

## वसई - विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प.), जि.पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३  
दुरध्वनी - ०२५० २५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,

विभाग :- सार्व.बांधकाम विभाग

दिनांक : 31/10/2024

निविदा दर मंजूरी ठराव क्र. १४८१

**मुख्य प्रस्तावाचा विषय :-** वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १३ मध्ये आत्माराम पार्क फेज - १ ते आत्माराम पार्क फेज - २ पर्यंत रस्ता खडीकरण व डांबरीकरण करणे प्राप्त निविदांपैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

**मुख्य प्रस्तावाचा मजकूर :-**

१)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	:-	रु. ४५,१६,७९०/-
२)	प्रशासकीय मंजूरी	:-	मा.आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. ५० दि.०८/०४/२०२५
३)	तांत्रिक मान्यता	:-	प्र.शहर अभियंता पु.क्र.१०/७१ सन २०२४ - २५ दि.११/०३/२०२५
४)	तांत्रिक मान्यते अंती अंदाजपत्रकीय रक्कम	:-	रु. ४५,१६,७९०/-
५)	ई-टेंडरींग द्वारे निविदा प्रसिद्धी	:-	वविशम/बांध/१७७/२०२५ दि.३०/०४/२०२५ प्र.शहर अभियंता, व.वि.श.म
६)	वृत्तपत्रातील निविदा सूचना प्रसिद्धी दिनांक.	:-	दि. ०९/०५/२०२५
७)	जाहिर निविदा सूचना	:-	१) दै. मुंबई चौफेर ३) दै. हमारा महानगर २) दै. सकाळ ४) दै. जागल्या
८)	ई-निविदा प्राप्त	:-	०७
९)	ई- निविदा उघडल्या (प्रथम लखोटा)	:-	दि. १५/०५/२०२५
१०)	ई- निविदा उघडल्या (द्वितीय लखोटा)	:-	दि. १४/१०/२०२५
११)	प्राप्त निविदांची संख्या	:-	०७
१२)	प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे		

अ.क्र.	निविदा धारकाचे नांव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्षाचा तपशील	शेरा
१.	मे. विशान दिलीप गुप्ता	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-) २२.७४ % कमी दराने	रु. ९,९३,६९४/- इतक्या रक्कमेचा एफ.डी.आर सादर केलेला आहे.	पात्र
२.	मे. आर.व्ही.धोत्रे कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-) १७.०० % कमी दराने	--	पात्र
३.	मे. त्रिभुवन कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने	--	पात्र
४.	मे. संजय कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (+) ५.०० % जादा दराने	--	पात्र
५.	मे. रोशन राम जाधव	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (+) ५.०० % जादा दराने	--	पात्र
६.	मे. माही कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-) २२.५० % कमी दराने	--	पात्र
७.	मे. नेवाळकर एंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-) २२.०० % कमी दराने	--	पात्र

E.E

प्रस्तावित कालमर्यादेत तांत्रिक अथवा प्रशासकीय कारणास्तव तसेच नैसर्गिक आपत्ती व इतर अपवादात्मक परिस्थितीमुळे विलंब झाल्यास नमूद कारणासह सक्षम प्राधिकरणाची मान्यता घेणे बंधनकारक राहिल. तरी प्रभाग समिती 'ए' कार्यक्षेत्रातील वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील वॉर्ड क्र. १३ मध्ये आत्माराम पार्क फेज - १ ते आत्माराम पार्क फेज - २ पर्यंत रस्ता खडीकरण व डांबरीकरण करणे या कामास आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. ५० दि.०८/०४/२०२५ अन्वये प्रशासकीय मान्यता दिली आहे. सदर कामाची जाहीर निविदा प्रसिद्ध करून सकारात्मक दृष्ट्या पाहता मे. विशाल दिलीप गुप्ता ह्यांचे अंदाजपत्रकापेक्षा (-) २२.७४% कमी दराने हे दर कमी व योग्य असून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) अन्वये मा.आयुक्त तथा प्रशासक मे. विशाल दिलीप गुप्ता ह्यांना अंदाजपत्रकापेक्षा (-) २२.७४% कमी दराने काम करणेस, कार्यादेश देणेस, संविदा करणेस व नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे मान्यता देत आहेत. तसेच इस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावरील केलेल्या कामाचे Geo-Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणे आवश्यक राहिल तद्नंतरच कामाचे बील अदा करणेत यावे.

मनोजकुमार सुर्यवंशी

मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से.)

आयुक्त तथा प्रशासक

वसई - विरार शहर महानगरपालिका

E.E

# वसई-विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार पूर्व, जि. - पालघर, पिन नं. ४०१ ३०५  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

ठराव क्र. १४८२

विभाग :- सार्व. बांधकाम  
दिनांक :- ३१/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय :-** वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती 'एच' कार्यक्षेत्रातील चुळणे तलाव अंतर्गत पोलीस पाटील घरापर्यंत रस्ता तयार करणे.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रु. १६,९१,२११/-

प्रशासकीय मंजूरी ठराव क्र. :- मा. आयुक्त तथा प्रशासक ह्यांचेकडील ठराव क्र. ४९ दि. ०८/०४/२०२५

ई -टेण्डरींग व्दारे निविदा प्रसिध्दी :- वविशम/बांध/शअ/

वृत्तपत्र निविदा प्रसिध्दी दिनांक :- ०६/०५/२०२५

ई -टेण्डरींग फॅर्म खरेदी व आनलाईन तयारीची तारीख :- दि. ०७/०५/२०२५ पासून ते दि. १४/०५/२०२५ वेळ दु.३.०० पर्यंत

प्रथम लिफाफा उघडल्याची दिनांक :- २८/०५/२०२५

ई निविदाव्दारे विहित मुदतीत प्राप्त निविदा संख्या :- ४

ई -टेण्डरींग व्दारे द्वितीय लिफाफा उघडल्याची दिनांक :- ०७/१०/२०२५

प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी :- कार्यकारी अभियंता

अ.क्र.	निविदाकार	निविदा दर	शेरा
१	मे. एम.के.डेव्हलपर्स	(-)२७.००% कमी दराने	पावती क्र.१९४१०८ दि. १३/१०/२०२५
२	मे. ए.पी. एंटरप्रायजेस	(-)२३.००% कमी दराने	-
३	मे. संजय कंन्स्ट्रक्शन	(-)१०.००% कमी दराने	-
४	मे. आर.व्ही.धोत्रे कंन्स्ट्रक्शन	०.००% अंदाजपत्रकीय दराने	-

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्यांचे अभ्यास करता **मे. एम.के.डेव्हलपर्स यांची (-) २७.००%** यांची निविदा प्राप्त निविदाधारकांमधील लघुतम दराची असून तुलनात्मक रित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी व योग्य आहे.

सादर कामी प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेऊन तांत्रिक मंजूरी घेणे, निविदा मागवून निविदा प्रक्रीया करणे हे पुढील नमुद मुदतीत पुर्ण करण्यात आलेले आहे. तसेच संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुतम निविदाधारका सोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरु करून विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रीया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण हेणे अपेक्षित आहे.



अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१.	प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता ठराव	०८/०४/२०२५
२.	निविदा प्रसिध्द करणे	०७/०५/२०२५
३.	प्रथम लिफाफा उघडणे	०६/१०/२०२५
४.	द्वितीय लिफाफा उघडणे	०७/१०/२०२५
५.	संविदा मंजूरी ठराव	२९/१०/२०२५
६.	कार्यादेश देणे/करारनामा करणे	०१/११/२०२५
७.	काम सुरु करणे	०३/११/२०२५
८.	काम पुर्ण करणे	०३/०१/२०२५
९.	देयक सादर करणे	११/०२/२०२५
१०.	देयक प्रदान करणे	२५/०२/२०२५

तरी **मे.एम.के.डेव्हलपर्स यांची (-) २७.००%** यांच्या निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) अन्वये संविदा करणेसाठी तसेच त्या अनुषंगाने येणाऱ्या इतर अनुषंगिक खर्चास मान्यतेस्तव सादर.

**ठराव -** सदर काम खालील नमूद कालावधीत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१.	प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता ठराव	०८/०४/२०२५
२.	निविदा प्रसिध्द करणे	०७/०५/२०२५
३.	प्रथम लिफाफा उघडणे	०६/१०/२०२५
४.	तीय लिफाफा उघडणे	०७/१०/२०२५
५.	संविदा मंजूरी ठराव	२९/१०/२०२५
६.	कार्यादेश देणे/करारनामा करणे	०१/११/२०२५
७.	काम सुरु करणे	०३/११/२०२५
८.	काम पुर्ण करणे	०३/०१/२०२५
९.	देयक सादर करणे	११/०२/२०२५
१०.	देयक प्रदान करणे	२५/०२/२०२५

सदर कामाकरीता उपरोक्त नमूद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित अधिकारी व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR 1979 प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. प्रस्तावित कालमर्यादेत तांत्रिक अथवा प्रशासकिय कारणास्तव तसेच नैसर्गिक आपती व इतर अपवादात्मक परिस्थितीमुळे विलंब झाल्यास नमूद कारणासह सक्षम प्राधिकरणाची मान्यता घेणे बंधनकारक आहे.

प्रभाग समिती 'एच' कार्यक्षेत्रातील चुळणे तलाव अंतर्गत पोलीस पाटील घरापर्यंत रस्ता तयार करणे या कामासाठी प्राप्त निविदांपैकी मे. एम.के.डेव्हलपर्स यांची (-) २७.००% ही सकारात्मक दृष्ट्या कमी व योग्य आहे. या ठरावान्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) अन्वये संविदा करणेस तसेच त्या अनुषंगाने हेणाऱ्या इतर अनुषंगिक खर्चास मान्यता देत आहे.

अति.आयुक्त  
वसई-बिरार शहर महानगरपालिका

**वसई विरार शहर महानगरपालिका**  
 मुख्य कार्यालय, विरार (प), जि.पालघर, पिन नं. ४०१३०५  
 दुरध्वनी-०२५-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स-०२५०-२५२५१०७  
 ई-मेल-Vasaivirarcorporation@yahoo.com

ठराव क्र. १४८३

विभाग : मालमत्ता व्यवस्थापन  
 दिनांक : ३१/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय :-**

वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रामध्ये वसई येथिल उमेळमान येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या खाजगी जागा हस्तांतरीत करणेबाबत.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-**

सादर करण्यात येते की, संदर्भिय विषयाबाबत बांधकाम विभागाकडून पत्र प्राप्त झाले असून वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील वसई येथिल उमेळमान येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाचे बांधकाम ३० मी रुंद डी. पी रस्त्यावर होत आहे. सदर डी.पी रस्त्यामध्ये खाजगी जागा बाधित होत आहेत. सदर डी.पी रस्त्याने बाधित खाजगी जागा हस्तांतरण करुन त्यांना TDR/FSI देण्याची कार्यवाही करण्याबाबत मा. आयुक्त महोदय यांनी तात्काळ कार्यवाही करावी असे निर्देश दिलेले आहेत.

सदर पत्रा सोबत बांधकाम विभागामार्फत वसई येथिल उमेळमान येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी. पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या जागांचे सर्व्हेक्षण मे. राणे मॅनेजमेन्ट प्रा.लि. यांचेमार्फत करुन घेण्यात आले असून बाधित होणाऱ्या जागेचा तपशिल जोडला आहे तो पुढील प्रमाणे.

