

वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रभाग समिती "

ता. वसई, जि. पालघर

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अधीसूचीतील प्रकरण ८ मधिल कलम १ (१) व १ (२) अन्वये करारानुसार मालमत्ता हस्तांतरणासाठी अर्ज)



प्रति,

मा. उपायुक्त सो.,

वसई-विरार शहर महानगरपालिका

विभागीय कार्यालय विरार

महोदय,

मी खालील सही करणार श्री / श्रीमती आपणास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अधीसूचीतील प्रकरण ८ मधिल कलम १ (१) व १ (२) अन्वये करारानुसार मालमत्ता हस्तांतरणासाठी अर्ज सादर करित आहे. हस्तांतरणाबाबत भविष्यात वाद, दावा, तक्रार, हरकत हितसंबंध उद्भवल्यास त्यास मी स्वतः अर्जदार जबाबदार असेन.

१	अर्जाची तारीख	
२	कराराची तारीख	
३	सध्या दफ्तरी असलेले नाव	
४	विकणाऱ्याचे नाव	
५	ज्याचे नावे हस्तांतरण करावयाचे त्यांचे नाव	
६	विभाग व मालमत्ता क्र.	
७	चालू वर्षाचा मालमत्ता कर भरणा केलेली पावती	पावती क्र. दिनांक: / / २०
८	बांधकामाचे स्वरूप	
९	महानगरपालिकेच्या दफ्तरी असलेला पूर्ण पत्ता	
१०	क्षेत्रफळ	

दिनांक

अर्जदाराची सही

(मोबाईल नं.)

सोबत जोडावयाची आवश्यक कागदपत्रांची छायांकित सत्य प्रती (Attested) जोडलेल्या कागदपत्रासमोर अशी (✓) खुण करावी.

मालमत्ता खरेदी केल्यास	वारसा हक्काने असल्यास
खरेदीखत नोंदणीकृत	मृत्युदाखला
चालू वर्षाचा करभरणा पावती	तहसिलदाराकडील वारस दाखला
सोसायटी ना हरकत दाखला	संमतीपत्र
सोसायटी शेअर सर्टीफिकेट	शिधावाटप पत्रिका
सोसायटी नसल्यास प्रतिज्ञापत्र	चालू वर्षाचा करभरणा पावती
जागेचा ७/१२ उतारा	खरेदी खत
आधारकार्ड झेरॉक्स	सोसायटी नाहरकत दाखला
	प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त प्रभाग क्रमांक _____ मालमत्ता क्र. _____ हे
श्री . / श्रीमती _____

यांनी त्याची फेरफार भविष्यात वाद, दावा, तक्रार, हरकत न येण्याच्या अटीवर तसेच अशा हरकत, तक्रार, दावा, वाद उद्भवल्यास ती स्वखर्चाने दूर करण्याची जबाबदारी अर्जदारावर राहिल तसे न केल्यास मालमत्ता जुन्या मालक / भोगवटदाराचे / वारसाचे नावावर पुर्ववत करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस राहिल.

विकत घेणारा १ (फोटो)	विकत घेणारा २ (फोटो)	विकत घेणारा ३ (फोटो)	विकत घेणारा ४ (फोटो)
-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

सही/-

सही/-

सही/-

सही/-

१. नामांतर अर्ज देताना विकणा-याचा व घेणा-याचा फोटो व सही बंधनकारक राहिल.
२. अर्ज दिल्यानंतर १५ दिवसानंतर व एक महिन्याच्या आतमध्ये नामांतर शुल्क न भरल्यास अर्ज निकाली काढण्यांत येईल.
३. मालमत्ता धारक नामांतर करताना स्वतः असणे आवश्यक आहे . ऐजंट किंवा अन्य व्यक्ती मोफत नामांतर केले जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.
४. आपणाकडून त्यावेळी भविष्यात नामांतर करतेवेळी पुरवण्यात आलेली कागदपत्र उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहिल .

अ.क्र.	नाव	दर
१	पेपर नोटीस	४००/-
२.	विकासकाचे हस्तांतरण	निःशुल्क

अ.क्र.	नाव	दर
१.	दस्तावेज हस्तांतरण	वारसा हक्काने हस्तांतरण
२.	रहिवास - प्रति चौ.फुट २/-	रहिवास - ५००/-
३.	वाणिज्य - प्रति चौ.फुट ४/-	वाणिज्य - १०००/-
४.	औद्योगिक - प्रति चौ.फुट ५/-	औद्योगिक - १५००/-

प्रपत्र - अ
स्वयंघोषणापत्र

अर्जदाराचा
फोटो

मी _____ श्री./श्रीमती _____

यांचा मुलगा/मुलगी वय _____ वर्ष, आधार क्रमांक _____

(असल्यास) _____ व्यवसाय _____ राहणार

(पत्ता) _____ याद्वारे

घोषित करतो /करते की, वरील सर्व माहिती माझ्या व्यक्तीमत व समजूतीनुसार खरी आहे. सदर माहिती

खोटी आढळून आल्यास, भारतीय दंड संहिता अन्वये आणि/किंवा संबंधित कायद्यानुसार माझ्यावर खटला

भरला जाईल व त्यानुसार मी शिक्षेस पात्र राहीन याची मला पूर्ण जाणीव आहे.

ठिकाण :- _____

अर्जदाराची सही :- _____

दिनांक :- _____

अर्जदाराचे नाव :- _____

प्रपत्र - ब
स्वयं साक्षांकनासाठी स्वयं घोषणापत्र

अर्जदाराचा
फोटो

मी _____ श्री./श्रीमती _____

_____ यांचा मुलगा/मुलगी वय _____ वर्ष, आधार क्रमांक

(असल्यास) _____ व्यवसाय _____ राहणार

(पत्ता) _____ याद्वारे

घोषित करतो /करते की, वरील सर्व माहिती माझ्या व्यक्तीमत व समजूतीनुसार खरी आहे. सदर माहिती
खोटी आढळून आल्यास, भारतीय दंड संहिता अन्वये आणि/किंवा संबंधित कायदानुसार माझ्यावर खटला
भरला जाईल व त्यानुसार मी शिक्षेस पात्र राहीन याची मला पूर्ण जाणीव आहे.

ठिकाण :- _____

अर्जदाराची सही :- _____

दिनांक :- _____

अर्जदाराचे नाव :- _____