

## वसई - विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प.), जि.पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३  
दुरध्वनी - ०२५० २५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल vasavirarcorporation@yahoo.com

निविदा दर मंजूरी ठराव क्र. १४७६

विभाग :- सार्व.बांधकाम विभाग

दिनांक : ३१/१०/२०२५

मुख्य प्रस्तावाचा विषय :-

प्रभाग समिती (ए) विरार (प) प्रभाग क्र. ३५ मध्ये वटार येथे मुख्य रस्ता ते समाज मंदिरापर्यंत रस्ता काँक्रीटीकरण करणे या कामी प्राप्त निविदांपैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

मुख्य प्रस्तावाचा मजकूर :-

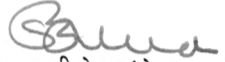
- १) अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रु.४,९७,६५७/-
  - २) प्रशासकीय मंजूरी :- मा.आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र.१३३७ दि.०९/१०/२०२४
  - ३) तांत्रिक मान्यता :- प्र.शहर अभियंता पु.क्र.५/२८ सन २०२४- २५ दि. ११/१०/२०२४
  - ४) तांत्रिक मान्यते अंती :- रु. ४,९७,६५७/- अंदाजपत्रकीय रु
  - ५) ई-टेंडरिंग द्वारे निविदा प्रसिद्धी :- वविशम/बांध/३३१/२०२४ दि.२६/१२/२०२४ उप आयुक्त, व.वि.श.म.
  - ६) वृत्तपत्रातील निविदा सूचना :- दि.१७/०२/२०२५ प्रसिद्धी दि.
  - ७) जाहिर निविदा सूचना :- १.द. द फ्री प्रेस जनरल  
२. द. सकाळ  
३. द. महासागर
  - ८) ई-निविदा प्राप्त :- ०६
  - ९) ई- निविदा उघडल्या (प्रथम :- दि.१०/०१/२०२५ लखोटा)
  - १०) ई- निविदा उघडल्या (द्वितीय :- दि.२१/०७/२०२५ लखोटा)
  - ११) प्राप्त निविदांची संख्या :- ०३
- प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे :-

उपरोक्त निविदाधारकाची निविदेत भरलेल्या दर मे. सारा एंटरप्रायजेस यांच्या अंदाजपत्रकिय दराची निविदा ही कमी असून योग्य व वाजवी आहे.

तरी अंदाजपत्रकिय दराची मान्यता देऊन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २९ (अ), ६३,६६, तसेच कलम ७३(क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय अधिकाराचे पुनः प्रत्यार्पणाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त यांचे मान्यतेने मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र. वविशम / लेखा /७७ /२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ च्या आदेशानुसार मा. उप आयुक्त यांचे मंजूरीस्तव शिफारस असे.

*Handwritten signature*

प्रस्तावित कालमर्यादेत तांत्रिक अथवा प्रशासकीय कारणास्तव तसेच नैसर्गिक आपत्ती व इतर अपवादात्मक परिस्थितीमुळे विलंब झाल्यास नमूद कारणासह समक्ष प्राधिकरणाची मान्यता घेणे बंधनकारक राहिल. तरी प्रभाग समिती (ए) विरार (प) प्रभाग क्र. ३५ मध्ये वटार येथे मुख्य रस्ता ते समाज मंदिरापर्यंत रस्ता काँक्रीटीकरण करणे या कामास आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. १३३७ दि.०९/१०/२०२४ अन्वये प्रशासकीय मान्यता दिली आहे. सदर कामाची जाहीर निविदा प्रसिद्ध करून सकारात्मक दृष्ट्या पाहता मे. सारा एंटरप्रायजेस ह्यांचे अंदाजपत्रकिय दर कमी व योग्य असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २९ (अ), ६३,६६, तसेच कलम ७३(क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय अधिकारांचे पुनः प्रत्यार्पणाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त यांचे मान्यतेने मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र. वविशम / लेखा /७७ /२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ च्या आदेशानुसार मा. उप आयुक्त मे. सारा एंटरप्रायजेस ह्यांना अंदाजपत्रकिय दराने काम करणेस, कार्यादेश देणेस, संविदा करणेस व नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे मान्यता देत आहेत. तसेच इस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्पावरील केलेल्या कामाचे Geo-Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणे आवश्यक राहिल तद्नंतरच कामाचे बील अदा करणेत यावे.

  
(स्वाती देशपांडे)

उप आयुक्त, परिमंडळ - १  
वसई - विरार शहर महानगरपालिका

## वसई - विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प.), जि.पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३  
दुरध्वनी - ०२५० २५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल vasaivirarcorporation@yahoo.com

निविदा दर मंजूरी ठराव क्र. १४७७

विभाग :- सार्व.बांधकाम विभाग  
दिनांक : ३१/१०/२०२५

**मुख्य प्रस्तावाचा विषय :-** प्रभाग समिती (ए) विरार (प) प्रभाग क्र. ३५ मध्ये एमिनेन्स हाऊस ते विठाळे गांव मुख्य रस्त्यापर्यंत काँक्रीट रस्ता बनविणे या कामी प्राप्त निविदांपैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

**मुख्य प्रस्तावाचा मजकूर :-**

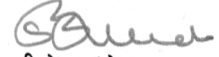
- १) अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रु.४,९८,६५८/-
- २) प्रशासकीय मंजूरी :- मा.आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र.१३३८ दि.०९/१०/२०२४
- ३) तांत्रिक मान्यता :- प्र.शहर अभियंता पु.क्र.५/२९ सन २०२४-२५ दि.११/१०/२०२४
- ४) तांत्रिक मान्यते अंती :- रु.४,९८,६५८/- अंदाजपत्रकीय रु
- ५) ई-टेंडरींग द्वारे निविदा प्रसिद्धी :- वविशम/बांध/३३१/२०२४ दि.२६/१२/२०२४ उप आयुक्त, व.वि.श.म.
- ६) वृत्तपत्रातील निविदा सूचना :- दि.१७/०२/२०२५ प्रसिद्धी दि.
- ७) जाहिर निविदा सूचना :- १.द. द फ्री प्रेस जनरल  
२. द. सकाळ  
३. द. महासागर
- ८) ई-निविदा प्राप्त :- ०६
- ९) ई- निविदा उघडल्या (प्रथम :- दि.१०/०१/२०२५ लखोटा)
- १०) ई- निविदा उघडल्या (द्वितीय :- दि.२१/०७/२०२५ लखोटा)
- ११) प्राप्त निविदांची संख्या :- ०३  
प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे :-

उपरोक्त निविदाधारकाची निविदेत भरलेल्या दर मे. सारा एंटरप्रायजेस यांच्या अंदाजपत्रकिय दराची निविदा ही कमी असून योग्य व वाजवी आहे.

तरी अंदाजपत्रकिय दराची मान्यता देऊन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २९ (अ), ६३,६६, तसेच कलम ७३(क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय अधिकाराचे पुनः प्रत्यार्पणाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त यांचे मान्यतेने मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र. वविशम / लेखा /७७ /२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ च्या आदेशानुसार मा. उप आयुक्त यांच्यापुढे ठेवणेस मंजूरीस्तव शिफारस असे.

Handwritten signature

प्रस्तावित कालमयादेत तांत्रिक अथवा प्रशासकीय कारणास्तव तसेच नैसर्गिक आपत्ती व इतर अपवादात्मक परिस्थितीमुळे विलंब झाल्यास नमूद कारणासह समक्ष प्राधिकरणाची मान्यता घेणे बंधनकारक राहिल. तरी प्रभाग समिती (ए) विरार (प) प्रभाग क्र. ३५ मध्ये एमिनेन्स हाऊस ते विठाळे गांव मुख्य रस्त्यापर्यंत काँक्रीट रस्ता बनविणे या कामास आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. १३३८ दि.०९/१०/२०२४ अन्वये प्रशासकीय मान्यता दिली आहे. सदर कामाची जाहीर निविदा प्रसिद्ध करून सकारात्मक दृष्ट्या पाहता मे. सारा एंटरप्रायजेस ह्यांचे अंदाजपत्रकिय दर कमी व योग्य असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २९ (अ), ६३,६६, तसेच कलम ७३(क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय अधिकाराचे पुनः प्रत्यार्पणाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त यांचे मान्यतेने मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र. वविशम / लेखा /७७ /२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ च्या आदेशानुसार मा. उप आयुक्त मे. सारा एंटरप्रायजेस ह्यांना अंदाजपत्रकिय दराने काम करणेस, कार्यादेश देणेस, संविदा करणेस व नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे मान्यता देत आहेत. तसेच इस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावरील केलेल्या कामाचे Geo-Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणे आवश्यक राहिल तद्नंतरच कामाचे बील अदा करणेत यावे.



(स्वाती देशपांडे)

उप आयुक्त, परिमंडळ - १  
वसई - विरार शहर महानगरपालिका

# वसई विरार शहर महानगापालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प), जि.पालघर, पिन नं. ४०१ ३०५  
दुरध्वनी - ०२५० २५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल vasaivirarcorporation@yahoo.com

निविदा दर मंजूरी ठराव क्र. १४७८

विभाग :- सार्व.बांधकाम विभाग  
दिनांक : ३१/१०/२०२५

मुख्य प्रस्तावाचा विषय :- वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती 'ए' बोर्डीज वॉर्ड क्र. ३५ मध्ये पुनाडी गाव ते रोशन फरगेल यांच्या घरापर्यंत आर.सी.सी. पाईप गटार बनविणे.

मुख्य प्रस्तावाचा मजकूर :-

प्रशासकीय मंजूरी	:-	मा.आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. ८४८ दि. २३/०६/२०२५
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:-	रु.९,९३,६१९/-
तांत्रिक मान्यता	:-	प्र. शहर अभियंता पु.क्र. ५/२८ सन २०२५-२६ दि.२४/०६/२०२५
तांत्रिक मान्यते अंती अंदाजपत्रकीय रक्कम	:-	रु. ९,९३,६१९/-
निविदा प्रसिध्दी	:-	वविशम/बांध/६३१/२०२५ दि.०४/०७/२०२५ कार्यकारी अभियंता, व.वि.श.म.
सुचना प्रभाग समिती 'ए' कार्यालयातील नोटीस बोर्ड तयार केलेले निविदा फॉर्म	:-	०३
विक्री केलेले निविदा फॉर्म	:-	०३
सक्षम/नोंदणी शाखेत प्राप्त निविदा लखोटे	:-	०३
निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा)	:-	२२/०७/२०२५
निविदा उघडण्याची दिनांक (द्वितीय लखोटा)	:-	२४/०७/२०२५
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी	:-	१) उप अभियंता २) कार्यकारी अभियंता

अ.क्र.	निविदा धारकाचे नांव	निविदा दर	शेरा
१.	मे. अनुप एंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकिय दराने	पात्र
२.	मे. जोजल जोसेफ लोपीस	अंदाजपत्रकापेक्षा १०.००% जास्त दराने	पात्र
३.	मे. सारा एंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकापेक्षा ४.००% जास्त दराने	पात्र

उपरोक्त निविदाधारकांनी निविदेत भरलेल्या दराची तुलना करता मे. अनुप एंटरप्रायजेस यांच्या अंदाजपत्रकीय दराने निविदा ही तुलनात्मक दृष्ट्या इतर निविदाधारकापेक्षा कमी असून योग्य व वाजवी आहे.