अ क्र	सर्व्हे नं	हिस्सा नं	क्षेत्रफळ	३० मी डी.पी रोडने बाधित क्षेत्र	७/१२ धारकाचे नाव
१	१०१	A/१	१०१६९३८.००SQ.M	१४६५१.००SQ.M	खांजण .
२	१०१	A/२	१५८१२.००SQ.M		पश्चिम रेल्वे
३	१०१	B	२१९५०.००SQ.M		कृष्णा यशवंत घरत ई. १२
४	१२		८५७०.००SQ.M	३८५.००SQ.M	अजित वासुदेव पाटील ई. २
५	११०		२१०००.००SQ.M	५००.००SQ.M	रल्वे बी क्लास
६	१११		२१३००.००SQ.M	३५०.००SQ.M	रल्वे बी क्लास
७	वेस्टर्न रेल्वे लाईन			४५७.००SQ.M	पश्चिम रेल्वे मुंबई
८	१०९	A	६७८४००.००SQ.M	११६१.००SQ.M	मिठागर.
९	१०९	B	४५०.००SQ.M		माणिकपूर उमेळे रोड वहि. दि लोकल बार्ड ठाणे
१०	७८		६६०००.००SQ.M	४८०१.००SQ.M	बिन आकारी खांजण
११	८६		२४८९०.००SQ.M	१५८.००SQ.M	अरविंद एस छेडा ई. २
१२	८५		१९३२०.००SQ.M	३७४८.००SQ.M	अरविंद एस छेडा ई. २
१३	१३	५	१९००.००SQ.M	८५.००SQ.M	अरविंद एस छेडा ई. २
१४	१४	१	१८०.००SQ.M	१८०.००SQ.M	अरविंद एस छेडा ई. २
१५	१४	२	४५०.००SQ.M	२००.००SQ.M	पुरूषोत्तम अनंत कवळी ई. २
१६	९०		१३०००.००SQ.M	३४५.००SQ.M	बिन आकारी पड

*slati*

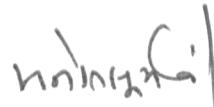
वरील तक्त्यामधील ३० मी. डी.पी रस्त्यामध्ये बाधित होत असलेल्या जागेमधील खाजगी मालकीच्या जागा उड्डाण पूलाचे काम सुरळित व जलदगतिने होणेकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षण खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत केल्यावर मोबदला म्हणून हस्तांतरीत विकास हक्क (T.D.R) मोबदला स्वरूपात देण्यात येईल, याबाबत ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावणे आवश्यक आहे. त्यासाठी महानगरपालिका सर्वसाधारण सभेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.


सद्यस्थितीत वसई विरार शहर महानगरपालिकेसाठी सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५२-अ खालील तरतुदी नुसार **मा. आयुक्त तथा प्रशासक** यांना अधिकार प्राप्त झालेले आहेत.

तरी वसई येथील उमेळमान येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी. पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षण खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करणेकामी ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावणे अ.क्र.२,५,६,७ व ८ वरील जमिनीचा ताबा मिळणेबाबत संबंधित विभागास पत्र देणेकामी तसेच अ.क्र.१,१० व १६ वरील महाराष्ट्र शासनाच्या जमिनीचा ताबा महानगरपालिकेकडे देणेबाबत मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे प्रस्ताव सादर करणेस प्रशासकीय मंजूरीस्तव **मा. आयुक्त तथा प्रशासक** यांच्या मान्यतेकरिता तथा आदेशास्तव सविनय सादर.

**प्रस्तावाचा निर्णय :-**

वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील वसई येथील उमेळमान येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाचे बांधकाम करणे आवश्यक आहे. ३० मी. डी.पी रस्त्यामध्ये बाधित होत असलेल्या खाजगी मालकीच्या जागा उड्डाणपूलाचे काम सुरळित व जलदगतिने होणेकरीता बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत करणे आवश्यक आहे. तरी वसई येथील उमेळमान येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी पी रस्त्याने बाधित होणारी जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षण खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत करण्यात यावा, याकरीता ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावून आरक्षण खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत केल्यावर त्याबाबतचा मोबदला म्हणून हस्तांतरीत विकास हक्क (TDR) देणेबाबत तसेच सदर जमिन मालकांच्या नावांची यादी वृत्तपत्रात जाहीर नोटीसीद्वारे प्रसिद्ध करणेत यावी. अ.क्र.२,५,६,७ व ८ वरील जमिनीचा ताबा मिळणेबाबत संबंधित विभागास पत्र देणेकामी तसेच अ.क्र.१,१० व १६ वरील महाराष्ट्र शासनाच्या जमिनीचा ताबा महानगरपालिकेकडे देणेबाबत मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे प्रस्ताव सादर करणेस देखील मान्यता देणेत येत आहे.

  
**मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से)**  
**आयुक्त तथा प्रशासक**  
**वसई विरार शहर महानगरपालिका**



**वसई विरार शहर महानगरपालिका**  
 मुख्य कार्यालय, विरार (प), जि.पालघर, पिन नं. ४०१३०५  
 दुरध्वनी-०२५-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स-०२५०-२५२५१०७  
 ई-मेल-Vasaivirarcorporation@yahoo.com

ठराव क्र. १४८४

विभाग : मालमत्ता व्यवस्थापन

दिनांक : ३१ / १० / २०२५

प्रस्तावाचा विषय :-

वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रामध्ये नालासोपारा येथील अलकापुरी येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या खाजगी जागा हस्तांतरीत करणेबाबत.

प्रस्तावाचा मजकूर :-

सादर करण्यात येते की, संदर्भिय विषयाबाबत बांधकाम विभागाकडून पत्र प्राप्त झाले असून वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील नालासोपारा येथील अलकापुरी येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाचे बांधकाम ३० मी रुंद डी. पी रस्त्यावर होत आहे. सदर डी.पी रस्त्यामध्ये खाजगी जागा बाधित होत आहेत. सदर डी.पी रस्त्याने बाधित खाजगी जागा हस्तांतरण करून त्यांना TDR/FSI देण्याची कार्यवाही करण्याबाबत मा. आयुक्त महोदय यांनी तात्काळ कार्यवाही करावी असे निर्देश दिलेले आहेत.

सदर पत्रा सोबत बांधकाम विभागामार्फत नालासोपारा येथील अलकापुरी येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी. पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या जागांचे सर्व्हेक्षण मे. राणे मॅनेजमेन्ट प्रा.लि. यांचेमार्फत करून घेण्यात आले असून बाधित होणाऱ्या जागेचा तपशिल जोडला आहे तो पुढील प्रमाणे.

अ क्र	सर्व्हे नं	हिस्सा नं	क्षेत्रफळ	डी.पी रोडने बाधित क्षेत्र	७/१२ धारकाचे नाव	
१	८४	अ	१८२०.०० SQ.M	१२२३.०० SQ.M	वंदना रविंद्र नाईक ई.५	
२	८४	ब	१८५०.०० SQ.M		अब्दुल कादीर निजामुद्दीन ई. २२	
३	८४	क	५६७०.०० SQ.M		नितीन विठ्ठलराव थोरवे	
४	८४	ड	९८४०.०० SQ.M		दिपक हरिश्चंद्र ठाकुर ई.९	
५	८४	ई	१७९००.०० SQ.M		आकारी पडीत...	
६	८४	फ	२०००.०० SQ.M		अनिल रामचंद्र गुप्ता ई. २	
७	८५	१	१९२.८० SQ.M		१६७३७.०० SQ.M	दिपक हरिश्चंद्र ठाकुर ई.१
८	८५	२	१६७७.२२ SQ.M	दिपक हरिश्चंद्र ठाकुर ई.१		
९	८५	३	१२४३.९४ SQ.M	दिपक हरिश्चंद्र ठाकुर ई.१		
१०	८५	४	३६८७.९२ SQ.M	दिपक हरिश्चंद्र ठाकुर ई.१		
११	८५	५	७८१.६५ SQ.M	दिपक हरिश्चंद्र ठाकुर ई.१		
१२	८५	६	८५३.८६ SQ.M	दिपक हरिश्चंद्र ठाकुर ई.१		
१३	८५	७	७६०.६१ SQ.M	दिपक हरिश्चंद्र ठाकुर ई.१		
१४	८५	८	१२७२.०० SQ.M	दिपक हरिश्चंद्र ठाकुर ई.१		
१५	पश्चिम रेल्वे लाईन			२१००.०० SQ.M		पश्चिम रेल्वे मुंबई
१६	४११	अ/१	२७२५३०.०० SQ.M			सरकारी पडीत

वरील तक्त्यामधील ३० मी. डी.पी रस्त्यामध्ये बाधित होत असलेल्या जागोमधील खाजगी मालकीच्या जागा उड्डाण पूलाचे काम सुरळित व जलदगतिने होणेकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षण खालील बाधीत क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत केल्यावर मोबदला म्हणून हस्तांतरीत विकास हक्क (T.D.R) मोबदला स्वरूपात देण्यात येईल, याबाबत ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावणे आवश्यक आहे. त्यासाठी महानगरपालिका सर्वसाधारण सभेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

सद्यस्थितीत वसई विरार शहर महानगरपालिकेसाठी सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५२-अ खालील तरतुदी नुसार **मा. आयुक्त तथा प्रशासक** यांना अधिकार प्राप्त झालेले आहेत.

तरी नालासोपारा येथील अलकापुरी येथे पूर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी. पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षण खालील बाधीत क्षेत्र महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करणेकामी ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावणे अ.क्र.१५ वरील जमिनीचा ताबा मिळणेबाबत संबंधित विभागास पत्र देणेकामी तसेच अ.क्र.५ व १६ वरील महाराष्ट्र शासनाच्या जमिनीचा ताबा महानगरपालिकेकडे देणेबाबत मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे प्रस्ताव सादर करणेस प्रशासकीय मंजूरीस्तव **मा. आयुक्त तथा प्रशासक** यांच्या मान्यतेकरिता तथा आदेशास्तव सविनय सादर.

#### प्रस्तावाचा निर्णय :-

वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील नालासोपारा येथील अलकापुरी येथे पूर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाचे बांधकाम करणे आवश्यक आहे. ३० मी. डी.पी रस्त्यामध्ये बाधित होत असलेल्या खाजगी मालकीच्या जागा उड्डाणपूलाचे काम सुरळित व जलदगतिने होणेकरीता बाधीत क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत करणे आवश्यक आहे. तरी नालासोपारा येथील अलकापुरी येथे पूर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी पी रस्त्याने बाधीत होणारी जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षण खालील बाधीत क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत करण्यात यावा, याकरीता ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावून आरक्षण खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत केल्यावर त्याबाबतचा मोबदला म्हणून हस्तांतरीत विकास हक्क (TDR) देणेबाबत तसेच सादर जमिन मालकांच्या नावांची यादी वृत्तपत्रात जाहीर नोटीसीद्वारे प्रसिद्ध करणेत यावी अ.क्र.१५ वरील जमिनीचा ताबा मिळणेबाबत संबंधित विभागास पत्र देणेकामी तसेच अ.क्र.५ व १६ वरील महाराष्ट्र शासनाच्या जमिनीचा ताबा महानगरपालिकेकडे देणेबाबत मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे प्रस्ताव सादर करणेस देखील मान्यता देणेत येत आहे.

*Manoj Kumar*

**मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से)**  
**आयुक्त तथा प्रशासक**  
**वसई विरार शहर महानगरपालिका**

*Stati*

**वसई विरार शहर महानगरपालिका**  
**मुख्य कार्यालय, विरार (प), जि.पालघर, पिन नं.४०१३०५**  
**दुरध्वनी-०२५-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स-०२५०-२५२५१०७**  
**ई-मेल-Vasaivirarcorporation@yahoo.com**

ठराव क्र. १४८५

विभाग : मालमत्ता व्यवस्थापन  
दिनांक : ३१/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय :-** वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रामध्ये विरार येथील विराटनगर येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या खाजगी जागा हस्तांतरीत करणेबाबत.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** सादर करण्यात येते की, संदर्भिय विषयाबाबत बांधकाम विभागाकडून पत्र प्राप्त झाले असून वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील विरार येथील विराटनगर येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाचे बांधकाम ३० मी रुंद डी. पी रस्त्यावर होत आहे. सदर डी.पी रस्त्यामध्ये खाजगी जागा बाधित होत आहेत. सदर डी.पी रस्त्याने बाधित खाजगी जागा हस्तांतरण करुन त्यांना TDR/FSI देण्याची कार्यवाही करण्याबाबत मा. आयुक्त महोदय यांनी तात्काळ कार्यवाही करावी असे निर्देश दिलेले आहेत.

