

**वसई-विरार शहर महानगरपालिका**  
**प्रभाग समिती (बी) विरार पुर्व**  
**दैनिक बाजार फी**

प्रशासकीय ठराव क्र. १४४१

दि. २८/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय :-** प्रभाग समिती (बी) विरार पुर्व कार्यक्षेत्रातील तुळीज बाजार कर वसुलीस मुदतवाढीस प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** वसई विरार शहर महानगरपालिका अंतर्गत प्रभाग समिती "बी" विरार (पुर्व) तुळीज दैनिक बाजार फी कर वसुलीचा ठेका सन २०२१ ते २०२४ या कालावधीकरिता मा. प्रशासकिय ठराव क्र. ४३० दि. ०२/०८/२०२१ अन्वये मे. बाबा कन्स्ट्रक्शन यांचे नावे रक्कम रु. २,९३,००,००४/- (३३ महिने) या रकमेवर मंजूर करण्यात आलेला होता. दि. २२/०९/२०२१ मे. बाबा कन्स्ट्रक्शन यांच्याकडून करारनामा करण्यात आलेला होता. दि. ०१/१०/२०२१ ते दि. ३१/०३/२०२४ (३० महिने) या कालावधीकरिता रक्कम रु. २,६९,४०,२०४/- असून मा. प्रशासकीय ठराव क्र. ३६२ दि. १९/०७/२०२१ अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून वविशम/साप्रवि/४८४/ २०२१/२२ दि. ३०/०९/२०२१ रोजी कार्यादेश देण्यात आलेला होता.

संदर्भ क्र. ३ अन्वये सदरचा ठेका दि. ३१/०३/२०२४ रोजी संपलेनंतर दि. ०१/०४/२०२४ ते दि. १५/१०/२०२४ (६ महिने १५ दिवस) या कालावधीचा कोव्हिड कालावधीतील बाजार फी वसुलीकामीची विनामुल्य सुट देणेबाबतचा कार्यादेश देण्यात आलेला होता.

संदर्भ क्र. ४ अन्वये दि. १६/१०/२०२४ ते दि. ३१/०७/२०२५ (९ महिने १५ दिवस) या कालावधीकरिता मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे ठराव क्र. १००५ दि. १७/०७/२०२५ अन्वये प्रशासकीय मंजूरी देण्यात आलेली आहे.

करारनाम्याच्या अटीशर्तीस अधिन राहून दि. १६/१०/२०२४ ते दि. ३१/०७/२०२५ (९ महिने १५ दिवस) या कालावधीकरिता रक्कम रु. ८५,३१,०६७/- (अक्षरी पंच्याऐशी लाख एकतीस हजार सदुसष्ट रुपये मात्र) या रक्कमेवर मे. बाबा कन्स्ट्रक्शन यांना ठेक्याची रक्कम भरणे बंधनकारक आहे. त्या अनुषंगाने ठेकेदार मे. बाबा कन्स्ट्रक्शन यांनी खालीलप्रमाणे बाजार कर ठेक्यांची रक्कम महानगरपालिका फंडात जमा केलेली आहे.

अ.क्र.	दिनांक	चेक/डी.डी./रोख	पावती क्रमांक	महानगरपालिका फंडात भरणे रक्कम
१	२०/०१/२०२५	चेक.क्र.००००७७	७५५०५	८,२३,१७३/-
२	२०/०१/२०२५	रोख	७५५०६	८,२३,१७५/-
३	१८/०३/२०२५	चेक.क्र.००००८०	७५५०७	८,२३,१७३/-
४	२५/०३/२०२५	रोख	७५५०८	१०,००,०००/-
५	२४/०६/२०२५	RTGS द्वारे भरणे	७५५०९	६,४६,३४४/-
६	२९/०७/२०२५	डी.डी.०३३१६०६	७५५१०	४४,१५,२०२/-
<b>एकूण</b>				<b>८५,३१,०६७/-</b>

वरीलप्रमाणे ठेकेदार यांनी तुळीज दैनिक बाजार कर वसुली रक्कम रुपये ८५,३१,०६७/- (अक्षरी पंच्याऐशी लाख एकतीस हजार सदुसष्ट रुपये मात्र) महानगरपालिका फंडात जमा केलेली आहे. तुळीज दैनिक बाजार ठेक्याची मुदत दि. ३१/०७/२०२५ रोजी संपुष्टात येत असल्याने बाजार कर वसुलीकरिता ई-निविदेची प्रक्रिया मुख्य कार्यालय दैनिक बाजार विभागातून सुरु असून ई-निविदा प्रक्रियेच्या कालावधीमध्ये महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होऊ नये याकरिता पुर्वलक्षीनुसार दि. ०१/०८/२०२५ ते ई-निविदा प्रक्रिया पूर्ण होईपर्यंत मागील ठेक्याच्या रक्कमेनुसार म्हणजेच (रक्कम रु. २,६९,४०,२०४/- (३० महिने) ÷ ३०) प्रतिमहिना रक्कम रुपये ८,९८,००७/- (अक्षरी आठ लाख अठ्ठ्याण्णव हजार सात रुपये मात्र) व १% TCS इतक्या रक्कमेस व मागील ठेक्याच्या अटीशर्तीनुसार मे. बाबा कन्स्ट्रक्शन यांनी भरणे केलेला आहे. दुसऱ्यादा ई-निविदा प्रक्रिया पूर्ण होईपर्यंत मुदतवाढ देणेकामी मंजूरीस्तव व कार्यादेश देण्याच्या मंजूरीस्तव सादर.



**निर्णय :-** प्रभाग समिती ( बी ) विरार (पूर्व) कार्यक्षेत्रातील दैनंदिन कर वसुलीचा ठेका मे. बाबा कंन्स्ट्रक्शन यांना दि.०१/१०२०२१ ते ३१/०३/२०२४ या कालावधीकरीता रक्कम रु.२,६९,४०,२०४/- देण्यांत आलेला असून तदनंतर कोरोना काळातील लॉकडाउन मुळे दि.०१/०४/२०२४ ते दि.१५ ऑक्टोबर २०२४ (६ महिने १५ दिवस) पर्यंत विनामुल्य मुदतवाढ देण्यांत आली आहे. सदर मुदतवाढ दि.१५ ऑक्टोबर २०२४ रोजी समाप्त झाल्याने दि.१६/१०/२०२४ ते दि.३१/०७/२०२५ (९ महिने १५ दिवस) याकरिता मुदतवाढ देण्यात आली होती .त्यानुसार जुन्या ठेकेदारास दुसऱ्यादा मुदतवाढ दि.०१/०८/२०२५ ते ई-निविदा प्रक्रिया पुर्ण होईपर्यंत प्रतिमहिना रक्कम रुपये ८,९८,००७/- (अक्षरी आठ लाख अठ्ठ्याण्णव हजार सात रुपये मात्र) धनाकर्षाने आगाऊ स्वरूपात भरणा करून त्यावर १% आयकर (TCS) भरून घेण्यांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ६७ (३) (क) अन्वये मला प्राप्त असलेल्या अधिकारात मे. बाबा कंन्स्ट्रक्शन यांना दि.०१/०८/२०२५ ते ई-निविदा प्रक्रिया पुर्ण होईपर्यंत तुळींज बाजार कर वसुली करीता नविन निविदा प्रक्रिया तात्काळ पुर्ण करणेचे अटीवर दुसऱ्यादा मुदतवाढ देण्यांस मान्यता देण्यात येत आहे.

मनोजकुमार / 29/10

मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई-विरार शहर महानगरपालिका

**वसई-विरार शहर महानगरपालिका**  
**मुख्य कार्यालय, विरार पश्चिम, जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३**  
दूरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल-vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४४२

विभाग : बांधकाम (ग्राम)

दिनांक : २८/१०/२०२५

**विषय:** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील पापडी पोलीस चौकी ते पाण्याची टाकी पर्यंत रस्ता तयार करणे (नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना २०२४-२५ याकामी प्राप्त निविदापैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

विभाग	:	सार्व. बांधकाम विभाग, प्रभाग समिती आय
ई-निविदा क्र.	:	२०२५_VVCMC_११७८१५३_२
लेखाशिर्ष	:	नागरी दलितेतर वस्त्यांमध्ये सुधारणा खर्च
योजनेचे नांव	:	नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:	रु. १९,४३,४४५/-
तांत्रिक मान्यता रक्कम	:	रु. १९,४३,४४५/-
निविदा रक्कम	:	रु. १९,४३,४४५/-
प्रशासकीय मान्यता आदेश/ ठराव क्र.	:	मा. आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. ४९ दि. ०८/०४/२०२५
प्रशासकीय मान्यतेची रक्कम	:	रु. १९,४३,४४५/-
तांत्रिक मान्यता क्र. व दिनांक	:	प्र. शहर अभियंता पृ.क्र. १४ अ. क्र. ९५ दि. १३/०३/२०२५
ई-निविदा सुचना प्रसिध्दी दिनांक	:	वविशम/बांध/श.अ./१९६६/२०२५-२६ दि. ०५/०५/२०२५
वृत्तपत्र निविदा प्रसिध्दी दिनांक	:	दि. ०६/०५/२०२५
कालावधी	:	०२ महीने
वृत्तपत्रांची नांवे	:	१) दै. ग्लोबल टाइम्स २) दै. लोकमत
ई निविदा प्रसिध्दी	:	दि. ०७/०५/२०२५ दु.३.०० पासून ते दि. १४/०५/२०२५ दु.३.०१ पर्यंत
ई निविदाद्वारे विहित मुदतीत प्राप्त निविदा संख्या	:	०६
प्रथम लिफाफा उघडल्याची दिनांक	:	दि. १६/०५/२०२५
द्वितीय लिफाफा उघडल्याची दिनांक	:	दि. ०७/१०/२०२५
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी (ज्यांच्या डीएससी ने निविदा उघडल्या त्यांची नावे नमुद करावी	:	प्र. शहर अभियंता