उपरोक्त निविदांची तुलना केली असता मे. अनुप एंटरप्रायजेस यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दराने मान्यता देऊन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २९ (अ), ६३, ६६, तसेच कलम ७३(क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय अधिकाराचे पुनः प्रत्यापणाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त यांचे मान्यतेने मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र. वविशम / लेखा /७७ /२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ च्या आदेशानुसार मा. अति आयुक्त यांचे मंजूरीस्तव शिफारस असे..

*(Handwritten Signature)*

प्रस्तावित कालमर्यादेत तांत्रिक अथवा प्रशासकीय कारणास्तव तसेच नैसर्गिक आपत्ती व इतर अपवादात्मक परिस्थितीमुळे विलंब झाल्यास नमूद कारणासह समक्ष प्राधिकरणाची मान्यता घेणे बंधनकारक राहिल. वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती 'ए' बोर्डीज वॉर्ड क्र. ३५ मधील नाळा येथे कौशल पाटील यांचे घर ते मुख्य रस्त्यापर्यंत रस्ता काँक्रीटीकरण करणे या कामास आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र.३५४ दि.२१/०५/२०२५ अन्वये प्रशासकीय मान्यता दिली आहे. सदर कामाची जाहीर निविदा प्रसिद्ध करून सकारात्मक दृष्ट्या पाहता मे. अनुप एंटरप्रायजेस ह्यांचे अंदाजपत्रकीय दराने हे दर कमी व योग्य असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २९ (अ), ६३,६६, तसेच कलम ७३(क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकीय व वित्तीय अधिकाराचे पुनः प्रत्यापणाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त यांचे मान्यतेने मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र. वविशम / लेखा /७७ /२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ च्या आदेशानुसार मा. अति आयुक्त मे. अनुप एंटरप्रायजेस ह्यांना अंदाजपत्रकीय दराने काम करणेस, कार्यदेश देणेस, संविदा करणेस व नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे मान्यता देत आहेत. तसेच इस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्यावरील केलेल्या कामाचे Geo-Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणे आवश्यक राहिल तद्नंतरच कामाचे बील अदा करणेत यावे.

(दिपक सावंत)  
अति आयुक्त (उत्तर)  
वसई - विरार शहर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव क्र. १४७९

विभाग- DAY-NULM  
दिनांक. 31/10/2024

**प्रस्तावाचा विषय-** डेएनयुएलएम विभागातील दीनदयाळ अंत्योदय योजना- राष्ट्रीय नागरी उपजीविका अभियान अंतर्गत प्रभाग समिती (अ ते आय) मधील कार्यरत समुदाय संघटक यांचे वेतनाबाबत.

**प्रस्तावाचा मजकूर -**

वरील विषय व संदर्भानुसार कळविण्यात येते की, वसई विरार शहर महानगरपालिकेमार्फत दीनदयाळ अंत्योदय योजना — राष्ट्रीय नागरी उपजीविका अभियान अंतर्गत मागील नऊ वर्षांपासून महिला बचत गट स्थापन करणे, शासनाच्या पोर्टलवर लाभार्थ्यांची माहिती वेळोवेळी अपडेट करणे, संकल्पना, नेतृत्व, लेखाबाबत प्रशिक्षण देणे, व्यवसाय मार्गदर्शन करून कर्ज उपलब्ध करणे, संघटन उभारणे, कौशल्य प्रशिक्षण, पीएम स्वनिधी योजना, बँकांचा पाठपुरावा, स्वनिधी से समृद्धी योजना, फेरीवाला धोरण, स्वयंरोजगार कर्ज योजना, दिव्यांग कल्याण योजना तसेच केंद्र व राज्य शासनाच्या विविध योजनांची अंमलबजावणी इत्यादी महत्त्वाची कामे राबविण्यात येत आहेत.

सदर कामकाज प्रभावीपणे पार पाडण्यासाठी संदर्भ क्र. १ ला अनुसरून, संदर्भ क्र. १ ते ३ अन्वये दिनांक ०३/०५/२०२५ पासून चार समुदाय संघटक (श्री. ज्ञानेश्वर विजयसिंग राजपूत, श्री. आशिष मनोहर धुरी, श्री. प्रेमसागर बाबासाहेब इगवे व श्री. रोहित दिलीप भालेराव) यांची नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. त्याबाबत दिनांक ११/०५/२०२५ रोजी नगरपरिषद प्रशासन संचालनालय, नवी मुंबई यांना ई-मेलद्वारे कळविण्यात आले आहे.

वसई विरार शहर महानगरपालिकेने संदर्भीय क्र. ३ मध्ये नमुद प्रमाणे दीनदयाळ अंत्योदय योजना राष्ट्रीय — नागरी उपजीविका अभियान अंतर्गत नियुक्ती केलेल्या चारही समुदाय संघटक यांचे मासिक मानधन प्रती समुदाय संघटक रु. २०,३००/- प्रमाणे होणारे वेतन (मानधन) नगरपरिषद प्रशासन संचालनालया मार्फत केंद्र व राज्य शासनाकडून प्राप्त निधीतून करण्यात येईल असे आहे.

संदर्भ क्र. २ व ३ नुसार नियुक्त समुदाय संघटकांना प्रती महिना रु. २०,३००/- मानधन केंद्र व राज्य शासनाकडून प्राप्त निधीतून अदा करण्यात येणार असल्याने नमुद आहे. परंतु, मा. उपआयुक्त, नगरपरिषद प्रशासन संचालनालय, नवी मुंबई यांच्या दिनांक ०८/०७/२०२५ रोजीच्या पत्रान्वये दीनदयाळ अंत्योदय योजना ३०/०९/२०२४ पासून संपुष्टात आल्याचे नमूद केले असून, सध्या दीनदयाळ जन आजीविका योजना (शहरी) ही पथदर्शी योजना ०१/०४/२०२५ पासून सहा महिन्यांच्या मुदतीसाठी राबविण्यात येत असल्याचे कळविण्यात आले आहे. तसेच, सदर पथदर्शी योजनेवरील शासन निर्णय निर्गमित होईपर्यंत समुदाय संघटकांचे मानधन योजनेंतर्गत निधीतून अदा करणे शक्य नसल्याचेही स्पष्ट केले आहे.

संदर्भीय २ अन्वये मा.अवर सचिव, भारत सरकार यांच्या दिनांक. ०४/१२/२०२४ रोजीच्या निर्देशानुसार दीनदयाळ जन आजीविका योजना-(शहरी) (DJAYS) या योजनाच्या प्रायोजिक उपक्रमाचा सर्व राज्ये व केंद्रशासीत प्रदेशांमध्ये विस्तार करण्यात तत्त्वतः मंजुरी आहे. करिता, याकामी होणारा खर्च हा संबंधित नगरपालिकांच्या (ULBs) स्वतःच्या स्रोतांमधून किंवा गृहनिर्माण आणि शहरी व्यवहार मंत्रालयाच्या (MoHUA) मंजूर योजने अंतर्गत उपलब्ध असलेल्या A&OE निधीमधून पूर्ण करावा व ही योजना दिनांक. ०१/१०/२०२४ पासून ते नव्या अभियानाच्या मंजुरी पर्यंत प्रस्तावीत असेल, असे नमुद आहे.

सद्यस्थितीत उद्दिष्टपूर्तीची सर्व कामे नियमितपणे चालू ठेवण्यासाठी नियुक्त समुदाय संघटकांची उपस्थिती व कामकाज आवश्यक आहे. करिता, दीनदयाळ अंत्योदय योजना — राष्ट्रीय नागरी उपजीविका अभियान तसेच दीनदयाळ जन आजीविका योजना (शहरी) पथदर्शी योजना अंतर्गत उद्दिष्टपूर्तीची कामे नियमितपणे पार पाडण्यासाठी संदर्भ क्र. ३ अन्वये नियुक्त चारही समुदाय संघटकांची आवश्यकता आहे.

समुदाय संघटक यांचे मासिक मंजूर वेतन रु. २०,०००/- अधिक ३०० मोबाईल भत्ता असे मिळून २०,३००/- प्रती महा ,प्रती व्यक्ती इतके असून चार समुदाय संघटक यांचे मासिक वेतनावरील होणारा खर्च रु.८१,२०० इतका आहे. या प्रमाणे चार समुदाय संघटक यांचे प्रती वर्षाकरिता रु. ९,७४,००० (१२ महिने) प्रमाणे असून सन २०२५-२६ च्या अर्थसंकल्पात राष्ट्रीय नागरी उपजीविका अभियान (NULM) अंशदान या लेखाशिर्षका अंतर्गत रु.१ कोटी इतकी तरतूद असून सदरचा खर्च नमुद लेखाशिर्षकांतर्गत करणे शक्य होणार आहे.

करिता, सदर चार समुदाय संघटकांच्या कंत्राटी पदाचे मासिक मानधन DJAY-S योजनेवरील शासन निर्णय निर्गमित होईपर्यंत समुदाय संघटक यांच्या नियुक्तीच्या दिनांकापासून वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या फंडातून अदा करणेकरिता प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता आवश्यक आहे, तसेच अदा केलेल्या मानधनाची प्रतिपूर्ती नगरपरिषद प्रशासन संचालनालयामार्फत केंद्र व राज्य शासनाकडून वेळोवेळी करून घेणेकरिता मान्यतेस्तव व पुढील आदेशासाठी सादर.

**प्रस्तावाचा निर्णय-** प्रस्तावात नमुद प्रमाणे, दीनदयाळ अंत्योदय योजना – राष्ट्रीय नागरी उपजीविका अभियान तसेच दीनदयाळ जन आजीविका योजना (शहरी) पथदर्शी योजना अंतर्गत उद्दिष्टपूर्तीची कामे नियमितपणे पार पाडण्यासाठी वसई विरार शहर महानगरपालिकेने नियुक्त केलेल्या चारही समुदाय संघटकांची उपस्थिती व कामकाज आवश्यक आहे.

करिता, सदर चार समुदाय संघटकांच्या कंत्राटी पदाचे मासिक मानधन DJAY-S योजनेवरील शासन निर्णय निर्गमित होईपर्यंत समुदाय संघटक यांच्या नियुक्तीच्या दिनांकापासून वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या फंडातून अदा करणेकरिता रक्कम रुपये.९,७४,००० /- इतक्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्यांत येत आहे. तसेच, अदा केलेल्या मानधनाची प्रतिपूर्ती नगरपरिषद प्रशासन संचालनालयामार्फत केंद्र व राज्य शासनाकडून वेळोवेळी करून घेणेकरिता मान्यता देण्यात येत आहे.

*(मनोजकुमार)*

मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से)  
आयुक्त तथा प्रशासक,  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव क्र. १४८०

विभाग: नगररचना विभाग

दिनांक:- 31/10/2024

प्रस्तावाचा विषय:- वसई विरार उपप्रदेशाच्या मंजूर विकास आराखड्यामधील मौजे-दिवाणमान येथील आरक्षण क्र.५९६ नगरपालिका कार्यालय इमारत/स.नं-१७६ पै. जागेमधील वाहन यार्ड तसेच आरक्षण क्र.५९७ मुख्य तोलण तलाव (MBR) चे आरक्षण रद्द करून सदर जागेमध्ये मलनिस्सारण केंद्र STP (Sewage Treatment Plant) (आरक्षण क्र.५९६) प्रस्तावित करणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये फेरबदल प्रस्तावीत करणेबाबत.