सदर पत्रा सोबत बांधकाम विभागामार्फत विरार येथील विराटनगर येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी. पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या जागांचे सर्व्हेक्षण मे. राणे मॅनेजमेन्ट प्रा.लि. यांचेमार्फत करुन घेण्यात आले असून बाधित होणाऱ्या जागेचा तपशिल जोडला आहे तो पुढील प्रमाणे.

अ क्र	सर्व्हे नं	हिस्सा नं	क्षेत्रफळ	डी.पी रोडने बाधित क्षेत्र	७/१२ धारकाचे नाव
१	३९२	१/अ	६६५७००.००SQ.M	११६४६.००SQ.M	खांजण ई.१
२	३७६	२	२९०३५०.००SQ.M	१२९६५.००SQ.M	खांजण . ई.१
३	४०२A			५३२५.००SQ.M	प्लॉल्टींग चे सातबारे झालेला आहे
४			वेस्टर्न रेल्वे लाईन	५३२५.००SQ.M	वेस्टर्न रेल्वे लाईन
५	३३८	A/१	२४८९०.००SQ.M	१८९१.००SQ.M	खांजण.
६	३९६	१/१/१/१	१८९९.००SQ.M	२२५०.००SQ.M	ऐव्हेन्यू सुपरमार्टस लि. तर्फे जगमोहन वागरी
७	३९६	१/१/१/२	४३२.५०SQ.M		हेमंत रमेश म्हात्रे
८	३९६	१/१/१/३	२३८.५०SQ.M		वसई विरार शहर महानगरपालिका
९	३९६	१/१/२	६४३०.००SQ.M		मधुसुदन जयराम चौधरी ई. ७
१०	३९६	१/B	६८३.००SQ.M	४६७.००SQ.M	वसई विरार शहर महानगरपालिका डी. पी. रोड
११	३९६	२/१/१/C	२१९०.४२SQ.M	२१२०.००SQ.M	वसई विरार शहर महानगरपालिका हस्तांतरित रस्ता डी. पी. रोड
१२	२२६	४/A	५२००.००SQ.M	१९७५.००SQ.M	बारक्या अर्जुन पानयळे ई. २
१३	२२६	४/B	५१५०.००SQ.M		जाबकी मंगळ्या पानयळे ई. ७
१४	२२७	१/A	८२०.००SQ.M	१६६०.००SQ.M	नरसिंह गोविंद वर्तक ई.५
१५	२२७	१/B	११००.००SQ.M		मधुकर केशव पाटील ई.३
१६	२२७	२	१८२०.००SQ.M	११४.००SQ.M	पेदु लुसु लुद्रिक ई. ४२
१७	२२७	३	११४०.००SQ.M	६४८.००SQ.M	प्रशांत दत्तात्रेय नाईक
१८	२२७	B/२	११४०.००SQ.M	१५३३.००SQ.M	वसई विरार महानगरपालिका हस्तांतरित रस्ता

slate

मागील तक्त्यामधील ३० मी. डी.पी रस्त्यामध्ये बाधित होत असलेल्या जागेमधील खाजगी मालकीच्या जागा उड्डाण पूलाचे काम सुरळित व जलदगतिने होणेकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षणा खालील बाधीत क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत केल्यावर मोबदला म्हणून हस्तांतरीत विकास हक्क (T.D.R) मोबदला स्वरूपात देण्यात येईल, याबाबत ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावणे आवश्यक आहे. त्यासाठी महानगरपालिका सर्वसाधारण सभेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

सद्यस्थितीत वसई विरार शहर महानगरपालिकेसाठी सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५२-अ खालील तरतुदी नुसार **मा. आयुक्त तथा प्रशासक** यांना अधिकार प्राप्त झालेले आहेत.

तरी विरार येथील विराटनगर येथे पुर्व, पश्चिम जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी. पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षणा खालील बाधीत क्षेत्र महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करणेकामी ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावणे अ.क्र.४ वरील जमिनीचा ताबा मिळणेबाबत संबधित विभागास तसेच अ.क्र.१,२ व ५ वरील महाराष्ट्र शासनाच्या जमिनीचा ताबा महानगरपालिकेकडे देणेबाबत मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे प्रस्ताव सादर करणेस प्रशासकीय मंजूरीस्तव **मा. आयुक्त तथा प्रशासक** यांच्या मान्यतेकरिता तथा आदेशास्तव सविनय सादर.

**प्रस्तावाचा निर्णय :-**

वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील विरार येथील विराटनगर येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाचे बांधकाम करणे आवश्यक आहे. ३० मी. डी.पी रस्त्यामध्ये बाधित होत असलेल्या खाजगी मालकीच्या जागा उड्डाणपूलाचे काम सुरळित व जलदगतिने होणेकरीता बाधीत क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत करणे आवश्यक आहे. तरी विरार येथील विराटनगर येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी पी रस्त्याने बाधीत होणारी जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षणा खालील बाधीत क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत करण्यात यावा, याकरीता ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावून आरक्षणा खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत केल्यावर त्याबाबतचा मोबदला म्हणून हस्तांतरीत विकास हक्क (TDR) देणेबाबत तसेच सदर जमिन मालकांच्या नावांची यादी वृत्तपत्रात जाहीर नोटीसीद्वारे प्रसिद्ध करणेत यावी. अ.क्र.४ वरील जमिनीचा ताबा मिळणेबाबत संबधित विभागास तसेच अ.क्र.१,२ व ५ वरील महाराष्ट्र शासनाच्या जमिनीचा ताबा महानगरपालिकेकडे देणेबाबत मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे प्रस्ताव सादर करणेस देखील मान्यता देणेत येत आहे.

*Handwritten signature*

**मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से)**  
**आयुक्त तथा प्रशासक**  
**वसई विरार शहर महानगरपालिका**

*Handwritten signature*

**वसई विरार शहर महानगरपालिका**  
 मुख्य कार्यालय, विरार (प), जि.पालघर, पिन नं.४०१३०५  
 दुरध्वनी-०२५-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स-०२५०-२५२५१०७  
 ई- मेल-Vasaivirarcorporation@yahoo.com

ठराव क्र. १४८६

विभाग : मालमत्ता व्यवस्थापन  
 दिनांक : ३१/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय :-**

वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रामध्ये नालासोपारा येथील ओसवाल नगरी येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या खाजगी जागा हस्तांतरीत करणेबाबत.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-**

सादर करण्यात येते की, संदर्भिय विषयाबाबत बांधकाम विभागाकडून पत्र प्राप्त झाले असून वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील नालासोपारा येथील ओसवाल नगरी येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाचे बांधकाम ३० मी रुंद डी. पी रस्त्यावर होत आहे. सदर डी.पी रस्त्यामध्ये खाजगी जागा बाधित होत आहेत. सदर डी.पी रस्त्याने बाधित खाजगी जागा हस्तांतरण करुन त्यांना TDR/FSI देण्याची कार्यवाही करण्याबाबत मा. आयुक्त महोदय यांनी तात्काळ कार्यवाही करावी असे निर्देश दिलेले आहेत.

सदर पत्रा सोबत बांधकाम विभागामार्फत नालासोपारा येथील ओसवाल नगरी येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी. पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या जागांचे सर्व्हेक्षण मे. राणे मॅनेजमेन्ट प्रा.लि. यांचेमार्फत करुन घेण्यात आले असून बाधित होणाऱ्या जागेचा तपशिल जोडला आहे तो पुढील प्रमाणे.

अ क्र	सर्व्हे नं	हिस्सा नं	क्षेत्रफळ	डी.पी रोडने बाधित क्षेत्र	७/१२ धारकाचे नाव
१	४	२/१	२१७०.००	१९८७.००	बाबुराव शंकर जाधव
२	४	२/२	१५२०.००		बाबुराव शंकर जाधव
३	४	३	२१२०.००		मे.डी.पी.कॅन्स्ट्रक्शन कंपनी तर्फे भागीदार महेंद्र दोशी ई.१
४	४	४	२०३०.००		मे. श्री. इन्टरप्रायझेस तर्फे भागीदार हेमंत महेंद्र जोशी
५	५	१	१५००.००	१८२५.००	मे. श्री. इन्टरप्रायझेस तर्फे भागीदार हेमंत महेंद्र जोशी
६	५	२/१	१८७०.००		मे. जास्मीन कॅन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.इ.१
७	५	४	१९२०.००		देवकीबाई लक्ष्मण धोदडे इ.१
८	५	५/१	१४७.००		मे.डी.पी कॅन्स्ट्रक्शन कंपनी तर्फे भागीदार महेंद्र पी दोशी
९	५	५/२	५५०.००		पत्रलाल आर मिश्रा
१०	६	१/१PT	२९४०.००	२८४८.००	वविशम यांच्याकडे रस्त्यासाठी वर्ग इ. ४
११	२६	२	३५९०.००	३३९७.००	मे. जास्मीन कॅन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.इ.१
१२	२६	३	१९००.००		मे.डी.पी.कॅन्स्ट्रक्शन कंपनी तर्फे भागीदार महेंद्र दोशी ई.१
१३	२६	४	४०५०.००		मे. वर्सटाइल रिलेटर्स प्रा.लि.इ.१
१४	२६	ब/१	५०४.८७		कुंडलीक पांडूरंग पारधी
१५	२६	ब/२	९८६.२०		कुंडलीक पांडूरंग पारधी
१६	२६	ब/३	१८	कुंडलीक पांडूरंग पारधी	
१७	२७	२	२८००.००	२८०.००	मे.डी.पी.कॅन्स्ट्रक्शन कंपनी तर्फे भागीदार महेंद्र दोशी ई.१
१८	२७	३	५६७०.००		मे. जास्मीन कॅन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.इ.२

*Handwritten signature*

१९	२८	१	४६००.००		मे.डी.पी.कन्स्ट्रक्शन कंपनी तर्फे भागीदार महेंद्र दोशी ई.१
२०	२८	२	२४००.००	३२९७.००	मे. वर्सटाइल रिलेटर्स डायरेक्टर पुरुषोत्तम सी.बुधाराणी ई.१
२१	२८	३	२५१०.००		मे. वर्सटाइल रिलेटर्स प्रा.लि.ई.१
२२				२१७१.००	पश्चिम रेल्वे मुंबई
२३	२७९		रेल्वे यार्ड	१२१७.००	
२४	२७९		६००.००	५३०.००	हर्षदा दामोदर पाटील ई.१२
२५	२७८	अ	९९७०.००	४१९५.००	वविशम यांच्याकडे रस्त्यासाठी वर्ग ई.२
२६	२७७		७४९०.००	२१७५.००	ठकुबाई पांडुरंग वझे ई.५
२७	२६२		७६४०.००	२६८०.००	भालचंद्र पांडुरंग वझे ई.५
२८	२७६	ब/१	३२७.४४	५५९.००	मुख्याधिकारी नालासोपारा यांचा कडील रस्त्यासाठी
२९	२५३	१	१५०.००		नाताळबाई फरशा दिवरीत ई.५
३०	२५३	२	१५३००.००	३४३३.००	पारसमल जुगराज जैन ई.२
३१	२७३	१	३४४०.००	१२४३.००	आनंद पार्क को.ऑप हौ.सो.ई.२
३२	२७३	२	३६४०.००	११७७.००	महेंद्र प्रभुदास कामदार ई.१
३३	२७४		४९६०.००	१०७०.००	पारसमल जुगराज जैन ई.२
३४	२७५	१	९६०.००	४१५.००	वविशम यांच्याकडे रस्त्यासाठी वर्ग ई.२
३५	२७५	२	३२१०.००	६५.००	मे.रुक्सन कन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा.लि तर्फे मे. डायरेक्टर जयंती जी लालवानी ई.२

वरील तक्त्यामधील ३० मी. डी.पी रस्त्यामध्ये बाधित होत असलेल्या जागेमधील खाजगी मालकीच्या जागा उड्डाण पूलाचे काम सुरळित व जलदगतिने होणेकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षणा खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत केल्यावर मोबदला म्हणून हस्तांतरीत विकास हक्क (T.D.R) मोबदला स्वरूपात देण्यात येईल, याबाबत ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावणे आवश्यक आहे. त्यासाठी महानगरपालिका सर्वसाधारण सभेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

सद्यस्थितीत वसई विरार शहर महानगरपालिकेसाठी सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४५२-अ खालील तरतुदी नुसार **मा. आयुक्त तथा प्रशासक** यांना अधिकार प्राप्त झालेले आहेत.