३

प्राप्त दर

अ. क्र.	निविदाकार	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल	एल१, एल२, एल३ इत्यादी नुसार क्रम निश्चित करून नोंदवावा	एल१ चा तपशिल
१	मे. सहारा एंटरप्रायजेस	२३.००% कमी दराने	FDR क्र. १०८७४२४५ दि. १३/१०/२०२५ पा.क्र. १९४१०९ दि. १६/१०/२०२५		
२	मे. साई गणेश एंटरप्रायजेस	१०.१०% कमी दराने	-		
३	मे. संजय कंस्ट्रक्शन	१०.००% कमी दराने	-		
४	मे. सी. एस. मोहिते	१०.००% कमी दराने	-		
५	मे. भाव्य कंस्ट्रक्शन	६.००% कमी दराने	-		

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता मे. सहारा एंटरप्रायजेस यांची २३.००% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. सदर निविदांची तुलना केली असता मे. सहारा एंटरप्रायजेस यांच्या निविदेतील २३.००% कमी दराची निविदा ही तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी आहेत.

दि. १६/१०/२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने मे. सहारा एंटरप्रायजेस यांच्या २३.००% कमी दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी मे. सहारा एंटरप्रायजेस यांच्या २३.००% कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३(क)/ ७३(ड) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

या कामी संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरु करून विहित मुदतीत पूर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.



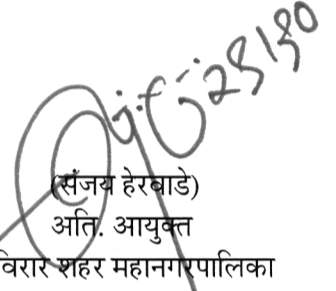
अ.क्र	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. ४९, दि. ०८/०४/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १३/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०५/०५/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १६/०५/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०७/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. २६/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०२/०१/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ०९/०१/२०२६

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. ४९, दि. ०८/०४/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १३/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०५/०५/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १६/०५/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०७/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. २६/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०२/०१/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ०९/०१/२०२६

१

सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील पापडी पोलीस चौकी ते पाण्याची टाकी पर्यंत रस्ता तयार करणे कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी मे. सहारा एंटरप्रायजेस हयांची २३.००% कमी दराची निविदा मंजुर करण्यात येत असून लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे, २% सुरक्षा अनामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यदेश देणे तसेच नामंजुर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ७३(क) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

  
(संजय हेरवाडे)  
अति. आयुक्त  
वसई विरार शहर महानगरपालिका



**वसई-विरार शहर महानगरपालिका**  
**मुख्य कार्यालय, विरार पश्चिम, जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३**  
दूरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल-vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४४३

विभाग : **बांधकाम (आय)**  
दिनांक : २८/१०/२०२५

**विषय:** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील सविता निवास ते रेबेका बिल्डींग गटार दुरुस्ती व बांधकाम करणे (नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना २०२४-२५) याकामी प्राप्त निविदापैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करुन संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

विभाग	:	सार्व. बांधकाम विभाग. प्रभाग समिती आय
ई-निविदा क्र.	:	२०२५_VVCMC_११७८१५३_४
लेखाशिर्ष	:	नागरी दलितेतर वस्त्यांमध्ये सुधारणा खर्च
योजनेचे नांव	:	नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:	रु. १५,६४,०४१/-
तांत्रिक मान्यता रक्कम	:	रु. १५,६४,०४१/-
निविदा रक्कम	:	रु. १५,६४,०४१/-
प्रशासकीय मान्यता आदेश/ ठराव क्र.	:	मा. आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. ४९ दि. ०८/०४/२०२५
प्रशासकीय मान्यतेची रक्कम	:	रु. १५,६४,०४१/-
तांत्रिक मान्यता क्र. व दिनांक	:	प्र. शहर अभियंता पृ.क्र. १४ अ. क्र. ९९ दि. १२/०३/२०२५
ई-निविदा सुचना प्रसिध्दी दिनांक	:	वविशम/बांध/श.अ./१९६६/२०२५-२६ दि. ०५/०५/२०२५
वृत्तपत्र निविदा प्रसिध्दी दिनांक	:	दि. ०६/०५/२०२५
कालावधी	:	०२ महीने
वृत्तपत्रांची नावे	:	१) दै. ग्लोबल टाईम्स २) दै. लोकमत
ई निविदा प्रसिध्दी	:	दि. ०७/०५/२०२५ दु.३.०० पासुन ते दि. १४/०५/२०२५ दु.३.०१ पर्यंत
ई निविदाद्वारे विहित मुदतीत प्राप्त निविदा संख्या	:	०९
प्रथम लिफाफा उघडल्याची दिनांक	:	दि. १६/०५/२०२५
द्वितीय लिफाफा उघडल्याची दिनांक	:	दि. ०७/१०/२०२५
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी (ज्यांच्या डीएससी ने निविदा उघडल्या त्यांची नावे नमुद करावी	:	प्र. शहर अभियंता

✍

प्राप्त दर

अ. क्र.	निविदाकार	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल	एल१, एल२, एल३ इत्यादी नुसार क्रम निश्चित करून नोंदवावा	एल१ चा तपशिल
१	मे. मनिष एम. परब	२७.००% कमी दराने	-	-	-
२	मे. समिर कंस्ट्रक्शन	२७.००% कमी दराने	-	-	-
३	मे. सहारा एंटरप्रायजेस	२३.००% कमी दराने	-	-	-
४	मे. साई गणेश एंटरप्रायजेस	१९.००% कमी दराने	-	-	-
५	मे. संजय कंस्ट्रक्शन	१०.००% कमी दराने	-	-	-
६	मे. भाव्य कंस्ट्रक्शन	५.००% कमी दराने	-	-	-

प्राप्त निविदांमध्ये मे. समिर कंस्ट्रक्शन व मे. मनिष एम. परब यांचे दर (२७.००% कमी दराने) समान असल्याने सदर कामाच्या दरांबाबत निर्णय घेणेकामी सिलबंद लिफाफ्यात दर सादर करण्यासाठी मे. समिर कंस्ट्रक्शन व मे. मनिष एम. परब यांना दि. ०८/१०/२०२५ च्या पत्रान्वये कळविण्यात आले होते. वाटाघाटीच्या पत्रानुसार त्यांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	वाटाघाटीनुसार दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल
१.	मे. मनिष एम. परब	२७.००% कमी दराने	२७.०७% कमी दराने	FDR क्र. १९६५१८८ दि. १६/१०/२०२५ पा.क्र. १९४१११ दि. १६/१०/२०२५
२.	मे. समिर कंस्ट्रक्शन	२७.००% कमी दराने	२७.०२% कमी दराने	-

त्याअनुषंगाने दि. १३/१०/२०२५ रोजी मे. समिर कंस्ट्रक्शन यांनी २७.०२% कमी दर व मे. मनिष एम. परब यांनी २७.०७% कमी दर सादर केले आहेत.

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता मे. मनिष एम. परब यांची २७.०७% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. सदर निविदांची तुलना केली असता मे. मनिष एम. परब यांच्या निविदेतील २७.०७% कमी दराची निविदा ही तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी आहेत.