प्रस्तावाचा मजकूर:-

वसई-विरार उपप्रदेशाची विकास नियंत्रण नियमावली-2001. राज्य शासनाने नगरविकास विभाग अधिसूचना टीपीएस/120/1813/सीआर-48/2002/नवी-12, दि. 16/02/2004 अन्वये एम-1 ते एम-14 या बदलासहित तसेच ईपी-1 ते ईपी-7 यामधील नियम वगळून मंजूर केलेली असून ती दि. 01/03/2004 पासून अंमलात आलेली आहे. राज्य शासनाने त्यानंतर नगरविकास विभाग अधिसूचना क्र. टीपीएस /120/ 1813/ सीआर-48/2002/नवी-12, दि. 30/11/2005 अन्वये ईपी-1 ते ईपी-7 यामधील वगळलेले नियम मंजूर केले असून ते दि. 18/01/2006 पासून अंमलात आलेले आहेत.

वसई विरार उपप्रदेशाची शहर विकास योजना (आराखडा) शासन निर्णय क्र. टि.पी.एस.1201/ 1548/ सी.आर-234 (सी) दि. 09/02/2007 अन्वये भागशः मंजूर केली असून ती दि. 15/03/2007, पासून अंमलात आलेली आहे. (113 ई.पी वगळून त्यापैकी 35 ई.पी शासनाने नंतर मंजूर केलेल्या आहेत.) तसेच वसई-विरार उपप्रदेशातील एकुण क्षेत्रापैकी 4 तत्कालीन नगरपालिका (वसई, नवघर-माणिकपूर, नालासोपारा व विरार) व 53 गावांसह शासन निर्णय नगरविकास विभाग क्र. 2306 /412/प्र.क्र/223/2006/युडी-24, दि. 03/07/2009 अन्वये वसई-विरार शहर महानगरपालिका अस्तित्वात आलेली असून नगरविकास विभाग निर्णय क्र.टि.पी.एस.1209/2429/सी.आर-262/युडी-12 दि.07/07/2010 नुसार या महानगरपालिकेला महानगरपालिका क्षेत्रासाठी नियोजन प्राधिकरण म्हणून अधिकार प्रदान केलेले आहेत. तेव्हा पासून वसई-विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रासाठी नियोजन प्राधिकरण म्हणून वसई-विरार शहर महानगरपालिका कार्यरत असून त्याप्रमाणे कामकाज करीत आहे.

वरील संदर्भिय विषयान्यये वसई-विरार शहर महानगरपालिका यसई विरार उपप्रदेशाच्या विकास योजने मध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) मथिल तरतुदीनुसार खालील प्रमाणे सुधारणा करणेचे प्रस्तावित आहे.

१)	मंजूर विकास आराखड्या मधून वगळण्यांत येणा-या आरक्षणाचा तपशिल	-	आरक्षण क्र.५९६ नगरपालिका कार्यालय इमारत/वाहन यार्ड तसेच आरक्षण क्र.५९७ मुख्य तोलण तलाव (MBR)
२)	डि.पी आरक्षणा मधुन वगळण्यात येणारे क्षेत्र	-	२४२८३ + ११०५० = ३५३३३ चौ.मी. अंदाजे
३)	आरक्षणा मधुन राह करण्यांत येणा-या जमिनीचे तपशिल	-	स.नं-१७६ अ/१/अ गाव मौजे- दिवाणमान
४)	नव्याने प्रस्तावित करण्यांत येणारे आरक्षण	-	मलनिस्सारण केंद्र (STP) आरक्षण क्र. ५९६
५)	प्रस्तावित STP आरक्षणाचे क्षेत्रफळ	-	३५३३३ चौ.मी. अंदाजे
६)	प्रस्तावित करण्यांत येणा-या जमिनीचे तपशिल	-	स.नं-१७६अ/१/अ गाव मौजे-दिवाणमान खांजण जमिन

सदरचे प्रस्तावित आरक्षण वेटलॅण्ड अॅटलास नुसार वेटलॅण्ड क्षेत्राने बाधीत आहे. तरी वेटलॅण्ड ने बाधीत क्षेत्रामध्ये बांधकाम करावयाचे असल्यास पर्यावरण विभागाकडून वेटलॅण्ड करीता नाहरकत प्रमाणपत्र घेणे आवश्यक आहे.

वरील तरतुदी अनुसार विकास आराखड्यामध्ये मौजे-दिवाणमान स.नं-१७६/अ/१/अ या जागेमध्ये, (आरक्षण क्र. ५९६ व ५९७) हे आरक्षण रद्द करून सदर जागेमध्ये STP (Sewage Treatment Plant) प्रस्तावित करण्याचा निर्णय प्रशासकिय ठराव क्र.-२३०१ दि.१३/०२/२०२५ अन्वये घेण्यात आलेला आहे व त्यास मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांनी मान्यता दिली आहे.

तसेच या बाबतची सूचना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम-१९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये हरकती / सूचना मागविण्यासाठी दि.१३ ते १९ मार्च, २०२३ च्या शासन राजपत्रात तसेच दि.२७/०३/२०२५ रोजीच्या दै. पुढारी, दै. महासागर, दै. जागल्या, दै. लोकसत्ता, दै. नवराष्ट्र, दै. नरविर चिमाजी या वर्तमान पत्रात प्रसिध्द करण्यात आलेली होती. तसेच या बाबतचा नकाशा क्र. VVCMC/MOD No.02/2024-25 पाहणी व अवलोकनासाठी वसई विरार शहर महानगरपालिकेचे मुख्य कार्यालय, ७ वा मजला, यशवंत नगर, विरार पश्चिम ता. वसई, जि. पालघर येथे कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत नागरीकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यांत आला आहे.

वरील सुधारणे बाबत दिलेल्या मुदतीत सुमारे १२२३ हरकती / सूचना प्राप्त झालेल्या आहेत. तरी वसई विरार शहर महानगरपात्रिकेने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये केलेल्या कार्यवाही मध्ये प्राप्त हरकती/सुचनांसाठी सुनावणी देणेकरीता मा. आयुक्त यांनी दि.२४/०४/२०२५ रोजी निर्देश दिलेले आहेत त्यानुसार मा.अतिरीक्त आयुक्त यांचे अध्यक्षतेखाली समिती गठित करण्यात आली होती व त्या बाबत इकडील कार्यालया मार्फत क्र.वविशम/नर/शा/१५९/२०२५-२६ दिनांक ०२/०५/२०२५ रोजी आदेशाचे पत्र समितीसदस्यांना देण्यात आले होते.

तरी प्राप्त हरकती / सूचना करीता सुनावणी दि.१७/०७/२०२५ ते दि.२४/०७/२०२५ या कालावधीमध्ये आयोजित करण्यात आली होती सदर सुनावणी करीता एकुण ११२३ हरकतदारांपैकी केवळ १४ हरकतदार उपस्थित होते. अनुपस्थित हरकतदारांच्या तक्रारी व उपस्थित १४ हरकतदारांच्या तक्रारी या एकसमान असून त्यामध्ये सर्व मुद्द्यांचा समावेश आहे.

सदर सुनावणीचा तपशिल व सुनावणी समितीचा अहवाल पृ.क्र. ते पृ.क्र. वर सादर सुनावणी समितीने दिलेल्या अहवालामध्ये खालिल प्रमाणे अभिप्राय दिले आहेत :

समितीने सांडपाणी शुद्धीकरण प्रकल्पासंदर्भातील प्राप्त हरकती व आक्षेप यांचा सविस्तर आढावा घेतला. संबंधित विभागाकडून सादर करण्यात आलेली तांत्रिक माहिती, पर्यावरणीय परिणामांचे विश्लेषण तसेच प्रकल्पामुळे होणारे सार्वजनिक हित लक्षात घेऊन समितीने पुढील निर्णय घेतला.

सदर प्रकल्पाद्वारे शहरातील सांडपाण्याचे वैज्ञानिक पद्धतीने शुद्धीकरण होऊन पर्यावरण प्रदूषणात लक्षणीय घट होईल, नद्या व जलस्रोतांचे रक्षण होईल तसेच पुनर्वापरयोग्य पाण्याची उपलब्धता निर्माण होईल. या माध्यमातून शहराच्या शाश्वत विकासाला चालना मिळेल आणि जनतेच्या आरोग्यविषयक परिस्थितीत सुधारणाही होईल.

प्राप्त हरकतीपैकी बहुतांश हरकती या एकाच स्वरूपाचे असून, अपूर्ण समजुतीवर आधारित असल्याचे समितीच्या निदर्शनास आले. संबंधित आक्षेपांवर आवश्यक स्पष्टीकरण देण्यात आले असून पर्यावरण संरक्षण मंडळाच्या नियमांचे काटेकोर पालन होईल, असे आश्वासन देण्यात आले आहे.

वरील सर्व बाबींचा विचार करून समितीने सांडपाणी शुद्धीकरण प्रकल्पास तत्त्वतः मंजूरी देण्याचा निर्णय घेतला आहे. तसेच आवश्यक तांत्रिक अटी व सुधारणा नोंदवून प्रकल्पाच्या पुढील अंमलबजावणीस मंजूरी देण्यात येत आहे.

तरी सदर अभिप्रायाच्या अनुषंगाने प्रस्तावित वसई विरार उपप्रदेशाच्या मंजूर विकास आराखड्यामधील मौजे-दिवाणमान येथील आरक्षण क्र.५९६ नगरपालिका कार्यालय इमारत/स.नं-१७६ पै. जागेमधील वाहन यार्ड तसेच आरक्षण क्र.५९७ मुख्य तोलण तलाव (MBR) चे आरक्षण रद्द करून सदर जागेमध्ये मलनिस्सारण केंद्र STP (Sewage Treatment Plant) (आरक्षण क्र.५९६) प्रस्तावित करणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये फेरबदल अंतीम मान्यते करीता राज्य शासनास पाठविणे योग्य वाटते.

ठराव/निर्णय:-

वरील प्रस्तावाप्रमाणे वसई विरार उपप्रदेशाच्या मंजूर विकास आराखड्यामध्ये खालील काही नविन बाबींचा अंतर्भाव करणे व सध्या असलेल्या आखणीमध्ये बदल करणेस महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 (1) अन्वये कार्यवाही करणेस व याकामी येणा-या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देण्यांत येत आहे. याकामी उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार पुढील कार्यवाही करणेत यावी. मंजूर विकास आराखड्यामधील फेरबदल करण्यांत येणा-या आरक्षणाची माहिती खालील प्रमाणे आहे.