तरी पुर्व, पश्चिम जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी. पी रस्त्याने बाधित होणाऱ्या जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षणा खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करणेकामी ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावणेस तसेच अ.क्र.२२ वरील जमिनीचा ताबा मिळणेबाबत संबंधित विभागास पत्र देणेकामी प्रशासकीय मंजूरीस्तव **मा. आयुक्त तथा प्रशासक** यांच्या मान्यतेकरिता तथा आदेशास्तव सविनय सादर.

**प्रस्तावाचा निर्णय :-**

वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील नालासोपारा येथील ओसवाल नगरी येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाचे बांधकाम करणे आवश्यक आहे. ३० मी. डी.पी रस्त्यामध्ये बाधित होत असलेल्या खाजगी मालकीच्या जागा उड्डाणपूलाचे काम सुरळित व जलदगतिने होणेकरीता बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत करणे आवश्यक आहे. तरी नालासोपारा येथील ओसवाल नगरी येथे पुर्व, पश्चिमेस जोडणाऱ्या उड्डाणपूलाच्या ३० मी रुंद डी पी रस्त्याने बाधित होणारी जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ अन्वये नोटीस बजाऊन आरक्षणा खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत करण्यात यावा, याकरीता ७/१२ धारक यांना नोटीस बजावून आरक्षणा खालील बाधित क्षेत्र महानगरपालिकेला हस्तांतरीत केल्यावर त्याबाबतचा मोबदला म्हणून हस्तांतरीत विकास हक्क (TDR) देणेबाबत तसेच सदर जमिन मालकांच्या नावांची यादी वृत्तपत्रात

*Hake*

जाहीर नोटीसीद्वारे प्रसिद्ध करणेत यावी. तसेच अ.क्र.२२ वरील जमिनीचा ताबा मिळणेबाबत संबंधित विभागास पत्र देणेकामी मान्यता देणेत आहे.

mnoharsgi

मनोजकुमार सुर्यवंशी (भा.प्र.से)  
आयुक्त तथा प्रशासक  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

Hati

**वसई-विरार शहर महानगरपालिका**  
**मुख्य कार्यालय, विरार पश्चिम, जि. पालघर, पिन नं - ४०१३०३**  
दूरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल-vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४८७

विभाग : **वॉर्डकाम (आय)**  
दिनांक : ३१ / १० / २०२५

**प्रस्तावाचा विषय:-** प्रभाग समिती 'आय' कार्यक्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ११० मधील शनी मंदिर परिसरातील श्रीनिवास हाऊस ते स्वानंद हाऊस पर्यंत रस्ता डांबरीकरण करणे याकामी प्राप्त निविदापैकी लघुत्तम दराची निविदा मंजूर करून संविदा करण्यास मान्यता मिळणे बाबत.

ई-निविदा क्र.	:-	२०२५_VVCMC_११९४७९२_५
अंदाजपत्रकीय रक्कम	:-	रु. ४,८०,२३०/-
तांत्रिक मान्यता रक्कम	:-	रु. ४,८०,२३०/-
निविदा रक्कम	:-	रु. ४,८०,२३०/-
प्रशासकीय मान्यता	:-	मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांचा ठ.क्र. २५३ दि. ०७/०५/२०२५
तांत्रिक मंजूरी	:-	प्र. शहर अभियंता पा.क्र. ०२ अ.क्र. १४ दि. १३/०५/२०२५
निविदा सुचना प्रसिध्दी दिनांक	:-	दि. २७/०६/२०२५
निविदा उघडण्याची दिनांक (प्रथम लखोटा)	:-	दि. ०४/०७/२०२५
प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी	:-	प्र. शाखा अभियंता
द्वितीय लखोटा उघडल्याची दिनांक	:-	दि. ०१/०८/२०२५

**प्राप्त निविदांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे :-**

अ. क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदा दर	निविदेचा दर अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी असल्यास परफॉर्मन्स सिक्युरिटी बाबत धनाकर्ष तपशिल
१.	मे. मरासा कंस्ट्रक्शन	२३.६५% कमी दराने	-
२.	मे. साई गणेश एंटरप्रायजेस	२०.००% कमी दराने	-
३.	मे. निखिल शरद परब	अंदाजपत्रकीय दराने	-
४.	मे. सहारा एंटरप्रायजेस	२१.००% कमी दराने	-
५.	मे. नाईक असोसिएट्स	१८.१८% कमी दराने	-
६.	मे. विनायक भुपेंद्र यादव	२६.००% कमी दराने	एफ.डी.आर क्र. १०४०३२५ दि. १५/१०/२०२५
७.	मे. मॅनदीप एंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकीय दराने	-
८.	मे. अबाबिल एंटरप्रायजेस	२३.००% कमी दराने	-

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्याचा अभ्यास करता मे. विनायक भुपेंद्र यादव यांची २६.००% कमी दराची निविदा प्राप्त झालेली आहे. त्यानुसार सदर निविदांची तुलना केली असता मे. विनायक भुपेंद्र यादव यांच्या निविदेतील अंदाजपत्रकीय दराने हा तुलनात्मक रित्या इतर निविदांच्या तुलनेत कमी व योग्य आहे.

दि. २०/१०/२०२५ रोजी अन्वये मा. निविदा समितीने मे. विनायक भुपेंद्र यादव यांच्या २६.००% कमी दराच्या निविदेच्या मान्यतेसाठी शिफारस केलेली आहे.

तरी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे १९४९ चे कलम ७३(ड) अन्वये उपरोक्त कमी दराची निविदा मंजूर करून मे. विनायक भुपेंद्र यादव यांच्या उपरोक्त कामाची संविदा करणेस मान्यता देणेसाठी विषय शिफारशीसह पुढील उचीत निर्णयास्तव सविनय सादर.

या कामी संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, लघुत्तम निविदाधारकासोबत करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरु करून विहित मुदतीत पुर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमुद कालमर्यादेत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांचे कडील ठ. क्र. २५३ दि. ०७/०५/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १३/०५/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. २७/०६/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. ०४/०७/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०१/०८/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ०७/११/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ११/११/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. १२/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. ११/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. १५/१२/२०२५
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. १८/१२/२०२५

ठराव:- सदर काम खालील नमुद कालावधीत पुर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	मा. आयुक्त तथा प्रशासक हयांचे कडील ठ. क्र. २५३ दि. ०७/०५/२०२५
२	प्र. शहर अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे.	दि. १३/०५/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे.	दि. २७/०६/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे.	दि. ०४/०७/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे.	दि. ०१/०८/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव.	दि. ०७/११/२०२५
७	कार्यादेश देणे/ करारनामा करणे.	दि. ११/११/२०२५
८	काम सुरु करणे.	दि. १२/११/२०२५
९	काम पुर्ण करणे.	दि. ११/१२/२०२५
१०	देयक सादर करणे.	दि. १५/१२/२०२५
११	देयकाचे प्रदान करणे.	दि. १८/१२/२०२५

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अन्वये आयुक्त यांच्याकडील आदेश जा.क्र. वविशम/लेखा/७७/२०२५, दि. ०४/०८/२०२५ अन्वये महानगरपालिकेच्या कामकाज सोयीच्या दृष्टीने उपायुक्त व अति. आयुक्त यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत. सदर कामाकरीता वरील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित विभाग प्रमुख व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबब कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या-त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक राहिल. तरी वसई-विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती "आय" कार्यक्षेत्रातील **वॉर्ड क्र. ११० मधील शनी मंदिर परिसरातील श्रीनिवास हाऊस ते स्वानंद हाऊस पर्यंत रस्ता डांबरीकरण करणे** कामी सहभागी झालेल्या निविदाधारकापैकी **मे. विनायक भुपेंद्र यादव** ह्यांची अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा **२६.००% कमी** दराची निविदा मंजूर करण्यात येत असून लघुत्तम निविदाधारकासोबत संविदा करणे; २% सुरक्षा अंणामत भरणे तसेच करारनामा, कार्यादेश देणे तसेच नामंजूर ठेकेदाराची इसारा रक्कम परत करणे करीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ७३(ड) अन्वये मान्यता देणेत येत आहे. तसेच एस्टीमेट मधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

  
(अजित मुठे)

उपायुक्त परिमंडळ-३  
प्रभाग समिती आय  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

# वसई विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (प.), जिल्हा - पालघर पिन नं. ४०१ ३०५  
दुरध्वनी : ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. - १४८८

विभाग - पाणीपुरवठा

दिनांक - ३१/१०/२०२५

- प्रस्तवाचा विषय - प्रभाग समिती ई समेळ शिव मंदिर जवळ व शुर्पारक मैदान जवळ ३५० मी.मी, व ३०० मी.मी., व्यासाची मुख्य व वितरण जलवाहिनी वरील वॉल करीता आर.सी.सी. चेबंर व एम.एस. कव्हर काम करणे कामी येणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणे बाबत.
- अंदाजपत्रकीय रक्कम - रु.४,३०,३९२/-
- प्रस्तवाचा मजकूर - वसई-विरार शहर महानगरपालिकेच्या प्रभाग समिती ई अंतर्गत सोपारा समेळ परिसरात ३५० मी.मी व ३०० मी.मी., व्यासाची मुख्य वितरण जलवाहिनी अंथरून चाणक्य नगरी साठवण टाकीत पाणी घेऊन लगतच्या उंच जलकुंभाद्वारे समेळ व सोपारा गांव परिसरात पाणीपुरवठा करण्यात येतो. महानगरपालिकेचे बांधकाम विभागामार्फत समेळ शिव मंदिर जवळ सोपारा मुख्य रस्ता येथे नव्याने आर.सी.सी. कल्वट काम सुरु आहे. सदर आर.सी.सी. कल्वट मुख्य रस्ता क्रॉसींग काम सुरु असताना आर.सी.सी कल्वट जवळील ३५०मी.मी व ३०० मी.मी. व्यासाची जलवाहिनी शिफ्टिंग करण्याचे काम करण्यात आले असुन सदर मुख्य जलवाहिनीवर शुर्पारक मैदाना जवळ ३५० मी. मी. व १५० मी.मी. व समेळ शिव मंदिर जवळ ३०० मी.मी. व १५० मी.मी. व्यासाच्या मुख्य जलवाहिनी वरील वॉल रस्त्याच्या मध्ये येत असल्याने व सदर वॉल दैनंदिन सुरु बंद करणे आवश्यक असल्याने वॉल करीता आर.सी.सी. चेबंर व एम.एस. कव्हर बसविणे आवश्यक आहे. नाल्याचे बांधकाम पुर्ण झाले असुन रस्ता दोन्ही बाजुनी वाहतुकीसाठी सुरु करावयाचा असल्याने सदरचे काम तातडीने करावे लागणार आहे. याकामी बी-१ कोटेशन प्रकारात दर मागवुन स्पर्धात्मक कोटेशनद्वारे काम करावे लागणार आहे. याकामी एम.जी.पी. एस.एस.आर २०२३-२४ नुसार अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे.
- कामाचे स्वरूप - आर.सी.सी. चेबंर व एम.एस. कव्हर बसविणे
- यापुर्वी सदर जागेवर झालेल्या कामाचा तपशिल - सदर काम यापुर्वी करण्यात आलेले नाही.
- अर्थसंकल्पीय तरतुद - अ) लेखाशिर्ष : "प्रभाग समिती स्तरावरील जल मल प्रवाह निधी विषयक कामे"  
ब) मूळ तदतूद : रु.२,००,००,०००/-