⊗

दि. १६/१०/२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने मे. मनिष एम. परब यांच्या २७.०७% कमी दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी मे. मनिष एम. परब यांच्या २७.०७% कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

या कामी संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरु करून विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. ४९, दि. ०८/०४/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १२/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०५/०५/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १६/०५/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०७/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. २६/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०२/०१/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ०९/०१/२०२६

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. ४९, दि. ०८/०४/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १२/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०५/०५/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १६/०५/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०७/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. २६/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०२/०१/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ०९/०१/२०२६

8

सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील सविता निवास ते रेबेका बिल्डींग गटार दुरुस्ती व बांधकाम करणे कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी मे. मनिष एम. परब ह्यांची २७.०७% कमी दराची निविदा मंजूर करण्यात येत असून लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे, २% सुरक्षा अनामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यादेश देणे तसेच नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ७३(क) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

(संजय हेरवाडे)  
अति. आयुक्त  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

**वसई-विरार शहर महानगरपालिका**  
**मुख्य कार्यालय, विरार पश्चिम, जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३**  
दूरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल-vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४४

विभाग : बांधकाम (शुद्ध)  
दिनांक : २८/१०/२०२५

**विषय:** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील रेबेका बिल्डींग, ठाकुर भाट, सागरशेत ते सविता निवास पर्यंत रस्ता तयार करणे (नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना २०२४-२५) याकामी प्राप्त निविदापैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करुन संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

विभाग	:	सार्व. बांधकाम विभाग, प्रभाग समिती आय
ई-निविदा क्र.	:	२०२५_VVCMC_११७८१५३_३
लेखाशिर्ष	:	नागरी दलितेतर वस्त्यांमध्ये सुधारणा खर्च
योजनेचे नांव	:	नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:	रु. १९,८३,९०८/-
तांत्रिक मान्यता रक्कम	:	रु. १९,८३,९०८/-
निविदा रक्कम	:	रु. १९,८३,९०८/-
प्रशासकीय मान्यता आदेश/ ठराव क्र.	:	मा. आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. ४९ दि. ०८/०४/२०२५
प्रशासकीय मान्यतेची रक्कम	:	रु. १९,८३,९०८/-
तांत्रिक मान्यता क्र. व दिनांक	:	प्र. शहर अभियंता पृ.क्र. १४ अ. क्र. ४८ दि. १२/०३/२०२५
ई-निविदा सुचना प्रसिध्दी दिनांक	:	वविशम/बांध/श.अ./१९६६/२०२५-२६ दि. ०५/०५/२०२५
वृत्तपत्र निविदा प्रसिध्दी दिनांक	:	दि. ०६/०५/२०२५
कालावधी	:	०२ महीने
वृत्तपत्रांची नांवे	:	१) दै. ग्लोबल टाइम्स २) दै. लोकमत
ई निविदा प्रसिध्दी	:	दि. ०७/०५/२०२५ दु. ३.०० पासुन ते दि. १४/०५/२०२५ दु. ३.०१ पर्यंत
ई निविदाद्वारे विहित मुदतीत प्राप्त निविदा संख्या	:	०७
प्रथम लिफाफा उघडल्याची दिनांक	:	दि. १६/०५/२०२५
द्वितीय लिफाफा उघडल्याची दिनांक	:	दि. ०७/१०/२०२५
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी (ज्यांच्या डीएससी ने निविदा उघडल्या त्यांची नावे नमुद करावी	:	प्र. शहर अभियंता

१

प्राप्त दर

अ. क्र.	निविदाकार	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल	एल१, एल२, एल३ इत्यादी नुसार क्रम निश्चित करुन नोंदवावा	एल१ चा तपशिल
१	मे. अबाबिल एंटरप्रायजेस	२४.००% कमी दराने	FRD क्र. १९७३६१४ दि. १५/१०/२०२५ पा.क्र. १९४९९० दि. १६/१०/२०२५		
२	मे. सहारा एंटरप्रायजेस	२३.००% कमी दराने	-		
३	मे. साई गणेश एंटरप्रायजेस	२१.००% कमी दराने	-		
४	मे. संजय कंस्ट्रक्शन	१०.००% कमी दराने	-		
५	मे. राम एंटरप्रायजेस	३.००% जास्त दराने	-		
६	मे. आर. व्ही. धोत्रे कंस्ट्रक्शन	३.६०% जास्त दराने	-		

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता मे. अबाबिल एंटरप्रायजेस यांची २४.००% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. सदर निविदांची तुलना केली असता मे. अबाबिल एंटरप्रायजेस यांच्या निविदेतील २४.००% कमी दराची निविदा ही तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी आहेत.

दि. १६/१०/२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने मे. अबाबिल एंटरप्रायजेस यांच्या २४.००% कमी दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी मे. अबाबिल एंटरप्रायजेस यांच्या २४.००% कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३(क)/ ७३(ड) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

या कामी संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करुन कार्यादेश देणे, काम सुरु करुन विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. ४९, दि. ०८/०४/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १२/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०५/०५/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १६/०५/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०७/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. २६/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०२/०१/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ०९/०१/२०२६

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. ४९, दि. ०८/०४/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १२/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०५/०५/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १६/०५/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०७/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. २६/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०२/०१/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ०९/०१/२०२६

२

सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील रेबेका बिल्डींग, ठाकुर भाट, सागरशेत ते सविता निवास पर्यंत रस्ता तयार करणे कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी मे. अबाबिल एंटरप्रायजेस हयांची २४.००% कमी दराची निविदा मंजूर करण्यात येत असुन लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे, २% सुरक्षा अनामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यादेश देणे तसेच नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ७३(क)/ ७३(ड) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

(संजय हेरवाडे)  
अति. आयुक्त  
वसई-विरार शहर महानगरपालिका

१

वसई-विरार शहर महानगरपालिका  
मुख्य कार्यालय, विरार पश्चिम, जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३  
दूरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल-vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४४५

विभाग : शांति (आय)

दिनांक : २८/१०/२०२५

**विषय:** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १०३ मध्ये गिरीज टोकपाडा येथील स्मशानभूमीचे काम करणे याकामी प्राप्त निविदापैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

ई-निविदा क्र.	:- २०२५_VVCMC_११३४७७१_१
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:- रु. ३२,५५,८१७/-
प्रशासकीय मान्यता	:- मा. आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. १२८४ दि. ०८/१०/२०२४
तांत्रिक मंजूरी	:- कार्यकारी अभियंता पृ.क्र. ०८ अ. क्र. ५३ दि. ०४/१०/२०२४
ई-टेण्डरींग निविदा सुचना प्रसिध्दी तारीख	:- वविशम/बांध/श.अ./१६०/२०२४-२५ दि. ०७/०१/२०२५
वृत्तपत्रातील निविदा प्रसिध्दी दि.	:- दि. ०७/०१/२०२५
वृत्तपत्राचे नांव	:- १) दै. सकाळ २) दै. आपल महानगर ३) दै. जागल्या ४) दै. जागरुक टाईम्स ५) दै. पुर्णविराम ६) दै. द इंडीयन एक्सप्रेस ७) दै. हिंदुस्तान टाईम्स
ई-टेण्डरींगद्वारे निविदा प्रिपरेशनची तारीख	:- दि. ०८/०१/२०२५ दु.३.०० पासून ते दि. १५/०१/२०२५ दु.३.०१ पर्यंत
ई-टेण्डरींगद्वारे निविदा सुचना स्विकारण्याची तारीख	:- दि. १५/०१/२०२५
विहित मुदतीत ऑनलाईन प्रिक्रियेद्वारे प्राप्त निविदा	:- ०४
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी	:- प्र. शहर अभियंता
द्वितीय लखोटा उघडल्याची दिनांक	:- दि. ०४/०४/२०२५

**प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे :-**

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल
१.	मे. सहारा एंटरप्रायजेस	२२.००% कमी दराने	-
२.	मे. अरविंद एंटरप्रायजेस	१५.०१% कमी दराने	-
३.	मे. आर. व्ही. धोत्रे कंस्ट्रक्शन	२३.००% कमी दराने	-
४.	मे. मनिष एम. परब	२३.००% कमी दराने	-

प्राप्त निविदांमध्ये मे. आर. व्ही. धोत्रे कंस्ट्रक्शन व मे. मनिष एम. परब यांचे दर (२३.००% कमी दराने) समान असल्याने सदर कामाच्या दरांबाबत निर्णय घेणेकामी सिलबंद लिफाफ्यात दर सादर करण्यासाठी मे. आर. व्ही. धोत्रे कंस्ट्रक्शन व मे. मनिष एम. परब यांना दि. ०५/०५/२०२५ च्या पत्रान्वये कळविण्यात आले होते.

वाटाघाटीच्या पत्रानुसार त्यांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	सिलबंद लिफाफ्यातील दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल
१.	मे. आर. व्ही. धोत्रे कंस्ट्रक्शन	२३.००% कमी दराने	२३.०१% कमी दराने	-
२.	मे. मनिष एम. परब	२३.००% कमी दराने	२३.१०% कमी दराने	एफ.डी.आर क्र. १९४७१००, दि. २८/०५/२०२५ पा.क्र. १७२१३६, दि. २८/०५/२०२५

त्याअनुषंगाने मे. आर. व्ही. धोत्रे कंस्ट्रक्शन यांनी २३.०१% कमी दर व मे. मनिष एम. परब यांनी २३.१०% कमी दर सादर केले आहेत.

उपरोक्त निविदेची तुलना केली असता मे. मनिष एम. परब यांची २३.१०% कमी दराची निविदा ही प्राप्त निविदा मधील सर्वात कमी दराची आहे. सदर निविदाधारक मे. मनिष एम. परब यांचे दर तुलनात्मक दृष्ट्या इतर निविदाधारकांपेक्षा कमी असून योग्य व वाजवी आहे.

दि. १७/०६/२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने मे. मनिष एम. परब यांच्या २३.१०% कमी दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी मे. मनिष एम. परब यांच्या (सिलबंद लिफाफ्यातील) २३.१०% कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

या कामी संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरु करून विहित मुदतीत पूर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.