१)	मंजूर विकास आराखड्या मधून वगळण्यांत येणा-या आरक्षणाचा तपशिल	-	आरक्षण क्र.५९६ नगरपालिका कार्यालय इमारत/वाहन यार्ड तसेच आरक्षण क्र.५९७ मुख्य तोलन तलाच (MBR)
२)	डि.पी आरक्षणा मधून वगळण्यात येणारे क्षेत्र	-	२४२८३ + ११०५० = ३५३३३ चौ.मी. अंदाजे
३)	आरक्षणा मधून राह करण्यांत येणा-या जमिनीचे तपशिल	-	स.नं-१७६ अ/१/अ गाव मौजे- दिवाणमान
४)	नव्याने प्रस्तावित करण्यांत येणारे आरक्षण	-	मलनिस्सारण केंद्र (STP) आरक्षण क्र. ५९६
५)	प्रस्तावित STP आरक्षणाचे क्षेत्रफळ	-	३५३३३ चौ.मी. अंदाजे
६)	प्रस्तावित करण्यांत येणा-या जमिनीचे तपशिल	-	स.नं-१७६ अ/१/अ गाव मीजे-दिवाणमान खांजण जमिन

वसई विरार उपप्रदेशाच्या मंजूर विकास आराखड्यामधील मौजे-दिवाणमान येथील आरक्षण क्र.५९६ नगरपालिका कार्यालय इमारत/स.नं-१७६ पै. जागेमधील वाहन यार्ड तसेच आरक्षण क्र.५९७ मुख्य तोलण तलाव (MBR) चे आरक्षण रद्द करून सदर जागेमध्ये मलनिस्सारण केंद्र STP (Sewage Treatment Plant) (आरक्षण क्र.५९६) प्रस्तावित करणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये फेरबदल प्रस्तावित करण्यांत येत आहे.

*M. B. S.*

आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

*M. B. S.*

# वसई-विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प.), जि. - पालघर, पिन नं. 401 303  
दुरध्वनी - 0250-2525101/02/03/04/05/06, फॅक्स - 0250-2525107,  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १४८१

विभाग :- पाणी पुरवठा  
दिनांक :- 31/10/2025

**प्रस्तावाचा विषय :-** वसई-विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील विरार पूर्व येथील फुलपाडा संप जवळील विविध प्रणालींना शेड उभारणे कामी येणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत.

**अंदाजपत्रकीय रक्कम :-** रु. ८,५०,३१३/-

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील प्रभाग समिती "सी" कार्यक्षेत्रात पापडखिंड धरण येत असून सदर धरणावरून पाणी पुरवठा योजना कार्यान्वित आहे. सदर धरणाचे पाणी शुध्दीकरणाकरीता १ द.ल.ली. क्षमतेचे फुलपाडा येथे जलशुध्दीकरण केंद्र अस्तित्वात आहे.

फुलपाडा परिसरात सदर धरणातून पाणी पुरवठा करण्यात येतो. जलशुध्दीकरण केंद्राजवळील अस्तित्वातील अॅलम रुम, पंप रूम तसेच जनरेटर शेड मोडकळीस आले असून अतिधोकादायक झालेले आहेत. अॅलम रुमचे छत खराब झाले असून गळती लागली आहे. सबब अॅलम खराब होण्याची शक्यता आहे. तसेच पंप रूमच्या स्लॅबला ही ठिक-ठिकाणी गळती सुरू असून जलशुध्दीकरण केंद्राकरीता अस्तित्वातील मशीनरीची दुरावस्था होण्याची शक्यता आहे. तसेच आवारातील जनरेटर करीता असलेली अस्तित्वातील शेड मोडकळीस आली असून जनरेटर खराब होण्याची शक्यता आहे.

वरील प्रमाणे अॅलम रुम, पंप रूम तसेच जनरेटर करीता नव्याने शेड उभारणे आवश्यक झाले असून सदर कामी सार्व. बांधकाम विभागाच्या सन २०२२-२३ च्या दरसुचीवर आधारीत रु.८,५०,३१३/- किंमतीचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे.

सदर कामाचा खर्च सन २०२५-२६ च्या अर्थसंकल्पातील पाणी पुरवठा, "उसगांव योजना दुरूस्ती देखभाल" या लेखाशिर्षाअंतर्गत भागविणे शक्य आहे.

सदर कामास व खर्चास मा. महासभेच्या मान्यतेची आवश्यकता आहे. सद्यःस्थितीत शासनाने महापालिकेवर प्रशासकाची नेमणूक केली असून सदरचे अधिकार मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांना प्रदान आहेत.

तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील विरार पूर्व येथील फुलपाडा संप जवळील अॅलम रुम, पंप रूम तसेच जनरेटर करीता नव्याने शेड उभारणे कामी

Mhale

तयार केलेल्या रु.८,५०,३१३/- च्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेस्तव प्रस्ताव मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या मंजूरीकरीता सादर.

**कामाचे स्वरूप :-** Dismantling slab, structural steel, GI sheet etc.

**ठराव :-**

१. वसई-विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती "सी" येथील फुलपाडा परिसरात १ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी पुरवठा करणाऱ्या जलशुद्धीकरण केंद्राजवळील अस्तित्वातील अॅलम रुम, पंप रूम तसेच जनरेटर शेड मोडकळीस आले असून अतिधोकादायक झालेले आहेत.
२. अॅलम, पंप रूम मधील मशीनरी तसेच जनरेटरचे नूकसान टाळण्याच्या दृष्टीने अॅलम रुम, पंप रूम तसेच जनरेटर करीता नव्याने शेड उभारणे आवश्यक असल्याचे विभागाने प्रस्तावित केले आहे.
३. वरील प्रमाणे विभागाने प्रस्तावित केल्यानुसार विषयांकीत कामी तयार करण्यात आलेल्या रु.८,५०,३१३/- किंमतीच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्यात येत आहे.

(संजय हेरवाडे)  
अतिरिक्त आयुक्त  
वसई-विसर शहर महानगरपालिका

# वसई-विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प.), जि. - पालघर, पिन नं. 401 303  
दुरध्वनी - 0250-2525101/02/03/04/05/06, फॅक्स - 0250-2525107,  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १४८२

विभाग :- पाणी पुरवठा  
दिनांक :- 31/10/2023

**प्रस्तावाचा विषय :-** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "एच" अंतर्गत माणिकपुर व आनंदनगर येथील अस्तित्वातील उंच जलकुंभ निष्कासीत करून त्याऐवजी दोन्ही ठिकाणी नवीन ०.७५ लक्ष क्षमतेचे उंच जलकुंभ उभारणेकामी तयार केलेले अंदाजपत्रक व प्रस्ताव रद्द करणेस तसेच आनंदनगर व माणिकपुर येथे प्रती ०.७५ द.ल.ली. क्षमतेचे जलकुंभ अमृत २.० पॅकेज-२ अंतर्गत उभारणेकामी प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "एच" अंतर्गत माणिकपुर व आनंदनगर येथील अस्तित्वातील उंच जलकुंभ निष्कासीत करून त्याऐवजी दोन्ही ठिकाणी नवीन ०.७५ लक्ष क्षमतेचे उंच जलकुंभ उभारणेकामी विभागाने तयार केल्या अंदाजपत्रकास खालील तपशीला प्रमाणे मान्यता मिळाली असून निविदा कार्यवाही करण्यात आली आहे.

अंदाजपत्रकीय रक्कम	:	रु.५,५०,३४,४९३/-
प्रशासकीय मान्यता	:	प्रशासकीय ठराव क्र.१६२० दि.१४/१०/२०२४
तांत्रिक मंजूरी	:	कार्यकारी अभियंता पा.क्र.११/६४ दि.१४/१०/२०२४
निविदा सुचना प्रसिध्दी	:	वविशम/पापु/७९४/२०२४ दि.३०/१२/२०२४
निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा)	:	दि.२०/०१/२०२५

वरील प्रमाणे विषयांकीत कामी निविदा मागविण्यात आल्या असून दि.२०/०१/२०२५ रोजी प्रथम लखोटा उघडण्यात आला असता ३ निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. प्राप्त निविदांच्या कागदपत्रांची छाननी अंती तीनही निविदाधारक पात्र असल्याचे दिसून आल्याने लखोटा क्र. २ उघडण्याकरीता दि.०५/०२/२०२५ रोजीच्या निविदा समितीपुढे अहवाल सादर करण्यात आला. सदरच्या अहवालावर विषयांकीत कामाचा खर्च हा अमृत २.० अभियान अंतर्गत होणाऱ्या संभाव्य बचतीमधून करता येणे शक्य आहे किंवा कसे याबाबत अहवाल सादर करण्याबाबत मा. आयुक्त यांनी निर्देश दिले आहेत.

मा. आयुक्त यांच्या निर्देशानुसार तसेच सद्यःस्थितीत महानगरपालिकेची आर्थिक स्थिती लक्षात घेता सदर कामी आवश्यक असणारा पुरेसा निधी उपलब्ध होण्यास अडचणी येणार आहेत. सदर दोन्ही जलकुंभांची कामे अमृत २.० योजनेअंतर्गत मंजूर पाणी पुरवठा योजनेतील बचतीमधून अथवा जागेअभावी रद्द होणाऱ्या जलकुंभा ऐवजी आनंदनगर व माणिकपुर येथील जलकुंभ अमृत २.० अंतर्गत प्रस्तावित करून अमृत २.० योजनेच्या पॅकेज-२ करीता मंजूर ठेकेदारामार्फत सदर जलकुंभांची कामे करून घेणे योग्य होणार आहे.

अमृत २.० पॅकेज -२ अंतर्गत प्रस्तावित क्षितीज राजहंस ,वसई (प) येथे १.० द.ल.ली क्षमतेचा रु.१.९३ कोटी किंमतीचा जलकुंभ उभारणे प्रस्तावित आहे. सदर भागात जलकुंभासाठी पुरेशी

*Mhalkar*

जागा उपलब्ध होत नसल्याने सदर जलकुंभाचे प्रस्तावित ठिकाण व क्षमतेत बदल करुन आनंदनगर येथे महापालिकेच्या ताब्यातील अस्तित्वातील जागेवर जलकुंभ उभारणे प्रस्तावित करणे शक्य आहे.

आनंदनगर येथील ०.४५ द.ल.ली क्षमतेचा जलकुंभ निष्कासीत करुन त्याठिकाणी ०.७५ द.ल.ली क्षमतेचा जलकुंभ प्रस्तावित केल्यास अमृत - २.० योजनेची कामे मंजूर ठेकेदाराकडून विहित कालमर्यादेत पुर्ण करणे शक्य होणार आहेत. आनंदनगर येथील जलकुंभासाठी रु. १.९३ कोटी इतका खर्च येणार असून क्षितीज राजहंस ,वसई (प) येथील जलकुंभाकरीता रु. १.९३ कोटी इतका प्रस्तावित आहे.

तरी आनंदनगर येथील अस्तित्वातील उंच जलकुंभ निष्कासीत करुन त्याऐवजी नवीन ०.७५ द.ल.ली क्षमतेचे उंच जलकुंभ उभारणेकामी यापुर्वी प्रशासकीय ठराव क्र.१६२० दि.१४/१०/२०२४ अन्वये दिलेली प्रशासकीय मान्यता रद्द करण्यास तसेच याकामी केलेल्या कार्यवाहीसह प्राप्त निविदा रद्द करण्यास मान्यता मिळावी. तसेच अमृत २.० पॅकेज -२ अंतर्गत प्रस्तावित क्षितीज राजहंस ,वसई (प) येथील जलकुंभाकरीता जागा उपलब्ध होत नसल्याने त्याऐवजी आनंदनगर येथे प्रती ०.७५ द.ल.ली क्षमतेचे जलकुंभ अमृत २.० पॅकेज -२ अंतर्गत प्रस्तावित करण्यास प्रस्ताव मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या मान्यतेस्तव सादर.