  
D.E

सदर कामी प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेऊन संविदा मंजूरी प्राप्त करणे, करारनामा करून कार्यादेश देणे, काम सुरू करून विहित मुदतीत पूर्ण करणे व देयक सादर करणे इ. सर्व प्रक्रिया पुढील नमूद कालमर्यादेत पूर्ण होणे अपेक्षित आहे.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	सक्षम प्राधिकाऱ्यांकडून मंजूरी मिळाल्यानंतर तात्काळ
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता ह्यांची तांत्रिक मान्यता प्राप्त	१७/१०/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे	२७/१०/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे	०४/११/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे	०४/११/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव	०७/११/२०२५
७	कार्यादेश देणे / करारनामा करणे	११/११/२०२५
८	काम सुरू करणे	१२/११/२०२५
९	काम पूर्ण करणे	२७/११/२०२५
१०	देयक सादर करणे	०३/१२/२०२५
११	देयकाचे प्रदान करणे	१०/१२/२०२५

तरी वसई विरार शहर महानगरपालिका, प्रभाग समिती ई समेळ शिव मंदिर जवळ व शुर्पारक मैदान जवळ ३५० मी.मी., व ३०० मी.मी., व्यासाची मुख्य व वितरण जलवाहिनी वरील वॉल करीता आर.सी.सी. चेबंर व एम.एस. कव्हर काम आवश्यक असल्याने एम.जी.पी. एस.एस.आर २०२३-२४ नुसार प्रस्तावाचे रक्कम रु.४,३०,३९२/- च्या अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. महाराष्ट्र शासन सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन निर्णय क्र. सीएटी/२०१७/प्रक्र०८/इमा-२, दि.२०/०५/२०२१ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार वरील नमुद अत्यावश्यक सेवेतील काम कोटेशन पध्दतीने करणे तसेच मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांच्याकडील जा.क्र. वविशम/लेखा/७७/२०२५-२६ दि.०४/०८/२०२५ रोजीच्या प्रदान केलेल्या आदेशानुसार अनुषंगिक खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

ठराव - सदर कामाकरीता खालील नमुद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित अधिकारी व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्तव (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबळ कारणास्तव) विलंब झाल्यास त्या त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्याची मंजूरी घेणे बंधनकारक असेल.

याकामी खालील विहित करून देण्यात आलेल्या कालावधीत काम पुर्ण करण्याची जबाबदारी संबंधित अधिकारी / कर्मचारी यांची असेल.

अ. क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	सक्षम प्राधिकाऱ्यांकडून मंजूरी मिळाल्यानंतर तात्काळ
२	कार्यकारी तथा शहर अभियंता ह्यांची तांत्रिक मान्यता प्राप्त	१७/१०/२०२५
३	निविदा प्रसिध्द करणे	२७/१०/२०२५
४	प्रथम लिफाफा उघडणे	०४/११/२०२५
५	द्वितीय लिफाफा उघडणे	०४/११/२०२५
६	संविदा मंजूरी ठराव	०७/११/२०२५
७	कार्यादेश देणे / करारनामा करणे	११/११/२०२५
८	काम सुरू करणे	१२/११/२०२५
९	काम पूर्ण करणे	२७/११/२०२५
१०	देयक सादर करणे	०३/१२/२०२५
११	देयकाचे प्रदान करणे	१०/१२/२०२५

*(Handwritten Signature)*  
DE

वसई विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती ई समेळ शिव मंदिर जवळ व शुर्पारक मैदान जवळ ३५० मी.मी, व ३०० मी.मी., व्यासाची मुख्य व वितरण जलवाहिनी वरील वॉल करीता आर.सी.सी. चेबंर व एम.एस. कव्हर काम करणे कामी एम.जी.पी. एस.एस.आर २०२३-२४ नुसार प्रस्तावाचे रक्कम रु.४,३०,३९२/- इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी देत आहे. त्यानुसार सदर कामाचे अंदाजपत्रकास आवश्यक तांत्रिक मंजूरी घेऊन महाराष्ट्र शासन सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन निर्णय क्र. सीएटी/२०१७/प्रक्र०८/इमा-२, दि.२०/०५/२०२१ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार कोटेशनची कार्यवाही करणेस तसेच मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांच्याकडील जा.क्र. वविशम/लेखा/७७/२०२५-२६ दि.०४/०८/२०२५ रोजी मला प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार सदर कामांस प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्यात येत आहे. तथापी अंदाजपत्रक मधील प्रत्येक टप्प्यावरील कामाचे Geo Tagged फोटोग्राफ्स सादर करणे आवश्यक राहिल तदनंतरच कामाचे बील अदा करण्यात यावे.



उप-आयुक्त  
परिमंडळ क्र. २

वसई-विरार शहर महानगरपालिका

## वसई - विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (पश्चिम), जि. - पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १४८८

विभाग :- पाणी पुरवठा  
दिनांक :- ३१/१०/२०२५

- विषय :- वसई विरार शहर महानगरपालिका पाणी पुरवठा १०० द.ल.ली. सुर्या टप्पा ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुध्दीकरण केंद्रामधील Wash Water टाकीची गळती दुरुस्ती करणे कामी येणा-या अपेक्षित खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत.
- प्रस्तावित नाव :- वसई विरार शहर महानगरपालिका पाणी पुरवठा १०० द.ल.ली. सुर्या ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुध्दीकरण केंद्रामधील Wash Water टाकीची गळती दुरुस्ती करणे.
- अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रु. १०,३७,०६०/- (GST सह)
- कामाची आश्यकता :- वसई विरार शहर महानगरपालिकेस सुर्या टप्पा ३ योजनेअंतर्गत एकुण १०० द.ल.ली. पाणी पुरवठा होत असून धुकटण येथे जलशुध्दीकरण केंद्र आहे. सदर केंद्रामध्ये ७.५ लक्ष लीटर क्षमतेची ओव्हरहेड टाकी उपलब्ध आहे. सदर टाकी मधील पाणी हे Filter Back Wash करीता वापरण्यात येत असून प्रतिदिन किमान ३ वेळा Filter Back Wash घेण्यात येतात. त्यामुळे सदरची टाकी नेहमी भरून ठेवण्यात येते व त्यास सद्यःस्थितीत गळती सुरु झाली आहे. सदर Wash Water टाकीच्या खाली प्रयोगशाळा, कॉन्फरन्स रुम व LT पॅनल रुम अस्तित्वात आहे. त्यामुळे गळतीचा पाणी लॅब व Conferance रुम मध्ये दैनंदिन वापराची साहित्य तसेच लॅब मधील यंत्रे ओले होत आहेत. तसेच LT पॅनल मध्ये Moisture तयार होऊन लुग्स (Lugs) वारंवार जळत असतात.
- सद्यःस्थितीत LT पॅनलवर ताडपत्रीने झाकून ठेवण्यात आले आहे. दि. ०२/१०/२०२५ रोजी LT पॅनल मध्ये Moisture तयार होऊन शॉट सर्किट झाले होते. परिणामी वसई विरार शहरास होणारा पाणी पुरवठा ४ तास बंद होता. सदरची गळती वाढत चालली असल्याने भविष्यात विद्युत बाबीची हानी / नादुरुस्ती होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. त्यामुळे संभाव्य गैरसोय टाळण्याकरीता Wash Water टाकीची तातडीने दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे.
- सदर कामी सार्व. बांधकाम म.जी. प्रा. च्या दरसुचीतील दरानुसार अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून रु. १०,३७,०६०/- (GST सह ) इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च हा “ सुर्या योजना देखभाल दुरुस्ती ” या लेखाशिर्षाअंतर्गत उपलब्ध तरतुदी मधून भागविणे शक्य आहे.
- तरी विषयांकीत कामी तयार केलेल्या अंदाजपत्रकीय बी /१ प्रकारची निविदा मागविण्यास व होणाऱ्या अनुषंगीक खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता आवश्यक आहे.
- लेखाशिर्ष व तरतूद :- “ सुर्या योजना देखभाल दुरुस्ती ”

Mika 3  
EE

तरी वसई विरार शहर महानगरपालिका पाणी पुरवठा १०० द.ल.ली. सुर्या टप्पा ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुध्दीकरण केंद्रामधील Wash Water टाकीची गळती दुरुस्ती करणे कामी बी/१ प्रकारची ई - निविदा मागविण्यास तसेच अंदाजपत्रकीय खर्चास मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेस्तव सविनय सादर.

ठराव:- १) वसई विरार शहर महानगरपालिका पाणी पुरवठा १०० द.ल.ली. सुर्या टप्पा ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुध्दीकरण केंद्रामधील Wash Water टाकीची गळती दुरुस्ती करणे कामाची रक्कम रु. १०,३७,०६०/- (GST सह ) इतक्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी देणेत येत आहे.

२) सदर कामाची बी/१ प्रकारची ई - निविदा मागविण्यास व त्या अनुषंगीक खर्चास मान्यता देण्यात येत आहे.

अतिरिक्त आयुक्त  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

## वसई - विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (पश्चिम), जि. - पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १५००

विभाग :- पाणी पुरवठा  
दिनांक :- ३१/१० / २०२५

- विषय** :- वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील पाणी पुरवठा सुर्या टप्पा १ व ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुद्धीकरण केंद्र ते सुर्या नदी पर्यंत नाल्याची तसेच Sludge Sump व Wash Water टाकीची साफसफाई करणे कामी येणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत .
- प्रस्तावित नाव** :- वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील पाणी पुरवठा सुर्या टप्पा १ व ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुद्धीकरण केंद्र ते सुर्या नदी पर्यंत नाल्याची तसेच Sludge Sump व Wash Water टाकीची साफसफाई करणे.
- अंदापत्रकीय रक्कम** :- रु. ६,५८,९३८/- (GST सह)
- कामाची आवश्यकता** :- वसई विरार शहर महानगरपालिकेचे धुकटण येथे २०० द.ल.ली. क्षमतेचे जलशुद्धीकरण केंद्र आहे. सदर केंद्रामधुन क्लॅरिफ्लॉक्युलेटर वॉश आऊट व फिल्टर बेड वॉश आऊटचे पाणी केंद्रामधील Sludge Sump मध्ये जमा करण्यात येऊन केंद्रालगतच्या नाल्यामध्ये सोडण्यात येते. सदर क्लॅरिफ्लॉक्युलेटर वॉश आऊट पाण्यासोबत अॅलम मिश्रीत गाळ नाल्यामध्ये सोडण्यात येत असल्याने नाल्या सभोवती जमा होऊन जमीन नापीक (दलदलयुक्त) होण्याबाबत धुकटण गावाच्या शेतकऱ्यांच्या तक्रारी प्राप्त होत आहेत.
- सद्यःस्थितीत नाल्यामध्ये मोठया प्रमाणात गाळ साचला असुन अॅलम मिश्रीत गाळ शेतात जात आहे. असे होत असल्यामुळे धुकटण गावातील शेतकऱ्यांच्या रोषास सामोरे जावे लागेल. संभाव्य गैरसोय टाळण्याकरीता Sludge Sump मधील व नाल्यालगत जमा झालेला गाळ काढण्यात येऊन साफसफाई करणे आवश्यक आहे. सदर कामा समवेत Wash Water टाक्याची साफसफाई करणे आवश्यक आहे.
- सदर कामी सार्व. बांध सन २०२२-२३ व म.जी.प्रा. सन २०२३-२४ च्या दरसुचीतील दरानुसार अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असुन रक्कम रु. ६,५८,९३८/- (GST सह) इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च हा "सुर्या योजना देखभाल दुरुस्ती" या लेखाशिर्षाअंतर्गत उपलब्ध तरतुदी मधून भागविणे शक्य आहे.
- तरी विषयांकीत कामासाठी बी/१ प्रकारची निविदा मागविण्यास व येणाऱ्या अनुषंगीक खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता आवश्यक आहे.
- लेखाशिर्ष व तरतूद** :- "सुर्या योजना देखभाल दुरुस्ती "

*Makar*  
EE

वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील पाणी पुरवठा सुर्या टप्पा १ व ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुद्धीकरण केंद्र ते सुर्या नदी पर्यंत नाल्याची तसेच Sludge Sump व Wash Water टाकीची साफसफाई करणे कामी बी/१ प्रकारची निविदा मागविण्यास व अनुषंगीक होणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

ठराव:- १) वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील पाणी पुरवठा सुर्या टप्पा १ व ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुद्धीकरण केंद्र ते सुर्या नदी पर्यंत नाल्याची तसेच Sludge Sump व Wash Water टाकीची साफसफाई करणे कामाची रक्कम रु. ६,५८,९३८/- (GST सह) इतक्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी देणेत येत आहे.