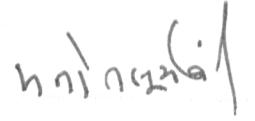
अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. १२८४, दि. ०८/१०/२०२४
२	कार्यकारी अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. ०४/१०/२०२४
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०७/०१/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १५/०१/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०४/०४/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. १०/०४/२०२६
१०	देयक सादर करणे.	दि. १७/०४/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. २४/०४/२०२६

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. १२८४, दि. ०८/१०/२०२४
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. ०४/१०/२०२४
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०७/०१/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १५/०१/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०४/०४/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. १०/०४/२०२६
१०	देयक सादर करणे.	दि. १७/०४/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. २४/०४/२०२६

8

सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १०३ मध्ये गिरीज टोकपाडा येथील स्मशानभूमीचे काम करणे कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी मे. मनिष एम. परब हयांची २३.१०% कमी दराची निविदा मंजूर करण्यात येत असून लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे, २% सुरक्षा अनामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यादेश देणे तसेच नामंजुर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ७३(क) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.



मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका



वसई-विरार शहर महानगरपालिका  
मुख्य कार्यालय, विरार पश्चिम, जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३  
दूरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल-vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४४६

विभाग : (सांघकाय) (आय)

दिनांक : २८/१०/२०२५

**विषय:** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १०३ सालोली बरमाळे पाडा येथील तलावाचे सुशोभिकरण करणे याकामी प्राप्त निविदापैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करुन संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

ई-निविदा क्र.	:- २०२५_VVCMC_११३४८१०_३
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:- रु. २,९०,६५,८४३/-
प्रशासकीय मान्यता	:- मा. आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. १२८४ दि. ०८/१०/२०२४
तांत्रिक मंजूरी	:- कार्यकारी अभियंता पृ.क्र. ०८ अ. क्र. ५४ दि. ०४/१०/२०२४
ई-टेण्डरींग निविदा सुचना प्रसिध्दी तारीख	:- वविशम/बांध/श.अ./१६२/२०२४-२५ दि. ०७/०१/२०२५
वृत्तपत्रातील निविदा प्रसिध्दी दि.	:- दि. ०७/०१/२०२५
वृत्तपत्राचे नांव	:- १) दै. नवराष्ट्र २) दै. मुंबई चौफेर ३) दै. महासागर ४) दै. नवभारत ५) दै. हमारा महानगर ६) दै. फ्रि प्रेस जनरल ७) दै. मिड-डे
ई-टेण्डरींगद्वारे निविदा प्रिपरेशनची तारीख	:- दि. ०८/०१/२०२५ दु.३.०० पासुन ते दि. २२/०१/२०२५ दु.३.०१ पर्यंत
ई-टेण्डरींगद्वारे निविदा सुचना स्विकारण्याची तारीख	:- दि. २२/०१/२०२५
विहित मुदतीत ऑनलाईन प्रिक्रियेद्वारे प्राप्त निविदा	:- ०७
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी	:- प्र. शहर अभियंता
द्वितीय लखोटा उघडल्याची दिनांक	:- दि. ०४/०४/२०२५

**प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे :-**

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक््युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल
१	मे. सहारा एंटरप्रायजेस	१६.००% कमी दराने	-
२	मे. बाबा कंस्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने	-
३	मे. ओमकार कंस्ट्रक्शन	२०.००% कमी दराने	Bank Guarantee No. : PBGI००७०२५००२५७ BG Issue Date : April ११, २०२५
४	मे. पार्वती इन्फ्रा प्रोजेक्ट	३.५९% कमी दराने	-
५	मे. प्रगती इन्फ्रा प्रोजेक्ट	१.०९% कमी दराने	-
६	मे. पार्वती एंटरप्रायजेस	६.१४% कमी दराने	-

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता मे. ओमकार कंस्ट्रक्शन यांची २०.००% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. सदर निविदांची तुलना केली असता मे. ओमकार कंस्ट्रक्शन यांच्या निविदेतील २०.००% कमी दराची निविदा ही तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी आहेत.

दि. २०/०५/२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने मे. ओमकार कंस्ट्रक्शन यांच्या २०.००% कमी दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी मे. ओमकार कंस्ट्रक्शन यांच्या २०.००% कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

या कामी संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करुन कार्यादेश देणे, काम सुरु करुन विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.



अ.क्र	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. १२८४, दि. ०८/१०/२०२४
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. ०४/१०/२०२४
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०७/०१/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. २२/०१/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०४/०४/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. १७/०३/२०२७
१०	देयक सादर करणे.	दि. २४/०३/२०२७
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ३०/०३/२०२७

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. १२८४, दि. ०८/१०/२०२४
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. ०४/१०/२०२४
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०७/०१/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. २२/०१/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०४/०४/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. १७/०३/२०२७
१०	देयक सादर करणे.	दि. २४/०३/२०२७
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ३०/०३/२०२७

8

सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १०३ सालोली बरमाळे पाडा येथील तलावाचे सुशोभिकरण करणे कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी मे. ओमकार कंस्ट्रक्शन हयांची २०.००% कमी दराची निविदा मंजूर करण्यात येत असुन लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे, २% सुरक्षा अनामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यादेश देणे तसेच नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ७३(क) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

मनोजकुमार सुर्यवंशी

मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

वसई-विरार शहर महानगरपालिका  
मुख्य कार्यालय, विरार पश्चिम, जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३  
दूरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल-vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १२२७

विभाग : **आय (आय)**

दिनांक : २८/१०/२०२५

**विषय:** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड  
क्र. १०९ मधील पापडी बॉडलई तलाव विकसित करणे याकामी प्राप्त  
निविदापैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करुन संविदा करण्यास मान्यता  
मिळणे बाबत.

ई-निविदा क्र.	: - २०२५_VVCMC_११३४७७१_२
अंदाजपत्रकीय रक्कम	: - रु. ६६,६४,८८६/-
तांत्रिक मान्यता रक्कम	: - रु. ६६,६४,८८६/-
ई-निविदा रक्कम	: - रु. ६६,६४,८८६/-
प्रशासकीय मान्यता	: - मा. आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. १२८४ दि. ०८/१०/२०२४
तांत्रिक मंजूरी	: - कार्यकारी अभियंता पृ.क्र. ०८ अ. क्र. ५६ दि. ०४/१०/२०२४
ई-टेण्डरींग निविदा सुचना प्रसिध्दी तारीख	: - वविशम/बांध/श.अ./१६०/२०२४-२५ दि. ०७/०१/२०२५
वृत्तपत्रातील निविदा प्रसिध्दी दि.	: - दि. ०७/०१/२०२५
वृत्तपत्राचे नांव	: - १) दै. सकाळ २) दै. आपल महानगर ३) दै. जागल्या ४) दै. जागरुक टाईम्स ५) दै. पुर्णविराम ६) दै. द इंडीयन एक्सप्रेस ७) दै. हिंदुस्तान टाईम्स
ई-टेण्डरींगद्वारे निविदा प्रिपरेशनची तारीख	: - दि. ०८/०१/२०२५ दु.३.०० पासुन ते दि. १५/०१/२०२५ दु.३.०१ पर्यंत
ई-टेण्डरींगद्वारे निविदा सुचना स्विकारण्याची तारीख	: - दि. १५/०१/२०२५
विहित मुदतीत ऑनलाईन प्रिक्रियेद्वारे प्राप्त निविदा	: - ०४
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी	: - प्र. शहर अभियंता
द्वितीय लखोटा उघडल्याची दिनांक	: - दि. ०३/०४/२०२५

**प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे :-**

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल
१	मे. एस. एस. एंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकीय दराने	-
२	मे. ओमकार कंस्ट्रक्शन	६.००% जास्त दराने	-
३	मे. श्री साई गणेश कंस्ट्रक्शन	३.००% जास्त दराने	-

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता मे. एस. एस. एंटरप्रायजेस यांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. सदर निविदांची तुलना केली असता मे. एस. एस. एंटरप्रायजेस यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दराची निविदा ही तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी आहेत.

दि.०६/०६/२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने मे. एस. एस. एंटरप्रायजेस यांच्या अंदाजपत्रकीय दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी मे. एस. एस. एंटरप्रायजेस यांच्या अंदाजपत्रकीय दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

या कामी संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरु करून विहित मुदतीत पूर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.

३

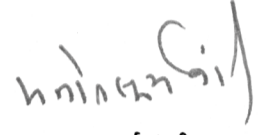
अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. १२८४, दि. ०८/१०/२०२४
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. ०४/१०/२०२४
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०७/०१/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १५/०१/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०३/०४/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. १६/१०/२०२६
१०	देयक सादर करणे.	दि. २३/१०/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ३०/१०/२०२६

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. १२८४, दि. ०८/१०/२०२४
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. ०४/१०/२०२४
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०७/०१/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १५/०१/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०३/०४/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ३१/१०/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०३/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. १६/१०/२०२६
१०	देयक सादर करणे.	दि. २३/१०/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ३०/१०/२०२६

8

सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकार्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १०९ मधील पापडी बॉडलई तलाव विकसित करणे कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी मे. एस. एस. एंटरप्रायजेस हयांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा मंजूर करण्यात येत असून लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे, २% सुरक्षा अनामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यादेश देणे तसेच नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ७३(क) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.



मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका



**वसई - विरार शहर महानगरपालिका**  
मुख्य कार्यालय विरार (प), जि.पालघर, पिन नं. ४०१३०५  
दुरध्वनी - २०२०-२५२५१०१/०२/०३/०४ ०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०६  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १४४८

विभाग : बांधकाम विभाग  
दिनांक : २८/१०/२०२५

विषय :- मनवेलपाडा मुख्य रस्ता ते नंदनवन पर्यंत आर. सी. सी. गटार बांधणे करणेकामी प्राप्त निविदांपैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणेबाबत.

अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रु. १६,२९,७४०/-  
तांत्रिक मंजूरी :- कार्यकारी अभियंता दि. ११/०३/२०२५  
प्रशासकीय मंजूरी :- ठराव क्र. ५०, दि. ०८/०४/२०२५  
ई-टेण्डरींग द्वारे निविदा प्रसिध्दी :- दि. ३०/०४/२०२५  
वृत्तपत्रातील निविदा सूचना प्रसिध्दी दिनांक :- दि. ०२/०५/२०२५  
वृत्तपत्राचे नाव व पृष्ठ क्रमांक :- १. दै. परशुराम समाचार २. दै. पुढारी  
ई-टेण्डरींग द्वारे निविदा प्रिपरेशनची तारीख :- दि. १८/०९/२०२३ दु. ३.०० पासून ते दि. २५/०९/२०२३  
ई-टेण्डरींग द्वारे निविदा स्विकारण्याची तारीख :- दि. ०२/०५/२०२५ पासून ते दि. ०९/०५/२०२५ दु. ३.०१ पर्यंत  
विहीत मुदतीत ऑन लाईन प्रकीयेद्वारे प्राप्त निविदा :- ६  
ई-टेण्डरींग द्वारे निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा) :- दि. १५/०५/२०२५  
[द्वितीय लखोटा] :- दि. ०७/१०/२०२५  
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी :- कार्यकारी अभियंता  
प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे :-

अ.क्र	निविदा धारकाचे नांव	निविदा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्क्युरीटी बाबत धनाकर्ष तपशिल	शेरा
१	मे. हमीद शेख	(-) २४.००% कमी दराने	FDR NO 1960065	एल १
२	मे. माही कन्स्ट्रक्शन	(-) २२.००% कमी दराने		एल २
३	मे. मेहुल वर्तक	(-) १९.००% कमी दराने		एल ३
४	मे. रिषभ इंटरप्रायझेस	०.००% अंदाजपत्रकीय दराने		एल ४
५	मे. श्रीसाई गणेश कन्स्ट्रक्शन	(+) १.००% जास्त दराने		एल ५
६	मे. सुधाकर दातीर	(+) २.००% जास्त दराने		एल ६

उपरोक्त निविदांची तुलना करता मे. हमीद शेख ह्यांची (-) २४.००% कमी दराने निविदा सर्वात कमी व वाजवी आहे.

लघुत्तम निविदा धारक व दर बाबत विभागाचा अभिप्राय :-

उपरोक्त निविदांची तुलना केली असता मे. हमीद शेख यांच्या निविदेतील (-)२४.००% कमी दराची निविदा हा दर तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी व योग्य आहे.

सदर विषयावर दि.१६/१०/२०२५ रोजीच्या निविदा सभेत सविस्तर चर्चा करणेत आली असता मे. हमीद शेख यांच्या निविदेतील (-)२४.००% कमी दराच्या निविदेस शिफारस करणेत आलेली आहे. तरी मे. हमीद शेख यांच्या (-)२४.००% कमी दरास संविदा करणेसाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) अन्वये मान्यतेस्तव सादर.

सदर कामी प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेऊन तांत्रिक मान्यता घेणे, निविदा प्रक्रिया करणे, संविदा मंजूरी प्राप्त करून घेणे, करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरु करून विहित मुदतीत पूर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमूद कालमर्यादेत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.

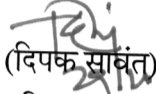
अनु.क्र	बाब	अपेक्षित दिनांक
१.	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	दि.०८/०४/२०२५
२.	निविदा प्रसिध्द करणे	दि.०२/०५/२०२५
३.	प्रथम लिफाफा उघडणे	दि.१५/०५/२०२५
४.	द्वितीय लिफाफा उघडणे	दि.०७/१०/२०२५
५.	संविदा मंजूरी ठराव	दि.२४/११/२०२५
६.	कार्यादेश देणे/करारनामा करणे	दि.२७/११/२०२५
७.	काम सुरु करणे	दि.३०/११/२०२५
८.	काम पूर्ण करणे	दि.२८/०२/२०२६
९.	देयक सादर करणे	दि.०७/०३/२०२६
१०.	देयकाचे प्रदान करणे	दि.१०/०३/२०२६
११.	उपयोगिता प्रमाणपत्र सादर करणे	दि.११/०३/२०२६

**ठराव:-** सदर काम खालील नमूद कालावधीत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अनु.क्र	बाब	अपेक्षित दिनांक
१.	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	दि.०८/०४/२०२५
२.	निविदा प्रसिध्द करणे	दि.०२/०५/२०२५
३.	प्रथम लिफाफा उघडणे	दि.१५/०५/२०२५
४.	द्वितीय लिफाफा उघडणे	दि.०७/१०/२०२५
५.	संविदा मंजूरी ठराव	दि.२४/११/२०२५
६.	कार्यादेश देणे/करारनामा करणे	दि.२७/११/२०२५
७.	काम सुरु करणे	दि.३०/११/२०२५
८.	काम पूर्ण करणे	दि.२८/०२/२०२६
९.	देयक सादर करणे	दि.०७/०३/२०२६
१०.	देयकाचे प्रदान करणे	दि.१०/०३/२०२६
११.	उपयोगिता प्रमाणपत्र सादर करणे	दि.११/०३/२०२६

४

सदर कामाकरीता उपरोक्त नमूद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित अधिकारी व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. प्रस्तावित कालमर्यादेत तांत्रिक अथवा प्रशासकीय कारणास्तव तसेच नैसर्गिक आपत्ती व इतर अपवादत्मक परिस्थितीमुळे विलंब झाल्यास नमूद कारणासह सक्षम प्राधिकाराची मान्यता घेणे बंधनकारक राहिल. वसई विरार महानगरपालिका कायक्षेत्रातील प्रभाग समिती सी, विरार पूर्व शिवमंदीर पर्यंत पाईप गटाराचे बांधकाम करणे याकामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकांपैकी लघुत्तम निविदाधारक **मे. हमीद शेख** हयांची (-)२४.००% **कमी दराची** निविदा मंजूर करणेत येत असून लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे तसेच 2% सुरक्षा अनामत भरणे व करारनामा करून कार्यादेश देणेच्या पुढील अनुषंगिक कार्यवाही करीता मान्यता देण्यात येत आहे. तथापि अंदाजपत्रकामधील प्रत्येक टप्प्यावरील कामाचे जिओ टॅगींग फोटोग्राफ सादर करणे आवश्यक राहिल तदनंतरच कामाचे बील अदा करणेत यावे.

  
(दिपक सावंत)  
अति. आयुक्त

वसई-विरार शहर महानगरपालिका

९

वसई-विरार शहर महानगरपालिका  
मुख्य कार्यालय, विरार पश्चिम, जि. पालघर, पिन नं - ४०१३०३  
दूरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल-vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४२८

विभाग : कांधकाम  
दिनांक : २८/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय:-** प्रभाग समिती 'आय' कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ११४ मधील पाचुबंदर येथील अस्मिता निवास हयांचे घर ते मुख्य नाल्यापर्यंत आर.सी.सी. पाईप गटार बांधणे याकामी प्राप्त निविदापैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करुन संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

ई-निविदा क्र.	:-	२०२४_VVCMC_१०८०८६८_४
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:-	रु. ४,५४,२९७/-
तांत्रिक मान्यता रक्कम	:-	रु. ४,३५,२२५/-
निविदा रक्कम	:-	रु. ४,३५,२२५/-
प्रशासकीय मान्यता	:-	मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांचा ठ.क्र. ५३५ दि. ०५/०८/२०२४
तांत्रिक मंजूरी	:-	कार्यकारी अभियंता पा.क्र. ०२ अ.क्र. १२ दि. २१/०८/२०२४
निविदा सुचना प्रसिध्दी दिनांक	:-	दि. ०६/०९/२०२४
निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा)	:-	दि. १३/०९/२०२४
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी	:-	उप अभियंता
द्वितीय लखोटा उघडल्याची दिनांक	:-	दि. १०/०१/२०२५

प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे :-

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल
१.	मे. सहारा एंटरप्रायजेस	२५.००% कमी दराने	-
२.	मे. विशाल दिलीप गुप्ता	२५.५०% कमी दराने	-
३.	मे. राजकुमार वि. ठाकुर	३०.००% कमी दराने	धनादेश क्र. २५१६१, दि. २७/०१/२०२५ पा.क्र. १००६६६, दि. ३०/०१/२०२५
४.	मे. अबाबिल एंटरप्रायजेस	२१.००% कमी दराने	-

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता मे. राजकुमार वि. ठाकुर यांची ३०.००% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. त्यानुसार सदर निविदांची तुलना केली असता मे. राजकुमार वि. ठाकुर यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दराने हा तुलनात्मक रित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी व योग्य आहे.