ठराव :-

१. वसई-विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती "एच " अंतर्गत माणिकपुर व आनंदनगर येथील अस्तित्वातील उंच जलकुंभ निष्कासित करुन त्याऐवजी दोन्ही ठिकाणी ०.७५ द.ल.ली .लक्ष क्षमतेचे उंच जलकुंभ उभारणे कामी प्रशासकीय ठराव क्र.१६२० दि. १४/१०/२०२४ अन्वये देण्यात आलेली प्रशासकीय मान्यता रद्द करण्यास तसेच याकामी प्राप्त सर्व ई- निविदा फेटाळण्यास मान्यता देण्यांत येत आहे.
२. विषयांकीत कामी प्राप्त ई-निविदाधारकांच्या इसारा रक्कम संबंधीत निविदाधारकांना परत करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
३. अमृत २.० पॅकेज -२ अंतर्गत प्रस्तावित क्षितीज राजहंस ,वसई (प) येथील जलकुंभाकरीता जागा उपलब्ध होत नसल्याने त्याऐवजी आनंदनगर येथील अस्तित्वातील धोकादायक उंच जलकुंभ निष्कासीत करुन सदर ठिकाणी ०.७५ द.ल.ली क्षमतेचे जलकुंभ अमृत २.० पॅकेज -२ अंतर्गत प्रस्तावित करण्यास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

मनोजकुमार सूर्यवंशी 31/10

मनोजकुमार सूर्यवंशी (भा.प्र.से)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई-विरार शहर महानगरपालिका

**वसई-विरार शहर महानगरपालिका**  
**मुख्य कार्यालय, विरार पश्चिम, जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३**  
दूरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल-vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४८३

विभाग : **बांधकाम (प्रग)**  
दिनांक : / / २०२५

**विषय:** वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील किरवली स्मशानभूमी ते वडवली खारपाडा रस्ता तयार करणे (नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना २०२४-२५) याकामी प्राप्त निविदापैकी लघुतम दराची निविदा मंजूर करुन संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

विभाग	:	सार्व. बांधकाम विभाग. प्रभाग समिती आय
ई-निविदा क्र.	:	२०२५_VVCMC_११७७९२३_१
लेखाशिर्ष	:	नागरी दलितेतर वस्त्यांमध्ये सुधारणा खर्च
योजनेचे नांव	:	नागरी दलितेतर वस्ती सुधारणा योजना
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:	रु. ५४,२८,७२८/-
तांत्रिक मान्यता रक्कम	:	रु. ५४,२८,७२८/-
निविदा रक्कम	:	रु. ५४,२८,७२८/-
प्रशासकीय मान्यता आदेश/ ठराव क्र.	:	मा. आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. ४९ दि. ०८/०४/२०२५
प्रशासकीय मान्यतेची रक्कम	:	रु. ५४,२८,७२८/-
तांत्रिक मान्यता क्र. व दिनांक	:	प्र. शहर अभियंता पृ.क्र. १५ अ. क्र. १०३ दि. १३/०३/२०२५
ई-निविदा सुचना प्रसिध्दी दिनांक	:	वविशम/बांध/श.अ./२३२/२०२५-२६ दि. ०५/०५/२०२५
वृत्तपत्र निविदा प्रसिध्दी दिनांक	:	दि. ०६/०५/२०२५
कालावधी	:	०६ महीने
वृत्तपत्रांची नावे	:	१) दै. सकाळ २) दै. नवराष्ट्र ३) दै. नरवीर चिमाजी ४) दै. जागरुक टाईम्स
ई निविदा प्रसिध्दी	:	दि. ०७/०५/२०२५ दु.३.०० पासुन ते दि. १४/०५/२०२५ दु.३.०१ पर्यंत
ई निविदाद्वारे विहित मुदतीत प्राप्त निविदा संख्या	:	०४
प्रथम लिफाफा उघडल्याची दिनांक	:	दि. १६/०५/२०२५
द्वितीय लिफाफा उघडल्याची दिनांक	:	दि. १५/१०/२०२५
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी (ज्यांच्या डीएससी ने निविदा उघडल्या त्यांची नावे नमुद करावी	:	प्र. शहर अभियंता

१

प्राप्त दर

अ. क्र.	निविदाकार	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल	एल१, एल२, एल३ इत्यादी नुसार क्रम निश्चित करून नोंदवावा	एल१ चा तपशिल
१	मे. सहारा एंटरप्रायजेस	२२.००% कमी दराने	FDR क्र. १०६७४२६६ दि. २४/१०/२०२५ पा.क्र. १९११५ दि. २९/१०/२०२५		
२	मे. साई गणेश एंटरप्रायजेस	२०.१०% कमी दराने	-		
३	मे. आर. व्ही धोत्रे कंस्ट्रक्शन	१०.००% कमी दराने	-		
४	मे. भाव्य कंस्ट्रक्शन	५.००% कमी दराने	-		

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता मे. सहारा एंटरप्रायजेस यांची २२.००% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. सदर निविदांची तुलना केली असता मे. सहारा एंटरप्रायजेस यांच्या निविदेतील २२.००% कमी दराची निविदा ही तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी आहेत.

दि. २९/१०/२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने मे. सहारा एंटरप्रायजेस यांच्या २२.००% कमी दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केली आहे.

तरी मे. सहारा एंटरप्रायजेस यांच्या २२.००% कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३(क)/७३(ड) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

या कामी संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरु करून विहित मुदतीत पूर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.

१

अ.क्र	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. ४९, दि. ०८/०४/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १३/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०५/०५/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १६/०५/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. १५/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३१/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ०४/११/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०६/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. १०/०४/२०२६
१०	देयक सादर करणे.	दि. १७/०४/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. २४/०४/२०२६

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे कडील ठ.क्र. ४९, दि. ०८/०४/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १३/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. ०५/०५/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. १६/०५/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. १५/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ३१/१०/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ०४/११/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. ०६/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. १०/०४/२०२६
१०	देयक सादर करणे.	दि. १७/०४/२०२६
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. २४/०४/२०२६

१

सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती आय कार्यक्षेत्रातील किरवली स्मशानभूमी ते वडवली खारपाडा रस्ता तयार करणे कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी मे. सहारा एंटरप्रायजेस ह्यांची २२.००% कमी दराची निविदा मंजूर करण्यात येत असून लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे, २% सुरक्षा अनामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यादेश देणे तसेच नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ७३(क) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

*मनोजकुमार सुर्यवंशी*

मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

# वसई विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय विरार (प.) जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल :- [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १५५५

विभाग : बांधकाम

दिनांक : ३१/१०/२०२५

- विषय :- वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती 'जी' वालीव कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ८९ मध्ये चिंचोटी येथे गरिब नवाज हॉटेल ते गोरातपाडा ते पवार पर्यंत रस्ता खडीकरण व डांबरीकरण करणे याकामी प्राप्त निविदांपैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणेबाबत.  
टेंडर आय. डी. नं. 2025\_VVCMC\_1177923\_6
- अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रू. २८,४१,९०४/-
- प्रशासकीय मान्यता :- आयुक्त तथा प्रशासक ह्यांचेकडील ठराव क्र.४९/३७, दि. ०८/०४/२०२५
- तांत्रिक मान्यता :- प्र. शहर अभियंता ह्यांच्याकडील G, १३/८५, दिनांक ११/०३/२०२५
- तांत्रिक मान्यतेअंती अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रू. २८,४१,९०४/-
- ई-टेंडरींगद्वारे जाहिर ई-निविदा सुचना प्रसिध्दी :- वविशम/बांध/२३२/२०२५, दि. ०५/०५/२०२५  
प्र.शहर अभियंता वसई विरार शहर महानगरपालिका
- वृत्तपत्रातील निविदा सुचना प्रसिध्दी :- दि. ०६/०५/२०२५
- वृत्तपत्रातील नाव व पृष्ठ क्रमांक :- दै. सकाळ, दै. नवराष्ट्र, दै. नरवीर चिमाजी, दै. जागरुक टाईम्स
- ई-टेंडरींग द्वारे निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा) :- दि. १६/०५/२०२५
- ई-टेंडरींग द्वारे निविदा उघडण्याची दिनांक (द्वितीय लखोटा) :- दि. १५/१०/२०२५, वेळ सायं : ४.२७ वा.
- विहित मुदतीत ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे प्राप्त निविदा :- ०५
- प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी :- प्र. शहर अभियंता
- प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे :-

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्क्युरीटीबाबतचा धनाकर्षाचा तपशिल
१.	मे. माता जीवदानी कंस्ट्रक्शन	(-) २२.६०% कमी दराने	-
२.	मे. एम. के. डेव्हलपर्स	(-) २७.४६% कमी दराने	FDR NO - 1710251247 दि. ३१/१०/२०२५
३.	मे. राम एन्टरप्रायझेस	(-) १.००% कमी दराने	-
४.	मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस	(-) २६.९४% कमी दराने	-
५.	मे. ए. पी. एन्टरप्रायझेस	(-) ०.०९% कमी दराने	-

उपरोक्त निविदांची तुलना केली असता मे. एम. के. डेव्हलपर्स यांच्या निविदेतील (-) २७.४६% कमी दर हा तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी व योग्य आहे.

उपरोक्त तक्त्याचे अवलोकन केले असता मे. एम. के. डेव्हलपर्स यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-) २७.४६% कमी दराचा देकार हा इतर निविदा दरापेक्षा कमी असून सदर कमी दराच्या निविदेकरीता संबंधीत ठेकेदारांनी पावती क्र. १७१०२५१२५ अन्वये दि. १६/१०/२०२५ रोजी अतिरिक्त परफॉर्मन्स सिक्क्युरीटी डिपॉझिट आयुक्त वसई विरार शहर महानगरपालिका नावे भरण्यात आला आहे. सदर कामी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दरात काम केल्यास ते कसे गुणवत्ताधारक होईल याचे कमी विश्लेषणाबाबतचा खुलासा मे. एम. के. डेव्हलपर्स यांनी दि. / /२०२५ रोजीच्या पत्राने केला आहे.