२) सदर कामाची बी/१ प्रकारची ई - निविदा मागविण्यास व त्या अनुषंगीक खर्चास मान्यता देण्यात येत आहे.

अतिरिक्त आयुक्त  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

## वसई - विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, विरार (पश्चिम), जि. - पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १५०१

विभाग :- पाणी पुरवठा

दिनांक :- ३१/१०/२०२५

विषय

:- वसई विरार शहर महानगरपालिका पाणी पुरवठा १०० द.ल.ली. सुर्या योजना टप्पा - ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुद्धीकरण केंद्रामधील शुध्द पाण्याच्या उपसा केंद्रास Ventilation करीता नव्याने खिडक्या बनविणे कामी येणाऱ्या खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावित नाव

:- वसई विरार शहर महानगरपालिका पाणी पुरवठा १०० द.ल.ली. सुर्या योजना टप्पा - ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुद्धीकरण केंद्रामधील शुध्द पाण्याच्या उपसा केंद्रास Ventilation करीता नव्याने खिडक्या बनविणे.

अंदाजपत्रकीय रक्कम

:- रु. ५,८६,९७५/- (GST सह)

कामाची आवश्यकता

:- वसई विरार शहर महानगरपालिकेस सुर्या योजना टप्पा - ३ अंतर्गत १०० द.ल.ली. पाणी पुरवठा होत असून धुकटण येथे जलशुद्धीकरण केंद्र आहे. सदर केंद्रामध्ये विविध उपांगे असून शुध्द पाण्याच्या उपसा केंद्रामध्ये ६०० HP क्षमतेचे (४W + २S) असे एकूण ६ पंप अस्तित्वात आहेत. शुध्द पाण्याच्या उपसा केंद्रामध्ये सतत ४ पंप सुरु असतात. त्यामुळे पंप व मोटार हे गरम होत असतात. तसेच उन्हाळा सुरु झाल्यावर बाहेरील तापमान ही वाढते. त्यामुळे उपसा केंद्रातील तापमान वाढून पंप मोटार Over Heat होणे, Bearing Temperature वाढल्याने ही पंप बंद होत असतात. यापुर्वी दि. १०/०५/२०२४ रोजी मोटार गरम होऊन पेट घेतला होता. व महापालिकेच्या ६०० HP क्षमतेच्या २ मोटारी पुर्णपणे जळाल्या होत्या व त्यास ८ ते ९ लक्ष खर्च झाला होता. अश्याच प्रकारे दरवर्षी उन्हाळ्यामध्ये मोटारी नादुरुस्त होत राहील्यास महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. तसेच शहरास होणाऱ्या पाणी पुरवठ्यावरही परिणाम होणार आहे. त्यामुळे उपसा केंद्रामधील योग्य तापमान राखण्याकरीता नव्याने खिडक्या बनविल्यास Ventilation होण्यास मदत होईल व आवश्यक तापमान राखणे शक्य होणार आहे. उक्त नमुद संभाव्य गैरसोय टाळण्याकरीता धुकटण जलशुद्धीकरण केंद्रामध्ये शुध्द पाण्याच्या उपसा केंद्रामध्ये येणाऱ्या उन्हाळ्यापुवरनव्याने खिडक्या बसविणे आवश्यक आहे.

सदर कामी सार्व. बांध सन २०२२-२३ च्या दरसुचीतील दरानुसार अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून रक्कम रु. ५,८६,९७५/- (GST सह) इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च हा “ सुर्या योजना देखभाल दुरुस्ती ” या लेखाशिर्षाअंतर्गत उपलब्ध तरतुदी मधून भागविणे शक्य आहे.

तरी विषयांकीत कामासाठी बी/१ प्रकारची निविदा मागविण्यास व येणाऱ्या अनुषंगीक खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता आवश्यक आहे.

लेखाशिर्ष व तरतूद

:- “ सुर्या योजना देखभाल दुरुस्ती ”

Makar  
EE

वसई विरार शहर महानगरपालिका पाणी पुरवठा १०० द.ल.ली. सुर्या योजना टप्पा - ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुध्दीकरण केंद्रामधील शुध्द पाण्याच्या उपसा केंद्रास Ventilation करीता नव्याने खिडक्या बनविणे कामी बी/१ प्रकारची निविदा मागविण्यास व अनुषंगीक होणाऱ्या खर्चास मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या प्रशासकीय व वित्तीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

ठराव:- १) वसई विरार शहर महानगरपालिका पाणी पुरवठा १०० द.ल.ली. सुर्या योजना टप्पा - ३ योजनेअंतर्गत धुकटण जलशुध्दीकरण केंद्रामधील शुध्द पाण्याच्या उपसा केंद्रास Ventilation करीता नव्याने खिडक्या बनविणे कामाची रक्कम रु. ५,८६,९७५/- (GST सह) इतक्या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी देणेत येत आहे.

२) सदर कामाची बी/१ प्रकारची ई - निविदा मागविण्यास व त्या अनुषंगीक खर्चास मान्यता देण्यात येत आहे.

अतिरिक्त आयुक्त  
वसई विरार शहर महानगरपालिका

# वसई - विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय विरार (प), जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४ ०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल [vasaivirarcorporation@yahoo.com](mailto:vasaivirarcorporation@yahoo.com)

प्रशासकीय ठराव क्र. १५०२

विभाग : बांधकाम विभाग

दिनांक : ३१ / १० / २०२५

- प्रस्तावाचा विषय** :- वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती (एफ) मधील धानिव येथील आरोग्य केंद्राच्या बाहेरील बाजूस दुरूस्ती करणे व सभोवताली कुंपण करणे कामी मे. संतकृपा मजूर कामगार संस्था मर्यादित यांचेमार्फत अंदाजपत्रकीय दरानुसार कामाची संविदा करण्यास मान्यता मिळावी.
- कामाचे नाव** :- वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती (एफ) मधील धानिव येथील आरोग्य केंद्राच्या बाहेरील बाजूस दुरूस्ती करणे व सभोवताली कुंपण करणे.
- अंदाजीत रक्कम** :- रू. ९,९४,३९४/-
- कामाचे स्वरूप** :- Second class brick masonry, waterproofing, internal plaster, sand faced plaster, P/L ceramic tiles, P/F grill, P/A two coat, P/A paint
- प्रशासकिय मान्यता** :- मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांचेकडील ठराव क्र. ६०४ दि. ०४/०६/२०२५
- महानगरपालिकेचे पत्र** :- मा. अध्यक्ष, काम वाटप समिती, मजूर सहकार संस्था, पालघर यांना जा.क्र.वविशम/बांध/८७ दि.२०/०६/२०२५ अन्वये योग्य मजूर सहकारी संस्थेचे नाव या कार्यालयास कळविण्यातबाबत पत्र पाठविण्यात आले आहे.
- मजूर सहकारी संस्थेची शिफारस** :- अध्यक्ष, जिल्हा कामवाटप समिती, मजूर सहकारी संस्था पालघर व जिल्हा उपनिबंधक, सह. संस्था, पालघर यांचे जा.क्र. ठा.जि.म.का.सं/कामवाटप/८८/२०२५ दि.२७/०६/२०२५ चे पत्र
- शिफारस केलेल्या मजूर सह. संस्थेचे नाव** :- मे. संतकृपा मजूर कामगार संस्था मर्यादित, खानिवली, वाडा, ता. पालघर, जि. पालघर
- संस्थेने सादर केलेले कागदपत्र** :- १. रजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट, २. जी.एस.टी प्रमाणपत्र, ३. पॅन कार्ड  
अध्यक्ष, ठाणे जिल्हा मजूर कामगार सहकारी संस्थांचा संघ मर्या. ठाणे यांनी जा.क्र. ठा.जि.म.का.सं/कामवाटप/८५/२०२५ दि. २७/०६/२०२५ च्या पत्राने मे. संतकृपा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्यादित, खानिवली ता.वाडा, जि.पालघर., हे ठेकेदार वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती (एफ) मधील धानिव येथील आरोग्य केंद्राच्या बाहेरील बाजूस दुरूस्ती करणे व सभोवताली कुंपण करणे कामी अंदाजपत्रकीय खर्च रू. ९,९४,३९४/- याच अंदाजपत्रकीय दरानुसार काम करण्यास तयार असल्याने त्यांचे सोबत करार करण्यास काम वाटप समितीने महानगरपालिकेस शिफारस केली आहे.  
तरी विषयांकित कामी मे. संतकृपा मजूर कामगार संस्था मर्यादित, खानिवली, वाडा, ता. पालघर, जि. पालघर यांच्यासोबत अंदाजपत्रकीय दरानुसार कामाची संविदा करण्यास प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २९ (अ) ६३,६६ तसेच कलम ७३ (क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार



DE

अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकीय व वि तीय अधिकाराचे पुनःप्रत्यापर्णाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र.वविशम/लेखा/७७/२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ च्या आदेशानुसार मा.उप आयुक्त यांचे मान्यतेस्त्व सादर.

याकामी खालील विहित करून देण्यात आलेल्या कालावधी मध्ये काम पूर्ण करण्याची जबाबदारी संबंधित अधिकारी/कर्मचारी यांची असेल.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	०४/०६/२०२५
२	कार्यकारी अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी	०४/०६/२०२५
३	महानगरपालिकेचे पत्र	०६/०६/२०२५
४	संविदा मंजूरी ठराव	२९/१०/२०२५
५	कार्यदेश देणे / करारनामा करणे	३०/१०/२०२५
६	काम सुरू करणे	३१/१०/२०२५
७	काम पूर्ण करणे	३०/११/२०२५
८	देयक सादर करणे	०३/१२/२०२५
९	देयकाचे प्रदान करणे	१२/१२/२०२५
१०	उपयोगिता प्रमाणपत्र सादर करणे	१६/१२/२०२५

तरी विषयांकित कामी मे. हरीओम मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्यादित, पंचाळी, ता. पालघर जि. पालघर यांच्यासोबत अंदाजपत्रकिय दरानुसार कामाची संविदा करण्यास प्रस्ताव मा. अतिरिक्त आयुक्त यांचे मान्यतेस्त्व सादर.

