र.२३ परिच्छेद क्र.२३
मंजूर नस्तीप्रमाणे नवीन कर आकारणी न केल्याबाबत

अ.क्र.	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	कागदपत्राप्रमाणे आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात आकारणी केलेले वर्ष व रक्कम रुपये	तफावत रक्कम रुपये
१	व्हीव्ही-१६/२०२३३/१ ते १७	शाहीद एफ.एम शेख	१९-२० ४६३१८	२०-२१ २७८३४	१८४८४
		एकूण	४६३१८	२७८३४	१८४८४

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती आय वसई विभागीय कार्यालय
परिशिष्ट क्र.२४ परिच्छेद क्र. २४
मालमत्ता हस्तांतरण फी कमी वसूल केल्याबाबत

अ.क्र	मालमत्ता क्र.	मालमत्ताधारकाचे नांव	कागदपत्रानुसार मालमत्ता हस्तांतरण फी रक्कम रुपये	प्रत्यक्षात वसूल केलेली हस्तांतरण फी रक्कम	तफावत रक्कम रुपये
१	१९/१२२५४	रॉजर वॉल्टर मिरांडा	१०००	५००	५००
२	२१/९००८	क्रिथ कॉनरॅड नुनीस	१०००	५००	५००
३	व्हीव्ही - १३/७५३०	तुकाराम दादू सकपाळ	६००	५००	१००
४	२०/१२२७८	अनिम रशिद मेमन	४२०	२२०	२००
५	९/१३०४१	अरुणा जे कुमावत	५६०	३६०	२००
		एकूण	३५८०	२०८०	१५००

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती आय वसई विभागीय कार्यालय
परिशिष्ट क्र.२५ परिच्छेद क्र. २५
नवीन कर आकारणीमधील अनियमिततेबाबत

अ.क्र	मालमत्ता क्र	मालमत्ताधारकाचे नाव	शेरा
१	व्हीव्ही-०५/२०२५०	तौफीर नीसार खान	अनधिकृत बांधकामाबाबतचे प्रतिज्ञापत्र नोटरी केलेले नाही.

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती आय वसई विभागीय कार्यालय
परिशिष्ट क्र.२६ परिच्छेद क्र. २६
मालमत्ता हस्तांतरण नस्तीमधील अनियमिततेबाबत

अ. क्र	मालमत्ता क्र.	मालमत्ताधारकाचे नांव	शेरा
१	५/१४०६४	शैलेश यशवंत उलकंदे	नस्तीमध्ये शैलेश यशवंत उलकंदे यांचे प्रतिज्ञापत्र असून उर्वरीत चार खातेदारांचे प्रतिज्ञापत्र नस्तीसोबत जोडलेले नाही.
२	व्हीव्ही ०९/१३०४१	फातेमा जोहर	प्रतिज्ञापत्रात अलिफिया अली असगर डोळा,रोजन मुर्तुझा लकडावला यांचे फोटो व स्वाक्षरी नाही प्रतिज्ञापत्रात मालमत्ता क्र. चा उल्लेख केलेला नाही.
३	१७/९८१३	नंदीम युसुफ शेख	प्रतिज्ञापत्रात नदीम युसुफ शेख, रुमीझा युसुफ शेख, नाझीया मुदरसर शेख यांचे फोटो जोडलेले नाही.
४	१५/६४६६	सुहास सदानंद पाटील	नस्तीमध्ये उषा स. पाटील, विपीन स. पाटील, अजित स. पाटील यांचे प्रतिज्ञापत्र व संमतीपत्र नस्तीसोबत जोडलेले नाही.
५	व्हीव्ही १५/१९६८	हसीना अकरम खान	मालमत्ता बिलावर अंतोनी कामील सिमाईल यांचे नाव आहे. परंतु विक्री करारनाम्यात अंतोनी कामील सिमाईल यांचे नाव नाही. तसेच करारनामा लोरेटा अँथोनी फर्नांडीस यांचे सोबत झालेला आहे.