मसुदा

दि. / /२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने मे. राजकुमार वि. ठाकुर यांच्या ३०.००% कमी दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केलेली आहे.

तरी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे १९४९ चे कलम ७३(ड) अन्वये उपरोक्त कमी दराची निविदा मंजूर करुन मे. राजकुमार वि. ठाकुर यांच्या उपरोक्त कामाची संविदा करणेस मान्यता देणेसाठी विषय शिफारशीसह पुढील उचीत निर्णयास्तव सविनय सादर.


या कामी संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करुन कार्यादेश देणे, काम सुरु करुन विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांचे कडील ठ. क्र. ५३५ दि. ०५/०८/२०२४
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. २१/०८/२०२४
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०६/०९/२०२४
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १३/०९/२०२४
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. १०/१०/२०२४
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ०३/११/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०४/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. ०३/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०८/१२/२०२५
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ११/१२/२०२५

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांचे कडील ठ. क्र. ५३५ दि. ०५/०८/२०२४
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. २१/०८/२०२४
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०६/०९/२०२४
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १३/०९/२०२४
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. १०/१०/२०२४
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ०३/११/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०४/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. ०३/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०८/१२/२०२५
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ११/१२/२०२५

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अन्वये आयुक्त यांच्याकडील आदेश जा.क्र. वविशम/लेखा/७७/२०२५, दि. ०४/०८/२०२५ अन्वये महानगरपालिकेच्या कामकाज सोयीच्या दृष्टीने उपायुक्त व अति. आयुक्त यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत. सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकार्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ११४ मधील पाचुबंदर येथील अस्मिता निवास हयांचे घर ते मुख्य नाल्यापर्यंत आर.सी.सी. पाईप गटार बांधणे कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी मे. राजकुमार वि. ठाकुर हयांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ३०.००% कमी दराची निविदा मंजूर करण्यात येत असुन लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे, २% सुरक्षा अनामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यादेश देणे तसेच नामंजुर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ७३(ड) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

  
(अजित मुठे)

उपायुक्त परिमंडळ-३  
प्रभाग समिती आय  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव क्र. १४५०

विभाग : **खाण्डकाम**

दिनांक : २८/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय:-** प्रभाग समिती 'आय' कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ११० मधील जानकी टॉकीज जवळ तसेच दत्ताराम नगरी, प्रभुआळी येथील गटाराची दुरुस्ती करणे याकामी प्राप्त निविदापैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

ई-निविदा क्र.	:-	२०२४_VVCMC_१००२७८९_३
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:-	रु. ४,७९,५३३/-
तांत्रिक मान्यता रक्कम	:-	रु. ४,६३,४०८/-
निविदा रक्कम	:-	रु. ४,६३,४०८/-
प्रशासकीय मान्यता	:-	मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांचा ठ.क्र. २५३२ दि. २०/१२/२०२३
तांत्रिक मंजूरी	:-	कार्यकारी अभियंता पा.क्र. १३ अ.क्र. ८५ दि. ११/०१/२०२३
निविदा सुचना प्रसिध्दी दिनांक	:-	दि. २०/०२/२०२४
निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा)	:-	दि. २१/०२/२०२४
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी	:-	उप अभियंता
द्वितीय लखोटा उघडल्याची दिनांक	:-	दि. २३/०५/२०२५

प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे :-

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल
१.	मे. ओमकार कंस्ट्रक्शन	६.००% जास्त दराने	-
२.	मे. निळकंठ एंटरप्रायजेस	४.००% जास्त दराने	-
३.	मे. मनिष एम. परब	अंदाजपत्रकीय दराने	-

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता **मे. मनिष एम. परब** यांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. त्यानुसार सदर निविदांची तुलना केली असता **मे. मनिष एम. परब** यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दराने हा तुलनात्मक रित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी व योग्य आहे.

दि. / /२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने **मे. मनिष एम. परब** यांच्या अंदाजपत्रकीय दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केलेली आहे.

तरी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे १९४९ चे कलम ७३(ड) अन्वये उपरोक्त कमी दराची निविदा मंजूर करुन मे. मनिष एम. परब यांच्या उपरोक्त कामाची संविदा करणेस मान्यता देणेसाठी विषय शिफारशीसह पुढील उचीत निर्णयास्तव सविनय सादर.


या कामी संविदा मंजुरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करुन कार्यादेश देणे, काम सुरु करुन विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांचे कडील ठ. क्र. २५३२ दि. २०/१२/२०२३
२	कार्यकारी अभियंता यांची तांत्रिक मंजुरी घेणे.	दि. ११/०१/२०२३
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. २०/०२/२०२४
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. २१/०२/२०२४
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. २३/०५/२०२५
६	संविदा मंजुरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ०३/११/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०४/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. ०३/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०८/१२/२०२५
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ११/१२/२०२५

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांचे कडील ठ. क्र. २५३२ दि. २०/१२/२०२३
२	कार्यकारी अभियंता यांची तांत्रिक मंजुरी घेणे.	दि. ११/०१/२०२३
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. २०/०२/२०२४
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. २१/०२/२०२४
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. २३/०५/२०२५
६	संविदा मंजुरी ठराव.	दि. ३०/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ०३/११/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०४/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. ०३/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. ०८/१२/२०२५
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. ११/१२/२०२५

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अन्वये आयुक्त यांच्याकडील आदेश जा.क्र. वविशम/लेखा/७७/२०२५, दि. ०४/०८/२०२५ अन्वये महानगरपालिकेच्या कामकाज सोयीच्या दृष्टीने उपायुक्त व अति. आयुक्त यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत. सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकार्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील बॉर्ड क्र. ११० मधील जानकी टॉकीज जवळ तसेच दत्ताराम नगरी, प्रभुआळी येथील गटाराची दुरुस्ती करणे कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी मे. मनिष एम. परब हयांची अंदाजपत्रकीय दराची निविदा मंजूर करण्यात येत असुन लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे, २% सुरक्षा अनामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यादेश देणे तसेच नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ७३(ड) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

  
(अजित मुठे)  
उपायुक्त परिमंडळ-३  
प्रभाग समिती आय  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

# वसई-विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प.), जि. - पालघर, पिन नं. 401 303  
दुरध्वनी - 0250-2525101/02/03/04/05/06, फॅक्स - 0250-2525107,  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १४५१

विभाग :- पाणी पुरवठा  
दिनांक :- २८/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय :-** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र.१०७ मध्ये नायगांव कोळीवाडा येथे जलकुंभ बांधणे कामी तयार केलेले अंदाजपत्रक व प्रस्ताव रद्द करणेस प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र.१०७ मध्ये नायगांव कोळीवाडा येथे जलकुंभ बांधणे कामी विभागाने तयार केल्या अंदाजपत्रकास खालील तपशीला प्रमाणे मान्यता मिळाली असून निविदा कार्यवाही करण्यात आली आहे.

अंदाजपत्रकीय रक्कम	:	रु.६९,५३,०९२/-
प्रशासकीय मान्यता	:	प्रशासकीय ठराव क्र.८३५ दि.०४/०९/२०२४
तांत्रिक मंजूरी	:	कार्यकारी अभियंता पा.क्र.०७ अ.क्र.३६ दि.९/९/२०२४
निविदा सुचना प्रसिध्दी	:	वविशम/पापु/२३०/२०२४-२५ दि.१९/०९/२०२४
निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा)	:	दि.३०/०९/२०२४
निविदा उघडण्याची दिनांक (द्वितीय लखोटा)	:	दि.२१/०१/२०२५

सदर कामी प्राप्त निविदांचा दि.३०/०९/२०२४ रोजी प्रथम लखोटा उघडण्यात आला मात्र मा. विधानसभा सार्वत्रिक निवडणूक आदर्श आचारसंहिता लागू झाली असल्याने सदर कामी पुढील कार्यवाही करणे शक्य झाले नाही.

आचारसंहिता सुपष्टात आल्यानंतर दि.२१/०१/२०२५ रोजी द्वितीय लखोटा उघडण्यात आला. प्राप्त निविदांच्या तुलनेत मे. संदेश बुटाला यांची अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या १२ % जादा दराची लघुत्तम निविदा प्राप्त झाली आहे. सदर दर महापालिकेस जास्त वाटत असल्याने लघुत्तम निविदा धारक मे. संदेश बुटाला यांना वाटाघाटी करण्याकरीता उपस्थित राहण्याबाबत दि.०७/०२/२०२५ रोजीच्या पत्राने कळविण्यात आले होते. मे. संदेश बुटाला यांनी दि.१०/०२/२०२५ रोजीच्या पत्राने "सदर भरणा केलेले दर हे साहित्याचे व मजूरीचे वाढते दर तसेच सदर निविदेत भाववाढ समाविष्ट नसल्यामुळे योग्यच आहेत. त्यामुळे निविदेत भरलेल्या दरापेक्षा कमी दरात काम करणे शक्य होणार नाही" असे कळविले आहे.