ठराव :- सदर कामाकरीता खालील नमूद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित अधिकारी व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्त्व (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबळ कारणास्त्व) विलंब झाल्यास त्या त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्यांची मंजूरी घेणे बंधनकारक असेल.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	०४/०६/२०२५
२	कार्यकारी अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी	०४/०६/२०२५
३	महानगरपालिकेचे पत्र	०६/०६/२०२५
४	संविदा मंजूरी ठराव	२९/१०/२०२५
५	कार्यदेश देणे / करारनामा करणे	३०/१०/२०२५
६	काम सुरू करणे	३१/१०/२०२५
७	काम पूर्ण करणे	३०/११/२०२५
८	देयक सादर करणे	०३/१२/२०२५
९	देयकाचे प्रदान करणे	१२/१२/२०२५
१०	उपयोगिता प्रमाणपत्र सादर करणे	१६/१२/२०२५

*Handwritten signature*  
DE

तरी वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती एफ मधील धानिव येथील आरोग्य केंद्राच्या बाहेरील बाजूस दुरुस्ती करणे व सभोवताली कुंपण करणे मे. संतकृपा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या, खुपरी, ता. वाडा जि.पालघर यांच्या प्रशासकिय मंजूरीची रक्कम रू. ९,९४,३९४/- इतक्या रक्कमेवर अंदाजपत्रकिय दराने काम करून घेणेकामी संविदा करणेस व करारनामा कार्यादेश देण्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २९ (अ) ६३,६६ तसेच कलम ७३ (क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय अधिकाराचे पुनःप्रत्यापणाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र.वविशम/लेखा/७७/२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ प्राप्त अधिकारान्वये मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच अंदाजपत्रकामधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geotagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. तद्नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

(दिपक सावंत)  
अति. आयुक्त (उत्तर)

वसई- विरार शहर महानगरपालिका

# वसई - विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय विरार (प), जि. पालघर, पिन नं. ४०१३०३  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४ ०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७  
ई-मेल vasaivirarcorporation@yahoo.com

प्रशासकीय ठराव क्र. १५०३

विभाग : बांधकाम विभाग

दिनांक : ३१ / १० / २०२५

प्रस्तावाचा विषय	: - वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती एफ मधील धानिव व बिलालपाडा येथील आरोग्य केंद्राच्या इमारतीचे दुरुस्ती व नुतणीकरण करणे कामी मे. गुरुसेवा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्यादित यांचेमार्फत अंदाजपत्रकीय दरानुसार कामाची संविदा करण्यास मान्यता मिळावी.
कामाचे नाव	: - वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती एफ मधील धानिव व बिलालपाडा येथील आरोग्य केंद्राच्या इमारतीचे दुरुस्ती व नुतणीकरण करणे.
अंदाजीत रक्कम	: - रू. ९,९८,५८५ /-
कामाचे स्वरूप	: - Second class brick masonry, waterproofing, internal plaster, sand faced plaster, P/L ceramic tiles, P/F Grill, P/A two coat, P/A paint
प्रशासकिय मान्यता	: - मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांचेकडील ठराव क्र. ६०३ दि. ०४/०६/२०२५
महानगरपालिकेचे पत्र	: - मा. अध्यक्ष, काम वाटप समिती, मजूर सहकार संस्था, पालघर यांना जा.क्र.वविशम/बांध/का.अ/८७/२०२४-२५ दि.२०/०६/२०२५ अन्वये योग्य मजूर सहकारी संस्थेचे नाव या कार्यालयास कळविण्यातबाबत पत्र पाठविण्यात आले आहे.
मजूर सहकारी संस्थेची शिफारस	: - अध्यक्ष, जिल्हा कामवाटप समिती, मजूर सहकारी संस्था पालघर व जिल्हा उपनिबंधक, सह. संस्था, पालघर यांचे जा.क्र. ठा.जि.म.का.सं/कामवाटप/८७/२०२५ दि.२७/०६/२०२५ चे पत्र
शिफारस केलेल्या मजूर सह. संस्थेचे नाव	: - मे. गुरुसेवा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या, खुपरी, ता. वाडा, जि. पालघर
संस्थेने सादर केलेले कागदपत्र	: - १. रजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट, २. जी.एस.टी प्रमाणपत्र, ३. पॅन कार्ड

अध्यक्ष, ठाणे जिल्हा मजूर कामगार सहकारी संस्थांचा संघ मर्या. ठाणे यांनी जा.क्र. ठा.जि.म.का.सं/कामवाटप/८७/२०२५ दि. २७/०६/२०२५ च्या पत्राने मे. गुरुसेवा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या, खुपरी, ता. वाडा, ता. पालघर जि.पालघर., हे ठेकेदार वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती एफ मधील धानिव व बिलालपाडा येथील आरोग्य केंद्राच्या इमारतीचे दुरुस्ती व नुतणीकरण करणे कामी अंदाजपत्रकीय खर्च रू. ९,९८,५८५ /- याच अंदाजपत्रकीय दरानुसार काम करण्यास तयार असल्याने त्यांचे सोबत करार करण्यास काम वाटप समितीने महानगरपालिकेस शिफारस केली आहे.

तरी विषयांकित कामी मे. गुरुसेवा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या, खुपरी, ता. वाडा जि.पालघर यांच्यासोबत अंदाजपत्रकीय दरानुसार कामाची संविदा करण्यास प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २९ (अ)

  
DE

६३,६६ तसेच कलम ७३ (क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय अधिकाराचे पुनःप्रत्यापणाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र.वविशम/लेखा/७७/२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ च्या प्राप्त आदेशानुसार मा. अतिरिक्त आयुक्त यांचे मान्यतेस्त्व सादर.

याकामी खालील विहित करून देण्यात आलेल्या कालावधी मध्ये काम पूर्ण करण्याची जबाबदारी संबंधित अधिकारी/कर्मचारी यांची असेल.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	दि. ०४/०६/२०२५
२	कार्यकारी अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी	दि. ०५/०६/२०२५
३	महानगरपालिकेचे पत्र	दि. २०/०६/२०२५
४	संविदा मंजूरी ठराव	दि. ०२/०९/२०२५
५	कार्यादेश देणे / करारनामा करणे	दि. ०३/०९/२०२५
६	काम सुरू करणे	दि. ०४/०९/२०२५
७	काम पूर्ण करणे	दि. ०३/१०/२०२५
८	देयक सादर करणे	दि. ०६/१०/२०२५
९	देयकाचे प्रदान करणे	दि. १६/१०/२०२५
१०	उपयोगिता प्रमाणपत्र सादर करणे	दि. २४/१०/२०२५

तरी विषयांकित कामी मे. गुरुसेवा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या, खुपरी, ता. वाडा, जि.पालघर यांच्यासोबत अंदाजपत्रकिय दरानुसार कामाची संविदा करण्यास प्रस्ताव मा. अतिरिक्त आयुक्त यांचे मान्यतेस्त्व सादर.

ठराव

:-

सदर कामाकरीता खालील नमूद केलेल्या कालमर्यादा पाळल्या न गेल्यास संबंधित अधिकारी व त्यांचे अधिनस्त कर्मचारी MCSR १९७९ प्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील. तसेच सदर कामामध्ये काही अपरिहार्य कारणास्त्व (तांत्रिक, नैसर्गिक व इतर सबळ कारणास्त्व) विलंब झाल्यास त्या त्या वेळी विलंबास सक्षम प्राधिकाऱ्यांची मंजूरी घेणे बंधनकारक असेल.

अ.क्र.	बाब	अपेक्षित दिनांक
१	प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता ठराव	दि. ०४/०६/२०२५
२	कार्यकारी अभियंता यांची तांत्रिक मंजूरी	दि. ०५/०६/२०२५
३	महानगरपालिकेचे पत्र	दि. २०/०६/२०२५
४	संविदा मंजूरी ठराव	दि. ०२/०९/२०२५
५	कार्यादेश देणे / करारनामा करणे	दि. ०३/०९/२०२५
६	काम सुरू करणे	दि. ०४/०९/२०२५
७	काम पूर्ण करणे	दि. ०३/१०/२०२५
८	देयक सादर करणे	दि. ०६/१०/२०२५
९	देयकाचे प्रदान करणे	दि. १६/१०/२०२५
१०	उपयोगिता प्रमाणपत्र सादर करणे	दि. २४/१०/२०२५

DE

तरी वसई- विरार शहर महानगरपालिका प्रभाग समिती एफ मधील धानिव व बिलालपाडा येथील आरोग्य केंद्राच्या इमारतीचे दुरुस्ती व नुतणीकरण करणे मे. गुरुसेवा मजूर कामगार सहकारी संस्था मर्या, खुपरी, ता. वाडा जि.पालघर यांच्या प्रशासकिय मंजूरीची रक्कम रू. ९,९८,५८५ /- इतक्या रक्कमेवर अंदाजपत्रकिय दराने काम करून घेणेकामी संविदा करणेस व करारनामा कार्यादेश देण्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २९ (अ) ६३,६६ तसेच कलम ७३ (क) व (ड) अन्वयेचे अधिकार अधिनियमातील कलम ७२ (ब) अन्वये प्रशासकिय व वित्तीय अधिकाराचे पुनःप्रत्यापणाच्या आवश्यकतेनुसार मा. आयुक्त सो. यांचेकडील जा.क्र.वविशम/लेखा/७७/२०२५-२६ दि. ०४/०८/२०२५ प्राप्त अधिकारान्वये मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच अंदाजपत्रकामधील प्रत्येक टप्प्यावर केलेल्या कामाचे Geotagged फोटोग्राफ्स सादर करणेत यावे. तद्नंतरच कामाची रक्कम अदा करणेत यावी.

(दिपक सावंत)

अति. आयुक्त (उत्तर)

वसई- विरार शहर महानगरपालिका

## वसई-विरार शहर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, यशवंत नगर, विरार (प.) जि. - पालघर, पिन नं. ४०१ ३०३  
दुरध्वनी - ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०५/०६, फॅक्स - ०२५०-२५२५१०७,  
ई-मेल vasavirarcorporation@yahoo.com

ठराव क्र. १५०२

विभाग :- सार्व. बांधकाम  
दिनांक :- ३१/१०/२०२५

**प्रस्तावाचा विषय :-** सन २०२५-२६ ह्या वित्तीय वार्षिक वर्षाकरीता वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती ए ते आय मधील विविध गटारांवर, फुटपाथवर व मुख्य रस्त्यांवर प्रिकास्ट आर.सी.सी. झाकणे पुरविणे व बसविणे.