तरी मे. एम. के. डेव्हलपर्स यांच्या निविदेतील (-) २७.४६% कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिकेचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक ह्यांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

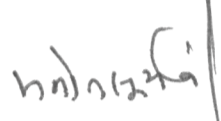
याकामी संविदा मंजूरी करणे, लघुत्तम निविदाधारकांसोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरू करून विहित मुदतीत पूर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	ठराव क्र. ४९/३७, दि. ०८/०४/२०२५
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता हयांची तांत्रिक मंजूरी घेणे	११/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्दी	०५/०५/२०२५
४	प्रथम लखोटा उघडणे	१६/०५/२०२५
५	द्वितीय लखोटा उघडणे	१५/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव	०३/११/२०२५
७	करारनामा करणे कार्यादेश देणे	०४/११/२०२५
८	काम सुरू करणे	०६/११/२०२५
९	काम पूर्ण करणे	१०/०४/२०२६
१०	देयक सादर करणे	१७/०४/२०२६
११	देयकांचे प्रदान करणे	२०/०४/२०२६

**ठराव :-** याकामी संविदा मंजूरी करणे, लघुत्तम निविदाधारकांसोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरू करून विहित मुदतीत पूर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	ठराव क्र. ४९/३७, दि. ०८/०४/२०२५
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता हयांची तांत्रिक मंजूरी घेणे	११/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्दी	०५/०५/२०२५
४	प्रथम लखोटा उघडणे	१६/०५/२०२५
५	द्वितीय लखोटा उघडणे	१५/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव	०३/११/२०२५
७	करारनामा करणे कार्यादेश देणे	०४/११/२०२५
८	काम सुरू करणे	०६/११/२०२५
९	काम पूर्ण करणे	१०/०४/२०२६
१०	देयक सादर करणे	१७/०४/२०२६
११	देयकांचे प्रदान करणे	२०/०४/२०२६

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अन्वये आयुक्त यांच्याकडील आदेश जा.क्र. वविशम/ लेखा/ ७७/२०२५, दि. ०४/०८/२०२५ अन्वये महानगरपालिकेच्या कामकाज सोयीच्या दृष्टीने उपायुक्त व अति. आयुक्त यांना अधिकार प्रदान केले आहेत. सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्यावेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक असेल. वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती 'जी' कार्यक्षेत्रातील बॉर्ड क्र. ८९ मध्ये चिंचोटी येथे गरिब नवाज हॉटेल ते गोरतपाडा ते पवार पर्यंत रस्ता खडीकरण व डांबरीकरण करणे कामी मे. एम. के. डेव्हलपर्स यांची (-) २७.४६% दराची प्राप्त निविदा ही इतर निविदेच्या तुलनेत कमी, योग्य व वाजवी असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(३) अन्वये (-) २७.४६% कमी दराच्या निविदेस संविदा करणेस व नामंजुर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणेस मान्यता देत आहे. तसेच त्या अनुषंगाने येणाऱ्या इतर अनुषंगिक खर्चास मान्यता देत आहे. तसेच इस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावरील कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. तदनंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.



मनोजकुमार सूर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

# वसई विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय विरार (प.) जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल :- [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १४८५

विभाग : बांधकाम

दिनांक : ३१/१०/२०२५

- विषय :- वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती 'जी' वालीव कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १०५ येथील गणेश नगर मधील अंतर्गत रस्ते व गटार तयार करणे याकामी प्राप्त निविदांपैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणेबाबत.  
टेंडर आय. डी. नं. 2025\_VVCMC\_1177923\_3
- अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रू. ३७,५७,४८८/-
- प्रशासकीय मान्यता :- आयुक्त तथा प्रशासक ह्यांचेकडील ठराव क्र. ४९/२८, दि. ०८/०४/२०२५
- तांत्रिक मान्यता :- कार्यकारी तथा प्र.शहरअभियंता ह्यांच्याकडील पृ.क्र. G, २४/२५, दिनांक ११/०३/२०२५
- तांत्रिक मान्यतेअंती अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रू. ३७,५७,४८८/-
- ई-टेंडरींगद्वारे जाहिरई-निविदा सुचना प्रसिध्दी :- वविशम/बांध/श.अ./२३२/२०२५, दि. ०५/०५/२०२५
- निविदा प्रिपरेशन दिनांक :- दि. ०७/०५/२०२५ ते दि. १४/०५/२०२५
- वृत्तपत्रातील निविदा सुचना प्रसिध्दी :- दि. ०६/०५/२०२५
- वृत्तपत्रातील नाव व पृष्ठ क्रमांक :- १) दै. सकाळ, २) दै. नवराष्ट्र, ३) दै. नरवीर चिमाजी, ४) दै. जागरूक टाईम्स.
- ई-टेंडरींगद्वारे निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा) :- दि. २२/०५/२०२५ सायं. ५.५८ वाजता
- ई-टेंडरींगद्वारे निविदा उघडण्याची दिनांक (द्वितीय लखोटा) :- दि. १३/१०/२०२५ दु. १२.३८ वाजता
- विहीत मुदतीत ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे प्राप्त निविदा :- ०४
- प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी :- प्र. शहर अभियंता
- प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे :-

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरीटीबाबतचा धनाकर्षाचा तपशिल
१.	मे. मोहिते कन्स्ट्रक्शन	(+) ५.००% जादा दराने	-
२.	मे. साई कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने	-
३.	मे. विजय अनंत मोहिते	(+) १०.००% जादा दराने	-
४.	मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस	(-) २६.९४% कमी दराने	HB09#QBP25289002- कॅड हॉटेल दि- १६/१०/२५

उपरोक्त निविदांची तुलना केली असता मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस यांच्या निविदेतील (-) २६.९४% कमी दर हा तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी व योग्य आहे.

उपरोक्त तक्त्याचे अवलोकन केले असता मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-) २६.९४% कमी दराचा देकार हा इतर निविदा दरापेक्षा कमी असून सदर कमी दराच्या निविदेकरीता संबंधीत ठेकेदारांनी पावती क्र. १४०११ अन्वये दि. २६/१०/२०२५ रोजी अतिरिक्त परफॉर्मन्स सिक्युरीटी डिपॉझीट आयुक्त वसई विरार शहर महानगरपालिका नावे भरण्यात आला आहे. सदर कामी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दरात काम केल्यास ते कसे गुणवत्ताधारक होईल याचे कमी विश्लेषणाबाबतचा खुलासा मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस यांनी दि. २६/१०/२०२५ रोजीच्या पत्राने केला आहे.

तरी मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस यांच्या निविदेतील (-) २६.९४% कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिकेचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक ह्यांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

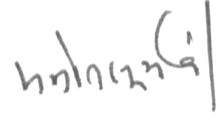
याकामी संविदा मंजुरी करणे, लघुत्तम निविदाधारकांसोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरू करून विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	ठराव क्र. ४९/३८, दि. ०८/०४/२०२५
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता हयांची तांत्रिक मंजुरी घेणे	११/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्दी	०५/०५/२०२५
४	प्रथम लखोटा उघडणे	१६/०५/२०२५
५	द्वितीय लखोटा उघडणे	१७/१०/२०२५
६	संविदा मंजुरी ठराव	०३/११/२०२५
७	करारनामा करणे कार्यादेश देणे	०४/११/२०२५
८	काम सुरू करणे	०६/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे	१०/०४/२०२६
१०	देयक सादर करणे	१७/०४/२०२६
११	देयकांचे प्रदान करणे	२४/०४/२०२६

**ठराव :-** याकामी संविदा मंजुरी करणे, लघुत्तम निविदाधारकांसोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरू करून विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	ठराव क्र. ४९/३८, दि. ०८/०४/२०२५
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता हयांची तांत्रिक मंजुरी घेणे	११/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्दी	०५/०५/२०२५
४	प्रथम लखोटा उघडणे	१६/०५/२०२५
५	द्वितीय लखोटा उघडणे	१७/१०/२०२५
६	संविदा मंजुरी ठराव	०३/११/२०२५
७	करारनामा करणे कार्यादेश देणे	०४/११/२०२५
८	काम सुरू करणे	०६/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे	१०/०४/२०२६
१०	देयक सादर करणे	१७/०४/२०२६
११	देयकांचे प्रदान करणे	२४/०४/२०२६

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अन्वये आयुक्त यांच्याकडील आदेश जा.क्र. वविशम/ लेखा/ ७७/२०२५, दि. ०४/०८/२०२५ अन्वये महानगरपालिकेच्या कामकाज सोयीच्या दृष्टीने उपायुक्त व अति. आयुक्त यांना अधिकार प्रदान केले आहेत. सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्यावेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक असेल. वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती 'जी' कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १०५ येथील गणेश नगर मधील अंतर्गत रस्ते व गटार तयार करणे कामी मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस यांची (-) २६.९४% दराची प्राप्त निविदा ही इतर निविदेच्या तुलनेत कमी, योग्य व वाजवी असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(३) अन्वये (-) २६.९४% कमी दराच्या निविदेस संविदा करणेस व नामंजुर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणेस मान्यता देत आहे. तसेच त्या अनुषंगाने येणाऱ्या इतर अनुषंगिक खर्चास मान्यता देत आहे. तसेच इस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावरील कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. तदनंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.



मनोजकुमार सूर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

# वसई विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय विरार (प.) जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३

दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७

ई-मेल :- [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १४८६

विभाग : बांधकाम

दिनांक : ३१/१०/२०२५

- विषय :- वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती 'जी' वालीव कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ८९ मध्ये कामण येथे कामण नाका ते म्हात्रे नगर पर्यंत रस्ता डांबरीकरण करणे याकामी प्राप्त निविदांपैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणेबाबत.  
टेंडर आय. डी. नं. 2025\_VVCMC\_1177923\_5
- अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रू. ३४,७६,९७३/-
- प्रशासकीय मान्यता :- आयुक्त तथा प्रशासक ह्यांचेकडील ठराव क्र.४९/३५, दि. ०८/०४/२०२५
- तांत्रिक मान्यता :- प्र. शहर अभियंता ह्यांच्याकडील G, १३/८४, दिनांक ११/०३/२०२५
- तांत्रिक मान्यतेअंती अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रू. ३४,७६,९७३/-
- ई-टेंडरींगद्वारे जाहिर ई-निविदा सुचना प्रसिध्दी :- वविशम/बांध/२३२/२०२५, दि. ०५/०५/२०२५  
प्र.शहर अभियंता वसई विरार शहर महानगरपालिका
- वृत्तपत्रातील निविदा सुचना प्रसिध्दी :- दि. ०६/०५/२०२५
- वृत्तपत्रातील नाव व पृष्ठ क्रमांक :- दै. सकाळ, दै. नवराष्ट्र, दै. नरवीर चिमाजी, दै. जागरूक टाईम्स
- ई-टेंडरींग द्वारे निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा) :- दि. १६/०५/२०२५
- ई-टेंडरींग द्वारे निविदा उघडण्याची दिनांक (द्वितीय लखोटा) :- दि. १५/१०/२०२५, सायं : ४.२७ वा.
- विहित मुदतीत ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे प्राप्त निविदा :- ०५
- प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी :- प्र. शहर अभियंता
- प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे :-

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरीटीबाबतचा धनाकर्षाचा तपशिल
१.	मे. मोहिते कन्स्ट्रक्शन	(+) १०.००% जादा दराने	-
२.	मे. साई कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने	-
३.	मे. सी. एस. मोहिते	(-) २३.००% कमी दराने	-
४.	मे. विजय अनंता मोहिते	(+) ५.००% जादा दराने	-
५.	मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस	(-) २६.९४% कमी दराने	₹ १२.८८ - १४९१८५५२५३००००३ दि. २१/१०/२०२५

उपरोक्त निविदांची तुलना केली असता मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस यांच्या निविदेतील (-) २६.९४% कमी दर हा तुलनात्मकरित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी व योग्य आहे.

उपरोक्त तक्त्याचे अवलोकन केले असता **मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस** यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा **(-) २६.९४%** कमी दराचा देकार हा इतर निविदा दरापेक्षा कमी असून सदर कमी दराच्या निविदेकरीता संबंधीत ठेकेदारांनी पावती क्र. **HB/15/2025** अन्वये दि. **२७/१०/२०२५** रोजी अतिरिक्त परफॉर्मन्स सिक्युरीटी डिपॉझिट आयुक्त वसई विरार शहर महानगरपालिका नावे भरण्यात आला आहे. सदर कामी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दरात काम केल्यास ते कसे गुणवत्ताधारक होईल याचे कमी विश्लेषणाबाबतचा खुलासा **मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस** यांनी दि. / /२०२५ रोजीच्या पत्राने केला आहे.