Maker

वरील प्राप्त निविदा दर विचारात घेऊन नायगांव येथील प्रस्तावित जागेच्या ठिकाणची पाहणी केली असता सदर भाग हा जमीनखाली अंदाजे १० फुटानंतर slushy असल्याचे परिसरातील इमारतींच्या पाईलींगच्या कामावरून दिसून आले. यापुर्वी नायगांव - जुचंद्र येथील प्रगतीपथावरील असलेल्या टाकीच्या कामात गृहित धरण्यात आलेली पाईलींगची खोली ही १२ मीटर होती. मात्र प्रत्यक्ष काम करताना Slushy soil मुळे सदरची पाईलींगची खोली २३ ते २४ मीटर वर गेली. परिणामी सदर पाईलींगच्या खर्चात व केसींग च्या खर्चात वाढ झाल्याने सुधारीत अंदाजपत्रक करावे लागले.

सबब वरील परिस्थिती लक्षात घेता नायगांव, कोळीवाडा येथील भौगोलीक परिस्थिती नुसार या कामी अंदाजपत्रक तयार करावे लागणार असल्याने विषयांकीत कामी प्राप्त निविदा रद्द करणे आवश्यक आहे. तसेच याकामी नवीन अंदाजपत्रक व प्रस्ताव तयार करून "जिल्हा वार्षिक योजनेतून" १००% निधी उपलब्धतेकरीता सदर काम प्रस्तावित करण्याचा विभागाचा मानस आहे. सदर कामास जिल्हा वार्षिक योजनेतून मान्यता प्राप्त न झाल्यास सदर काम महापालिकेच्या फंडातून करणेचा स्वतंत्र प्रस्ताव सादर करण्यात येईल.

वरिल प्रस्तावास मा.सर्वसाधारण सभेच्या मान्यतेची आवश्यकता आहे. सद्यःस्थितीत शासनाने महापालिकेवर प्रशासक म्हणून मा. आयुक्त यांची नेमणूक केल्याने सदरचे अधिकार मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांना प्रदान आहेत.

तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र.१०७ मध्ये नायगांव कोळीवाडा येथे जलकुंभ बांधणे कामी तयार केलेले अंदाजपत्रक, करण्यात आलेली निविदा कार्यवाहीसह प्रस्ताव रद्द करणेस प्रशासकीय मान्यता मिळावी.

#### ठराव :-

१. वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र.१०७ मध्ये नायगांव कोळीवाडा येथे जलकुंभ बांधणे कामी तयार केलेल्या अंदाजपत्रकीय रु.६९,५३,०९२/- खर्चास व कामास ठराव क्र.८३५ दि.०४/०९/२०२४ अन्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे.
२. मुख्यालय पाणी पुरवठा विभागाने प्राप्त मंजूरीनुसार याकामी निविदा मागविल्या असता मुदतीत ३ निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. प्राप्त निविदांपैकी मे. संदेश बुटाला यांची अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या १२ % जादा दराची लघुत्तम निविदा प्राप्त झाली आहे. सदरचे दर महापालिकेस जास्त वाटत असून विभागाने प्रस्तावात नमुद केल्यानुसार प्रस्तावित जलकुंभाच्या ठिकाणी पाईलींग अंदाजे २३ ते २४ मीटर इतकी खोली संभाव्य असल्याने बांधकाम खर्चात वाढ होणार आहे. त्यामुळे सदर कामी प्राप्त सर्व निविदा रद्द करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
३. विषयांकीत कामी प्राप्त झालेल्या सर्व निविदा धारकांची इसारा रक्कम परत करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

Makar 3

४. विषयांकीत कामाचे नव्याने अंदाजपत्रक व प्रस्ताव तयार करून जिल्हा वार्षिक योजनेतून निधी उपलब्धतेकरीता प्रस्ताव मा. जिल्हाधिकारी पालघर यांच्याकडे सादर करण्याची कार्यवाही तातडीने करावी.
५. जिल्हा वार्षिक योजनेतून सदर कामास प्रशासकीय मान्यता प्राप्त न झाल्यास सदर जलकुंभाचे काम महापालिका निधीतून प्रस्तावित करून तसा प्रस्ताव सादर करण्यात यावा.

*Manoj Kumar*

मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई-विरार शहर महानगरपालिका

# वसई-विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प.), जि. - पालघर, पिन नं. 401 303  
दुरध्वनी - 0250-2525101/02/03/04/05/06, फॅक्स - 0250-2525107,  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. 1792

विभाग :- पाणी पुरवठा  
दिनांक :- 24/10/2023

**प्रस्तावाचा विषय :-** केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत २.० अभियानांतर्गत पॅकेज २ अंतर्गत नालासोपारा (पू.) सेंट्रल पार्क या भागाकरीता आवश्यक असणारा जलकुंभ आचोळे आरक्षण क्र. ४१७ वाहनतळ या जागेत प्रस्तावित करण्यास मान्यता मिळणेबाबत.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत २.० अंतर्गत वसई विरार शहर महानगरपालिका अस्तित्वातील पाणी पुरवठा योजना बळकटीकरण व विस्तारीकरण करणे कामी रु. ४९४.११ किंमतीच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक अमृत -२०२३ प्र.क्र.८५/नवि -३३ दि.०६/०३/२०२३ अन्वये प्रशासकीय मान्यता दिली आहे.

केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत २.० अंतर्गत नालासोपारा (पू.) झोन-३ अंतर्गत टि/१ ते टि/४ वर आरक्षण क्र. ४१७ वाहनतळाच्या जागेवर IPS प्रस्तावित करण्यात आला होता. सद्यःस्थितीत मलनिःस्सारण केंद्राच्या डिझाईन मध्ये झालेल्या बदलामुळे प्रस्तावित करण्यात आलेल्या IPS ची सदर जागेवर आवश्यकता नाही.

अमृत २.० पॅकेज-२ पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत नालासोपारा (पू.) सेंट्रलपार्क भागाकरीता १.७ द.ल.ली. क्षमतेचा जलकुंभ उभारणे प्रस्तावित आहे. सेंट्रलपार्क भागात शासकीय व खाजगी जागांचा शोध घेण्यात आला असून जलकुंभासाठी आवश्यक असणारी पुरेशी जागा उपलब्ध होत नाही. आरक्षण क्र. ४१७ येथे प्रस्तावित करण्यात आलेला IPS रद्द होत असल्याने सदर आरक्षणाखाली बाधीत सर्व्हे नं. १४० क्षेत्र ७.५० गुंठे मध्ये सेंट्रलपार्क भागाच्या पाणी पुरवठ्याच्या दृष्टीने १.७ द.ल.ली. क्षमतेचा जलकुंभ उभारल्यास सदर जलकुंभारून सेंट्रलपार्क भागास पुरेशा दाबाने पाणी पुरवठा करणे शक्य होणार आहे.

तरी आरक्षण क्र. ४१७ अंतर्गत बाधीत होणाऱ्या सर्व्हे क्र. १४० मधील ७.५० गुंठे महापालिकेच्या नावे व ताब्यातील जागेवर अमृत २.० पॅकेज-२ अंतर्गत १.७ द.ल.ली. क्षमतेचा जलकुंभ उभारणे प्रस्तावित करण्यास प्रस्ताव मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव :-**

- वसई-विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील अमृत २.० पॅकेज -२ अंतर्गत नालासोपारा पूर्व सेंट्रल पार्क भागाकरीता १.७० द.ल.ली क्षमतेचा जलकुंभ उभारणे प्रस्तावित असून सदर जलकुंभासाठी पुरेशी जागा उपलब्ध होत नसल्याने विभागाने आचोळे येथे सदर जलकुंभ उभारणे प्रस्तावित केले आहे.

२. मौजे आचोळे आरक्षण क्र. ४१७ ,सर्वे नं १४० येथील ७.५० गुंठे जागा महानगरपालिकेचे नावे व ताब्यात असल्याने सदर जागेवर सेंट्रल पार्क येथील जलकुंभाएवजी अमृत २.० पॅकेज - २ अंतर्गत १.७० द.ल.ली क्षमतेचा जलकुंभ प्रस्तावित करण्यास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

मनोजकुमार

मनोजकुमार सूर्यवंशी (भा.प्र.से)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई-विरार शहर महानगरपालिका

# वसई - विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (पश्चिम), ता.वसई, जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४ ०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १२५३

विभाग : बांधकाम विभाग

दि : २८ / १० / २०२५

१. प्रस्तावाचा विषय :- वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती (ए) कार्यक्षेत्रातील विरार (प.) वॉर्ड क्र. ३२ मधील बांधकाम विभाग, पाणीपुरवठा विभाग व विद्युत विभाग व इतर विभागामधील फर्निचर व पार्टीशनचे काम करणे कामी आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.
२. प्रस्तावाचा मजकूर :- प्रभाग समिती (ए) विरार (प.) वॉर्ड क्र. ३२ कार्यक्षेत्रातील मुख्य इमारत बांधण्यात आली आहे. सद्यस्थितीत महानगरपालिकेचे दैनंदिन कामकाज या इमारती मधुन होत असते. तरी विविध विभागाच्या गरजेनुसार सदर विभागात स्वतंत्र अशी जागा उपलब्ध व्हावी यासाठी पार्टीशनची गरजआहे.  
त्याअनुषंगाने सदर जागेची पाहणी करून कामाचे रु. ९,०९,४२१/- इतक्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून त्यास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणे आवश्यक आहे.
३. अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रु. ९,०९,४२१/-
४. कामाचे स्वरूप :- पार्टीशन व फर्निचरचे काम
५. यापूर्वी सदर जागेवर झालेल्या कामाचा तपशिल:- सदर काम मागील ३ वर्षात झालेले नाही.
६. जागेची मालकी :- वसई - विरार शहर महानगरपालिका
७. विकासआराखड्यातील आरक्षण -

वरील काम करण्यासाठी प्रत्यक्ष जागेची पाहणी करून सन २०२२-२३ च्या वित्तीय वर्षाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दर सूचीनुसार अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून सदर खर्चास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २९(अ), ६३, ६६ तसेच कलम ७३ (क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये मा. अतिरिक्त आयुक्त यांच्या मान्यतेची आवश्यकता आहे.