**प्रस्तावाचा मजकूर :-** सुधारीत अंदाजपत्रकीय रक्कम :- रु. ३.०० कोटी

प्रशासकीय मान्यता :- मा. आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. २१९८ दिनांक ०४/०२/२०२५ (पु.क्र. प.१ ते ५)

सुधारीत प्रशासकीय मान्यता :- मा. आयुक्त तथा प्रशासक ठराव क्र. ८५९ दिनांक २५/०६/२०२५ (पु.क्र. प.१७५)

ई निविदा सूचना प्रसिध्दी दिनांक :- वविराम/बांध/शाअ/२६५/२०२५-२६ दि. ०८/०५/२०२५ (पु.क्र. प.५९५ ते प.५९७)

वृत्तपत्रकात निविदा प्रसिध्दी दिनांक :- दि. ०९/०५/२०२५

वृत्तपत्रांची नावे :- १. दै. नवभारत २. दै. नवराष्ट्र ३. दै. महाराष्ट्र टाईम्स ४. दै. वैफेर संघर्ष (पु.क्र. प.६२७ ते प.६३१)

ई-निविदा प्रसिध्दी दिनांक :- दि. ०९/०५/२०२५ पासून ते दि. १६/०५/२०२५ वेळ दु. ३.०१ पर्यंत

फेर ई निविदा सूचना प्रसिध्दी दिनांक :- वविराम/बांध/शाअ/८५३/२०२५-२६ दि. २५/०९/२०२५

वृत्तपत्रकात फेर निविदा प्रसिध्दी दिनांक :- दि. २७/०९/२०२५

वृत्तपत्रांची नावे :- १. दै. मीड डे, २. दै. जागल्या, ३. दै. द प्री प्रेस जर्नल, ४. दै. जागरुक टाईम्स ५. दै. सकाळ ६. दै. पुण्यरी

फेर ई-निविदा प्रसिध्दी दिनांक :- दि. २९/०९/२०२५ पासून ते दि. ०६/१०/२०२५ वेळ दु. ३.०१ पर्यंत

फेर ई निविदा सूचना प्रसिध्दी दिनांक (मुदतवाढ) :- वविराम/बांध/शाअ/७९०/२०२५-२६ दि. ०७/१०/२०२५

वृत्तपत्रकात फेर निविदा प्रसिध्दी दिनांक (मुदतवाढ) :- दि. ०८/१०/२०२५

वृत्तपत्रांची नावे (मुदतवाढ) :- १. दै. मीड डे, २. दै. जागल्या, ३. दै. द प्री प्रेस जर्नल, ४. दै. जागरुक टाईम्स ५. दै. सकाळ ६. दै. पुण्यरी

EE

१५/१०/२५

फेर ई-निविदा स्कितीची अंतीम दिनांक (मुदतवाढ) :- दि.१३/१०/२०२५ पर्यंत

ई निविदा उघडल्याचे दिनांक (प्रथम लखोटा) :- दि. १५/१०/२०२५

ई निविदा उघडल्याचे दिनांक (द्वितीय लखोटा) :- दि. ३०/१०/२०२५

ई निविदाद्वारे विहीत मुदतीत प्राप्त निविदा संख्या :- ११ (पात्र १०, अपात्र १)

प्राप्त निविदा उघडणारे अधिकारी:- प्र. शहर अभियंता

**प्राप्त निविदा दर**

(Providing & Fixing RCC Chamber cover on Footpath)

Sr.No.	Description of Item	Unit	M/s. DB Infratech	M/s. Hamid J. Shaikh	M/s. Mars Infraproject	M/s.Omkar Enterprises	M/s. Reliance Construction	M/s.Royal Enterprises	M/s. Sanjay Construction	M/s Spark Civil InfraProject	M/s Sai Construction	M/s Rathore Bhagyaject & Co		
1	Precast RCC manhole cover with M.S.plate border, suitable frame with angle ७५mm x ७५mm x ६mm, bar welding with concrete cover size 600 mm x 750 mm (Load Bearing Capacity - 2.5 MT)	a)	Supply & Fixing of frame & two covers set	1 No.	Rs.65885	Rs.6786	Rs.5046	Rs.4300	Rs.6352	Rs.5320	Rs.3200	Rs.5600	Rs.5032	Rs.7500
		b)	Supply & Fixing of only one pair of cover (without frame)	1 No.	Rs.2600	Rs.4280	Rs.1971	Rs.1500	Rs.2500	Rs.1615	Rs.1200	Rs.1700	Rs.1965	Rs.5000
		c)	Supply & Fixing only frame	1 No.	Rs.4785	Rs.2506	Rs.3075	Rs.2500	Rs.3767	Rs.3705	Rs.1800	Rs.3900	Rs.3066	Rs.2500
2	Precast RCC manhole cover with G.I. plate border, suitable frame with angle ७५mm x ७५mm x ६mm bar welding with concrete cover size 750 mm x 900 mm (Load Bearing Capacity - 2.5 MT)	a)	Supply & Fixing of frame & two covers set	1 No.	Rs.7755	Rs.6786	Rs.6449	Rs.5700	Rs.7600	Rs.6603	Rs.3600	Rs.6950	Rs.6431	Rs.7500
		b)	Supply & Fixing of only one pair of cover (without frame)	1 No.	Rs.2950	Rs.4280	Rs.2778	Rs.2500	Rs.3350	Rs.2328	Rs.1900	Rs.2450	Rs.2770	Rs.5000
		c)	Supply & Fixing only frame	1 No.	Rs.5605	Rs.2506	Rs.3672	Rs.2900	Rs.4400	Rs.4275	Rs.2000	Rs.4500	Rs.3661	Rs.2500
3	Precast RCC manhole cover with G.I. plate border, suitable RCC frame with concrete cover Size 900 mm x 1200 mm(Load Bearing Capacity - 10 MT)	a)	Supply & Fixing of frame & two covers set	1 No.	Rs.8260	Rs.8986	Rs.6817	Rs.9100	Rs.8175	Rs.6080	Rs.4800	Rs.6400	Rs.6797	Rs.12000
		b)	Supply & Fixing of only one pair of cover (without frame)	1 No.	Rs.3750	Rs.5900	Rs.3969	Rs.5100	Rs.5000	Rs.3610	Rs.2200	Rs.3800	Rs.3957	Rs.8000
		c)	Supply & Fixing only frame	1 No.	Rs.5310	Rs.3086	Rs.2849	Rs.4100	Rs.3500	Rs.2660	Rs.2300	Rs.2800	Rs.2840	Rs.4000

EE

Plmcf

(Providing & Fixing RCC Chambers on Main Road)

Sr.No.	Description of Item	Unit	M/s. DB Infratech	M/s. Hamid J. Shaikh	M/s. Mars Infracproject	M/s. Omkar Enterprises	M/s. Reliance Construction	M/s. Royal Enterprises	M/s. Sanjay Construction	M/s. Spark Civil InfracProject	M/s. Sai Construction	M/s. Rathore Bhagyajeet & Co
4	Precast RCC manhole cover with G.I plate border, Suitable RCC frame with angle side bar welding with concrete cover size 600mm x 600mm (Load Bearing Capacity - 35 MT)	1 No.	Rs.15560	Rs.9979	Rs.9767	Rs.5300	Rs.12150	Rs.2720	Rs.3000	Rs.2975	Rs.9739	Rs.9000
			Rs.6820	Rs.6900	Rs.3813	Rs.1500	Rs.4720	Rs.1920	Rs.1200	Rs.2100	Rs.3802	Rs.6000
			Rs.10445	Rs.3079	Rs.5954	Rs.2500	Rs.7450	Rs.960	Rs.2100	Rs.1050	Rs.5936	Rs.3000
5	Precast RCC manhole cover with G.I.plate border, suitable RCC frame with angle side bar welding with concrete cover size 750mm x 750mm (Load Bearing Capacity - 35 MT)	1 No.	Rs.16960	Rs.11786	Rs.12105	Rs.5300	Rs.16450	Rs.4640	Rs.5200	Rs.5075	Rs.12071	Rs.9500
			Rs.7782	Rs.7900	Rs.5259	Rs.1600	Rs.6780	Rs.3160	Rs.1500	Rs.3456	Rs.5244	Rs.6500
			Rs.10885	Rs.3886	Rs.6846	Rs.2600	Rs.8650	Rs.1480	Rs.2500	Rs.1619	Rs.6827	Rs.3000
6	Precast RCC manhole cover with G.I.plate border, suitable RCC frame with angle side bar welding with concrete cover size 1000mm x 1000 mm (Load Bearing Capacity - 35 MT)	1 No.	Rs.21325	Rs.17786	Rs.18158	Rs.10500	Rs.22175	Rs.7680	Rs.8500	Rs.8400	Rs.18107	Rs.13000
			Rs.10975	Rs.12786	Rs.8534	Rs.6300	Rs.11200	Rs.5440	Rs.4300	Rs.5950	Rs.8510	Rs.8500
			Rs.12055	Rs.5000	Rs.9625	Rs.2100	Rs.12100	Rs.2240	Rs.2000	Rs.2450	Rs.9597	Rs.4500
7	Precast RCC manhole Round cover with suitable frame with cover size DIA. 600mm (Load Bearing Capacity - 35 MT)	1 No.	Rs.6504	Rs.7779	Rs.5756	Rs.3800	Rs.7345	Rs.3200	Rs.3700	Rs.3500	Rs.5739	Rs.18000
			Rs.3214	Rs.4000	Rs.2679	Rs.2800	Rs.3545	Rs.2080	Rs.2700	Rs.2275	Rs.2671	Rs.11000
			Rs.3190	Rs.3779	Rs.3076	Rs.1100	Rs.4000	Rs.1440	Rs.1000	Rs.1575	Rs.3067	Rs.7000

P/1169

Sr.No.	Description of Item	Unit	M/s. DB Infratech	M/s. Hamid J. Shaikh	M/s. Mars Infraproject	M/s. Omkar Enterprises	M/s. Reliance Construction	M/s. Royal Enterprises	M/s. Sanjay Construction	M/s. Spark Civil InfraProject	M/s. Sai Construction	M/s. Rathore Bhagyajeet & Co
8	Precast RCC manhole Round cover with suitable frame with cover size DIA. 780mm (Load Bearing Capacity - 35 MT)											
a)	Supply & Fixing of frame & two covers set	1 No.	Rs.8055	Rs.7779	Rs.8037	Rs.3800	Rs.9300	Rs.4000	Rs.3700	Rs.4375	Rs.8014	Rs.20000
b)	Supply & Fixing of only one cover (without frame)	1 No.	Rs.3995	Rs.4000	Rs.4366	Rs.2800	Rs.5640	Rs.2480	Rs.2700	Rs.2713	Rs.4353	Rs.13000
c)	Supply & Fixing only frame	1 No.	Rs.3965	Rs.3779	Rs.3672	Rs.1100	Rs.4900	Rs.1760	Rs.1000	Rs.1925	Rs.3661	Rs.7000
9	Precast RCC manhole Round cover with suitable frame with cover size DIA. 900mm (Load Bearing Capacity - 35 MT)											
a)	Supply & Fixing of frame & two covers set	1 No.	Rs.9140	Rs.8879	Rs.8316	Rs.4000	Rs.11210	Rs.4960	Rs.3900	Rs.5425	Rs.8292	8000
b)	Supply & Fixing of only one cover (without frame)	1 No.	Rs.4540	Rs.5000	Rs.4068	Rs.3000	Rs.5100	Rs.3520	Rs.2900	Rs.3850	Rs.4056	Rs.5500
c)	Supply & Fixing only frame	1 No.	Rs.4500	Rs.3789	Rs.4248	Rs.1100	Rs.5250	Rs.2080	Rs.1000	Rs.2275	Rs.4236	Rs.2500
	Total		Rs.207510	Rs.173002	Rs.160905	Rs.98900	Rs.199909	Rs.91956	Rs.75900	Rs.97288	Rs.160441	Rs.209000

उपरोक्त निविदाकार यांनी सादर केलेल्या दराचा विचार करता सर्वात कमी दर (एल १) मे.संजय कन्स्ट्रक्शन हे निविदाधारक ठरत असून त्यांनी वर नमुद केलेले दर जास्तीत जास्त बाबीकरीता सर्वात कमी आहेत. तरी संबंधितास महाराष्ट्र अधिनियम कलम ७३ अ/७३ड नुसार मा.निविदा समितीने दि.३०/१०/२०२५ रोजी सादर दरास मंजूरीची शिफारस दिली असून मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांच्या मंजूरीकरीता सविनय सादर.

**निर्णय :-** सन २०२५-२६ ह्या वित्तीय वार्षिक वर्षाकरीता वसई विरार शहर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती ए ते आय मधील विविध गावारांवर, फुटपाथवर व मुख्य रस्त्यांवर प्रिकास्ट आर.सी.सी. झाकणे पुरविणे व बसविणेकामी प्राप्त निविदावैकी मे.संजय कन्स्ट्रक्शन यांच्या निविदेतील दर जास्तीत जास्त बाबीकरीता सर्वात कमी दराची निविदा ही सकारात्मक दृष्ट्या कमी व योग्य आहे. या ठरावान्वये मा.आयुक्त तथा प्रशासक हे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ अ/अध्वये संविदा करणेस तसेच त्या अनुषंगाने होणाऱ्या इतर अनुषंगिक खर्चास मान्यता देत आहे.

मनोजकुमार सूर्यवंशी (भा.प्र.सं.)

आयुक्त तथा प्रशासक

वसई विरार शहर महानगरपालिका

EE

पिस