तरी **मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस** यांच्या निविदेतील **(-) २६.९४%** कमी दराच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिकेचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा प्रशासक ह्यांच्या मान्यतेस्तव सविनय सादर.

याकामी संविदा मंजूरी करणे, लघुत्तम निविदाधारकांसोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरू करून विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	ठराव क्र. ४९/३५, दि. ०८/०४/२०२५
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता हयांची तांत्रिक मंजूरी घेणे	११/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्दी	०५/०५/२०२५
४	प्रथम लखोटा उघडणे	१६/०५/२०२५
५	द्वितीय लखोटा उघडणे	१५/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव	३१/१०/२०२५
७	करारनामा करणे कार्यादेश देणे	०३/११/२०२५
८	काम सुरू करणे	०४/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे	१२/०२/२०२६
१०	देयक सादर करणे	२०/०२/२०२६
११	देयकांचे प्रदान करणे	२७/०२/२०२६

**ठराव :-** याकामी संविदा मंजूरी करणे, लघुत्तम निविदाधारकांसोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरू करून विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	ठराव क्र. ४९/३५, दि. ०८/०४/२०२५
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता हयांची तांत्रिक मंजूरी घेणे	११/०३/२०२५
३	निविदा प्रसिध्दी	०५/०५/२०२५
४	प्रथम लखोटा उघडणे	१६/०५/२०२५
५	द्वितीय लखोटा उघडणे	१५/१०/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव	३१/१०/२०२५
७	करारनामा करणे कार्यादेश देणे	०३/११/२०२५
८	काम सुरू करणे	०४/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे	१२/०२/२०२६
१०	देयक सादर करणे	२०/०२/२०२६
११	देयकांचे प्रदान करणे	२७/०२/२०२६

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अन्वये आयुक्त यांच्याकडील आदेश जा.क्र. वविशम/ लेखा/ ७७/२०२५, दि. ०४/०८/२०२५ अन्वये महानगरपालिकेच्या कामकाज सोयीच्या दृष्टीने उपायुक्त व अति. आयुक्त यांना अधिकार प्रदान केले आहेत. सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्यावेळी विलंबास सक्षम प्राधिकार्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक असेल. वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती 'जी' कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ८९ मध्ये कामण येथे कामण नाका ते म्हात्रे नगर पर्यंत रस्ता डांबरीकरण करणे कामी मे. पार्वती एन्टरप्रायझेस यांची (-) २६.९४% दराची प्राप्त निविदा ही इतर निविदेच्या तुलनेत कमी, योग्य व वाजवी असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(३) अन्वये (-) २६.९४% कमी दराच्या निविदेस संविदा करणेस व नामंजुर टेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणेस मान्यता देत आहे. तसेच त्या अनुषंगाने येणाऱ्या इतर अनुषंगिक खर्चास मान्यता देत आहे. तसेच इस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावरील कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. तदनंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

*मनोजकुमार*

मनोजकुमार सूर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

# वसई-विरार शह महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प), जि.पालघर, पिन नं.-४०१३०३

प्रशासकीय आदेश क्र. : १४८७

विभाग :- DAY-NULM

दिनांक :- ३१/१०/२०२५

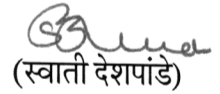
प्रस्तावाचा विषय :- दिवाळी निमित्त बेघर निवारा केंद्र, वालीव येथील रहिवाशांसाठी दिवाळी फराळ पुरवठा करणेकामी करण्याबाबत येणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावाचा मजकुर :-

उपरोक्त विषयाच्या अनुषंगाने सादर करण्यात येते की, वसई विरार शहर महानगरपालिका DAY-NULM विभाग अंतर्गत, कार्यरत बेघर निवारा केंद्र वालीव, वसई (पूर्व) येथे रस्त्यावरील, निराधार, भिक्षेकरी, दिव्यांग लहान बालके महानगरपालिका मार्फत उपलब्ध निवारा केंद्रात आश्रय घेत आहेत. त्यांचे पुनर्वसन करण्याचे काम महानगरपालिका सातत्याने करीत असते. दिवाळी सन हा आपुलकी, प्रेम आणि आनंद व्यक्त करण्याचा पर्वणीचा दिवस आहे. वसई-विरार शहर महानगरपालिकेच्या वालीव येथील बेघर निवारा केंद्रात सध्या सुमारे १२० नागरिक वास्तव्यास आहेत. निवारा केंद्रातील रहिवाशांनाही दिवाळीचा आनंद मिळावा यासाठी दरवर्षी महानगरपालिकेच्या वतीने त्यांना दिवाळी फराळाचे वाटप करण्यात येते.

तरी महिला बचत गटांच्या माध्यमातून अथवा भांडार विभागामधील ठेकेदारांकडून दिवाळी फराळ खरेदी करून सदर फराळ दरवर्षी बेघर लाभार्थ्यांना दिला जातो व दिवाळी साजरी करण्याकरिता अंदाजे रु.२२०००/- खर्च अपेक्षित असून, लेखाशिर्ष : ०४३-२७२१-१ शहरी बेघरांसाठी दैनंदिन महसूली खर्च मधून सदर खर्च भागविण्यास रक्कम रु.२२०००/- खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देणेकामी मान्यतेस्तव व पुढील आदेशास्तव सादर.

प्रस्तावाचा निर्णय :- प्रस्तावात नमुद केल्याप्रमाणे शहरी बेघरांना फराळ दरवर्षी बेघर लाभार्थ्यांना दिला जातो व दिवाळी साजरी करण्याकरिता अंदाजे रु.२२०००/- खर्च अपेक्षित असून, लेखाशिर्ष : ०४३-२७२१-१ शहरी बेघरांसाठी दैनंदिन महसूली खर्च मधून त्याकामी होणाऱ्या रु.२२०००/- खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्यात येत आहे.

  
(स्वाती देशपांडे)

उप आयुक्त तथा शहर प्रकल्प अधिकारी  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

# वसई-विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३  
दुरध्वनी — ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४ ०५/०६, फॅक्स — ०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

ठराव क्र. १४८८

विभाग : बांधकाम विभाग  
दिनांक : ३१/१०/२०२५

मुख्य प्रस्तावाचा विषय :-

वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती (ई) कार्यक्षेत्रातील नालासोपारा (प) वॉर्ड क्र.८२ मध्ये जे.बी.एस गल्ली येथे मुख्य रस्ता ते जे.बी.एस शाळेपर्यंत रस्त्याच्या दुतर्फा आर.सी.सी. गटार बांधणे या कामी प्राप्त निविदांपैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणेबाबत.

लेखाशिर्ष :-

नागरी दलितेतर वस्त्यामध्ये सुधारणा खर्च

योजनेचे नाव :-

(नागरी दलितवस्ती सुधारणा योजना २०२४-२५ )

अंदाजपत्रकीय रक्कम :-

रु. १,२२,६३,२९६/- ,

तांत्रिक मान्यता रक्कम :-

रु. १,२२,६३,२९६/- ,

निविदा रक्कम :-

रु. १,२२,६३,२९६/-

प्रशासकीय मान्यता आदेश ठराव क्र. :-

१) मा.जिल्हाधिकारी (जिल्हा नियोजन समिती) यांचे आदेश क्र. जिनिस्/ ०/ २०२५/ Mar/ Combine AA/ ०६०५८ दि. १८/०३/२०२५

२) मा.आयुक्त तथा प्रशासक, वसई- विरार शहर महानगरपालिका यांचे ठराव क्र.५० दि. ०८/०४/२०२५

प्रशासकीय मान्यतेची रक्कम :-

रु. १,२२,६३,२९६/-

तांत्रिक मान्यता क्र.:-

प्र.शहर अभियंता पु.क्र.१८/१०० सन २०२४ - २५

ई निविदा सूचना प्रसिध्दी दिनांक:-

दिनांक .११/०३/२०२५

वृत्तपत्र निविदा प्रसिध्दी दिनांक :-

३०/०४/२०२५

वृत्तपत्रांची नावे:-

०१/०५/२०२५ कालावधी :- ०७ दिवस

१) दै. मुंबई चौफेर २) दै. सकाळ ३) दै. हमारा महानगर ४) दै. जागल्या

ई निविदा प्रसिध्दी तारीख :-

दि. ०२/०५/२०२५ पासून ते दि. ०९/०५/२०२५

वेळ ३.०० पर्यंत

ई निविदाद्वारे विहित मुदतीत प्राप्त निविदा

०८

संख्या:-

प्रथम लिफाफा उघडण्याची दिनांक :-

दि. १५/०५/२०२५

द्वितीय लिफाफा उघडण्याची दिनांक :-

दि. १६/१०/२०२५

प्राप्त निविदा उघडणारं आधिकारी (ज्यांच्या

प्र. शहर आभियंता

डीएससी ने निविदा उघडल्या त्यांची नावे

नमूद करावीत):-

## प्राप्त दर

अ.क्र.	निविदाकार	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकिय दरापेक्षा कमी असल्यास पर फॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल
१.	मे. बाबा कंन्स्ट्रक्शन	(-) २६.५५ % कमी दराने	FDR No- 1953882 Dt. 17/10/2025
२.	मे.एस.एम.डेव्हलपर्स	(-) २६.०७ % कमी दराने	--
३.	मे.राज एंटरप्रायजेस	(-) २४.०० % कमी दराने	--
४.	मे. मेहूल वर्तक	(-) २३.८५ % कमी दराने	--
५.	मे रोशन राम जाधव	(+) १.०० % जादा दराने	--

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता मे. बाबा कंस्ट्रक्शन यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २६.५५ % कमी दर असून सदरचा दर हा इतर निविदेच्या तुलनेत कमी वाजवी आहे. सदरच्या दरास निविदा समितीने दि. ....२९.१०.२०२५..... रोजीच्या बैठकीत मान्यता दिलेली आहे.

तरी मे. बाबा कंस्ट्रक्शन यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २६.५५% कमी दर हा इतर निविदेच्या तुलनेत कमी, योग्य व वाजवी असून मे. बाबा कंस्ट्रक्शन यांची निविदा अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २६.५५% कमी दराची निविदा असल्याने मंजूरीस्तव सादर. त्याचप्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार संविदा करणेसाठी मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या मंजूरीस्तव सविनय सादर.

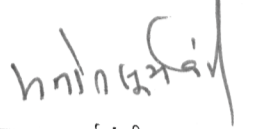
याकामी खालील विहित करून देण्यात आलेल्या कालावधी मध्ये काम पूर्ण करण्याची जबाबदारी संबंधित अधिकारी/ कर्मचारी यांची असेल.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
०१.	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे ठराव क्र.५० दि. ०८/०४/२०२५
०२.	निविदा प्रसिद्ध करणे	दि. ०१/०५/२०२५
०३.	प्रथम लिफाफा उघडणे	दि. १५/०५/२०२५
०४.	द्वितीय लिफाफा उघडणे	दि. १६/१०/२०२५
०५.	संविदा मंजूरी ठराव	दि. ३०/१०/२०२५
०६.	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे	दि. ०३/११/२०२५
०७.	काम सुरू करणे	दि. ०६/११/२०२५
०८.	काम पूर्ण करणे	दि. ०६/०५/२०२६
०९.	देयक सादर करणे	दि. ११/०५/२०२६
१०.	देयकाचे प्रदान करणे	दि. १५/०५/२०२६

ठराव :- सदर कामाकरीता खालील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित अधिकारी व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबळ कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकार्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक असेल.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
०१.	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांचे ठराव क्र.५० दि. ०८/०४/२०२५
०२.	निविदा प्रसिद्ध करणे	दि. ०१/०५/२०२५
०३.	प्रथम लिफाफा उघडणे	दि. १५/०५/२०२५
०४.	द्वितीय लिफाफा उघडणे	दि. १६/१०/२०२५
०५.	संविदा मंजूरी ठराव	दि. ३०/१०/२०२५
०६.	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे	दि. ०३/११/२०२५
०७.	काम सुरू करणे	दि. ०६/११/२०२५
०८.	काम पूर्ण करणे	दि. ०६/०५/२०२६
०९.	देयक सादर करणे	दि. ११/०५/२०२६
१०.	देयकाचे प्रदान करणे	दि. १५/०५/२०२६

तरी वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती (ई) कार्यक्षेत्रातील नालासोपारा (प) वॉर्ड क्र.८२ मध्ये जे.बी.एस गल्ली येथे मुख्य रस्ता ते जे.बी.एस शाळेपर्यंत रस्त्याच्या दुतर्फा आर.सी.सी. गटार बांधणे कामी मे. बाबा कंस्ट्रक्शन यांच्या अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २६.५५% कमी दराची निविदा ही इतर निविदेच्या तुलनेत कमी, योग्य व वाजवी असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(क) अन्वये अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २६.५५% कमी दराच्या निविदेस संविदा करणेस व नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणेस मान्यता देण्यात येत आहे व त्या अनुषंगाने येणाऱ्या इतर अनुषंगीक खर्चास मान्यता देत आहे. तसेच अंदाजपत्रका मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geotagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. तदनंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.



मनोजकुमार सूर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई-विरार शहर महानगरपालिका

# वसई विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प.) जि. पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३  
दुरध्वनी-०२५-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स-०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल - Vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४८९

विभाग :- अन. बांध. व अति.  
निर्मुलन नियंत्रण कक्ष  
दिनांक :- ३१/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय :-** वसई विरार शहर महानगरपालिका हद्दीतील असुरक्षित जीर्ण इमारती बाबत संरचनेचे नियंत्रित पाडकाम (स्फोटक स्फोटाद्वारे) कमकुवत होण्यापूर्वीचे काम, कचरा हटविणे, पर्यावरण व्यवस्थापन, देखरेख वाहतूक आणि गर्दी नियंत्रण व सुरक्षित विल्हेवाट करणेकामी ठेकेदाराची नियुक्ती करणेकामी होणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** वसई विरार उपप्रदेशातील भुतपूर्व ०४ नगरपालिका व ५३ गावांचा समावेश होऊन सन २००९ मध्ये वसई विरार शहर महानगरपालिकेची स्थापना करण्यात आली आहे व २०१० साली नियोजन प्राधिकरणाचे अधिकार प्राप्त झाले आहेत. वसई विरार महानगरपालिकेची रचना ही ०९ प्रभाग समिती (अे ते आय) व विशेष नियोजन प्राधिकरण (२१ गावे) अशी करण्यांत आली असून महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात येणाऱ्या बहुतांश इमारती ह्या ३० वर्षे जुन्या असल्या कारणाने जीर्ण झाल्या असून पावसाळ्याच्या पार्श्वभूमीवर जिवित व वित्त हानी होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. त्या अनुषंगाने संदर्भिय शासन परिपत्रक क्र.विसआ-२०१५/प्र.क्र.३४९/नवि-२०, दि.०५/११/२०१५ नुसार त्या इमारतींचे संरचनात्मक लेखापरिक्षण (Structural Audit) करून अति धोकादायक (सी-१), धोकादायक (सी-२ A), किरकोळ धोकादायक (सी-२ B) व सी-३ स्वरूपातील आहेत.

वसई-विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील सी-१ इमारतींची सद्यस्थिती खालीलप्रमाणे

सी-१ संवर्गातील इमारतींची संख्या (सन २०२२-२३ ते २०२४-२५)	सी-१ पैकी निष्कासित केलेल्या इमारतींची संख्या (सन २०२२-२३ ते २०२४-२५)	सी-१ पैकी निष्कासन शिल्लक इमारतींची संख्या (सन २०२२-२३ ते २०२४-२५)	२०२५-२६ मधील सी-१ इमारती	शिल्लक इमारती
४१४	२७४	१४०	१३६	२७६

वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात अनधिकृत इमारती व अतिधोकादायक इमारती (सी-१) ह्या अडगळीच्या ठिकाणी असल्याने सदरच्या इमारती ह्या निष्काशित करण्यासाठी त्या जागेवर जे.सी.बी. व पोकलेन पोहचणे शक्य नसल्याने सदरच्या अतिधोकादायक इमारती ह्या ब्लॉस्टिंग स्फोटक व्यवस्थापनाद्वारे निष्काशित करणे सोईस्कर होईल व त्या बाजूच्या इमारतींना हादरे व कुठल्याही प्रकारची दुर्घटना होणार नाही त्याकरीता परवानाधारक ब्लॉस्टिंग एजन्सी बिल्टअप भागात ब्लॉस्टिंग स्फोटक बाळगण्यासाठी व वापरण्यासाठी वैध PESO परवाने, वैध मॅगझिन परवाना आणि लागू असल्यास LSDA द्वारे पाठविलेले कोणतेही जिल्हा प्राधिकरण परवाने असणे आवश्यक आहे.

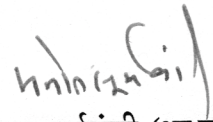
*Jay*

PCPB Noise Rules २००० आणि प्रोटोकॉल नुसार धुळ, मोडतोड, आवाज आणि कंपन नियंत्रण समाविष्ट करणारी पर्यावरण विभाग स्फोटक नियम २००८ अंतर्गत मान्यता प्राप्त सध्याची/परवानगी असलेले ब्लास्टर-इन-चार्ज शहरी नियंत्रित ब्लास्टिंगचा अनुभव असणे गरजेचे आहे.

शहरातील अतिधोकादायक जीर्ण, कमकुवत इमारती यांना पावसाळयापूर्वी अति तात्काळ निष्कासन करणे गरजेचे असून त्यामुळे जिवित व वित्तीय हानी होऊ नये याकरीता ब्लास्टिंग स्फोटकाद्वारे शहरातील इमारती तात्काळ निष्कासन करणे सोयीचे होईल.

तरी सन २०२५-२६ या वित्तीय वर्षात सांकेतांक क्र.०९०-२५५००४ अनधिकृत बांधकाम तोडणे/नो-पार्किंग क्षेत्रातील वाहने उचलणे ठेका या लेखाशिर्षका अंतर्गत २०० लक्ष इतका तरतुदी सन २०२५-२६ या वित्तीय वर्षाकरीता उपलब्ध असून सदरकामी होणारा खर्च या लेखाशिर्षका मधून होणेकरीता निविदा प्रसिद्ध करण्यासाठी प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्यात येत असून पुढीलप्रमाणे ठराव करण्यात येत आहे.

**ठरावाचा निर्णय :-** वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील संरचनात्मक लेखापरिक्षण अहवालानुसार सी-१ सदरातील इमारती निष्काशन करणेकामी महानगरपालिकेच्या अनधिकृत बांधकाम विभागामार्फत ई-निविदा प्रक्रिया करून शहरातील अतिधोकादायक, जीर्ण, कमकुवत असल्याने त्या ठिकाणी जे.सी.बी. व पोकलेन पोहचणे शक्य नसल्याने सक्षम प्राधिकरणामार्फत आवश्यक परवानग्या प्राप्त करून ब्लास्टिंग स्फोटक मार्फत निष्कासित करणे करीता प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्यात येत आहे.

  
मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

## वसई-विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार पुर्व, जि. - पालघर, पिन नं. ४०१ ३०५  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल vasaivirarcorporation@yahoo.com

ठराव क्र. १४८०

विभाग :- सार्व. बांधकाम  
दिनांक :- ३१/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय :-** वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग क्र. २१ मध्ये विराट नगर स्मशानभूमीच्या मागील बाजुस पाईप गटाराचे बांधकाम करणे.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रु. ३०,६८,४३३/-

प्रशासकीय मंजूरी ठराव क्र. :- मा. आयुक्त तथा प्रशासक ह्यांचेकडील ठराव क्र. ५० दि. ०८/०४/२०२५

ई -टेण्डरींग व्दारे निविदा प्रसिध्दी :- वविशम/बांध/१७७/२०२५ दि. ३०/०४/२०२५

वृत्तपत्र निविदा प्रसिध्दी दिनांक :- ०९/०५/२०२५

ई -टेण्डरींग फॅर्म खरेदी व आनलाईन तयारीची तारीख :- दि. ०२/०५/२०२५ पासून ते दि. ०९/०५/२०२५ वेळ दु.३.०० पर्यंत

प्रथम लिफाफा उघडल्याची दिनांक :- १५/०५/२०२५

ई निविदाव्दारे विहित मुदतीत प्राप्त निविदा संख्या :- ३

ई -टेण्डरींग व्दारे व्दितीय लिफाफा उघडल्याची दिनांक :- ०८/१०/२०२५

प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी :- प्र.शहर अभियंता

अ.क्र.	निविदाकार	निविदा दर	शेरा
१	मे. मेहूल अरविंद वर्तक	(-)१७.५५% कमी दराने	पावती क्र. १९४१०५ दि.१३/१०/२०२५
२	मे. शुभलक्ष्मी एंटरप्रायजेस	(+)५.००% जादा दराने	-

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्यांचे अभ्यास करता मे. मेहूल अरविंद वर्तक यांची (-) १७.५५% यांची निविदा प्राप्त निविदाधारकांमधील लघुतम दराची असून तुलनात्मक रित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी व योग्य आहे.

तरी मे. मेहूल अरविंद वर्तक यांची (-) १७.५५% यांच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) अन्वये संविदा करणेसाठी तसेच त्या अनुषंगाने येणाऱ्या इतर अनुषंगिक खर्चास मान्यतेस्तव सादर.

  
E.E

ठराव :- वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग क्र. २१ मध्ये विराट नगर स्मशानभूमीच्या मागील बाजूस पाईप गटाराचे बांधकाम करणे या कामासाठी प्राप्त निविदांपैकी मे. मेहूल अरविंद वर्तक यांची (-) १७.५५% ही सकारात्मक दृष्ट्या कमी व योग्य आहे. या ठरावान्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) अन्वये संविदा करणेस तसेच त्या अनुषंगाने हेणाऱ्या इतर अनुषंगिक खर्चास मान्यता देत आहे.

*मनोजकुमार सूर्यवंशी*

मनोजकुमार सूर्यवंशी (भा.प्र.से.)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई-विरार शहर महानगरपालिका