वसई विरार शहर महानगरपालिका
प्रभाग समिती ऐ ते आय व त्या अंतर्गत येणारे उपविभागीय कार्यालये
परिशिष्ट क्र.२७ परिच्छेद क्र. २७

एकत्रित मालमत्ता कराच्या थकबाकी वसुलीबाबतचा गोषवारा

कराचा प्रकार	मागणी			वसुली			थकबाकी
	मागील	चालु	एकूण	मागील	चालु	एकूण	
एकत्रित मालमत्ता कर	७७६४१८४९६	१२३१२७२४०१	२००७६९०८९७	२४१७७८१३९	८२१५९७०५८	१०६३३७५१९७	९४४३१५७००
शिक्षण कर	१७९५९९३४७	३०५८३८११७	४८५४३७४६४	६०८१२९७६	२१३५६७०५३	२७४३८००२९	२११०५७४३५
रो.हमी कर	२०८९१९६५	४३२७७१५६	६४१६९१२१	७५३१८२०	३२२५४५५३	३९७८६३७३	२४३८२७४८
वृक्ष कर	२७२५९९२९	४१२६३८०२	६८५२३७३१	८७०९२२१	२७५७०४६६	३६२७९६८७	३२२४४०४४
अग्निशमन कर	४५४५७५३६	६०५३६४०३	१०५९९३९३९	१३१२४८९९	३६७८५३६६	४९९१०२६५	५६०८३६७४
स्वच्छता कर	१५९१९०६३३	१९०४४११४३	३४९६३१७७६	३९४६७९१६	११३६५०९४६	१५३११८८६२	१९६५१२९१४
शास्ती (अन.बांधकाम)	३१८९६५७५६	२६८९७३२३२	५८७९३८९८८	९९४९६९०७	१६२६४२७८२	२६२१३९६८९	३२५७९९२९९
शास्ती (२ ४१ अन्वये)	८५५७५७१६८	४००७५२१९	८९५८३२३८७	११५११०३१६	९७२९३९६	१२४८३९७१२	७७०९९२६७५
उपभोक्ता कर	३६३६४१७६	१०७११०८७२	१४३४७५०४८	१३७१४४३९	६३२१६८५०	७६९३१२८९	६६५४३७५९
व्या/वॉ/अ.घ./इ.ख.फी अतिरिक्त जमा	४०३७३३३	८४९४६०	४८८६७९३	७३८३९२	३०४५८९	१०४२९८१	३८४३८१२
एकूण	२४२३९४२३३९	२२८९६३७८०५	४७१३५८०१४४	६००४८५०२५	१४८१३१९०५९	२०८१८०४०८४	२६३१७७७०६०

वसई विरार शहर महानगरपालिका
मुख्यालय विरार, वृक्षप्राधिकरण विभाग
परिशिष्ट क्र.२८ परिच्छेद क्र. २८

वृक्षप्राधिकरण विभागातील परवाना शुल्क भरणा न केल्याबाबत

अ.क्र	पावती पुस्तक क्र	पावती क्र	दिनांक	अर्जदाराचे नाव	रक्कम
१	८८४५	८८४४०४	०१/१०/२०२०	अंतोन इसा दोडली	५०००
२	८११०	८१०९०६	१७/०८/२०२०	सुनिल डेब्रिटो	१००
३		८१०९०८	०८/०९/२०२०	दिपक यशवंत म्हात्रे	१००
४		८१०९१०	३०/०९/२०२०	नुतन विनायक को.ऑ.हौ.सो.लि	२००
				एकूण	५४००

वसई विरार शहर महानगरपालिका
मुख्यालय विरार, अग्निशमन विभाग
परिशिष्ट क्र.२९ परिच्छेद क्र. २९

नाहरकत दाखला/नूतनीकरण फी कमी वसूल केलेबाबत.

अ.क्र	धारकाचे नाव	नूतनीकरण वर्ष		प्रत्यक्षात वसूल		तफावत
		वर्ष	नूतनीकरण फी	वर्ष	नूतनीकरण फी	
१	जनता बाझार नालासोपारा	१९-२०	६०००	१९-२०	३०००	३०००
२	नागोरी नुरीडेरि स्विट सेंटर नालासोपारा पू	१९-२०	६०००	१९-२०	३०००	३०००
३	मे. गोल्डन रॉक फॅमिली रेस्टॉरंट/बार वसंत नगरी	१९-२०	६०००	१९-२०	३०००	३०००
४	मे मोरे हॉस्पिटल तुळीज रोड नालासोपारा	१९-२०	६०००	१९-२०	३०००	३०००
५	मे. डॉ मेमन इ. एन डी हॉस्पिटल नवघर वसई	१८-१९	९०००	१८-१९	६०००	३०००
	एकूण		३३०००		१८०००	१५०००