सदरचे काम हे महाराष्ट्र शासन निर्णय क्र. भांखस २०२१/ प्र.क्र. ८ / उद्योग - ४ दि. ०७/०५/२०२१ अन्वये रु. १०.०० लक्ष पर्यंत निविदा मागवून कार्यवाही करण्याची मुभा आहे.

मा. आयुक्त तथा प्रशासक, वसई- विरार शहर महानगरपालिका यांचे कडील कार्यालयीन आदेश क्र. वविशम/आ.का./४७/२०२१ दि. २५/०६/२०२१ अन्वये अत्यावश्यक सेवेत येणारी अत्यंत अपवादात्मक स्वरूपाची कामे कार्यकारी अभियंता यांचे मान्यतेने करणेत यावेत असे आदेश आहेत.

तरी सदर कामी प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देऊन तांत्रिक मंजूरी घेणे, ई-निविदा कार्यवाही करणे, संविदा मंजूरी करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरू करून विहित मुदतीत पूर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. प्रक्रिया नमुद कालावधीत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.

8

या कामी खालील विहित करुन देण्यात आलेल्या कालावधी मध्ये काम पुर्ण करण्याची जबाबदारी संबंधीत अधिकारी / कर्मचारी यांची असेल.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	दि. ३०/१०/२०२५
२	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. १०/११/२०२५
३	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १४/११/२०२५
४	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. २०/११/२०२५
५	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. २५/११/२०२५
६	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. २७/११/२०२५
७	काम सुरु करणे.	दि. २८/११/२०२५
८	काम पुर्ण करणे.	दि. २७/१२/२०२५
९	देयक सादर करणे.	दि. ०५/०१/२०२६
१०	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. १०/०१/२०२६

तरी काम जलद गतीने करावयाचे असल्याने वरील नमुद अत्यावश्यक सेवेतील काम कोटेशन पध्दतीने करणेकरीता महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २९ (अ), ६३ ६६ तसेच कलम तसेच कलम ७३ (क) व ड अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये मा. अतिरिक्त आयुक्त यांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

**ठराव / निर्णय :-** सदर कामाकरीता खालील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधीत विभाग प्रमुख व त्याचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR 1979 प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. तसचे सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नोंसर्गिक व इतर सबळ कारणास्तव ) विलंब झाल्यास त्या त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकार्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक असेल.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	दि. ३०/१०/२०२५
२	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. १०/११/२०२५
३	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १४/११/२०२५
४	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. २०/११/२०२५
५	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. २५/११/२०२५
६	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. २७/११/२०२५
७	काम सुरु करणे.	दि. २८/११/२०२५
८	काम पुर्ण करणे.	दि. २७/१२/२०२५
९	देयक सादर करणे.	दि. ०५/०१/२०२६
१०	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. १०/०१/२०२६

8

तरी वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती (ए) कार्यक्षेत्रातील विरार (प.) वॉर्ड क्र. ३२ मधील बांधकाम विभाग, पाणीपुरवठा विभाग व विद्युत विभाग व इतर विभागामधील फर्निचर व पार्टीशनचे काम करणे कामी तयार करण्यात आलेल्या रक्कम रू. ९,०९,४२१/- इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे. तसेच सदरचे काम हे महाराष्ट्र शासन निर्णय क्र. भांखस २०२१/ प्र.क्र. ८ / उद्योग - ४ दि. ०७/०५/२०२१ अन्वये रू. १०.०० लक्ष पर्यंत निविदा मागवून कार्यवाही करण्याची मुभा आहे. मा. आयुक्त तथा प्रशासक, वसई- विरार शहर महानगरपालिका यांचे कडील कार्यालयीन आदेश क्र. वविशम/आ.का./४७/२०२१ दि. २५/०६/२०२१ अन्वये अत्यावश्यक सेवेत येणारी अत्यंत अपवादात्मक स्वरूपाची कामे कार्यकारी अभियंता यांचे मान्यतेने करणेत यावेत असे आदेश आहेत. तरी सदरचे काम जलदगतीने पूर्ण करावयाचे असल्याने कोटेशन पद्धतीने करून घेण्याच्या कार्यवाहीस मान्यता देणेत येत आहे. तसेच अंदाजपत्रकामधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. तदनंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

  
( दिपक सावंत )

अतिरिक्त आयुक्त (उत्तर)  
वसई-विरार शहर महानगरपालिका

## वसई विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय विरार (प), जि.पालघर, पिन.नं. ४०१ ३०३  
दुरध्वनी क्र. २०२०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - -०५०२५२५१०७  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र:- १२५४

विभाग:- बांधकाम  
दिनांक २२/१०/२०२५

प्रस्तावाचा विषय :- वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील प्रभाग समिती "एच" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ९६ मधील सनसिटी पोलीस चौकी जवळील नाल्याला संरक्षक भिंत बांधणे

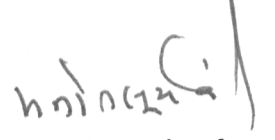
प्रस्तावाचा मजकुर :- उपरोक्त विषयान्वये वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "एच" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ९६ मधील सनसिटी पोलीस चौकी जवळील नाल्याला संरक्षक भिंत बांधणे कामास ठराव क्र. १३३३ दि. २२/०८/२०२३ रोजी आयुक्त तथा प्रशासक यांचेकडून रक्कम रु. ९९,३३,८०२/- आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देणेत आलेली आहे.

सदर कामाची दि. २५/०८/२०२३ रोजी दै. हिंदुस्तान टाइम्स, दै. मुंबई चौफेर, दै. प्रातःकाल, दै. खबरे आजतक मध्ये जाहिरात प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. कामासाठी मुदतीत मे. वसुंधरा अर्थमुव्हर्स, मे. संजय कंस्ट्रक्शन, मे. ओमकार कंस्ट्रक्शन, मे. निळकंठ एन्टरप्रायझेस, मे. निखिल शरद परब, मे. ए.जी. पाटील यांचा निविदा प्राप्त झाल्या होत्या. दि. ३०/१०/२०२३ रोजी प्रथम लिफाफ्यास मान्यता घेण्यात आली. तदनंतर दि. ३१/१०/२०२३ रोजी द्वितीय लिफाफा उघडण्यात आला मे. निळकंठ एन्टरप्रायझेस यांची २२% कमी दराची निविदा सादर करण्यात आली होती. दि. ०८/१२/२०२३ रोजी द्वितीय लिफाफ्यास मान्यता घेण्यात आली.

मे. निळकंठ एन्टरप्रायझेस यांची २२% कमी दराच्या निविदेस संविदा मंजूरी करणेसाठी प्रस्ताव सादर करण्यात आला होता. परंतु सदर कामाच्या ठिकाणी मा. आयुक्त याचे सुचनेनुसार कामाची स्थळ पाहणी करुन या कामात नाल्याच्या दोन्ही बाजुस संरक्षण भिंत बांधणे बाबत बदल सुचविले आहेत. सदर बदलाचे अंदाजपत्रक हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमच्या तुलनेत जास्त आहे. यामुळे सदर काम रद्द करुन या नाल्याचा दोन्ही बाजुस संरक्षक भिंत बांधणे याबाबत सुधारीत अंदाजपत्रकानुसार त्याची पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

सदर कामाची काढण्यात आलेली निविदा रद्द करुन सर्व ठेकेदारांची भरणा केलेली इसारा रक्कम व मे. निळकंठ एन्टरप्रायझेस यांनी सुरक्षा अनामत रक्कम रु. १४,२५,५००/- इतक्या रक्कमेचा बँक ऑफ बडोदा बँकेचा FDR No ४५५४३०९ परत करणे कामी मंजूरीस्तव सादर.

निर्णय :- वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील प्रभाग समिती "एच" कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ९६ मधील सनसिटी पोलीस चौकी जवळील नाल्याला संरक्षक भिंत बांधणे या कामात नाल्याच्या दोन्ही बाजुस संरक्षण भिंत बांधणे बदल सुचविले असल्याने सदर बदलाचे अंदाजपत्रक हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमच्या तुलनेत जास्त आहे. यामुळे सदर काम रद्द करून या कामाची निविदा प्रक्रिया रद्द करून निविदाधारकांचे इसारा रक्कम व मे. निळकंठ एन्टरप्रायझेस यांची अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम परत करणेस मान्यता देणेत येत आहे.



(मनोजकुमार सुर्यवंशी) भा.प्र.से.

आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका